



## **Deliberazione del Commissario n. 72 del 10 / 03 /2010**

**OGGETTO: “Interventi di manutenzione straordinaria, risanamento conservativo, adeguamento igienico sanitario ed impiantistico di alcune parti del Palazzo Clemente - lotto a) Interventi al piano quinto da destinare a degenze della U.O. di Chirurgia” – Aggiudicazione definitiva dell’appalto alla Ditta Dott. Mario Ticca Spa.**

L'anno duemiladieci, il giorno dieci del mese di Marzo, in Sassari, nella sede legale dell’Azienda Ospedaliero - Universitaria.

**IL COMMISSARIO**  
(Dott. Giovanni CAVALIERI)

La presente deliberazione è in pubblicazione all’Albo Pretorio di questa Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari dal 10.03.2010 per la durata di quindici giorni.

- VISTO** il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;
- VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto dalla Regione Sardegna e dalle Università di Cagliari e di Sassari in data 11 ottobre 2004;
- VISTO** l’Accordo Regione-Università di Sassari, sottoscritto in data 12.07.2005;
- VISTA** la Legge Regionale 28.07.2006 n. 10, “Tutela della salute e riordino del servizio sanitario della Sardegna”;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/2 del 27 aprile 2007, con la quale è stata costituita l’Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione n. 56/82 del 29 dicembre 2009 con il quale il Presidente della Regione Autonoma della Sardegna ha nominato il Dr. Giovanni Cavalieri quale Commissario dell’Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari, secondo il disposto dall’art. 12, comma 8, della L. R. n. 3 del 7.08.2009 “Disposizioni urgenti nei settori economico e sociale”;
- TENUTO CONTO** che il Dott. Giovanni Cavalieri ha assunto la funzione di Commissario dell’Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari il giorno 30.12.2009, data di stipulazione del relativo contratto;
- VISTA** la Determinazione Dirigenziale n° 293 in data 12/10/2009 con cui si indiceva un avviso esplorativo per la formazione di un elenco di operatori economici disponibili ad eseguire lavori pubblici ai sensi dell’art. 122 comma 7 e 7 bis e art.125 comma 8 del D.LGS.N. 163/2006 e s.m.i., pubblicato sul sito dell’azienda e nell’albo pretorio il 16/10/2009;
- VISTA** la Determinazione Dirigenziale n° 364 in data 17/11/2009 con veniva costituito un elenco di operatori economici disponibili ad eseguire lavori pubblici ai sensi dell’art. 122 comma 7 e 7 bis e art. 125 comma 8 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. dell’AOU di Sassari;

- VISTA la Determinazione Dirigenziale n°376 in data 24/11/2009 con cui si ri-pubblicava sul sito Aziendale sull'albo pretorio dell'Amministrazione e sul sito internet della stessa avviso esplorativo per la formazione di un elenco di operatori economici disponibili ad eseguire lavori pubblici ai sensi dell'art. 122 comma 7 e 7 bis e art.125 comma 8 del D.LGS.N. 163/2006 e s.m.i.;
- VISTA la Determinazione Dirigenziale n° 412 in data 14/12/2009 con cui si integrava l'elenco di operatori economici disponibili ad eseguire lavori pubblici ai sensi dell'art. 122 comma 7 e 7 bis e art. 125 comma 8 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. dell'AOU di Sassari;
- ATTESO in data 15/12/2009, l'Ufficio Tecnico ha sorteggiato, dal sopra citato elenco, le seguenti Ditte:
- Impresa Costruzioni Edili di Angius Giuseppe e Figli Srl;
  - IEM di Piras Pierpaolo & C Snc;
  - GE.CO.MAR. Srl;
  - Pisano Bruno Costruzioni Srl;
  - Dott. Mario Ticca Srl.
- ATTESO che la gara è stata iscritta al SIMOG ottenendo il codice CIG 0394698317 e che per tale iscrizione l'amministrazione deve versare il contributo di € 400,00;
- VISTA la nota del Rettore dell'Università degli studi di Sassari in data 22/01/2010 prot. PG/2010/1302 con cui veniva approvato dall'ateneo il progetto esecutivo delle opere in oggetto assicurando la copertura finanziaria dello stesso su fondi dell'Intesa Interministeriale di Programma con conferma del fatto che l'erogazione dei fondi alla AOU avverrà a seguito del trasferimento dei SAL all'ufficio competente dell'Università degli Studi di Sassari;
- TENUTO CONTO che i lavori è previsto siano aggiudicati con il criterio del prezzo più basso, secondo le modalità previste dall'art. 82 del Decreto Legislativo 163 del 12 aprile 2006 s.m.i.;
- TENUTO CONTO che l'importo a base d'asta, soggetto al ribasso, è pari ad € 458.012,32. Categoria Prevalente: OG1 (incidenza 54.281%), altra categoria: OG11 (incidenza 45.719%) oltre ad euro 18.774.12 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e IVA 10% sul totale;

VISTA la lettera di invito a produrre offerta, prot. PG/2009/25501 del 16/12/2009, recapitata alle su citate Ditte, che fissava il termine delle ore 12,00 del giorno 11 Gennaio 2010 per la presentazione delle offerte;

PRESO ATTO che in data 31/12/2009 prot. PG/2009/26349 veniva comunicato alle Ditte la variazione del termine di presentazione delle offerte, portandolo alle ore 12.00 del 18/01/2010 per ragioni inerenti a modifiche da effettuare sul Sistema di Monitoraggio gare del Ministero al fine di consentire ai partecipanti di poter effettuare i versamenti telematici;

CONSIDERATO che in data 5/01/2010 prot. PG 2010/124 perveniva a questa Azienda lettera da parte della Impresa Costruzioni Edili Angius Giuseppe & Figli S.r.l. nella quale veniva comunicato che l'impresa non avrebbe preso parte alla gara in oggetto.

VISTO il verbale di gara, redatto il 29 Gennaio 2010, con cui venivano accertate la regolarità e la completezza delle documentazioni tecnico amministrative dalle varie ditte presentate e aperte le buste contenenti le offerte economiche, con i seguenti risultati:

- IEM di Piras P. & C Snc ribasso offerto : cinque,centotrentadue%
- Pisano Bruno Costruzioni Srl il ribasso offerto : cinque,zerotrenta %
- Dott. Mario Ticca Srl il ribasso offerto : sedici,cinquecentoundici %
- GE.CO.MAR. Srl, il ribasso offerto : nove,settecentosessantasette %

CONSIDERATI i ribassi offerti dalle ditte, risultava aggiudicataria provvisoria dei lavori in oggetto l'Impresa Dott. Mario Ticca S.r.l. che ha offerto un ribasso del 16,511% sull'importo a base d'asta al netto della sicurezza di € 458.012,32, corrispondente ad un importo offerto, sempre al netto della sicurezza, di € 382.389,91, ai quali vanno aggiunti gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari a € 18.774.12, ottenendo un importo complessivo contattuale di € 401.164,03 oltre ad IVA 10% per complessivi € 441.280,43 IVA compresa.

TENUTO CONTO che l'Ufficio Tecnico ha provveduto, secondo quanto previsto dalla normativa, alla verifica dei requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. delle prime due imprese classificate, ovvero le imprese Dott. Mario Ticca Spa e Ge.Co.Mar Srl;

**PRESO ATTO** che, a seguito dell'espletamento delle verifiche sopra citate, per le imprese Dott. Mario Ticca Spa e Ge.Co.Mar Srl risultano non sussistenti le cause di esclusione di cui all'Art. 38 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i., ovvero che la documentazione prodotta e le verifiche effettuate dall'amministrazione hanno dato esito positivo.

**PRESO ATTO** del contenuto della nota del Rettore dell'Università degli Studi di Sassari, indirizzata al Commissario dell'AOU di Sassari in data 22/01/2010 (prot. 2010/1302) nella quale viene comunicato che:

- il Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Sassari ha deliberato di approvare l'iter realizzativo dei lavori in oggetto, per il tramite dell'Azienda Ospedaliero Universitaria a valere sui fondi dell'Intesa Interministeriale di Programma.
- Che è stato approvato il progetto dei lavori in oggetto per un importo complessivo di € 550.000,00
- Che l'amministrazione si riserva di effettuare il controllo tecnico contabile di quanto realizzato preliminarmente al trasferimento delle somme dall'Ateneo All'AOU

**ACQUISITO** il parere favorevole del Direttore Amministrativo.

### **DELIBERA**

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente:

**DI AGGIUDICARE** in via definitiva all'Impresa Dott. Mario Ticca Spa di Sassari i lavori per l'esecuzione degli "Interventi di manutenzione straordinaria, risanamento conservativo, adeguamento igienico sanitario ed impiantistico di alcune parti del Palazzo Clemente - lotto a) Interventi al piano quinto da destinare a degenze della U.O. di Chirurgia" –

**DI FAR GRAVARE** il costo complessivo € 401.164,03 oltre ad IVA 10% per complessivi € 441.280,43 IVA compresa sui fondi dell'Intesa Interministeriale di Programma, fondi a disposizione dell'Università degli Studi di Sassari, sulla base di quanto ribadito e confermato dal Rettore dell'Ateneo nella della nota del 22/01/2010 (prot. 2010/1302), con la precisazione che quest'amministrazione trasmetterà all'Ateneo gli Stati di Avanzamento Lavori per le verifiche tecnico contabili e la successiva liquidazione, da parte dell'Università, dei corrispettivi spettanti all'impresa per SAL e IVA e all'Azienda per le spese accessorie documentate.

**DI FAR GRAVARE** il costo del contributo di € 400,00 oltre a tasse postali, per complessivi € 401.00 sempre sui fondi dell'intesa Interministeriale di Programma non appena gli stessi saranno resi disponibili, col primo stato di avanzamento lavori, dall'Università degli Studi di Sassari.

**DI DARE MANDATO** al Responsabile del Procedimento, Ing. Roberto Manca, per quanto riguarda la predisposizione del contratto di appalto e degli altri atti successivi per la consegna e l'esecuzione dei lavori.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

**(Dott. Pietro Tamponi)**

IL COMMISSARIO

**(Dott. Giovanni CAVALIERI)**

Responsabile Struttura Proponente nel rispetto al budget di spesa annua assegnata		Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria
Nome Struttura	SERVIZIO TECNICO	
Sigla Responsabile	Ing. Roberto Manca _____	Dott. Antonio Tognotti
Estensore	Roberto Manca _____	_____
La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio di questa Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari dal _____ per la durata di quindici giorni.		