AZIENDA OSPEDALIERO – UNIVERSITARIA DI SASSARI

Via Coppino, 26 - 07100 SASSARI – C.F. - P. IVA 02268260904

Deliberazione del Commissario n. 18 del 28/01/2011

OGGETTO: Interventi di manutenzione straordinaria, risanamento conservativo, adeguamento igienico sanitario ed impiantistico di alcune parti del Palazzo Clemente - lotto a) Interventi al piano quinto da destinare a degenze della U.O. di Chirurgia – Approvazione rendiconto al SAL n. 3, trasmissione documentazione all'Università degli Studi di Sassari per relativa liquidazione, autorizzazione alla redazione del progetto di completamento per l'utilizzo dei residui del finanziamento**.**

L'anno duemilaundici, il giorno ventotto del mese di Gennaio in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero - Universitaria.

IL COMMISSARIO
f.to (Dott. Giovanni CAVALIERI)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio di questa Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari dal 28.01.2011 per la durata di quindici giorni.

VISTO il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre1999;

VISTO il Protocollo d'Intesa sottoscritto dalla Regione Sardegna e dalle Università di Cagliari e di Sassari in data 11 ottobre 2004;

VISTO l'Accordo Regione-Università di Sassari, sottoscritto in data 12.07.2005;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/2 del 27 aprile 2007, con la quale è stata costituita l'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari;

VISTA la Deliberazione n. 56/82 del 29 dicembre 2009 con il quale il Presidente della Regione Autonoma della Sardegna ha nominato il Dr. Giovanni Cavalieri quale Commissario dell'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari, secondo il disposto dall'art. 12, comma 8, della L. R. n. 3 del 7.08.2009 "Disposizioni urgenti nei settori economico e sociale";

TENUTO CONTO che il Dott. Giovanni Cavalieri ha assunto la funzione di Commissario dell'Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari il giorno 30.12.2009, data di stipulazione del relativo contratto;

DATO ATTO Che i lavori in oggetto sono finanziati con fondi dell'Intesa Interministeriale di Programma (legge n. 486 del 9/12/1989) a disposizione dell'Università degli Studi di Sassari e che detti fondi saranno erogati dall'Università degli Studi di Sassari all'Azienda Ospedaliero Universitaria a stati d'avanzamento lavori, previe verifiche tecnico contabili, così come ribadito nella nota del Rettore Prof. Attilio Mastino (prot. AOU 2010/1302 del 22/01/2010) indirizzata al Commissario dell'AOU Dott. Giovanni Cavaleri.

DATO ATTO Che con delibera del Direttore generale n. 542 del 17/09/2009 l'ing. Roberto Manca è stato nominato responsabile Unico del Procedimento dei lavori in oggetto

DATO ATTO Che con delibera del Direttore generale n. 555 del 22/09/2010 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto redatto dal RUP Ing. Roberto Manca per un importo dei lavori da appaltare di € 476.756,44, di cui € 458.012,32 oggetto dell'offerta e € 18.774.12 per oneri per la sicurezza.

DATO ATTO che il medesimo progetto è stato approvato dall'Università degli Studi di Sassari con delibera del Consiglio di Amministrazione in data 18/12/2009, come comunicato con nota del Rettore Prof. Attilio Mastino in data 22/01/2010 prot. 2010/1302.

DATO ATTO che in data 04/05/2010 il comune di Sassari ha rilasciato la concessione edilizia n. A/10/00104

DATO ATTO che l'appalto è stato esperito secondo la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi del combinato disposto degli artt. 122 comma 7 bis e 57 comma 6 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i., con lettera di invito a presentare offerta prot. 25522 del 16/12/2009 inviata a n. 5 imprese

DATO ATTO che in seguito delle risultanze del verbale di gara in data 18/01/2010, è risultata aggiudicataria provvisoria l'Impresa Mario Ticca S.r.l. con sede in Sassari, Viale Adua n. 4, Codice Fiscale e Partita IVA 01532320908, per il prezzo complessivo di € 401.064,03 di cui € 18.774.12 per oneri per la sicurezza già predeterminati dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta, corrispondente ad un'offerta al netto della sicurezza di € 382.389,91, in seguito all'offerta del ribasso del 16.511%, sul prezzo a base di gara di € 458.012,32.

DATO ATTO Che esperite le verifiche previste dalla legge, i lavori sono stati aggiudicati definitivamente, con delibera del Commissario n. 72 del 10/03/2010.

DATO ATTO che in data 12/03/2010 è stata inviata la notifica preliminare (nota prot. 2010/4422del 09/03/2010), a mezzo raccomandata A/R allo SPISAL e alla Direzione provinciale del Lavoro di Sassari.

DATO ATTO Che i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza in data 6/04/2010, ai sensi dell'art. 129 comma 1 del regolamento sui ll. pp. di cui al d.P.R. 21dicembre 1999 n.554, all'impresa Dott. Mario Ticca S.r.l. nelle more della stipula del contratto di appalto, ricorrendo i casi previsti dalla normativa vigente.

DATO ATTO che in data 6/05/2010 è stato stipulato, a rogito del Notaio Porqueddu in Sassari, il contratto di appalto (rep. N. 9882) fra l'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari e l'impresa Dott. Mario Ticca S.r.l.

DATO ATTO Che i lavori sono stati consegnati in via definitiva all'impresa Dott. Mario Ticca S.r.l., ai sensi del'art. 130 comma 6 considerato che la consegna in via d'urgenza è di fatto una consegna parziale dei lavori, in data 26/05/2010 a seguito della stipula del contratto di appalto.

DATO ATTO Che i lavori sono cominciati e proseguono nel rispetto del programma esecutivo presentato dall'impresa appaltatrice

DATO ATTO che in data 9/07/2010 il direttore dei Lavori Ing. Roberto Manca ha emesso il primo Stato di Avanzamento Lavori a tutto il 09/07/2010 per un importo di € 116.074,30 al netto di IVA, che l'impresa ha firmato senza riserve gli atti contabili, e che in data 09/07/2010 è stato emesso il relativo Certificato di Pagamento n. 1 dell'importo, decurtato delle ritenute di garanzia dello 0.5% e al netto di IVA 10%, di € 115.493,00

DATO ATTO che in data 11/10/2010 il direttore dei Lavori Ing. Roberto Manca ha emesso il secondo Stato di Avanzamento Lavori a tutto il 11/10/2010 per un importo di € 244.813,62 al netto di IVA, che l'impresa ha firmato senza riserve gli atti contabili, e che in data 12/10/2010 è stato emesso il relativo Certificato di Pagamento n. 2 dell'importo, decurtato delle ritenute di garanzia dello 0.5% e al netto di IVA 10%, di € 128.096,00

DATO ATTO che con deliberazione n. 541 del 20/12/2010 è stata approvata la perizia Suppletiva e di Variante n. 1 dei lavori in oggetto, portando l'importo complessivo dei lavori (compresa sicurezza) ad € 481.249,35 oltre IVA 10% per complessivi € 539.374,29 IVA 10% e fissando come termine per l'ultimazione dei lavori il 23/12/2010.

DATO ATTO che in data 22/12/2010 il direttore dei Lavori Ing. Roberto Manca ha emesso il terzo Stato di Avanzamento Lavori a tutto il 22/12/2010 per un importo di € 481.249,36 al netto di IVA, che l'impresa ha firmato senza riserve gli atti contabili, e che in data 22/12/2010 è stato emesso il relativo Certificato di Pagamento n. 3 dell'importo, decurtato delle ritenute di garanzia dello 0.5% e al netto di IVA 10%, di € 235.254,00

DATO ATTO che l'importo totale della rata del finanziamento che l'Università degli Studi di Sassari deve liquidare all'AOU di Sassari, sulla scorta di quanto sopra esposto è di € 258.779,40, IVA compresa per la liquidazione del 3° SAL.

DATO ATTO Che l'impresa appaltatrice ha presentato in data 22/12/2010 (prot. 23379 del 22/12/2010) la dichiarazione di ultimazione dei lavori, nella quale è indicato che i lavori sono stati conclusi in data 21/12/2010.

DATO ATTO che in data 30/12/2010 il Direttore dei lavori ha emesso il certificato di ultimazione dei lavori constatando l'avvenuta ultimazione dei lavori stessi e assegnando, come consentito dall'art. 172 del D.P.R. 554/1999, un termine di trenta giorni per l'esecuzione di alcuni lavori di dettaglio e finitura.

CONSIDERATO Che ai sensi dell'accordo stipulato fra AOU di Sassari e Università degli Studi di Sassari gli atti contabili devono essere trasmessi in copia all'università degli studi di Sassari per l'approvazione e la successiva liquidazione della rata di finanziamento.

CONSIDERATO che dal quadro economico dei lavori di perizia sono ancora a disposizione somme utilizzabili per l'esecuzione di lavori di miglioria all'interno del piano stesso per il quale si rende necessaria la redazione di un progetto di completamento

ACQUISITO il parere del Direttore Sanitario;

ACQUISITO il parere del Direttore Amministrativo;

D E L I B E R A

1. **DI APPROVARE** il rendiconto economico in premessa, relativo al terzo Stato di Avanzamento Lavori richiedendo contestualmente all'Università degli Studi di Sassari la liquidazione della rata di € 258.779,40 IVA 10% compresa per la liquidazione del Certificato di pagamento n. 3

2. **DI TRASMETTERE** all'Università degli Studi di Sassari, unitamente alla presente deliberazione copia del Libretto delle Misure n. 3, copia del Registro di contabilità, dello Stato di Avanzamento dei Lavori n. 3 e del Certificato di pagamento n. 3 e del certificato di ultimazione dei lavori

3. **DI AUTORIZZARE** l'Ing. Roberto Manca, Responsabile Unico del Procedimento, Progettista e Direttore dei Lavori in oggetto, di predisporre apposito progetto di completamento per l'utilizzo dei fondi residui del quadro economico al fine di eseguire opere di miglioria sempre nel reparto in oggetto e nelle sue pertinenze.

IL COMMISSARIO
f.to (Dott. Giovanni CAVALIERI)

Responsabile Struttura Proponente nel rispetto del budget di spesa annua assegnata. Nome Struttura _____ Sigla Responsabile _____ Estensore _____	Il Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria f.to Dott. Antonio Tognotti _____

Il Direttore Sanitario f.to (Dott. Stefano S. Rovasio)_____

Il Direttore Amministrativo f.to (Dott. Pietro Tamponi)_____