



AZIENDA OSPEDALIERO – UNIVERSITARIA DI SASSARI



Via Coppino, 26 - 07100 SASSARI – C.F. - P. IVA 02268260904

Deliberazione del Commissario n. 530 del 07 / 12 /2010

OGGETTO: REALIZZAZIONE DELLE NUOVE SALE SETTORIE E DEI LOCALI ACCESSORI NELL'EDIFICIO CLEMENTE. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO.

L'anno duemiladieci, il giorno sette del mese di Dicembre, in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria.

IL COMMISSARIO
f.to (Dott. Giovanni CAVALIERI)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio di questa Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari dal 07.12.2010 per la durata di quindici giorni.

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;
- VISTO** il Protocollo d'Intesa sottoscritto dalla Regione Sardegna e dalle Università di Cagliari e di Sassari in data 11 ottobre 2004;
- VISTO** l'Accordo Regione-Università di Sassari, sottoscritto in data 12.07.2005;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/2 del 27 aprile 2007, con la quale è stata costituita l'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione n. 56/82 del 29 dicembre 2009 con il quale il Presidente della Regione Autonoma della Sardegna ha nominato il Dr. Giovanni Cavalieri quale Commissario dell'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari, secondo il disposto dall'art. 12, comma 8, della L. R. n. 3 del 7.08.2009 “Disposizioni urgenti nei settori economico e sociale”;
- TENUTO CONTO** che il Dott. Giovanni Cavalieri ha assunto la funzione di Commissario dell'Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari il giorno 30.12.2009, data di stipulazione del relativo contratto;
- CONSIDERATO** Che con delibera del Direttore Generale n. 512 del 17/08/2009 era stato approvato il progetto preliminare redatto dall'Ing. Roberto Manca del Servizio Tecnico Aziendale per la realizzazione delle nuove sale settorie, individuando la zona nella quale realizzarle al piano seminterrato del Palazzo Clemente nella zona attualmente in disuso e danneggiata dall'incendio del 2008.
- DATO ATTO** che, come riportato nella citata delibera 512 del 17/08/2009, per l'esecuzione di detti lavori l'Università degli Studi di Sassari ha reso disponibili € 1.000.000,00 (unmilione/00) a valere sui fondi dell'Intesa Interministeriale di Programma (legge n. 486 del 9/12/1989), fondi che in base agli accordi intercorsi fra l'Azienda e l'Ateneo, verranno erogati a stati d'avanzamento lavori all'Azienda durante l'esecuzione delle opere.
- DATO ATTO** che con nota del Rettore prot. 1745 del 22/01/2010 (NS prot. 2010/1302 del 22/01/2010) veniva ribadita la disponibilità di detti fondi, come deliberato dal consiglio di amministrazione dell'Università del 29/10/2009.
- CONSIDERATO** che con delibera del Direttore Generale n. 512 del 17/08/2009 il sottoscritto Ing. Roberto Manca, Responsabile dell'Ufficio Tecnico, veniva nominato quale Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in oggetto e, contestualmente, veniva autorizzato a procedere alla gara per l'individuazione del Progettista e Direttore dei Lavori
- DATO ATTO** che il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 91 comma 2 del D. Lgs. 13/2006 e s.m.i. gli incarichi di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza, sono affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del Responsabile del procedimento invitando almeno cinque professionisti alla gara.

DATO ATTO che il Responsabile Unico della Procedimento ha provveduto, sulla base della delibera n. 512 del 17/08/2009 e ai sensi dell'art. 91 comma 2 del D. Lgs. 13/2006 e s.m.i, ad espletare la gara di progettazione, invitando cinque professionisti e aggiudicando la gara, come da determinazione dirigenziale n. 296 del 14/10/2009 all'ing. Marco Mura - Via degli Astronauti 19 - 07100 Sassari che ha offerto oltre allo sconto del 30% richiesto dalla stazione appaltante sulle tariffe di riferimento, un ulteriore sconto del 0.58% per un importo complessivo per progettazione, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione di € 98.988,12 comprensivo di Cassa Nazionale 2% e al netto di IVA 20%.

DATO ATTO che contestualmente all'approvazione della suddetta determinazione, il Responsabile Unico del procedimento ha invitato il professionista incaricato a redigere il progetto definitivo-esecutivo.

DATO ATTO Che l'ing. Marco Mura ha presentato in data 16/06/2010 (prot. 11056 del 16/06/2010) il progetto definitivo-esecutivo richiesto e che lo stesso è stato oggetto di revisione da parte dell'ufficio tecnico nel mese di luglio. Sono state richieste alcune modifiche per adeguarlo alle necessità manifestate dai responsabili del servizio di anatomia patologica e alle indicazioni della direzione sanitaria di presidio.

DATO ATTO che il progetto modificato secondo le indicazioni dell'amministrazione è stato presentato in data 16/11/2010.

CONSIDERATO che il progetto finale presentato dall'ing. Marco Mura è stato validato dal responsabile del servizio tecnico dell'azienda e che il quadro economico dell'intervento è il seguente:

A) LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA

a1 Importo totale dei lavori al netto degli oneri per la sicurezza soggetto a ribasso d'asta € 719.871,57

a2 Quota non soggetta a ribasso SSS (spese speciali della sicurezza, valutate a parte nel computo per oneri della sicurezza) € 21.596,15

a3 Totale Lavori + sicurezza (a1+a2) € 741.467,72

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

Spese tecniche per Progettazione Definitiva ed esecutiva,
b1 Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, Direzione dei Lavori, Misura e contabilità dei lavori, compresa cassa Nazionale 4% € 98.988,12

b2 Onorario, spese e cassa nazionale 4% per Collaudo tecnico amministrativo € 5.000,00

b3 Totale spese tecniche € 103.988,12

b4 IVA 10% SU LAVORI E SICUREZZA (10% di a3) € 74.146,77

b5 IVA 20% su spese tecniche (20% di b3) € 20.797,62

b6	Accantonamento (3% di a3)per accordo bonario (art. 240 D.Lgs 163/2006)	€	22.244,03
b7	Accantonamento (1% di a3)per adeguamento prezzi (art. 133 D.Lgs 163/2006)	€	7.414,68
b8	Spese per pubblicità e commissioni di gara	€	8.000,00
b9	Oneri art. 92 comma 5 D. Lgs. 163/2006 (2% di a3)	€	14.829,35
b10	Imprevisti	€	7.111,70
b11	SOMMANO A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	258.532,28
TOTALE GENERALE E IMPORTO DEL FINANZIAMENTO (a3+b11)		€	1.000.000,00

DATO ATTO del fatto che l'ing. Marco Mura ha accettato di mantenere invariato l'importo degli onorari ad € 98.988,12 (importo offerto in sede di gara) con una conseguente ulteriore riduzione degli onorari pari a € 3.226,67 pari al 3.26% per compensare il lieve aumento degli onorari che scaturisce dal calcolo effettuato sugli importi reali del progetto esecutivo e l'aumento della Cassa Nazionale dal 2% al 4% che avverrà a partire dal mese di gennaio 2011.

CONSIDERATO Che il progetto dopo l'approvazione da parte dell'Azienda deve essere trasferito all'Università degli Studi di Sassari per le approvazioni di competenza

ACQUISITO il parere del Direttore Amministrativo;

DELIBERA

DI APPROVARE il progetto Definitivo esecutivo, redatto dall'Ing. Marco Mura, e relativo ai lavori "Realizzazione delle nuove sale settorie e dei locali accessori nell'edificio Clemente", ed il relativo quadro economico dei lavori citato in premessa, per un importo complessivo di € 1.000.000,00 IVA compresa.

DI TRASMETTERE copia del suddetto progetto definitivo esecutivo e della presente deliberazione all'Università degli Studi di Sassari per le approvazioni di competenza, al fine di ottenere la disponibilità del finanziamento di € 1.000.000,00 IVA a seguito della quale avviare le procedure di gara e la liquidazione degli onorari finora maturati dal professionista incaricato.

IL COMMISSARIO

f.to (Dott. Giovanni CAVALIERI)

<p>Responsabile Struttura Proponente nel rispetto del budget di spesa annua assegnata.</p> <p>Nome Struttura: Servizio Tecnico</p> <p>Sigla Responsabile: f.to Ing. Roberto Manca _____</p> <p>Estensore: f.to Ing. Roberto Manca _____</p>	<p>Il Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria</p> <p>f.to Dott. Antonio Tognotti</p> <p>_____</p>
<p>Il Direttore Amministrativo f.to (Dott. Pietro Tamponi)</p>	<p>_____</p>