

AZINEDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA DI SASSARI

**VERBALE DELLA RIUNIONE DELLA
CONFERENZA DEI SERVIZI PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO
PRELIMINARE PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO
DEL COMPLESSO OSPEDALIERO UNIVERSITARIO COMPRESO IL
COMPLETAMENTO, L'ADEGUAMENTO FUNZIONALE E IL
COLLEGAMENTO ALL'ESISTENTE**

Mura / P. Ca

Il giorno 06 agosto 2015, alle ore 10,00 nell'AULA DIDATTICA al Piano Seminterrato del Palazzo delle Malattie Infettive, sito in Sassari, Viale San Pietro n. 43, sono presenti i signori

- Ing. Antonio ZARA, nato in Sassari, il 25.12.1963 in rappresentanza della Provincia di Sassari – Assessorato all'Ambiente e Agricoltura;
- Dott. Giovanni FRESU, nato in Sassari, il 05.02.1969, in rappresentanza del Ministero dell'Interno, Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, per delega allegata al presente verbale
- Dott. Guido CROCI, nato in Roma, il 14.11.1953, in rappresentanza dell'Università degli Studi di Sassari
- Geom. Sebastiano FRAU, nato in Nuoro, il 06.04.1957, assistito dall'Arch. Roberta OMOBONI, in rappresentanza del Comune di Sassari,
- Dott. Agostino SUSSARELLU, nato in Alghero (SS) il 28.08.1950 in rappresentanza dell'ASL 1 di Sassari

Frau

Intervengono senza diritto di voto i signori:

dott. Antonio MURA, nato in Sassari, il 18.09.1964 e P.I. Giovanni SULAS, nato in Sassari, il 03.05.1962, in rappresentanza della TELECOM S.p.a con delega e parere, ancorché non necessario, allegati al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale

Sig. Sebastiano PALA, nato in Bitti (NU), il 08.04.1955 in rappresentanza della ENEL DISTRIBUZIONE S.p.a. per delega allegata al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale

Ing.. Ernesto PORCU, nato in Cagliari, il 06.01.1954, in rappresentanza della ARST S.p.a. pe delega allegata al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;

Dott. Roberto SCANU, nato in Sassari, il 23.06.1968 in rappresentanza della MEDEA S.p.a.

Non partecipano alla riunione:

Il Soprintendente alle Belle Arti e il Paesaggio;

Il Soprintendente ai Beni archeologici

La Regione Autonoma della Sardegna, Assessorati agli Enti Locali, che ha inviato la nota prot.34722/14.12.2 del giorno 05.08.2015 che si allega al presente verbale per farne arte integrante e sostanziale.

La Regione Autonoma Sardegna, Assessorato alla Salute e ai Lavori Pubblici
ABBANO S.p.a.

Sono altresì presenti:

l'ing. Giovanni Antonio Mura, rappresentante legale della METASSOCIATI S.r.l., società mandante del RTI incaricato delle attività di progettazione preliminare,

il arch.. Giuseppe Cacoza in rappresentanza della società POLITECNICA, in qualità di Coordinatore del Progetto

che svolgono il ruolo di supporto al RUP nella esposizione e descrizione delle attività progettuali svolte.

Assistono inoltre alla riunione il Direttore Amministrativo dell'Azienda Ospedaliera Universitaria, dott. Salvatore PIRAS

Svolge il ruolo di segretario verbalizzante della seduta l'avv. Mauro Milan, consulente legale dell'AUO di Sassari.

Il Dott. Ing. Roberto Manca, Dirigente del Servizio tecnico dell'Azienda Ospedaliera Universitaria di Sassari, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la realizzazione dei lavori di Ampliamento del complesso ospedaliero universitario compreso il completamento, l'adeguamento funzionale e il collegamento all'esistente (CUP H83B12000020001), preso atto della regolare convocazione della Conferenza dei Servizi, dichiara aperta la seduta.

L'Ing. Roberto Manca, illustra ai presenti il progetto preliminare elaborato per la realizzazione dei lavori di Ampliamento del complesso ospedaliero universitario compreso il completamento, dando atto che la disponibilità degli elaborati per gli Enti convocati è stata assicurata mediante accesso allo spazio web ftp appositamente costituito e reso accessibile a richiesta degli Enti medesimi come meglio descritto nella nota prot. 2015/12953 del giorno 15.07.2015 con cui il RUP ha convocato l'odierna seduta.

Tenuto conto di quanto illustrato e della disponibilità del progetto preliminare, il RUP invita i rappresentanti degli Enti convocati ad esprimere il proprio parere in merito al progetto, allo scopo di apportare allo stesso le integrazioni e/o modifiche che risulteranno necessarie e opportune per il conseguimento degli interessi di tutti i soggetti interessati alla realizzazione dell'opera.

Interviene il Geom. Sebastiano FRAU per il Comune di Sassari che allega una nota illustrativa chiedendo che siano offerti chiarimenti al progetto e formulando i rilievi ivi esposti

A seguire prende la parola l'Ing. Ernesto PORCU per ARST S.p.a. che segnala l'esigenza che l'attraversamento ferro-tranviario sia in quota ai sensi del D.p.r. 753/1980, evidenzia che la cantierizzazione dovrà assicurare la regolare circolazione tranviaria, sottolinea che, a seguito dell'avvio dei lavori, occorrerà installare un semaforo programmato con priorità per le ambulanze, come da nota allegata al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale.

A seguire, il Dott. Giovanni FRESU per il Ministero dell'Interno, Comando Vigili del Fuoco che esprime parere sullo studio di fattibilità. Pone attenzione sull'accesso ai mezzi di soccorso che, passando attraverso i parcheggi, appare eccessivamente tortuoso; chiede, quindi che sia prevista la realizzazione di un secondo accesso diretto nel lato a valle degli edifici. In altra prospettiva chiede che sia migliorato il percorso di esodo all'esterno per il Materno Infantile e per le Stecche. Allega una nota riassuntiva contenente tutti i rilievi e le integrazioni richieste.

Interviene il dott. Roberto SCANU che chiede se sussistono problemi di interferenza con i servizi di distribuzione del gas gestiti dalla MEDEA S.p.a. e chiede informazioni in merito alle modalità di riscaldamento degli edifici.

L'ing. MURA evidenzia che non sussistono problemi di interferenza con la rete distributiva del gas e l'ing. Manca evidenzia che è prevista, in futuro, la fornitura del gas metano e un sistema di cogenerazione.

Prende la parola il sig. Sebastiano PALA per ENEL DISTRIBUZIONE che esprime parere favorevole prescrivendo che le interferenze dovranno essere rilevate in dettaglio e richiesto a ENEL DISTRIBUZIONE lo spostamento di linee cui provvederà direttamente con oneri a carico del richiedente; per quanto riguarda l'attivazione delle nuove forniture di energia, segnala che dovranno essere individuate e richieste con congruo anticipo. Rileva che se verrà realizzato un impianto di cogenerazione dovrà essere coinvolta ENEL DISTRIBUZIONE.

Interviene l'Ing. Antonio ZARA per la Provincia di Sassari che esprime parere favorevole al progetto preliminare e rimanda all'esame progetto definitivo l'introduzione eventuali prescrizioni e vincoli, con particolare riferimento al trattamento delle terre e rocce da scavo.

Si esprime favorevolmente il dott. Antonio Mura per la TELECOM S.p.a. come da nota allegata.

Per l'ASL di Sassari prende la parola il dott. Agostino SUSSARELLU che esprime parere favorevole. Evidenzia che l'Ente sta acquisendo un'area per realizzare una elisuperficie la cui strada di accesso dovrà trovare facile accesso al Pronto Soccorso.

A seguire, per l'Università degli Studi di Sassari, il Direttore Generale, dott. Guido CROCI esprime parere favorevole alla realizzazione dell'opera secondo le previsioni del progetto preliminare.

Terminato l'esame dei progetti la Conferenza dei Servizi, approva gli atti con le precisazioni e prescrizioni indicate che costituiscono integrazioni al progetto preliminare che dovranno essere osservate in sede di gara e ottemperate in sede di realizzazione dell'opera pubblica.

Non avendo altre questioni da esaminare, il RUP, alle ore 12,00 dichiara sciolta la seduta.

F.to, per l'AOU Sassari, il RUP Ing. Roberto MANCA
.....

F.to, per l'Università degli Studi di Sassari, Dott. Guido CROCI
.....

F.to per il Comune di Sassari, Geom. Sebastiano FRAU
.....

Per L'ASL di Sassari, Dott. Agostino SUSSARELLU
.....

F.to per il Comando Prov. Vigili del Fuoco di Sassari, Dott. Giovanni FRESU
.....

F.to per la Sopr.eBella Arti e Paesaggio per Sassari e Nuoro,

Handwritten notes on the right margin:
pa
be
pa

.....

F.to per Sopr. Beni Archeologici per Sassari e Nuoro,

.....

Per la Regione Autonoma della Sardegna,

.....

F.to per la Provincia di Sassari, Ing. Antonio ZARA

Antonio ZARA
.....

F.to per la ARST S.p.a., Ing Ernesto PORCU

Ernesto Porcu
.....

F.to per ENEL Distribuzione – Divisione Infrastrutture, Sig. Sebastiano PALA

Sebastiano Pala
.....

f.to per MEDEA Mediterranea E. & A. S.p.a, Dott. Roberto SCANU

Roberto Scanu
.....

f.to per ABBANOVA S.p.a.,

.....

F.to per TELECOM S.p.a., Dott. Antonio MURA

Antonio Mura
.....

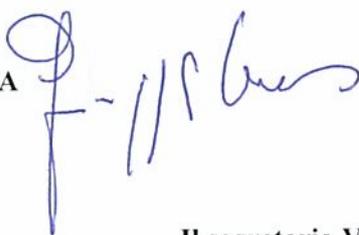
P.I. Giovanni SULAS

Giovanni Sulas
.....

h.a
h.a

SP

F.to Arch. Giuseppe CACOZZA



F.to Ing. Giovanni MURA



Il segretario Verbalizzante

Avv. MAURO MILAN





COMUNE DI SASSARI

Direzione Generale

Provvedimento datoriale n° 20 del 5 agosto 2015

DELEGA AL GEOM. SEBASTIANO FRAU - FUNZIONARIO DEL SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA - PER LA PARTECIPAZIONE ALLA CONFERENZA DI SERVIZI CONVOCATA DALLA DIREZIONE AMMINISTRATIVA /UFFICIO TECNICO DELLA AZIENDA UNICA OSPEDALIERA DI SASSARI

Dato atto che il dirigente del Settore Pianificazione Urbanistica ed Edilizia Privata, dott. Claudio Castagna, è assente dal servizio per giustificato motivo e che pertanto, a mente dell'art. 18 del Regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, in assenza di ulteriore specifica disposizione, le sue competenze sono esercitate *ad interim* dal Direttore generale.

In considerazione del fatto che per il giorno 6 agosto 2015 alle ore 10,00 è stata convocata dalla Direzione Amministrativa/Ufficio Tecnico della Azienda Ospedaliera Unica di Sassari una Conferenza di Servizi volta ad assumere i provvedimenti previsti dalla legge con riferimento alla realizzazione dei lavori di "Ampliamento del complesso ospedaliero universitario compreso il completamento funzionale e il collegamento dell'esistente".

Che, pertanto, per l'espletamento di detta procedura deve essere assicurata la presenza ed operatività del competente dirigente comunale ovvero di funzionario comunale all'uopo espressamente delegato.

Visto l'atto di convocazione trasmesso dalla Direzione Amministrativa/Ufficio Tecnico della Azienda Ospedaliera Unica di Sassari (pec 91717 del 16 luglio 2015 – prot. 2015/12953 del 15.07.2015 AUO)

Visto il T.U.EE.LL. D. lgs. 18 agosto 2000 n° 267 e succ. modif. e integr.

Visti lo Statuto comunale ed il Regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi.

Con effetto immediato

IL DIRETTORE GENERALE

DISPONE

- 1) Il geom. Sebastiano Frau, Funzionario comunale in servizio presso il Settore Pianificazione Urbanistica ed Edilizia Privata, è delegato a rappresentare l'Amministrazione comunale, in vece del dirigente *ad interim* del Settore, nella Conferenza di Servizi di cui alla premessa del presente provvedimento, con tutti i poteri, le competenze e le funzioni proprie di questo incarico.
- 2) Il presente provvedimento, debitamente sottoscritto per accettazione, sarà depositato agli atti della Conferenza di Servizi e conservato agli atti del Comune, onde attestare la competenza del predetto dipendente comunale a svolgere le funzioni che con esso gli vengono conferite.

Il Direttore generale
dott. Maurizio Caristia

per accettazione





COMUNE DI SASSARI

Settore Pianificazione Urbanistica e Edilizia Privata

Oggetto: Indizione e convocazione conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14bis della L.241/90 sul progetto preliminare per la realizzazione dei lavori di "Ampliamento del complesso ospedaliero universitario compreso il completamento, l'adeguamento funzionale e il collegamento dell'esistente". **Parere del Comune di Sassari.**

La conferenza di servizi indetta e convocata ai sensi dell'art. 14bis comma 2 della L. 241/90, si prefigge, evidentemente, di acquisire in sede di esame del progetto preliminare, *quali siano le condizioni per ottenere, sul progetto definitivo, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nulla osta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente.* E' dunque in questa prospettiva che è reso il parere del Comune di Sassari.

La zona di intervento, secondo il PUC definitivamente approvato e pubblicato sul BURAS nel dicembre 2014 è classificata G1.2.1 di Interesse Generale, destinata ad accogliere laboratori, ospedali e cliniche. Secondo detto strumento urbanistico, l'attività edilizia che comporti la realizzazione di nuove volumetrie (interventi di ampliamento e nuova costruzione) deve essere preceduta dalla formazione di un PUA (Piano Urbanistico Attuativo) o Programma Integrato ai sensi della L.R. 16/94, in assenza del quale l'attività edificatoria potrà limitarsi ai soli interventi di manutenzione e ristrutturazione edilizia leggera dei fabbricati esistenti. Il PUC, per la formazione di tali PUA, assegna in via preliminare alle sottozone G1 (di cui fa parte quella in esame) l'indice territoriale di 1,5 mc/mq, il cui limite potrà essere superato facendo ricorso alle procedure previste dal Programma Integrato di cui alla L.R. 16/94.

Il progetto preliminare oggetto dei lavori della conferenza di servizi non è stato preceduto né dalla formazione di un PUA né di un Programma Integrato quali strumenti preliminari e necessari indicati dal PUC per poi procedere alla realizzazione degli interventi. La presenza di uno strumento urbanistico attuativo è dunque condizione necessaria per l'approvazione del presente progetto. Per ovviare a tale carenza si vorrà sottoscrivere un Accordo di Programma ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 267/2000 (contenente anche il Piano Particolareggiato) per l'utilizzo delle aree a destinazione sanitaria del Comparto Ospedaliero dell'AOU di Sassari, ai fini della realizzazione dei lavori di ampliamento del complesso ospedaliero aziendale (a tal proposito si è a conoscenza della manifestata intenzione di sottoscrivere un accordo in tal senso tra l'AOU e gli Enti istituzionalmente preposti tra i quali il Comune di Sassari).

Il ricorso alla sottoscrizione di un Accordo di Programma è stato evidentemente ipotizzato, oltre che per garantire l'azione coordinata e organica delle varie attività, anche per stabilire impegni e oneri da parte degli Enti sottoscrittori dell'Accordo, ma anche, e principalmente, per ridurre le procedure di approvazione del progetto ai fini del conseguente affidamento dei lavori attraverso una procedura di gara con il sistema dell'Appalto integrato la cui aggiudicazione deve avvenire entro il 31.12.2015.



Ministero dell'Interno

Dipartimento dei Vigili Del Fuoco
del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO

SASSARI

UFFICIO PREVENZIONE INCENDI

Sassari

All' Azienda Ospedaliero Universitaria
Sassari

OGGETTO: Azienda Ospedaliero Universitaria – Conferenza di servizi relative alla realizzazione di un nuovo complesso ospedaliero in Sassari, viale S. Pietro.

Con riferimento alla convocazione per la conferenza di cui all'oggetto per la data del 6 agosto 2015 il sottoscritto Comandante Provinciale, in quanto impedito a partecipare,

D E L E G A

in qualità di proprio rappresentante il Funzionario dott. Giovanni Fresu che è autorizzato ad assumere decisioni impegnative e definitive per l'Amministrazione che rappresenta.

IL COMANDANTE PROVINCIALE
Ing. Angelo PORCU

GF/

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO

1. Dovrà essere garantita una seconda via di accesso ai mezzi di soccorso, in posizione ragionevolmente contrapposta, ad esempio dalla zona via delle Croci, in quanto i percorsi per arrivare all'ospedale malattie infettive sono lunghi e tortuosi;
2. Le scale del palazzo Materno Infantile, dovranno addurre direttamente o tramite percorsi protetti di ragionevole lunghezza, all'esterno;
3. Studiare i percorsi di esodo al fine di evitare interferenze tra l'esodo delle persone attraverso le scale e quello attraverso i montalettighe antincendio;
4. La ventilazione dei piani delle autorimesse, se sovrapposte, dovranno essere opportunamente "shuntate";
5. Gli ascensori che dall'autorimessa conducono ai piani in elevazione dovranno essere del tipo a prova di fumo;
6. La rampa che mette in comunicazione i due piani di autorimessa del palazzo materno infantile dovrà essere del tipo "aperta" o "a prova di fumo";
7. La capacità delle vie di esodo dell'autorimessa dovrà essere ricalcolato; a tal fine si ricorda che eventuali porzioni di rampa utilizzati ai fini dell'esodo devono essere resi "sicuramente fruibili" e inoltre che i percorsi fino a luogo sicuro non possono superare i 40 metri;
8. Tutti i piani degli edifici devono essere provvisti di impianto di segnalazione e allarme di incendio; si segnala l'opportunità che tutte le porte REI installate, ed in particolare, quelle ubicate in zone soggette al passaggio di persone siano asservite a tale impianto;
9. La centrale frigorifera non potrà avere comunicazioni con altri locali e dovrà avere una superficie di aerazione non inferiore a 1/20 della superficie in pianta del locale;
10. Tutti i locali deposito dovranno avere una superficie di aerazione non inferiore a 1/40 della superficie in pianta del locale;
 11. I locali gruppi elettrogeni non potranno comunicare con altri locali;
 12. I cavodi impiantistici dovranno essere provvisti di apertura di ventilazione in sommità di superficie pari a 1/40 e non inferiore a 0,1 mq.
 13. Al livello 0 area 4 e 5, dovrà essere prevista seconda via di esodo diretta all'esterno;
 14. Al livello 0 le porte delle scale non si dovranno aprire nel senso dell'esodo
 15. Nella relazione tecnica vengono computate, ai livelli 1,2 e 3 n° 4 scale a prova fumo e n° 1 interna. A riguardo nei grafici non viene riportata quest'ultima scala. I grafici e le tabelle di calcolo dell'esodo andranno necessariamente ricalcolate;
 16. Nell'ampliamento delle stecche, al Livello -2, area 1 e 2, dovranno essere dotate di una seconda via di esodo;
 17. I locali gruppi elettrogeni a servizio delle stecche dovranno essere dotati di accesso dall'esterno e non potranno comunicare con altri locali;
 18. Al livello -2 dell'edificio esistente i vani scala inglobati all'interno dei locali tecnici non potranno comunicare con gli stessi e devono essere dotati di uscita verso l'esterno;
 19. Il tunnel interrato, dovrà essere dotato di accessi dall'esterno all'estremità e di un efficace sistema di smaltimento fumi;
 20. Le scale delle stecche, dovranno addurre direttamente o tramite percorsi protetti di ragionevole lunghezza, all'esterno;
 21. La scala a servizio della area di tipo E dovrà essere almeno del tipo protetto;
 22. Nelle stecche, ai piani degenze, sono state ubicate delle aree di tipo E (esercizi commerciali, sale riunioni, uffici, ecc.); queste dovranno essere adeguatamente compartimentate per aree omogenee e potranno comunicare con le aree di tipo D attraverso filtri a prova di fumo;
 23. La zona ambulatori, ubicata nel prolungamento delle stecche, dovrà essere provvisto di almeno due vie di esodo poste in posizione ragionevolmente contrapposta e confome al D.M. 18.9.2002;

Giuseppe T...

AZINEDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA DI SASSARI

**VERBALE DELLA RIUNIONE DELLA
CONFERENZA DEI SERVIZI PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO
PRELIMINARE PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO
DEL COMPLESSO OSPEDALIERO UNIVERSITARIO COMPRESO IL
COMPLETAMENTO, L'ADEGUAMENTO FUNZIONALE E IL
COLLEGAMENTO ALL'ESISTENTE**

Il giorno 06 agosto 2015, alle ore 10,00 nell'AULA DIDATTICA al Piano Seminterrato del Palazzo delle Malattie Infettive, sito in Sassari, Viale San Pietro n. 43, sono presenti i signori

- Ing. Antonio ZARA, nato in Sassari, il 25.12.1963 in rappresentanza della Provincia di Sassari – Assessorato all'Ambiente e Agricoltura;
- Dott. Giovanni FRESU, nato in Sassari, il 05.02.1969, in rappresentanza del Ministero dell'Interno, Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, per delega allegata al presente verbale
- Dott. Guido CROCI, nato in Roma, il 14.11.1953, in rappresentanza dell'Università degli Studi di Sassari
- Geom. Sebastiano FRAU, nato in Nuoro, il 06.04.1957, assistito dall'Arch. Roberta OMOBONI, in rappresentanza del Comune di Sassari,
- Dott. Agostino SUSSARELLU, nato in Alghero (SS) il 28.08.1950 in rappresentanza dell'ASL 1 di Sassari

Intervengono senza diritto di voto i signori:

dott. Antonio MURA, nato in Sassari, il 18.09.1964 e P.I. Giovanni SULAS, nato in Sassari, il 03.05.1962, in rappresentanza della TELECOM S.p.a con delega e parere, ancorché non necessario, allegati al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale

Sig. Sebastiano PALA, nato in Bitti (NU), il 08.04.1955 in rappresentanza della ENEL DISTRIBUZIONE S.p.a. per delega allegata al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale

Ing.. Ernesto PORCU, nato in Cagliari, il 06.01.1954, in rappresentanza della ARST S.p.a. pe delega allegata al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;

Dott. Roberto SCANU, nato in Sassari, il 23.06.1968 in rappresentanza della MEDEA S.p.a.

Non partecipano alla riunione:

Il Soprintendente alle Belle Arti e il Paesaggio;

Il Soprintendente ai Beni archeologici

La Regione Autonoma della Sardegna, Assessorati agli Enti Locali, che ha inviato la nota prot.34722/14.12.2 del giorno 05.08.2015 che si allega al presente verbale per farne arte integrante e sostanziale.

La Regione Autonoma Sardegna, Assessorato alla Salute e ai Lavori Pubblici
ABBANOVA S.p.a.

Sono altresì presenti:

l'ing. Giovanni Antonio Mura, rappresentante legale della METASSOCIATI S.r.l., società mandante del RTI incaricato delle attività di progettazione preliminare,

il arch.. Giuseppe Cacoza in rappresentanza della società POLITECNICA, in qualità di Coordinatore del Progetto

che svolgono il ruolo di supporto al RUP nella esposizione e descrizione delle attività progettuali svolte.

Assistono inoltre alla riunione il Direttore Amministrativo dell'Azienda Ospedaliera Universitaria, dott. Salvatore PIRAS

Svolge il ruolo di segretario verbalizzante della seduta l'avv. Mauro Milan, consulente legale dell'AUO di Sassari.

Il Dott. Ing. Roberto Manca, Dirigente del Servizio tecnico dell'Azienda Ospedaliera Universitaria di Sassari, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la realizzazione dei lavori di Ampliamento del complesso ospedaliero universitario compreso il completamento, l'adeguamento funzionale e il collegamento all'esistente (CUP H83B12000020001), preso atto della regolare convocazione della Conferenza dei Servizi, dichiara aperta la seduta.

L'Ing. Roberto Manca, illustra ai presenti il progetto preliminare elaborato per la realizzazione dei lavori di Ampliamento del complesso ospedaliero universitario compreso il completamento, dando atto che la disponibilità degli elaborati per gli Enti convocati è stata assicurata mediante accesso allo spazio web ftp appositamente costituito e reso accessibile a richiesta degli Enti medesimi come meglio descritto nella nota prot. 2015/12953 del giorno 15.07.2015 con cui il RUP ha convocato l'odierna seduta.

Tenuto conto di quanto illustrato e della disponibilità del progetto preliminare, il RUP invita i rappresentanti degli Enti convocati ad esprimere il proprio parere in merito al progetto, allo scopo di apportare allo stesso le integrazioni e/o modifiche che risulteranno necessarie e opportune per il conseguimento degli interessi di tutti i soggetti interessati alla realizzazione dell'opera.

Interviene il Geom. Sebastiano FRAU per il Comune di Sassari che allega una nota illustrativa chiedendo che siano offerti chiarimenti al progetto e formulando i rilievi ivi esposti

A seguire prende la parola l'Ing. Ernesto PORCU per ARST S.p.a. che segnala l'esigenza che l'attraversamento ferro-tranviario sia in quota ai sensi del D.p.r. 753/1980, evidenzia che la cantierizzazione dovrà assicurare la regolare circolazione tranviaria, sottolinea che, a seguito dell'avvio dei lavori, occorrerà installare un semaforo programmato con priorità per le ambulanze, come da nota allegata al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale.

A seguire, il Dott. Giovanni FRESU per il Ministero dell'Interno, Comando Vigili del Fuoco che esprime parere sullo studio di fattibilità. Pone attenzione sull'accesso ai mezzi di soccorso che, passando attraverso i parcheggi, appare eccessivamente tortuoso; chiede, quindi che sia prevista la realizzazione di un secondo accesso diretto nel lato a valle degli edifici. In altra prospettiva chiede che sia migliorato il percorso di esodo all'esterno per il Materno Infantile e per le Stecche. Allega una nota riassuntiva contenente tutti i rilievi e le integrazioni richieste.

Interviene il dott. Roberto SCANU che chiede se sussistono problemi di interferenza con i servizi di distribuzione del gas gestiti dalla MEDEA S.p.a. e chiede informazioni in merito alle modalità di riscaldamento degli edifici.

L'ing. MURA evidenzia che non sussistono problemi di interferenza con la rete distributiva del gas e l'ing. Manca evidenzia che è prevista, in futuro, la fornitura del gas metano e un sistema di cogenerazione.

Prende la parola il sig. Sebastiano PALA per ENEL DISTRIBUZIONE che esprime parere favorevole prescrivendo che le interferenze dovranno essere rilevate in dettaglio e richiesto a ENEL DISTRIBUZIONE lo spostamento di linee cui provvederà direttamente con oneri a carico del richiedente; per quanto riguarda l'attivazione delle nuove forniture di energia, segnala che dovranno essere individuate e richieste con congruo anticipo. Rileva che se verrà realizzato un impianto di cogenerazione dovrà essere coinvolta ENEL DISTRIBUZIONE.

Interviene l'Ing. Antonio ZARA per la Provincia di Sassari che esprime parere favorevole al progetto preliminare e rimanda all'esame progetto definitivo l'introduzione eventuali prescrizioni e vincoli, con particolare riferimento al trattamento delle terre e rocce da scavo.

Si esprime favorevolmente il dott. Antonio Mura per la TELECOM S.p.a. come da nota allegata.

Per l'ASL di Sassari prende la parola il dott. Agostino SUSSARELLU che esprime parere favorevole. Evidenzia che l'Ente sta acquisendo un'area per realizzare una elisuperficie la cui strada di accesso dovrà trovare facile accesso al Pronto Soccorso.

A seguire, per l'Università degli Studi di Sassari, il Direttore Generale, dott. Guido CROCI esprime parere favorevole alla realizzazione dell'opera secondo le previsioni del progetto preliminare.

Terminato l'esame dei progetti la Conferenza dei Servizi, approva gli atti con le precisazioni e prescrizioni indicate che costituiscono integrazioni al progetto preliminare che dovranno essere osservate in sede di gara e ottemperate in sede di realizzazione dell'opera pubblica.

Non avendo altre questioni da esaminare, il RUP, alle ore 12,00 dichiara sciolta la seduta.

F.to, per l'AOU Sassari, il RUP Ing. Roberto MANCA

.....

F.to, per l'Università degli Studi di Sassari, Dott. Guido CROCI

.....

F.to per il Comune di Sassari, Geom. Sebastiano FRAU

.....

Per L'ASL di Sassari, Dott. Agostino SUSSARELLU

.....

F.to per il Comando Prov. Vigili del Fuoco di Sassari, Dott. Giovanni FRESU

.....

F.to per la Sopr.eBella Arti e Paesaggio per Sassari e Nuoro,

Manca
Croci
Frau

.....

F.to per Sopr. Beni Archeologici per Sassari e Nuoro,

.....

Per la Regione Autonoma della Sardegna,

.....

F.to per la Provincia di Sassari, Ing. Antonio ZARA

Antonio ZARA

F.to per la ARST S.p.a., Ing Ernesto PORCU

Ernesto Porcu

F.to per ENEL Distribuzione – Divisione Infrastrutture, Sig. Sebastiano PALA

Sebastiano Pala

f.to per MEDEA Mediterranea E. & A. S.p.a, Dott. Roberto SCANU

Roberto Scanu

f.to per ABBANOVA S.p.a.,

.....

F.to per TELECOM S.p.a., Dott. Antonio MURA

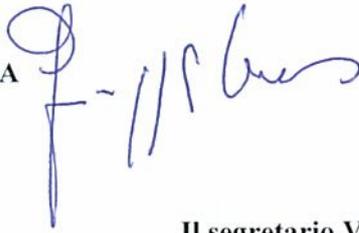
Antonio Mura

P.I. Giovanni SULAS

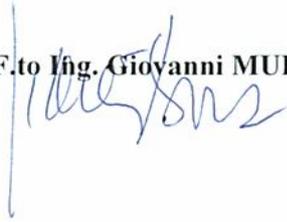
Giovanni Sulas

ARST
MEDEA
ABBANOVA

F.to Arch. Giuseppe CACOZZA



F.to Ing. Giovanni MURA



Il segretario Verbalizzante

Avv. MAURO MILAN





COMUNE DI SASSARI

Direzione Generale

Provvedimento datoriale n° 20 del 5 agosto 2015

DELEGA AL GEOM. SEBASTIANO FRAU - FUNZIONARIO DEL SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA - PER LA PARTECIPAZIONE ALLA CONFERENZA DI SERVIZI CONVOCATA DALLA DIREZIONE AMMINISTRATIVA /UFFICIO TECNICO DELLA AZIENDA UNICA OSPEDALIERA DI SASSARI

Dato atto che il dirigente del Settore Pianificazione Urbanistica ed Edilizia Privata, dott. Claudio Castagna, è assente dal servizio per giustificato motivo e che pertanto, a mente dell'art. 18 del Regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, in assenza di ulteriore specifica disposizione, le sue competenze sono esercitate *ad interim* dal Direttore generale.

In considerazione del fatto che per il giorno 6 agosto 2015 alle ore 10,00 è stata convocata dalla Direzione Amministrativa/Ufficio Tecnico della Azienda Ospedaliera Unica di Sassari una Conferenza di Servizi volta ad assumere i provvedimenti previsti dalla legge con riferimento alla realizzazione dei lavori di "Ampliamento del complesso ospedaliero universitario compreso il completamento funzionale e il collegamento dell'esistente".

Che, pertanto, per l'espletamento di detta procedura deve essere assicurata la presenza ed operatività del competente dirigente comunale ovvero di funzionario comunale all'uopo espressamente delegato.

Visto l'atto di convocazione trasmesso dalla Direzione Amministrativa/Ufficio Tecnico della Azienda Ospedaliera Unica di Sassari (pec 91717 del 16 luglio 2015 – prot. 2015/12953 del 15.07.2015 AUO)

Visto il T.U.EE.LL. D. lgs. 18 agosto 2000 n° 267 e succ. modif. e integr.

Visti lo Statuto comunale ed il Regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi.

Con effetto immediato

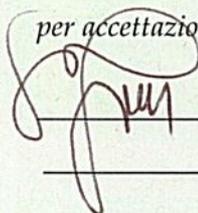
IL DIRETTORE GENERALE

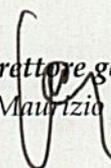
DISPONE

- 1) Il geom. Sebastiano Frau, Funzionario comunale in servizio presso il Settore Pianificazione Urbanistica ed Edilizia Privata, è delegato a rappresentare l'Amministrazione comunale, in vece del dirigente *ad interim* del Settore, nella Conferenza di Servizi di cui alla premessa del presente provvedimento, con tutti i poteri, le competenze e le funzioni proprie di questo incarico.
- 2) Il presente provvedimento, debitamente sottoscritto per accettazione, sarà depositato agli atti della Conferenza di Servizi e conservato agli atti del Comune, onde attestare la competenza del predetto dipendente comunale a svolgere le funzioni che con esso gli vengono conferite.

Il Direttore generale
dott. Maurizio Caristia

per accettazione







COMUNE DI SASSARI

Settore Pianificazione Urbanistica e Edilizia Privata

Oggetto: Indizione e convocazione conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14bis della L.241/90 sul progetto preliminare per la realizzazione dei lavori di "Ampliamento del complesso ospedaliero universitario compreso il completamento, l'adeguamento funzionale e il collegamento dell'esistente". **Parere del Comune di Sassari.**

La conferenza di servizi indetta e convocata ai sensi dell'art. 14bis comma 2 della L. 241/90, si prefigge, evidentemente, di acquisire in sede di esame del progetto preliminare, *quali siano le condizioni per ottenere, sul progetto definitivo, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nulla osta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente.* E' dunque in questa prospettiva che è reso il parere del Comune di Sassari.

La zona di intervento, secondo il PUC definitivamente approvato e pubblicato sul BURAS nel dicembre 2014 è classificata G1.2.1 di Interesse Generale, destinata ad accogliere laboratori, ospedali e cliniche. Secondo detto strumento urbanistico, l'attività edilizia che comporti la realizzazione di nuove volumetrie (interventi di ampliamento e nuova costruzione) deve essere preceduta dalla formazione di un PUA (Piano Urbanistico Attuativo) o Programma Integrato ai sensi della L.R. 16/94, in assenza del quale l'attività edificatoria potrà limitarsi ai soli interventi di manutenzione e ristrutturazione edilizia leggera dei fabbricati esistenti. Il PUC, per la formazione di tali PUA, assegna in via preliminare alle sottozone G1 (di cui fa parte quella in esame) l'indice territoriale di 1,5 mc/mq, il cui limite potrà essere superato facendo ricorso alle procedure previste dal Programma Integrato di cui alla L.R. 16/94.

Il progetto preliminare oggetto dei lavori della conferenza di servizi non è stato preceduto né dalla formazione di un PUA né di un Programma Integrato quali strumenti preliminari e necessari indicati dal PUC per poi procedere alla realizzazione degli interventi. La presenza di uno strumento urbanistico attuativo è dunque condizione necessaria per l'approvazione del presente progetto. Per ovviare a tale carenza si vorrà sottoscrivere un Accordo di Programma ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 267/2000 (contenente anche il Piano Particolareggiato) per l'utilizzo delle aree a destinazione sanitaria del Comparto Ospedaliero dell'AOU di Sassari, ai fini della realizzazione dei lavori di ampliamento del complesso ospedaliero aziendale (a tal proposito si è a conoscenza della manifestata intenzione di sottoscrivere un accordo in tal senso tra l'AOU e gli Enti istituzionalmente preposti tra i quali il Comune di Sassari).

Il ricorso alla sottoscrizione di un Accordo di Programma è stato evidentemente ipotizzato, oltre che per garantire l'azione coordinata e organica delle varie attività, anche per stabilire impegni e oneri da parte degli Enti sottoscrittori dell'Accordo, ma anche, e principalmente, per ridurre le procedure di approvazione del progetto ai fini del conseguente affidamento dei lavori attraverso una procedura di gara con il sistema dell'Appalto integrato la cui aggiudicazione deve avvenire entro il 31.12.2015.



Ministero dell'Interno

Dipartimento dei Vigili Del Fuoco
del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO

SASSARI

UFFICIO PREVENZIONE INCENDI

Sassari

All' Azienda Ospedaliero Universitaria
Sassari

OGGETTO: Azienda Ospedaliero Universitaria – Conferenza di servizi relative alla realizzazione di un nuovo complesso ospedaliero in Sassari, viale S. Pietro.

Con riferimento alla convocazione per la conferenza di cui all'oggetto per la data del 6 agosto 2015 il sottoscritto Comandante Provinciale, in quanto impedito a partecipare,

D E L E G A

in qualità di proprio rappresentante il Funzionario dott. Giovanni Fresu che è autorizzato ad assumere decisioni impegnative e definitive per l'Amministrazione che rappresenta.

IL COMANDANTE PROVINCIALE
Ing. Angelo PORCU

GF/

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO

1. Dovrà essere garantita una seconda via di accesso ai mezzi di soccorso, in posizione ragionevolmente contrapposta, ad esempio dalla zona via delle Croci, in quanto i percorsi per arrivare all'ospedale malattie infettive sono lunghi e tortuosi;
2. Le scale del palazzo Materno Infantile, dovranno addurre direttamente o tramite percorsi protetti di ragionevole lunghezza, all'esterno;
3. Studiare i percorsi di esodo al fine di evitare interferenze tra l'esodo delle persone attraverso le scale e quello attraverso i montalettighe antincendio;
4. La ventilazione dei piani delle autorimesse, se sovrapposte, dovranno essere opportunamente "shuntate";
5. Gli ascensori che dall'autorimessa conducono ai piani in elevazione dovranno essere del tipo a prova di fumo;
6. La rampa che mette in comunicazione i due piani di autorimessa del palazzo materno infantile dovrà essere del tipo "aperta" o "a prova di fumo";
7. La capacità delle vie di esodo dell'autorimessa dovrà essere ricalcolato; a tal fine si ricorda che eventuali porzioni di rampa utilizzati ai fini dell'esodo devono essere resi "sicuramente fruibili" e inoltre che i percorsi fino a luogo sicuro non possono superare i 40 metri;
8. Tutti i piani degli edifici devono essere provvisti di impianto di segnalazione e allarme di incendio; si segnala l'opportunità che tutte le porte REI installate, ed in particolare, quelle ubicate in zone soggette al passaggio di persone siano asservite a tale impianto;
9. La centrale frigorifera non potrà avere comunicazioni con altri locali e dovrà avere una superficie di aerazione non inferiore a 1/20 della superficie in pianta del locale;
10. Tutti i locali deposito dovranno avere una superficie di aerazione non inferiore a 1/40 della superficie in pianta del locale;
 11. I locali gruppi elettrogeni non potranno comunicare con altri locali;
 12. I cavedi impiantistici dovranno essere provvisti di apertura di ventilazione in sommità di superficie pari a 1/40 e non inferiore a 0,1 mq.
 13. Al livello 0 area 4 e 5, dovrà essere prevista seconda via di esodo diretta all'esterno;
 14. Al livello 0 le porte delle scale non si dovranno aprire nel senso dell'esodo
 15. Nella relazione tecnica vengono computate, ai livelli 1,2 e 3 n° 4 scale a prova fumo e n° 1 interna. A riguardo nei grafici non viene riportata quest'ultima scala. I grafici e le tabelle di calcolo dell'esodo andranno necessariamente ricalcolate;
 16. Nell'ampliamento delle stecche, al Livello -2, area 1 e 2, dovranno essere dotate di una seconda via di esodo;
 17. I locali gruppi elettrogeni a servizio delle stecche dovranno essere dotati di accesso dall'esterno e non potranno comunicare con altri locali;
 18. Al livello -2 dell'edificio esistente i vani scala inglobati all'interno dei locali tecnici non potranno comunicare con gli stessi e devono essere dotati di uscita verso l'esterno;
 19. Il tunnel interrato, dovrà essere dotato di accessi dall'esterno all'estremità e di un efficace sistema di smaltimento fumi;
 20. Le scale delle stecche, dovranno addurre direttamente o tramite percorsi protetti di ragionevole lunghezza, all'esterno;
 21. La scala a servizio della area di tipo E dovrà essere almeno del tipo protetto;
 22. Nelle stecche, ai piani degenze, sono state ubicate delle aree di tipo E (esercizi commerciali, sale riunioni, uffici, ecc.); queste dovranno essere adeguatamente compartimentate per aree omogenee e potranno comunicare con le aree di tipo D attraverso filtri a prova di fumo;
 23. La zona ambulatori, ubicata nel prolungamento delle stecche, dovrà essere provvisto di almeno due vie di esodo poste in posizione ragionevolmente contrapposta e conforme al D.M. 18.9.2002;

Giuseppe T...



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

AOUS
Prot. 2015/14246 del 05/08/2015 ore 16,40
Mitt.: RAS-REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Ass.: Servizio Tecnico - Manca Roberto



Direzione generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia
Servizio tutela del paesaggio e vigilanza province Sassari-Olbia Tempio

Pos. n. 453/15 Prot.n. 36722/xlv.12.2 Sassari,

05 AGO. 2015

Cl.

COMUNICAZIONE
TRASMESSA SOLO
VIA PEC AI SENSI
DEL CAPO IV DEL
D.LGS. 82/2005

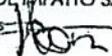
ALL'AZIENDA
OSPEDALIERO UNIVERSITARIA DI SASSARI
07100 SASSARI
DIREZIONE AMMINISTRATIVA
protocollo@pec.aou.ss.it
SERVIZIO TECNICO
servizio.tecnico@pec.aou.ss.it

E, P.C.

ALLA SOPRINTENDENZA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI SASSARI E NUORO
07100 SASSARI
mbac-sbeap-ss@mailcert.beniculturali.it

Oggetto: conferenza di servizi sul progetto preliminare per la realizzazione dei lavori di "ampliamento del complesso ospedaliero universitario, compreso il completamento, l'adeguamento funzionale e il collegamento dell'esistente".
CUPH83B12000020001

Con riferimento ai lavori della conferenza di servizi di cui all'oggetto, si comunica che le opere previste dal progetto preliminare (File 00_XXB00_10_4627) non interessano immobili o aree assoggettate a tutela paesaggistica ai sensi della Parte III - Beni Paesaggistici del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii (Codice dei beni culturali e del paesaggio), pertanto non si ravvisano procedure afferenti alle competenze istituzionali di questo Servizio.

SETTORE PIANI PROGRAMMI OPERE PUBBLICHE
E INTERVENTI GRANDE IMPATTO SASSARI
Resp. Ing. Paolo Tanas 

Il Direttore del Servizio

Dott. Giovanni Zerra 



Da "eell.urb.tpaesaggio.olbia@pec.regione.sardegna.it" <eell.urb.tpaesaggio.olbia@pec.regione.sardegna.it>
A "protocollo@pec.aou.ss.it" <protocollo@pec.aou.ss.it>, "servizio.tecnico@pec.aou.ss.it" <servizio.tecnico@pec.aou.ss.it>
Cc "mbac-sbeap-ss@mailcert.beniculturali.it" <mbac-sbeap-ss@mailcert.beniculturali.it>
Data mercoledì 5 agosto 2015 - 13:01

AS-Prot. N. 2015/34722 Comunicazione non assoggettamento a tutela paesaggistica in relazione ai lavori di ampliamento complesso ospedaliero universitario, oggetto di conferenza di Servizi. Comune di Sassari - pos 453/15

Allegato(i)

Nota prot 34722.pdf (245 Kb)
Firma digitale.xml (2 Kb)



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia
Servizio tutela del paesaggio e vigilanza province Sassari-Olbia Tempio

Pos. n. **453/15**

Prot.n. *36722/xlv.12.2*

Sassari,

05 AGO. 2015

Cl.

COMUNICAZIONE
TRASMESSA SOLO
VIA PEC AI SENSI
DEL CAPO IV DEL
D.LGS. 82/2005

ALL'AZIENDA
OSPEDALIERO UNIVERSITARIA DI SASSARI
07100 SASSARI
DIREZIONE AMMINISTRATIVA
protocollo@pec.aou.ss.it
SERVIZIO TECNICO
servizio.tecnico@pec.aou.ss.it

E, P.C.

ALLA SOPRINTENDENZA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI SASSARI E NUORO
07100 SASSARI
mbac-sbeap-ss@mailcert.beniculturali.it

**Oggetto: conferenza di servizi sul progetto preliminare per la realizzazione dei lavori di "ampliamento del complesso ospedaliero universitario, compreso il completamento, l'adeguamento funzionale e il collegamento dell'esistente".
CUPH83B12000020001**

Con riferimento ai lavori della conferenza di servizi di cui all'oggetto, si comunica che le opere previste dal progetto preliminare (File 00_XXB00_10_4627) non interessano immobili o aree assoggettate a tutela paesaggistica ai sensi della Parte III - Beni Paesaggistici del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii (Codice dei beni culturali e del paesaggio), pertanto non si ravvisano procedure afferenti alle competenze istituzionali di questo Servizio.

SETTORE PIANI PROGRAMMI OPERE PUBBLICHE
E INTERVENTI GRANDE IMPATTO SASSARI
Resp. Ing. Paolo Tanas *[Signature]*

Il Direttore del Servizio

Dott. Giovanni Serra *[Signature]*



- 6 AGO. 2015

011751

Spett.le
Azienda Ospedaliera Universitaria di
Sassari
Via M. Coppino, 26
07100 SASSARI

Al Responsabile Unico del
Procedimento
ing. Roberto Gino Manca
Mail: r.manca@aousassari.it

Oggetto: Realizzazione dei lavori di "Ampliamento del complesso ospedaliero universitario compreso il completamento, l'adeguamento e il collegamento esistente. Progetto Preliminare. Indizione e convocazione Conferenza di Servizi.

Il sottoscritto Dr. Giovanni Caria, nella sua qualità di Amministratore Unico dell'ARST S.p.A, domiciliato per la carica in Cagliari, via Posada 8/10

DELEGA,

ai sensi dell'articolo 14 della Legge 07/08/1990 - n° 241, l'ing. Ernesto Porcu in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico ARST S.p.A., a partecipare alla Conferenza di Servizi relativa all'intervento di cui all'oggetto, indetta per il giorno 06 agosto 2015, alle ore 10.00, presso l'aula didattica al Piano seminterrato del Palazzo delle Malattie infettive in Via S. Pietro n° 43 in Sassari.

Distinti saluti

L'Amministratore Unico
(Dr. Giovanni Caria)





spa

trasporti regionali della sardegna

Via Posada 8/10
09122 Cagliari
tel (+39) 070 2657 01
fax (+39) 070 2657 757
www.arst.sardegna.it

Azienda Ospedaliera Universitaria di Sassari
Struttura Tecnica di Missione
Via M. Coppino, 26, – 07100 Sassari
servizio.tecnico@pec.aou.ss.it

Oggetto: “Ampliamento del Complesso Ospedaliero Universitario compreso il completamento, l’adeguamento funzionale e il collegamento dell’esistente”. Progetto Preliminare.

Indicazioni e prescrizioni.

Per quanto attiene al progetto preliminare di cui agli elaborati messi a disposizione dalla Azienda Ospedaliera Universitaria di Sassari (nota prot. 2015/12953 del 17.07.2015), si esprime parere preliminare positivo, atteso che questa Azienda si potrà pronunciare definitivamente solo sul progetto esecutivo, previo Nulla Osta ai fini della sicurezza da parte del competente Ufficio Ministeriale USTIF.

In generale, si specifica che le opere previste in prossimità della metrotramvia, devono soddisfare i requisiti minimi delle distanze, stabiliti nel Titolo III del D.P.R. 753/80.

Al fine di fornire indicazioni ai progettisti per le successive fasi progettuali, si indicano di seguito, a titolo esemplificativo e non esaustivo, alcuni dei principali articoli cui fare riferimento nel citato D.P.R. 753/80: Art. 40, Art. 51, Art. 52, Art. 53, Art. 58.

In particolare, questa Azienda si riserva di esaminare le soluzioni costruttive previste per la realizzazione della passerella e del sottopasso pedonali, le quali devono essere tali da non pregiudicare la sicurezza e la regolarità del servizio metrotramviario, sia nella fase di cantierizzazione che in quella di esercizio.

Ad ogni buon conto si ritiene doveroso segnalare che, in prossimità (o, addirittura, in coincidenza) del tunnel di comunicazione tra i corpi ospedalieri ~~previsto~~ ^{riservato} ~~posizionato~~ ^{previsto} un impianto fognario di rilevanti dimensioni. *(ovvero un tunnel elettrico ad incrocio).*

Infine, per quanto attiene alle intersezioni della tramvia nel viale San Pietro, si chiede di elaborare opportune soluzioni che:



Infrastrutture e Reti Italia
Distribuzione Territoriale Rete Sardegna
Progettazione Lavori e Autorizzazioni

00071 Pomezia RM - Casella Postale 229 - Via Spoleto sn
F +39 02 39652870

eneldistribuzione@pec.enel.it

Spett.le
AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA
SASSARI
Via Coppino, 26
07100 SASSARI (SS)
PEC: protocollo@pec.aou.ss.it

DIS/MAT/CE/DTR-SAR/SVR/PLA/DPSS

Oggetto: Convocazione conferenza servizi per approvazione progetto preliminare di Ampliamento del
Complesso Ospedaliero Universitario Sassari. COSER 05-SS-2015

Con la presente si nomina il signor Pala Sebastiano quale rappresentante dell'ENEL
Distribuzione SpA per la Conferenza Servizi convocata da codesta Azienda per il giorno
06-08-2015 alle ore 10.00 per il l'approvazione del progetto preliminare di Ampliamento del
Complesso Ospedaliero Universitario di Sassari.
Distinti saluti

Antonio Gallisai
Il Responsabile

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005. La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata da Enel Italia srl e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso l'Unità emittente.



(Data)... TI- ROMA/UFFICIALE
N: 61295- P
16/07/2015 Doc. Principale

SI PREGA DI CITARE NELLA RISPOSTA IL
N...

RIF. VS 2015/12953 DEL 15.07.2015

Spett.le
AOU SASSARI
Viale S. Pietro, 43
07100 SASSARI

**Oggetto: CONVOCAZIONE CONFERENZA DI SERVIZI PER IL 06/08/2015 ex art. 14
legge 241/1990 e ss.mm.ii.**

Con riferimento alla vs lettera prot. 2015/12953 del 15.07.2015 di pari oggetto, si comunica che
TELECOM ITALIA presenzierà alla conferenza con i suoi delegati:

P.I. Antonio MURA

Distinti saluti

TELECOM ITALIA

Ing. Ivan RUSSO

Conferenza di Servizi del 06 agosto 2015.**Azienda Ospedaliera Universitaria di Sassari – via M. Coppino 26, 07100 Sassari****Oggetto: Conferenza di servizi per l'ampliamento del complesso ospedaliero universitario**

Questa società nulla ha da eccepire per l'approvazione dell'intervento.

Evidenzia in ogni caso la necessità di mantenere per i propri impianti, qualora presenti, razionali ed irrinunciabili condizioni, da considerare sia in fase di organizzazione dei cantieri sia in fase di realizzazione delle opere, che ne garantiscano la funzionalità, l'integrità e la continuità del servizio, anche, se necessario, con adeguamenti e/o spostamenti provvisori e/o definitivi.

Resta inteso che gli oneri derivanti a questa società per gli eventuali lavori di spostamento e/o adeguamento degli impianti di TLC, correlati alla realizzazione delle opere in oggetto, saranno addebitati all'ente che ne ha motivato la necessità nel rispetto delle normative vigenti; saranno redatti, dopo eventuale determinazione congiunta e puntuale degli interventi da effettuare, opportuni preventivi che, quando accettati, costituiranno la base di partenza di questa società.

Al fine di garantire inoltre gli eventuali futuri collegamenti cui questa società deve far fronte ai sensi del D.L. 259/03 (codice delle comunicazioni elettroniche) si chiede siano realizzate e rese disponibili le necessarie infrastrutture per le quali sin d'ora dichiariamo la nostra disponibilità a fornire tutte le indicazioni tecniche.

Ricordiamo che l'art. 86 del D.L. 259/03, infatti, così recita: "...le infrastrutture di reti pubbliche di comunicazioni, di cui agli articoli 87 e 88 del succitato D.L. 259/03, sono assimilate ad ogni effetto alle opere di urbanizzazione primaria di cui all'art. 16, comma 7, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380..."

Per le comunicazioni inviare a:

TELECOM ITALIA S.p.A.

AOL.Creation/SAR- c/o TELEPOST Presidio Roma -Via Assisi, 183 - 00181 ROMA

Per spostamento cavi inviare richiesta a:

Telecom Italia S.p.A.- Focal Point Spostamenti- Via Cristoforo Colombo 142 - 00147 Roma

Numero Verde 800315429, Fax 0691861162 e-mail: focalpoint.roma@telecomitalia.it

Per nuova lottizzazione/opere di urbanizzazione inviare richiesta:

Telecom Italia S.p.A.- Focal Point Lottizzazioni- Via Cristoforo Colombo 142 - 00147 Roma

Numero Verde 800414472, Fax 0654432265 e-mail: focalpointlottizzazioni.roma@telecomitalia.it

Il rappresentante

MURA ANTONIO 

Il Segretario della Conferenza
