RISPOSTE AI QUESITI

Procedura aperta per l'affidamento del:

SERVIZIO DI SORVEGLIANZA ATTIVA ANTINCENDIO E DI SICUREZZA PER I PRESIDI OSPEDALIERI DELL'AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA DI SASSARI

CIG 7048992437

QUESITO N° 1

Premesso che:
l'art. "6.3 REQUISITI DI CARATTERE ECONOMICO-FINANZIARIO E TECNICO-PROFESSIONALE (ART. 83 D.LGS. 50/16)" del Disciplinare di gara indica espressamente che "Per la sola esecuzione dei cosiddetti "lavori una tantum" indicati all'art. 13 del CSA, che dovranno essere eseguiti dall'appaltatore, si precisa che è da considerare prevalente la categoria SOA OS30 (Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi) per un importo, decurtato della parte relativa alle forniture, inferiore a € 150.000. Pertanto, non è necessario il possesso della qualificazione SOA. In ogni caso l'appaltatore dovrà dichiarare di:

a) di -aver svolto nel quinquennio 2012-2016, lavori analoghi a quelli oggetto della presente gara per un importo complessivamente pari o superiore a € 145.000 (centoquarantamila) IVA esclusa nella Categoria OS30.

b) di essere in possesso di idonea attrezzatura e DPI di lavoro per l'espletamento dei lavori richiesti;

Resta inteso che il luogo delle dichiarazioni di cui a precedenti punti a) e b) potrà essere sufficiente il possesso della attestazione SOA nella Categoria O30.
l'appaltatore dovrà possedere in proprio o all'interno della compagine con cui partecipa alla gara, apposita abilitazione ai sensi del D.M 37/2008, per gli impianti di cui all'art. 1 alle lettere a) b), g); In alternativa l'appaltatore dovrà dichiarare di subappaltare dette prestazioni ad un soggetto abilitato"
si chiede di confermare, essendo i "lavori una tantum" di importo irrilevante e di secondaria importanza ai fini dell'ammontare complessivo dell'appalto e dell'attività dello stesso, la possibilità di partecipare alla procedura di gara in oggetto essendo sprovvisti dei requisiti richiesti "Per la sola esecuzione dei cosiddetti "lavori una tantum" indicati all'art. 13 del CSA", dichiarando la volontà di subappaltare per intero tali prestazioni ad un soggetto abilitato in possesso dei requisiti richiesti.
Si chiede di confermare altresì l'obbligo di dichiarare la volontà di subappaltare le prestazioni ad un soggetto abilitato senza dover indicare la terna di eventuali subappaltatori.

RISPOSTA: Vale quanto riportato nel terzo periodo dell'art. 28 comma 1 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.: *"L'operatore economico che concorre alla procedura di affidamento di un contratto misto deve possedere i requisiti di qualificazione e capacità prescritti dal presente codice per ciascuna prestazione di lavori, servizi, forniture prevista dal contratto."*
Non è quindi sufficiente la dichiarazione di subappalto.

QUESITO N° 2

È stato di chiesto di rideterminare l'importo dell'appalto.

RISPOSTA: Vedasi l'avviso di rettifica del bando del 19/06/2017 pubblicato nel sito aziendale nella sezione bandi e gare (http://www.aousassari.it/documenti/11_394_20170519123257.pdf)

QUESITO N° 3

Si chiede di precisare quale contratto collettivo debba essere applicato dall'appaltatore.

RISPOSTA: In risposta al quesito si ritiene sufficientemente chiaro quanto indicato nell'art. 15 del Capitolato Speciale di Appalto.

QUESITO N° 4

In relazione a quanto previsto nel Capitolato speciale d'appalto all' Art.4 – Lavori "una tantum" (pag. 5):
"…l'appalto prevede L'appalto prevede anche l'esecuzione di lavori "una tantum" per l'allestimento e l'adeguamento di due "Centrali di gestione delle Emergenze", una nel Palazzo Clemente (per le Cliniche S. Pietro) e una nel SS Annunziata (per l'omonimo complesso di edifici). "

Ed in particolare in relazione a quanto previsto nel suddetto capitolato all'Art. 13 – Lavori "una tantum", commi a) – n) pagg. 15 - 18, siamo con la presente a richiedere quanto segue:

quale valutazione è stata fatta per la quantificazione dell'importo per i lavori "una tantum" e pari a € 165.000 (Disciplinare di gara, art. 5 – Importo dell'appalto), ovvero si chiede se esiste un computo metrico, anche preliminare, ovvero un quadro economico di riferimento utilizzato per determinare l'importo dei lavori da eseguirsi per l'allestimento e l'adeguamento delle due Centrali di Emergenza, limitatamente a quelli obbligatori da capitolato.

Si chiede inoltre se sono disponibili eventuali progetti preliminari o lay - out riferiti agli interventi stessi, ribadiamo, limitatamente ad interventi previsti da capitolato di gara.

RISPOSTA: Si allega il computo di stima dei lavori con la precisazione che ha solo valore puramente indicativo e né le quantità né i prezzi costituiscono riferimento negoziale di gara, essendo tenuto l'appaltatore ad eseguire tutto quanto necessario per realizzare quanto richiesto nel Disciplinare e nel Capitolato tecnico a base di gara

QUESITO N° 5

In merito al numero di addetti da dedicare al servizio (Art. 8.2 del CSA) viene specificato "le due squadre, per ogni turno di servizio nelle 24 ore, saranno costituite da complessivi n.8 (otto) addetti di cui:

a) 2 (due) sorveglianti antincendio di livello E secondo il CCNL […]

b) 6 (sei) sorveglianti antincendio di livello F secondo il CCNL […]"

e a seguire viene indicata la composizione delle squadre e le relative aree di competenza:
"Squadra 1 – costituita da n.4 addetti compreso il caposquadra con base nella centrale di gestione delle emergenze nell'ALA SUD del SS Annunziata";"Squadra 2 – n.3 addetti con base nella centrale di gestione delle emergenze del Palazzo Clemente".
Si richiede, data la discordanza delle informazioni citate, di indicare il quantitativo complessivo e l'esatta suddivisione degli addetti richiesti contemporaneamente per ogni turno del servizio in oggetto.

RISPOSTA: Si tratta di un refuso che è stato corretto nel disciplinare attualmente pubblicato sul sito. Le quadre sono due: Una con cinque addetti, 4 F e un E al PO SS Annunziata, l'altra con 3 Addetti (2 F e un E) alle Cliniche S Pietro.

QUESITO N° 6

All'art.12.1.2 del Disciplinare di Gara - Tabella 1 - Criterio 5, nel definire l'attribuzione dei punteggi si indica che sarà valutato il "Personale impiegato per il servizio ordinario (numero, qualifiche, ed esperienze dei singoli operai e tecnici impiegati)". Viene inoltre specificata l'ammissibilità, come allegati, e oltre il numero max di pagine, di "curricula sintetici dei tecnici che l'appaltatore intende impiegare nello svolgimento dell'appalto".
Si richiede se quest'ultimo è da intendersi come figura professionale coinvolta esclusivamente nelle attività previste per i lavori "una tantum". In caso contrario, si chiede che venga meglio definito l'ambito in cui le figure indicate come Tecnici dovranno operare.

RISPOSTA: ovviamente i curricula sono relativi a quelli del personale che sarà impiegato per il servizio ordinario.

QUESITO N° 7

Al fine di determinare la valorizzazione economica degli oneri collegati alle opere e lavorazioni di cui ai lavori "una tantum", si chiede che venga pubblicato il progetto e il computo metrico estimativo ad essi relativo, che hanno condotto codesto Spettabile Ente a valutare in € 165.000,00 il costo a base d'asta previsto per la realizzazione di tali opere.
Restando in attesa di un Vostro cordiale riscontro
RISPOSTA: si veda la risposta ad analogo quesito (N°4)

firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. da

Il Responsabile del Servizio Tecnico e R.U.P.

(Ing. Roberto Manca)