



Unione europea

Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea

2, rue Mercier, 2985 Luxembourg, Lussemburgo Fax: +352 29 29 42 670

Posta elettronica: ojs@publications.europa.eu Info e formulari on-line: <http://simap.europa.eu>

Bando di gara
(Direttiva 2004/18/CE)

Sezione I : Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:

Denominazione ufficiale: [Azienda Ospedaliero
Universitaria di Sassari](#)

Carta d'identità nazionale: (se noto)

Indirizzo postale: [Via Coppino, 26](#)

Città: [Sassari](#)

Codice postale: [07100](#)

Paese: [Italia \(IT\)](#)

Punti di contatto: [Servizio Tecnico](#)

Telefono: [+39 079229180](#)

All'attenzione di: [Ing. Roberto Manca](#)

Posta elettronica: rmanca@ausassari.it

Fax: [+39 079229157](#)

Indirizzi internet: (se del caso)

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore: (URL) <http://www.ausassari.it>

Indirizzo del profilo di committente: (URL) <http://www.ausassari.it>

Accesso elettronico alle informazioni: (URL) <http://www.ausassari.it/bandi/>

Presentazione per via elettronica di offerte e richieste di partecipazione: (URL)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso

- I punti di contatto sopra indicati Altro (completare l'allegato A.I)

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso

- I punti di contatto sopra indicati Altro (completare l'allegato A.II)

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a

- I punti di contatto sopra indicati Altro (completare l'allegato A.III)

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

- Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale
- Agenzia/ufficio nazionale o federale
- Autorità regionale o locale
- Agenzia/ufficio regionale o locale
- Organismo di diritto pubblico
- Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale
- Altro: (specificare)

[Azienda pubblica del Servizio Sanitario Nazionale](#)

I.3) Principali settori di attività

- Servizi generali delle amministrazioni pubbliche
- Difesa
- Ordine pubblico e sicurezza
- Ambiente
- Affari economici e finanziari
- Salute
- Abitazioni e assetto territoriale
- Protezione sociale
- Servizi ricreativi, cultura e religione
- Istruzione
- Altro: *(specificare)*

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici:

sì no

ulteriori informazioni su queste amministrazioni aggiudicatrici possono essere riportate nell'allegato A

Sezione II : Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione :

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice :

Lavori di "Ampliamento del complesso ospedaliero universitario compreso il completamento, l'adeguamento funzionale e il collegamento dell'esistente"

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione :

Scegliere una sola categoria – lavori, forniture o servizi – che corrisponde maggiormente all'oggetto specifico dell'appalto o degli acquisti

- | | | |
|--|---|----------------------------------|
| <input checked="" type="radio"/> Lavori | <input type="radio"/> Forniture | <input type="radio"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Esecuzione | <input type="checkbox"/> Acquisto | Categoria di servizi n.: |
| <input checked="" type="checkbox"/> Progettazione ed esecuzione | <input type="checkbox"/> Leasing | Per le categorie di servizi cfr. |
| <input type="checkbox"/> Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle amministrazioni aggiudicatrici | <input type="checkbox"/> Noleggio | l'allegato C1 |
| | <input type="checkbox"/> Acquisto a riscatto | |
| | <input type="checkbox"/> Una combinazione di queste forme | |

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi :

Sassari

Codice NUTS: ITG25

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA):

- L'avviso riguarda un appalto pubblico
- L'avviso riguarda la conclusione di un accordo quadro
- L'avviso comporta l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (DPS)

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro : (se del caso)

- Accordo quadro con diversi operatori
- Accordo quadro con un unico operatore

Numero :

oppure

(se del caso) numero massimo : di partecipanti all'accordo quadro previsto

Durata dell'accordo quadro

Durata in anni : oppure in mesi :

Giustificazione per un accordo quadro con una durata superiore a quattro anni :

Valore totale stimato degli acquisti per l'intera durata dell'accordo quadro (se del caso, indicare solo in cifre)

Valore stimato, IVA esclusa : Valuta :

oppure

Valore: tra : e : Valuta :

Frequenza e valore degli appalti da aggiudicare : (se noto)

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti :

Ampliamento del presidio ospedaliero universitario, che si concretizza nella realizzazione di due nuovi corpi di fabbrica principali (Palazzo Materno Infantile –previa demolizione di due fabbricati esistenti - ed edificio Ingresso - Main Street), altri ampliamenti funzionali minori (Nuovo pronto soccorso, percorsi di collegamento Stecche - Palazzo Clemente); Ristrutturazione adeguamento e completamento di edifici esistenti (stecche e Palazzo Clemente) .

II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV) :

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	45215140	

II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP) :

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP) : sì no

II.1.8) Lotti: (per ulteriori precisazioni sui lotti utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì no

(in caso affermativo) Le offerte vanno presentate per

un solo lotto

uno o più lotti

tutti i lotti

II.1.9) Informazioni sulle varianti:

Ammissibilità di varianti : sì no

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto :**II.2.1) Quantitativo o entità totale :** (compresi tutti gli eventuali lotti, rinnovi e opzioni, se del caso)

- 1) 71.500.000,00 Importo dei lavori soggetto a ribasso
- 2) 1.700.000,00 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso
- 1)+2) 73.200.000,00 Importo complessivo dei lavori
- 3) 3.830.337,40 Corrispettivo per la progettazione, di cui
- 3.a) 2.268.020,77 per la progettazione definitiva
- 3.b) 1.562.316,63 per la progettazione esecutiva

(se del caso, indicare solo in cifre)

Valore stimato, IVA esclusa : 77030337.40 Valuta : EUR

oppure

Valore: tra : : e : : Valuta :

II.2.2) Opzioni : (se del caso)

Opzioni : sì no

(in caso affermativo) Descrizione delle opzioni :

(se noto) Calendario provvisorio per il ricorso a tali opzioni :

in mesi : oppure in giorni : (dall'aggiudicazione dell'appalto)

II.2.3) Informazioni sui rinnovi : (se del caso)

L'appalto è oggetto di rinnovo: sì no

Numero di rinnovi possibile: (se noto) _____ oppure Valore: tra : _____ e:

(se noto) Nel caso di appalti rinnovabili di forniture o servizi, calendario di massima degli appalti successivi:
in mesi: _____ oppure in giorni: _____ (dall'aggiudicazione dell'appalto)

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:

Durata in mesi : _____ oppure in giorni: 2090 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

oppure

inizio: _____ (gg/mm/aaaa)

conclusione: _____ (gg/mm/aaaa)

Sezione III : Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni relative all'appalto:

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: *(se del caso)*

- a) concorrenti: garanzia provvisoria di euro 1.540.606,75 (2% dell'importo dell'appalto), ex art. 75 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, durata minima 365 giorni, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, corredata dall'impegno di un fideiussore al rilascio della cauzione definitiva;
 - b) aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
 - c) aggiudicatario: garanzia globale di esecuzione redatta in conformità dello schema di garanzia di cui all'allegato H del DPR 207/2010 e s.m.i..
 - d) aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, diviso per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo non inferiore al 5% della somma assicurata ex art. 129, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004;
 - e) aggiudicatario: polizza assicurativa per responsabilità nella progettazione art. 111, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006 e art. 269 del d.P.R. n. 207 del 2010, per un importo non inferiore al 20% dell'importo dei lavori progettati con il limite di 2.500.000,00 euro, conforme allo schema 2.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004;
 - f) per l'aggiudicatario: polizza indennitaria decennale per rischi di esecuzione per un importo non inferiore al 30% del valore dell'opera realizzata, diviso per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo non inferiore al 5% del valore dell'opera realizzata, ex art. 129, comma 2, d.lgs. n. 163 del 2006, conforme allo schema 2.4 approvato con d.m.n. 123 del 2004.
- Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50% per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2008, di cui all'art. 3, lettera mm), del d.P.R. n. 207 del 2010, in corso di validità.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

- a) finanziamento mediante Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007/2013 – Delibere CIPE 78/2011 e 50/2014;
- b) anticipazione nella misura del 10% dell'importo del contratto;
- c) pagamenti per stati di avanzamento ogni 3.000.000,00 di euro
- d) non si applica l'articolo 133, comma 1-bis, del d.lgs. n. 163 del 2006;
- e) corrispettivo interamente a corpo ai sensi dell'art. 53, comma 4, terzo periodo, del d.lgs. n. 163 del 2006, e dell'art. 43, comma 6, del d.P.R. n. 207 del 2010;
- f) spese tecniche per la progettazione corrisposte direttamente ai progettisti, qualora non appartenenti allo staff tecnico dell'aggiudicatario né mandanti in raggruppamento temporaneo.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: *(se del caso)*

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 37, commi 15, 16 e 17, d.lgs. n. 163 del 2006 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del d.P.R. n. 207 del 2010.

III.1.4) Altre condizioni particolari: (se del caso)

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari : sì no

(in caso affermativo) Descrizione delle condizioni particolari:

- a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;
- b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari allo 0.5 (zerovirgolacinque) per mille dell'importo del contratto;
- c) l'aggiudicatario deve rimborsare alla Stazione appaltante, entro 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione, le spese per le pubblicazioni sui quotidiani di cui all'articolo 66, comma 7, secondo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006, ai sensi dell'art. 34, comma 35, della legge n. 221 del 2012;
- d) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale.

III.2) Condizioni di partecipazione:

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione ex art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163 del 2006, alle condizioni di cui ai commi 1-bis e 2 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara;
 - a) fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, o altro procedimento per una di tali situazioni;
 - b) pendenza procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa di cui rispettivamente all'art. 6 o all'art. 67 del d.lgs. n. 159 del 2011;
 - c) sentenza di condanna passata in giudicato, o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità o che incidono sulla moralità professionale;
 - d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge n. 55 del 1990;
 - e) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
 - f) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o errore grave nell'esercizio dell'attività professionale;
 - g) violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
 - h) iscrizione nel casellario informatico per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
 - i) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
 - l) non essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui a legge n. 68 del 1999;
 - m) sanzione di interdizione di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), d.lgs. n. 231 del 2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, oppure provvedimento interdittivo di cui all'art. 14, comma 1, d.lgs. n. 81 del 2008;
 - n) iscrizione nel casellario informatico per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA nell'anno precedente;
 - o) vittime dei reati di concussione o estorsione, aggravati per associazione mafiosa, che non hanno denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, emergente dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando di gara;

- p) situazione di controllo o altra relazione, con altro partecipante alla stessa procedura, che comporti l'imputazione delle offerte a un unico centro decisionale, alle condizioni di cui all'art. 38, comma 2 del d.lgs. n. 163 del 2006;
- 3) condizioni di cui al punto 2), lettera c), anche per soggetti cessati nell'anno precedente;
- 4) assenza di partecipazione plurima artt. 36, comma 5, e 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006;
- 5) per i progettisti assenza di cause di incompatibilità art. 90, comma 8, d.lgs. n. 163 del 2006, art. 10, comma 6, d.P.R. n. 207 del 2010 nonché art. 53, comma 16-ter, d.lgs. n. 165 del 2001 e art. 21 del d.lgs. n. 39 del 2013; inoltre se associati o indicati ai fini della progettazione, condizioni di cui ai numeri da 1) a 4), in quanto compatibili.
- 6) altre eventuali dichiarazioni richieste nel disciplinare di gara

III.2.2) Capacità economica e finanziaria:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: (se del caso)

Cifra d'affari in lavori svolti nei migliori 5 (cinque) anni degli ultimi 10 (dieci) anni antecedenti la data di scadenza del bando (art. 61, comma 6, d.P.R. n. 207 del 2010), come segue:

- a) concorrenti singoli che assumono lavori per i quali si qualificano nella categoria prevalente per un importo superiore a euro 77.030.337,40: non inferiore a 2,5 volte il predetto importo;
- b) raggruppamenti temporanei: per ciascun raggruppato che si qualifica nella categoria prevalente per un importo superiore a euro 77.030.337,40: non inferiore a 2,5 volte l'importo dei lavori per i quali si qualifica nella predetta categoria nell'ambito del raggruppamento; per raggruppamenti orizzontali almeno il 40% per il mandatario e almeno il 10% per ciascun mandante, con riferimento al predetto importo.

III.2.3) Capacità tecnica:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: (se del caso)

(requisiti ex art. 61, commi 1, 2 e 4, d.P.R. n. 207 del 2010 e art. 12, commi 1 e 2, legge n. 80 del 2014)

a) attestazione SOA:

- a.1) nella categoria prevalente OG1 in classifica VIII-illim;
- a.2) nella categoria OS30, in classifica VII, con divieto di subappalto in misura superiore al 30%;
- a.3) nelle categorie scorporabili OS28 in classifica VI, OS3 n classifica IV-bis; in assenza di qualificazione, obbligo di dichiarare il subappalto delle predette categorie;
- a.4. ai fini dell'articolo 79, comma 16, terzo periodo, del d.P.R. n. 207 del 2010, ricorrono le condizioni di cui può essere ammessa, in alternativa alle categorie OS3, OS28 e OS30, la categoria OG11 in classifica VIII.
- a.5) in ogni caso i requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti direttamente devono essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente

di cui al punto a.1); restano fermi gli obblighi di dichiarazione di cui al punto VI.3), lettera e) relativi al subappalto e ai subappaltatori;

b) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 37 del d.lgs. n. 163 del 2006); requisiti di ciascun operatore economico come segue:

- orizzontali: non inferiori alle quote di partecipazione, mandatario in misura maggioritaria con minimo 40%, ciascun mandante minimo 10% (art. 92, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010);
- verticali: mandatario in prevalente, mandanti nelle scorporabili (art. 92, comma 3, d.P.R. n. 207 del 2010);

c) sistema qualità della serie europea ISO 9001:2008, in corso di validità, settore IAF28; il requisito non è richiesto per le imprese che assumono lavori per i quali è sufficiente la qualificazione in classifica II;

d) qualificazione per la progettazione attestata dalla SOA in classifica VIII-illim., oppure associazione o indicazione di progettisti ex art. 53, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006 e art. 92, comma 6, lettera a), d.P.R. n. 207 del 2010; in ogni caso:

- d.1) progettisti qualificati indicati nominativamente;
- d.2) presenza almeno delle professionalità indicate all'articolo 3.3.2, lettera a) del disciplinare di gara;
- d.3) requisiti art. 263, comma 1, lettere a), b), c) e d), d.P.R. n. 207 del 2010, con le precisazioni di cui al disciplinare di gara, come segue:
 - fatturato in servizi tecnici non inferiore a 2 volte il corrispettivo previsto (lettera a);
 - servizi di progettazione di lavori di cui al punto d.4) per un importo globale non inferiore a 1,2 volte l'importo dei lavori da progettare (lettera b);
 - due servizi di progettazione (cosiddetti servizi di punta) di lavori di cui al punto d.4) per un importo totale non inferiore a 0,50 volte l'importo dei lavori da progettare (lettera c);
 - numero medio annuo di personale tecnico utilizzato non inferiore a 2 volte le unità stimate necessarie in 18 per la progettazione (lettera d);
- d.4) i lavori da progettare sono così identificati nella tavola Z-1 del d.m. n. 143 del 2013 e, in via subordinata, nell'art. 14 della legge n. 143 del 1949:
 - ID E.10, (classe/categ. I/d), "G" 1,20, importo: € 41 238 351,07;
 - ID IA.01, (classe/categ. III/a), "G" 0,75, importo: € 2 890 644,02;
 - ID IA.02, (classe/categ. III/b), "G" 0,85, importo: € 9 677 373,45;
 - ID IA.03, (classe/categ. III/c), "G" 1,15, importo: € 11 467 346,97;
 - ID S.03, (classe/categ. I/g), "G" 0,95, importo: € 7 926 284,49.

III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati: *(se del caso)*

- L'appalto è riservato ai laboratori protetti
- L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti

III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi:

III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione:

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: sì no

(in caso affermativo) Citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile :

III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio:

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: sì no

Sezione IV : Procedura

IV.1) Tipo di procedura:

IV.1.1) Tipo di procedura:

Aperta

Ristretta

Ristretta accelerata

Giustificazione della scelta della procedura accelerata:

Procedura negoziata

Sono già stati scelti alcuni candidati (se del caso nell'ambito di alcuni tipi di procedure negoziate) : sì no
(in caso affermativo, indicare il nome e l'indirizzo degli operatori economici già selezionati nella sezione VI.3 Altre informazioni)

Negoziata accelerata

Giustificazione della scelta della procedura accelerata:

Dialogo competitivo

IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta: (procedure ristrette e negoziate, dialogo competitivo)

Numero previsto di operatori:

oppure

Numero minimo previsto: _____ e (se del caso) numero massimo

Criteri obiettivi per la selezione del numero limitato di candidati:

IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo: (procedura negoziata, dialogo competitivo)

Ricorso ad una procedura in più fasi al fine di ridurre progressivamente il numero di soluzioni da discutere o di offerte da negoziare : sì no

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione (contrassegnare le caselle pertinenti)

Prezzo più basso

oppure

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai

criteri indicati di seguito (i criteri di aggiudicazione vanno indicati con la relativa ponderazione oppure in ordine discendente di importanza qualora non sia possibile la ponderazione per motivi dimostrabili)

criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nel documento descrittivo

Criteri	Ponderazione	Criteri	Ponderazione
1. Ottimizzazione del Layout Generale degli edifici ospedalieri	5	6. Miglioramento dell'efficienza energetica degli involucri edilizi - sistemi ad energie alternative	6

Criteria	Ponderazione	Criteria	Ponderazione
2. Completamento funzionale di parti del complesso ospedaliero	30	7. Soluzioni migliorative nella gestione del Cantiere	4
3. Miglioramento delle finiture, dei materiali ai fini del comfort	12	8. Soluzioni migliorative nella gestione del contratto dalle fasi di progettazione e fino al collaudo	3
4. Arredi del nuovo palazzo Materno Infantile	9	9. Prezzo (ribasso sul prezzo)	20
5. Miglioramento dell'impiantistica ai fini dell'efficientamento energetico e della funzionalità	6	10. Termini esecuzione	5

IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica

Ricorso ad un'asta elettronica sì no

(in caso affermativo, se del caso) Ulteriori informazioni sull'asta elettronica:

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo:

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: (se del caso)
 CUP : H83B12000020001 - CIG : 637388042B

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:

sì no

(in caso affermativo)

Avviso di preinformazione Avviso relativo al profilo di committente

Numero dell'avviso nella GUUE: del: (gg/mm/aaaa)

Altre pubblicazioni precedenti (se del caso)

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo: (nel caso di dialogo competitivo)

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti

Data: Ora:

Documenti a pagamento sì no

(in caso affermativo, indicare solo in cifre) Prezzo: 10.00 Valuta: EUR

Condizioni e modalità di pagamento:

previo bonifico bancario sul conto intestato all'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari: IBAN IT75E0101517201000070188747 - Gara Nuovo Ospedale - Ritiro documenti grafici del progetto preliminare in formato editabile su supporto CD/DVD

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:

Data: 19/11/2015 Ora: 12:00

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare: (se noto, nel caso di procedure ristrette e negoziate e del dialogo competitivo)

Data:

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Qualsiasi lingua ufficiale dell'UE

Lingua o lingue ufficiali dell'UE:

IT

Altro:

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:

fino al: :

oppure

Durata in mesi : oppure in giorni : 365 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:

Data : 23/11/2015 (gg/mm/aaaa) Ora 10:00

(se del caso) Luogo: Aula Magna al piano seminterrato del Palazzo delle Malattie Infettive in Viale S. Pietro, 43 in Sassari

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (se del caso) :

sì no

(in caso affermativo) Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura:

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni sulla periodicità: (se del caso)

Si tratta di un appalto periodico : sì no

(in caso affermativo) Indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi:

VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea:

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea : sì no

(in caso affermativo) Indicare il o i progetti e/o il o i programmi:

VI.3) Informazioni complementari: (se del caso)

a) appalto indetto con deliberazione n. 367 del 31/08/2015(art. 55, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006);

b) il plico di invio deve pervenire all'indirizzo di cui al punto I.1), chiuso e sigillato;

b.1) tutta la documentazione diversa dalle offerte, compresa la cauzione provvisoria e la ricevuta di versamento all'ANAC, inserita nel plico di invio;

b.2) offerta tecnica in busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta tecnica» con il progetto definitivo e gli atti tecnici previsti dal disciplinare di gara, anche al fine di individuare gli elementi di valutazione di cui al punto IV.2.1), numeri 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 e 8; le proposte progettuali devono essere contenute nei limiti stabiliti dalla documentazione posta a base di gara e non possono comportare aumento di spesa;

b.3)offerta economica in busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta economica» mediante ribassi con le modalità di cui al punto b.4); nonché offerta di tempo mediante riduzione percentuale del termine di esecuzione posto a base di gara costituito dal periodo di cui al punto II.3); corredata da computo metrico estimativo e cronoprogramma esecutivo;

b.4)offerte di ribasso percentuale distintamente:

- sull'importo dei lavori da eseguire posto a base di gara di cui al punto II.2.1), numero 1), con obbligo di dichiarazione di presa d'atto e conoscenza di cui all'art. 106, comma 2, del d.P.R. n. 207 del 2010;

- sugli importi dei corrispettivi per la progettazione definitiva e per la progettazione esecutiva di cui al punto II.2.1), numero 3);

c) aggiudicazione con il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato G al d.P.R. n. 207 del 2010;

d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, d.lgs. n. 163 del 2006);

e) indicazione dei lavori che si intendono subappaltare e inoltre:

- obbligo di indicazione dei lavori delle categorie OS30, OS28 e OS3, (ovvero della categoria OG11, ai sensi del punto III.2.3 sub a.4) che si devono subappaltare per assenza dei requisiti, con indicazione dei relativi subappaltatori qualificati e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti punti III.2.1)e III.2.3) in quanto compatibili,

- la Stazione appaltante provvede al pagamento diretto dei subappaltatori;

f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il capogruppo mandatario, i propri requisiti, le quote di partecipazione se orizzontali, e i lavori che ciascuno intende assumere se verticali (art. 37 del d.lgs. n. 163 del 2006, art. 92 del d.P.R. n. 207 del 2010);

g) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1) (artt. 36 e 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006);

h) ammesso avvalimento alle condizioni di cui all'articolo 49 del d.lgs. n. 163 del 2006;

i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni(art. 79, comma 5-quinquies, d.lgs. n. 163 del 2006);

- j) pagamento di euro 500,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ex AVCP), con versamento on-line al portale <http://contributi.avcp.it> secondo le istruzioni reperibili sul portale, indicando codice fiscale e il CIG di cui al punto IV.3.1);
- k) dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art. 106, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010, con obbligo di sopralluogo assistito in sito attestato dalla Stazione appaltante;
- l) sottoscrizione del patto di integrità allegato ai documenti di gara;
- m) sanzione di cui all'art. 38, comma 2-bis, del d.lgs. n. 163 del 2006, stabilita in euro 50.000,00;
- n) è richiesta l'allegazione del "PASSOE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012;
- o) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, sono indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni, con accesso libero all'indirizzo internet di cui al punto I.1), unitamente alla documentazione progettuale posta a base di gara, in formato elettronico (art. 70, comma 9, d.lgs. n. 163 del 2006);
- p) progetto posto a base di gara validato con verbale prot. n. 15001 in data 31/08/2015 (art. 55, comma 3, d.P.R. n. 207 del 2010);
- q) responsabile del procedimento: Ing. Roberto Manca, recapiti come al punto I.1).
- r) Tutta la documentazione di gara e il progetto preliminare sono disponibili in formato elettronico (PDF) e scaricabili dal sito www.aousassari.it/bandi
- s) I file grafici del progetto preliminare in formato editabile (al fine di agevolare il concorrente nella predisposizione dell'offerta) potranno essere ritirati presso il Servizio Tecnico Aziendale a partire dal giorno 7/09/2015, dalle ore 9.00 alle ore 13.00 dei giorni feriali dal Lunedì al Venerdì, previo il pagamento del contributo di cui al punto IV.3.3
- s) Eventuali informazioni complementari sui capitolati d'oneri e sui documenti complementari posti a base di gara potranno essere richiesti a mezzo pec all'indirizzo servizio.tecnico@pec.aou.ss.it entro e non oltre il giorno 4 Novembre 2015.

VI.4) Procedure di ricorso:

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Denominazione ufficiale: [T.A.R. \(Tribunale Amministrativo Regionale\) per la Sardegna, sede di Cagliari](#)

Indirizzo postale: [Via Sassari, 17](#)

Città: [Cagliari](#)

Codice postale: [09124](#)

Paese: [Italia \(IT\)](#)

Telefono: [+39 070679751](#)

Posta elettronica: urp.ca@giustizia-amministrativa.i Fax: [+39 07067975230](#)

Indirizzo internet: (URL) <http://www.giustizia-amministrativa.it>

Organismo responsabile delle procedure di mediazione (se del caso)

Denominazione ufficiale: [Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera q\).](#)

Indirizzo postale: [Via Coppino, 26](#)

Città: [Sassari](#)

Codice postale: [07100](#)

Paese: [Italia \(IT\)](#)

Telefono: [+39 079229180](#)

Posta elettronica: rmanca@aousassari.it

Fax: [+39 079229157](#)

Indirizzo internet: (URL) <http://www.aousassari.it>

VI.4.2) Presentazione di ricorsi: *(compilare il punto VI.4.2 oppure, all'occorrenza, il punto VI.4.3)*

previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

- a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi:

Denominazione ufficiale: [Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera q\).](#)

Indirizzo postale: [Via Coppino, 26](#)

Città: [Sassari](#)

Codice postale: [07100](#)

Paese: [Italia \(IT\)](#)

Telefono: [+39 079229180](#)

Posta elettronica: rmanca@aousassari.it

Fax: [+39 079229157](#)

Indirizzo internet: (URL) <http://www.aousassari.it>

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

[31/08/2015](#) (gg/mm/aaaa) - ID:2015-116122

Allegato A
Altri indirizzi e punti di contatto

I) Indirizzi e punti di contatto dai quali è possibile ottenere ulteriori informazioni

Denominazione ufficiale: [Ufficio Tecnico AOU Sassari](#) Carta d'identità nazionale: (se noto)

Indirizzo postale: [Viale S. Pietro, 43](#)

Città: [Sassari](#) Codice postale: [07100](#) Paese: [Italia \(IT\)](#)

Punti di contatto: [Responsabile Unico del Procedimento](#) Telefono: [+39 079229180](#)

All'attenzione di: [Ing. Roberto Manca](#)

Posta elettronica: servizio.tecnico@pec.aou.ss.it Fax: [+39 079229157](#)

Indirizzo internet: (URL) <http://www.aousassari.it>

II) Indirizzi e punti di contatto presso i quali sono disponibili il capitolato d'oneri e la documentazione complementare

Denominazione ufficiale: [Servizio Tecnico AOU Sassari](#) Carta d'identità nazionale: (se noto)

Indirizzo postale: [Viale S. Pietro, 43](#)

Città: [Sassari](#) Codice postale: [07100](#) Paese: [Italia \(IT\)](#)

Punti di contatto: [Responsabile Unico del Procedimento](#) Telefono: [+39 079229180](#)

All'attenzione di: [Ing. Roberto Manca](#)

Posta elettronica: servizio.tecnico@pec.aou.ss.it Fax: [+39 079229157](#)

Indirizzo internet: (URL) <http://www.aousassari.it>

III) Indirizzi e punti di contatto ai quali inviare le offerte/domande di partecipazione

Denominazione ufficiale: [Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari](#) Carta d'identità nazionale: (se noto)

Indirizzo postale: [Via Coppino, 26](#)

Città: [Sassari](#) Codice postale: [07100](#) Paese: [Italia \(IT\)](#)

Punti di contatto: [Ufficio Protocollo](#) Telefono: [+39 0792830673](#)

All'attenzione di: [Giuseppe Golosio](#)

Posta elettronica: francescogiuseppe.golosio@aousassari.it Fax: [+39 0792830685](#)

Indirizzo internet: (URL) <http://www.aousassari.it>

IV) Indirizzi dell'altra amministrazione aggiudicatrice a nome della quale l'amministrazione aggiudicatrice acquista

Denominazione ufficiale _____ Carta d'identità nazionale (se noto):

Indirizzo postale:

Città _____

Codice postale _____

Paese _____

----- (Utilizzare l'allegato A, sezione IV, nel numero di copie necessario) -----

Allegato C1 – Appalti generici
Categorie di servizi di cui alla sezione II: Oggetto dell'appalto
Direttiva 2004/18/CE

Categoria n. [1]	Oggetto
1	Servizi di manutenzione e riparazione
2	Servizi di trasporto terrestre [2], inclusi i servizi con furgoni blindati, e servizi di corriere ad esclusione del trasporto di posta
3	Servizi di trasporto aereo di passeggeri e merci, escluso il trasporto di posta
4	Trasporto di posta per via terrestre [3] e aerea
5	Servizi di telecomunicazioni
6	Servizi finanziari: a) Servizi assicurativi b) Servizi bancari e finanziari [4]
7	Servizi informatici e affini
8	Servizi di ricerca e sviluppo [5]
9	Servizi di contabilità, revisione dei conti e tenuta dei libri contabili
10	Servizi di ricerca di mercato e di sondaggio dell'opinione pubblica
11	Servizi di consulenza gestionale [6] e affini
12	Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, anche integrata; servizi attinenti all'urbanistica e alla paesaggistica; servizi affini di consulenza scientifica e tecnica; servizi di sperimentazione tecnica e analisi
13	Servizi pubblicitari
14	Servizi di pulizia degli edifici e di gestione delle proprietà immobiliari
15	Servizi di editoria e di stampa in base a tariffa o a contratto
16	Servizi di smaltimento dei rifiuti solidi e delle acque reflue, servizi igienico-sanitari e simili
Categoria n. [7]	Oggetto
17	Servizi alberghieri e di ristorazione
18	Servizi di trasporto per ferrovia
19	Servizi di trasporto per via d'acqua
20	Servizi di supporto e sussidiari per il settore dei trasporti
21	Servizi legali
22	Servizi di collocamento e reperimento di personale [8]
23	Servizi di investigazione e di sicurezza, eccettuati i servizi con furgoni blindati
24	Servizi relativi all'istruzione, anche professionale
25	Servizi sanitari e sociali
26	Servizi ricreativi, culturali e sportivi [9]
27	Altri servizi

1 Categorie di servizio ai sensi dell'articolo 20 dell'allegato II A della direttiva 2004/18/CE .

2 Esclusi i servizi di trasporto per ferrovia che rientrano nella categoria 18.

3 Esclusi i servizi di trasporto per ferrovia che rientrano nella categoria 18.

4 Esclusi i servizi finanziari relativi all'emissione, all'acquisto, alla vendita o al trasferimento di titoli o di altri strumenti finanziari, nonché dei servizi forniti da banche centrali. Sono inoltre esclusi: i servizi relativi all'acquisto o al noleggio, mediante qualunque mezzo finanziario, di terreni, edifici esistenti o altri immobili o relativi diritti; tuttavia i contratti finanziari conclusi contemporaneamente oppure prima o dopo il contratto di acquisto o noleggio, in qualunque forma, sono soggetti alla presente direttiva.

5 Esclusi i servizi di ricerca e sviluppo diversi da quelli di cui beneficia esclusivamente l'amministrazione aggiudicatrice per l'uso nell'esercizio della propria attività, nella misura in cui la prestazione del servizio sia interamente retribuita dall'amministrazione aggiudicatrice.

6 Esclusi i servizi di arbitrato e di conciliazione.

7 Categorie di servizi ai sensi dell'articolo 21 e dell'allegato II B della direttiva 2004/18/CE.

8 Esclusi i contratti di lavoro.

9 Ad esclusione dei contratti aventi per oggetto l'acquisto, lo sviluppo, la produzione o la coproduzione di programmi televisivi da parte di emittenti, e dei contratti concernenti il tempo di trasmissione.