



**AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA DI SASSARI**



Via Michele Coppino, 26 - 07100 SASSARI – C.F. - P. IVA 02268260904

## **Deliberazione del Direttore Generale n. 717 del 17/12/2009**

**OGGETTO:** Affidamento all'ing. Franco Ruggeri dell'incarico di coordinatore e verificatore dell'appalto, affidato per mesi nove alla società COFATHEC Servizi S.p.a., dei servizi di fornitura del calore per riscaldamento, vapore, servizi tecnologici, per la gestione degli impianti idrici e per la gestione full risk degli impianti di condizionamento del complesso ospedaliero, degli edifici "Biologici", e degli Istituti di Igiene e di Anatomia Patologica dell'Azienda.

**L'anno duemilanove il giorno diciassette del mese di dicembre in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria**

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Dott. Renato Mura**

UFFICIO TECNICO

Responsabile Ing. Roberto Manca \_\_\_\_\_ Estensore – Ing. Roberto Manca \_\_\_\_\_

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;
- VISTO** il Protocollo d'intesa sottoscritto dalla Regione Sardegna e dalle Università di Cagliari e di Sassari in data 11 ottobre 2004;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/2 del 27 aprile 2007, con la quale è stata costituita l'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari;
- VISTO** Il Decreto n. 100 del 03 settembre 2008 con il quale il Presidente della Regione Autonoma della Sardegna ha nominato il Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari nella persona del Dott. Renato Mura;
- TENUTO CONTO** che il Dott. Renato Mura ha assunto la funzione di Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari il giorno 08/09/2008, data di stipulazione del relativo contratto;
- CONSIDERATO** che la società Cofathec Servizi S.p.a. ha gestito - con contratto rep. 245/99 del 29/12/1999 stipulato dall'ASL n. 1 di Sassari, Azienda che gestiva anche gli impianti del complesso ospedaliero attualmente di competenza dell'Azienda Ospedaliero Universitaria - il servizio per la fornitura del calore e per la conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento e degli impianti idrico sanitari e per la conduzione full-risk degli impianti di condizionamento (esclusi gli Split), contratto successivamente prorogato nell'anno 2004;
- CONSIDERATO** che in data 31/08/2009 è scaduto il contratto stipulato dalla ASL n. 1 con la Società COFATHEC Servizi S.p.a. di cui usufruiva, per la parte relativa agli edifici di competenza, anche l'Azienda Ospedaliero Universitaria;
- CONSIDERATO** che, nelle more della pubblicazione ed esperimento da parte dell'Azienda Ospedaliero Universitaria delle procedure per la nuova gara pubblica per l'affidamento dei suddetti servizi, al fine di garantire gli stessi nel periodo transitorio, con delibera del Direttore Generale n. 657 del 23/11/2009, è stata affidata alla stessa COFATHEC Servizi S.p.a. la gestione del servizio calore per altri nove mesi;
- CONSIDERATO** che per il supporto al RUP per la gestione ed il controllo del servizio svolto dalla Cofathec Servizi S.p.a. fino al 31/08/2009 la ASL n. 1, conseguentemente anche per le strutture dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari, data la complessità delle attività che per contratto deve espletare la società appaltatrice, si avvaleva della prestazione professionale di un professionista esterno, nella persona dell'Ing. Franco Ruggeri;
- CONSIDERATO** che gli onorari della citata prestazione professionale svolta dal suddetto professionista erano compresi nei costi che l'AOU

UFFICIO TECNICO

Responsabile Ing. Roberto Manca \_\_\_\_\_ Estensore – Ing. Roberto Manca \_\_\_\_\_

rimborsava alla ASL n. 1 di Sassari per il servizio di calore e gestione e conduzione degli impianti., nella quota del 33% dell'appalto, ovvero in misura pari all'incidenza sul canone complessivo annuo della parte inerente al servizio svolto dalla Cofathec Servizi S.p.a. per l'Azienda Ospedaliero Universitaria;

**ATTESO**

che oltre alla complessità già insita nella natura e specificità dell'appalto, sono da risolvere una serie di problemi legati alla gestione dell'appalto stesso effettuata dall'ASL n.1 fino al 31/08/2009, problemi e inconvenienti che l'Ufficio Tecnico dell'Azienda ha comunicato ufficialmente con nota prot. PG/2009/20737 del 12/10/2009 all'ASL 1 e che, in qualche misura si ripercuotono anche nell'appalto affidato per nove mesi alla citata società;

**DATO ATTO**

del fatto che la società Cofathec S.p.a. ha presentato alla ASL di Sassari 1 in data 16/10/2009 un primo piano di interventi volti ad eliminare i difetti segnalati dall'ufficio tecnico dell'Azienda Ospedaliero Universitaria e che i lavori previsti in detto piano sono attualmente in esecuzione;

**CONSIDERATO**

che la complessità del servizio, anche in relazione alle implicazioni citate nei precedenti punti, comporta la necessità di disporre di competenze e conoscenze specifiche e approfondite sia per quanto attiene all'appalto in essere che alle situazioni pregresse, considerato inoltre che il carico di lavoro dell'ufficio tecnico è tale da non consentire di seguire e verificare con sufficiente assiduità il servizio fornito dalla Società COFATHEC Servizi S.p.a.;

**ACQUISITA**

la disponibilità dell'Ing. Franco Ruggeri a fornire agli stessi patti e condizioni che reggevano il contratto con la ASL 1, ovviamente per la parte degli impianti e immobili di competenza dell'Azienda Ospedaliero Universitaria, il necessario supporto all'Ufficio Tecnico dell'Azienda sia per quanto attiene al supporto al controllo e verifica degli adempimenti dell'appalto affidato alla Cofathec Servizi S.p.a., oltre al supporto nella verifica degli adempimenti inerenti le situazioni pregresse del medesimo servizio

**CONSIDERATO**

che l'importo degli onorari del professionista per il citato servizio nell'ambito del contratto con la ASL n. 1 ammontava, per ogni anno e per l'intero importo della Commessa, a complessivi € 85.000,00 oltre a cassa Nazionale Ingegneri (2%) e IVA (20%), e che l'AOU contribuiva per 1/3 al ristoro di detti onorari;

**CONSIDERATO**

che la durata del servizio affidato alla Cofathec Servizi S.p.a. è fissata in mesi nove a partire dal 1/9/2009, e che la prestazione del tecnico deve coprire il medesimo periodo di tempo;

**CONSIDERATO**

che la quota parte degli onorari per il professionista corrisposti dall'AOU alla ASL 1 per il periodo di un anno ammontava a €28.333,33 oltre a cassa nazionale (2%) e IVA (20%) ovvero al 33%

UFFICIO TECNICO

dell'importo annuo del contratto sottoscritto da professionista con la ASL 1 negli scorsi anni;

**CONSIDERATO** che la prestazione richiesta al professionista avrà la durata di mesi nove e che, pertanto, gli onorari da corrispondere al professionista per detto periodo ammontano a 9/12 dell'importo di cui al capo precedente, ovvero ad € 21.250,00, oltre a cassa nazionale (2%) ed IVA di legge;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo

**TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO  
DELIBERA**

1. di Affidare all'Ing. Franco Ruggeri, per mesi nove, l'incarico di supporto al Servizio Tecnico quale coordinatore e verificatore del servizio affidato alla Cofathec Servizi S.p.a., di fornitura del calore e gestione degli impianti termici, idricosanitari e di condizionamento e di supporto nella verifica degli adempimenti inerenti le situazioni pregresse (fino al 31/08/2009) del medesimo servizio svolto dalla stessa Società, per conto della ASL 1, sugli impianti dell'Azienda;
2. che il corrispettivo per il ristoro degli onorari del suddetto professionista ammonterà ad € 21.250,00 oltre a cassa nazionale (2%) e IVA (20%), pari ad € 21.675,00 cassa nazionale compresa e IVA 20% esclusa;
3. che il relativo onere di spesa di € 21.675,00 oltre ad IVA 20% per complessivi € 26.010,00, IVA inclusa, graverà per la quota di € 11.560,00 (4/9 del totale) nell'esercizio 2009 e la rimanente parte di € 14.450,00 (5/9 del totale) nell'esercizio 2010 sulle disponibilità Conto n. 500 116 03 01 denominato "Affidamento incarichi professionali - Consulenze non sanitarie da privato" del Bilancio dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari.

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
**(Dott. Giuseppe Pintor)**

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
**(Dott. Nicolò Licheri)**

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(Dott. Renato Mura)**

UFFICIO TECNICO

Responsabile Ing. Roberto Manca \_\_\_\_\_ Estensore – Ing. Roberto Manca \_\_\_\_\_

Responsabile Struttura Proponente nel rispetto al budget di spesa annua assegnata		Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria
Nome Struttura	UFFICIO TECNICO	Dott. Antonio Tognotti
Sigla Responsabile	Ing. Roberto Manca _____	_____
Estensore	Ing. Roberto Manca _____	

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio di questa Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari dal 21/12/2009 per la durata di quindici giorni.

Il Direttore Amministrativo  
(Dott. Giuseppe Pintor)

UFFICIO TECNICO

Responsabile Ing. Roberto Manca \_\_\_\_\_ Estensore – Ing. Roberto Manca \_\_\_\_\_