Azienda Ospedaliero Universitaria
di Sassari

STIMA LAVORI

OGGETTO: SERVIZIO DI SORVEGLIANZA ATTIVA ANTINCENDIO E DI SICUREZZA PER I PRESIDI OSPEDALIERI DELL'AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA DI SASSARI
STIMA DEI LAVORI UNA TANTUM

COMMITTENTE: AOU SASSARI

Sassari, 05/05/2017

IL TECNICO
Ing. Roberto manca

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A CORPO							
	ARREDI E FORNITURE (SpCat 1)							
1 / 7 P.06	ARREDI PER SALA GESTIONE EMERGENZE - Fornutura e posa in opera di arredi per n. 1 centrale di di gestione delle emergenze, costituiti da.n. 3 scrivanie, n. 5 sedie certificate in classe 1IM se imbottite, e due armadi metallici di dimensioni 90x200cm p50cm circa.							
	Clemente					1,00		
	SS Annunziata					1,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	1´100,00	2´200,00
2 / 9 P.08	CLASSIFICATORI PER SCHEDE IMPIANTI E EMERGENZA - Fornitura e posa in opera di cartelle schedario (non meno di 50 e buste trasparenti (non meno di 5000 per la conservazione della documentazione da mantenere nelle centrali di gestione delle emergenze							
						1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	400,00	400,00
3 / 10 P.09	ARMADIO PER CONTENIMENTO PRESIDI ANTINCENDIO - Fornitura e posa in opera di armadi0 per contenere i presidi antincendio di ciascuna delle due squadre ubicate nelle due centrali. Armadio di dimensione minima 90x200 xP50cm dotati di ante scorrevoli o a battente e serratura.							
	Clemente					2,00		
	SS Annunziata					3,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	150,00	750,00
	OPERE EDILI (SpCat 2)							
4 / 1 P.01	ADEGUAMENTO LOCALE PIANO TERRA PALAZZO CLEMENTE PER CENTRALE EMERGENZE - Lavori di adeguamento ai fini antincendio dei locali dell'attuale centralino dismesso, per realizzare la sala di gestione delle emergenze del complesso delle ex cliniche S. Pietro su Viale S Pietro. I lavori prevederanno: a) la demolizione della parete prefabbricata 4.50x350m circa compresa la porta, con trasporto e smaltimento dei materiali di risulta, la realizzazione al suo posto di una parete di compartimentazione in cartongesso certificata REI 120, completa di porta di passaggio REI 120 90x210cm; L'apertura nella parete esterna di n. 1 porta 80x210cm, compresa l'installazione della porta stessa e la realizzazione di una scala metallica esterna in acciaio zincato e verniciato, di larghezza di almeno 90cm per coprire il dislivello di circa 5m dal piano del locale al piano seminerrato. La ringhiera dovrà essere dotata di parapetto a norma, (H 100 cm) e di scalini con pedata minima 30cm e alzata max 17cm. Compresi gli ancoraggi e la fondazione degli appoggi della scala. Sono inoltre compresi tutti i lavori di tinteggiatura, sistemazioni interne, per adeguare il locale di dimensioni 7.80x4.5 m circa H 3.50m circa							
						1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	7´510,00	7´510,00
5 / 14 P.13	ASSISTENZE MURARIE ALLA REALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI (tracce, fori passanti e successivi ripristini di pareti, intonaci, tiinteggiature, pavimenti , ecc.							
						1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	3´000,00	3´000,00
	A RIPORTARE							13´860,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	RIPORTO							13´860,00
	OPERE IMPIANTISTICHE ELETTRICHE E SPECIALI (SpCat 3)							
6 / 2 P.02	FORNITURA E POSA IN OPERA UPS 10kVA autonomia 1 ora Centrale PAlazzo Clemente Centrale SS Annunziata					1,00 1,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	1´500,00	3´000,00
7 / 3 P.03	IMPIANTO ELETTRICO E QUADRO LOCALE GESTIONE EMERGENZE - Realizzazione di impianto elettrico per locale gestione emergenza, comprendente: n. 5 blocchi prese da parete ciascuno con almeno 4 prese SCHUKO ciascuno e comunque in quantità sufficiente per alimentare le apparecchiature, realizzazione di un quadro elettrico con Interruttori magnetotermico differenziali 1+Nx16A Icn=4.5kA Idn=0.0.3A (almeno 4 interruttori magnetotermico differenziali e un interruttore magnetotermico generale 4x32A,compreso il quadretto in resina da parete, compresi tubi RK15, cavi N07G9K s=4mmq. compresi collegamento al quadro di alimentazione più VIcino con cavi N07G9-K S 6mmq (3F+N+PE lunghezza fino a 30m. Compresa la fornitura ep osa in oepra di lampada di emergenza autonoma da parete 1x18W o equivalenteCompresa certificazione. Il tutto a regola d'arte. Clemente SS Annunziata					1,00 1,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	1´400,00	2´800,00
8 / 4 P.04	PUNTO DOPPIO FONIA DATI IN CATEGORIA 5e o 6, - Fornitura e posa in opera di punto per fonia/dati con prese RJ45 4cp in categoria 5e o 6, compresi tubi RK15 e cavi LHSZ UTP24AWG 4cp a bassa emissione di gas tossici e fumi opachi, sempre in categoria 5e o 6 in funzione dell'impianto esistente.DAto in opera compreso il collegamento al quadro dati esistentepiù vicino, comprese le bretelle di permutazione. Il tutto a regola d'arte. Palazzo Clemente SS Annunziata					3,00 2,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	140,00	700,00
9 / 5 P.05	APPARECCHIO TELEFONICO Centrale Clemente Centrale SS Annunziata					1,00 1,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	20,00	40,00
10 / 6 P.07	COMPUTER - Fornitura e attivazione di n. 1 computer con le seguenti caratteristiche e accessori: processore INTEL I7, DISCO 2TB, masterizzatore di DVD, non meno di 12 prese USB2 e 3, SCHEDA DI RETE LAN, RAM 16GB min., scheda video alta risoluzione capace di gestire non meno di 2 monitor, completo di n. 2 monitor minimo 27”, stampante multifunzione A4 a colori, tastiera e mouse. Il computer deve consentire l’installazione del software di gestione del servizio (controllo ronde e servizio), delle necessarie schede per la ricezione dei sistemi di remotazione delle centrali e degli allarmi, ecc.. Sarà compresa la manutenzione dei computer e dei software con oneri a completo carico dell’appaltatore Clemente SS Annunziata					1,00 1,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	1´500,00	3´000,00
11 / 8	SISTEMA RILEVAZIONE PRESENZE E PASSAGGI RONDE -							
	A RIPORTARE							23´400,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							23´400,00
P.14	Fornitura e posa in opera nella centrale del SS Annunziata (con possibilità di funzionamento in rete per essere utilizzabile anche dal Palazzo Clemente) del software di gestione delle presenze e della rilevazione delle ronde, con memorizzazione dei dati inseriti e sistema di password per impedire la modifica degli stessi da parte di persone non auorizzate, con possibilità di accesso da remoto per il Direttore dell'esecuzione del Contratto e la possibilità di stampa in remoto di tabelle, riepiloghi, ecc. Compresi i necessari accessori per gestire i PAD (compresa la fornitura di questi ultimi in numero non inferiore al numero di addetti) e le etichette Rfid HF da installare nei punti specificati dalla AOU per il controllo delle ronde (Almeno 100 punti) compresi accessori e quanto necessario er rendee il sistema funzionante							
	SS Annunziata					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	1´700,00	1´700,00
12 / 11 P.10	ONERI PER L'INSTALLAZIONE E LA MESSA IN SERVIZIO NEI LOCALI DELLE CLINICHE DEL SISTEMA RADIO (DI PROPRIETA' DELL'APPALTATORE E DEI RIPETITORI necessari per garantire il finzionamento in tutte le aree degli edifici aziendali, compresa la fornitura e posa in opera di eventuali prese di corrente, ecc.							
						1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	500,00	500,00
13 / 12 P.11	ONERI, MATERIALI E MANODOPERA necessari per realizzare quanto necessaio dal punto di vista elettrico e della trasmissione dati per trasferire il segnale di una centrale di allarme di tipo digitale o analogico dalla posizione di installazione della centrale di allarme al locale di gestione delle emergenze più vicino, compresa la fornitura e posa in opera delle necessarie apparecchiature (MINI PLC, schede o equivalenti) necessari per a) nel caso di centrale di allarme con uscita analogica: trasformare il segnale in digitale per poterlo trasmettere sulla rete dati, compresa la fornitura del PLC o della scheda, dell'alimentazione elettrica dal più vicino punto di alimentazione (compresi presa, tubi e cavi), del punto fonia/dati dal più vicino quadro di permutazione (compreso tubo cavi e presa); compresa quota parte delle apparecchiature (PLC o apparecchiature dati e informatiche necessarie per ricevere i dati provenienti dai diversi punti e per il loro trasferimento al Computer, compresa quuota parte del software di gestione da installare nel computer stesso. Il tutto a regola d'arte b) nel caso di sistema in possesso di scheda di comunicazione per rete LAN, oneri per l'installazione della necessaria presa e della quota parte i di interfaccia.							
	Centali di rivelazione fumo					26,00		
	Allarmi gas medicinali prioritari (centrali, sale operatorie e rianimazioni					28,00		
	Allarmi cabine MT/BT					8,00		
	Allarmi grupi elettrogeni					8,00		
	Allarmi gruppi di pressurizzazione antincendio					5,00		
	Allarmi livelli vasche idriche					5,00		
	Allarmi centrali frigorifere (Macchine principali Gruppi frigo e UTA)					20,00		
	Allarmi principali centrali termiche					5,00		
	Allarmi emergenza ascensori *(par.ug.=19+25)	44,00				44,00		
	Allarmi UPS *(par.ug.=19+22)	41,00				41,00		
	SOMMANO cadauno					190,00	705,00	133´950,00
14 / 13 P.12	BASE MICROFONICA PER CENTRALE AUDIO - Fornitura e posa in oera di base miocrofonica per centrali audio clemente e per centrale audio ALA sud, compreso cavo per arrivare fino alla centrale di controllo							
	Clemente					2,00		
	A RIPORTARE					2,00		159´550,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					2,00		159´550,00
	Ala Sud					1,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	150,00	450,00
	Parziale LAVORI A CORPO euro							160´000,00
	A R I P O R T A R E							160´000,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							160´000,00
	COSTI SICUREZZA (SPECIALI)							
15 / 15 SIC.SPCL	La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo specifico cantiere, denominati "Costi Speciali". Tali "Costi Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta.					100,00		
	SOMMANO %					100,00	5´000,00	5´000,00
	Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro							5´000,00
	T O T A L E euro							165´000,00
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O	
	Riepilogo SUPER CATEGORIE	
000	<nessuna>	5´000,00
001	ARREDI E FORNITURE	3´350,00
002	OPERE EDILI	10´510,00
003	OPERE IMPIANTISTICHE ELETTRICHE E SPECIALI	146´140,00
	Totale SUPER CATEGORIE euro	165´000,00
	A R I P O R T A R E	

DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI TOTALE
RIPORTO	

Categorie di Opere GENERALI e SPECIALIZZATE

<nessuna>	8´350,00
OG1 - Edifici civili e industriali	10´510,00
OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	146´140,00
TOTALE euro	165´000,00

Sassari, 05/05/2017

Il Tecnico
Ing. Roberto manca

A RIPORTARE	