



Deliberazione del Commissario n. 394 del 27 / 09 /2010

OGGETTO: Intervento urgente di adeguamento edile igienico sanitario ed impiantistico in parte del piano rialzato del palazzo Clemente da destinare a ambulatorio prelievi e annessi – Approvazione del progetto esecutivo-

L'anno duemiladieci, il giorno ventisette del mese di Settembre, in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria.

IL COMMISSARIO
f.to (Dott. Giovanni CAVALIERI)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio di questa Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari dal 28.09.2010 per la durata di quindici giorni.

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;
- VISTO** il Protocollo d'Intesa sottoscritto dalla Regione Sardegna e dalle Università di Cagliari e di Sassari in data 11 ottobre 2004;
- VISTO** l'Accordo Regione-Università di Sassari, sottoscritto in data 12.07.2005;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/2 del 27 aprile 2007, con la quale è stata costituita l'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione n. 56/82 del 29 dicembre 2009 con il quale il Presidente della Regione Autonoma della Sardegna ha nominato il Dr. Giovanni Cavalieri quale Commissario dell'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari, secondo il disposto dall'art. 12, comma 8, della L. R. n. 3 del 7.08.2009 “Disposizioni urgenti nei settori economico e sociale”;
- TENUTO CONTO** che il Dott. Giovanni Cavalieri ha assunto la funzione di Commissario dell'Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari il giorno 30.12.2009, data di stipulazione del relativo contratto;
- CONSIDERATO** che a seguito della comunicazione della Responsabile del Laboratorio della ASL 1 Dott.ssa Laura Rubattu (prot. LAB 5555/10 del 21/05/2010, si è resa necessaria per l'AOU di Sassari di organizzare un proprio centro prelievi.
- CONSIDERATO** che con nota del Commissario del 22/09/2010 (prot. NP/2010/1108 del 22/09/2010) il Responsabile del Servizio Tecnico veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'”Intervento urgente di adeguamento edile igienico sanitario ed impiantistico in parte del piano rialzato del palazzo Clemente da destinare a ambulatorio prelievi e annessi” e incaricato di redigere il progetto dei medesimi lavori.
- CONSIDERATO** che è stata individuata, quale area nella quale realizzare il nuovo centro prelievi, una parte della ex rianimazione al piano rialzato del palazzo Clemente, area idonea sia perché in disuso, sia perché sottostante il nuovo laboratorio unico in corso di ultimazione e collegato ad esso a mezzo di un montacarichi che consente il trasferimento dei campioni prelevati direttamente al laboratorio senza necessità di passare attraverso gli ascensori esterni, con notevole riduzione dei tempi e dei rischi.
- ACQUISITO** il progetto esecutivo dei lavori redatto dall'Ing. Roberto Manca, responsabile del Servizio Tecnico dell'Azienda, che prevede la realizzazione della Sala prelievi con quattro box prelievi separati ai fini della privacy, di una capiente sala di attesa, dell'ufficio di refertazione e dell'ufficio del direttore della U.O., dell'ambulatorio medico, dei locali deposito sporco e pulito, degli spogliatoi per il personale e dei servizi igienici sia per il personale che per i pazienti.
- VALUTATO** il progetto idoneo sia rispetto alle esigenze dell'amministrazione che alla vigente normativa in termini di accreditamento delle strutture ospedaliere
- ATTESO** che l'impegno di spesa previsto è definito nel quadro economico di seguito

| | |
|--|---------------------|
| riportato: | |
| a) Importo dei lavori compresi oneri per la sicurezza | € 211.783,20 |
| b) Di cui, oneri per la sicurezza | € 7.412,46 |
| c) Importo al netto della sicurezza soggetto a ribasso d'asta (a-b) | € 204.370,74 |
| d) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza | € 3.000,00 |
| e) Totale oneri per la sicurezza (b+d) | € 10.412,46 |
| f) Importo totale Lavori + Sicurezza (IVA esclusa) (a+e) | € 214.783,20 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | |
| g) Imprevisti iva compresa | € 2.242,82 |
| h) Oneri per AVL | € 200,00 |
| i) Oneri art. 91 comma 5 D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. (2%f) | € 4.295,66 |
| l) IVA per lavori (10% f) | € 21.478,32 |
| m) SOMMANO (g+h+i+l) | € 28.216,80 |
| TOTALE GENERALE (f+m) | € 240.000,00 |

CONSIDERATO che nel lavoro in oggetto la suddivisione dei lavori fra interventi edili e interventi impiantistici è la seguente: 53% opere edili (categoria OG1), 47% opere impiantistiche (categoria OG11).

ATTESO che secondo le previsioni progettuali la durata dei lavori è fissata in 45 giorni solari consecutivi

CONSIDERATO che è urgente realizzare detto intervento e che lo stesso non era prevedibile in quanto l'attivazione del centro prelievi non nelle previsioni dell'azienda dato che il servizio era svolto dall'ASL 1 di Sassari e che la AOU ha avuto comunicazione del fatto di dover procedere autonomamente solo con la lettera inviata dalla Responsabile del Laboratorio della ASL 1 Dott.ssa Laura Rubattu in data 21/05/2010 (prot. LAB 5555/10 del 21/05/2010).

VALUTATO che il D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. all'art. 122 comma 7 bis consente che "I lavori di importo complessivo pari o superiore a 100.000 euro e inferiore a 500.000 euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6; l'invito è rivolto ad almeno cinque soggetti, se sussistono aspiranti idonei in tale numero"

CONSIDERATO che l'azienda ha istituito con determinazione dirigenziale del n. 364 del 17/11/2009 e successivamente aggiornato con determinazione dirigenziale del n. 412 del 14/12/2009 un apposito "elenco di operatori economici disponibili ad eseguire lavori pubblici di cui all'art.122 comma 7 e 7 bis e art.125 comma 8 del d.lgs.n.163/2006 e s.m.i.

ACQUISITO il parere del Direttore Amministrativo;

D E L I B E R A

DI APPROVARE il progetto esecutivo ed il relativo quadro economico dell'”Intervento urgente di adeguamento edile igienico sanitario ed impiantistico in parte del piano rialzato del palazzo Clemente da destinare a ambulatorio prelievi e annessi” redatto dall’Ing. Roberto Manca, responsabile del Servizio tecnico dell’AOU di Sassari.

DI IMPUTARE il costo complessivo dell’intervento di € 240.000,00 suddividendolo sui conti di costo in proporzione dell’incidenza relativa al totale dei lavori edili e di quelli impiantistici, ovvero per il 53% dell’importo complessivo, ovvero per € 127.200,00 (IVA Compresa) nel conto di costo n. 500.118.0101 denominato “manutenzione e riparazione agli immobili e loro pertinenze” e per i rimanenti € 112.800,00 conto di costo n. 500.118.0202 denominato “manutenzione di impianti e macchinari” del Bilancio dell’AOU di Sassari per il corrente esercizio finanziario.

DI DARE MANDATO al responsabile unico del procedimento, ing. Roberto Manca di avviare le procedure di selezione e affidamento di detti lavori con procedura ristretta senza previa pubblicazione del bando di gara, secondo quanto previsto dall’art. 122 comma 7 bis del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii..

IL COMMISSARIO
f.to (Dott. Giovanni CAVALIERI)

| | |
|--|---|
| Responsabile Struttura Proponente nel rispetto del budget di spesa annua assegnata. Nome Struttura _____ Sigla Responsabile _____ Estensore _____ | Il Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria f.to Dott. Antonio Tognotti _____ _____ |
| Il Direttore Amministrativo f.to (Dott. Pietro Tamponi) | _____ _____ |