



AZIENDA OSPEDALIERO – UNIVERSITARIA DI SASSARI



Via Coppino, 26 - 07100 SASSARI – C.F. - P. IVA 02268260904

Deliberazione del Commissario n. 64 del 18 / 02 /2010

Oggetto: CLINICA OSTETRICA – CENTRALE FRIGOTERMICA – SOSTITUZIONE DEL REFRIGERATORE A SERVIZIO DELL’IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO DELLE SALE OPERATORIE – CODICE CIG 0730097F16

L'anno duemilaundici, il giorno diciotto del mese di Febbraio, in Sassari, nella sede legale dell’Azienda Ospedaliero - Universitaria.

IL COMMISSARIO
f.to (Dott. Giovanni CAVALIERI)

La presente deliberazione è in pubblicazione all’Albo Pretorio di questa Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari dal 18.02.2011 per la durata di quindici giorni.

SERVIZIO TECNICO

Responsabile f.to Ing. Roberto Manca _____ Estensore f.to per.ind. Antonio Mura _____

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;
- VISTO** il Protocollo d'Intesa sottoscritto dalla Regione Sardegna e dalle Università di Cagliari e di Sassari in data 11 ottobre 2004;
- VISTO** l'Accordo Regione-Università di Sassari, sottoscritto in data 12.07.2005;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/2 del 27 aprile 2007, con la quale è stata costituita l'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione n. 56/82 del 29 dicembre 2009 con il quale il Presidente della Regione Autonoma della Sardegna ha nominato il Dr. Giovanni Cavalieri quale Commissario dell'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari, secondo il disposto dall'art. 12, comma 8, della L. R. n. 3 del 7.08.2009 “Disposizioni urgenti nei settori economico e sociale”;
- TENUTO CONTO** che il Dott. Giovanni Cavalieri ha assunto la funzione di Commissario dell'Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari il giorno 30.12.2009, data di stipulazione del relativo contratto;
- PREMESSO** che l'impianto di condizionamento estivo a servizio delle sale operatorie ubicate al terzo piano della clinica ostetrica è alimentato da un unico refrigeratore e che lo stesso è andato fuori servizio nel mese di aprile 2010 a causa della rottura meccanica dei due compressori frigoriferi, uno dei quali, per altro, già sostituito con un nuovo compressore nell'anno 2009;
- TENUTO CONTO** che in seguito al fuori servizio del gruppo refrigeratore al fine di garantire la continuità di funzionamento dell'impianto di condizionamento delle sale operatorie è stato necessario effettuare un collegamento di emergenza temporaneo con il vicino impianto di condizionamento della sezione di radioterapia e noleggiare un gruppo frigorifero ausiliario per integrare la potenza frigorifera nei periodi di picco di richiesta di freddo durante la stagione estiva, e fornire potenza frigorifera durante la stagione invernale quando l'impianto di radioterapia funziona in regime di riscaldamento;
- TENUTO CONTO** che il refrigeratore in trattazione ha già subito diversi interventi di manutenzione straordinaria come le operazioni di ricarica dei circuiti frigoriferi, in seguito a diverse perdite di gas verificatesi in vari punti dei circuiti stessi, con gas di tipo ecologico ma meno efficiente dal punto di vista dei rendimenti, al posto del gas originale R-22 il cui utilizzo è ormai vietato dal primo gennaio 2010 perchè dannoso per l'ozono atmosferico e per la salute umana;
- TENUTO CONTO** che i refrigeratori nati per funzionare con gas R-22 una volta sostituito lo stesso con un gas di tipo ecologico, salvo effettuare costose modifiche e sostituzioni di componenti sulla parte meccanica, diminuiscono di efficienza;

- TENUTO CONTO** che la riparazione della macchina risulta comunque antieconomica poichè ,stante i diversi interventi di manutenzione straordinaria effettuati, le condizioni di deterioramento e l'elevato numero di ore di funzionamento, non può offrire garanzie sulla continuità e sull'efficienza di funzionamento;
- CONSIDERATO** che risulta opportuno, al fine di garantire la continuità di funzionamento in tutte le stagioni dell'anno, sostituire il refrigeratore danneggiato con una macchina in versione pompa di calore poichè, in caso di avaria dell'impianto di riscaldamento centralizzato che serve per alimentare nel periodo invernale l'unità di trattamento aria delle sale operatorie, il refrigeratore, attraverso la commutazione di ciclo in pompa di calore, può fornire acqua calda per riscaldamento ;
- ATTESO CHE** l'ufficio tecnico con protocollo PG/2011/233 del 05/01/2011 ha richiesto offerta economica relativa alla sostituzione del refrigeratore a servizio della sezione di radioterapia e radiologia, con una nuova macchina in versione pompa di calore ad alta efficienza e in versione silenziata, compresi i costi di rimozione e smaltimento di quella esistente e tutte le opere meccaniche ed elettriche necessarie per i collegamenti al circuito esistente;
- ATTESO CHE** a presentare offerta economica per quanto richiesto al punto precedente, sono state invitate le seguenti ditte:
- VISTA** l'offerta economica (protocollo AOUS 2011/909 del 17/01/2011) presentata dalla ditta VACLIM di Alessandro Ventura con sede a Sassari nella z.ind. Predda Niedda strada 14 per un importo totale pari a Euro 42.200,00 (I.V.A. esclusa), Euro 50.640,00 (I.V.A. compresa);
- VISTA** l'offerta economica (protocollo AOUS 2011/904 del 17/01/2011) presentata dalla ditta Posadinu Salvatore Ignazio con sede a Sassari, z.ind. Predda Niedda sud strada 40 per un importo totale pari a Euro 53.800,00 (I.V.A. esclusa), Euro 64.560,00 (I.V.A. compresa);
- VISTA** l'offerta economica (protocollo AOUS 2011/672 del 13/01/2011) presentata dalla ditta TEPOR S.p.a. con sede a Cagliari in via Mercalli 15/17 per un importo totale pari a Euro 49.450,00 (I.V.A. esclusa), Euro 59.340,00 (I.V.A. compresa);
- VISTA** l'offerta economica (protocollo AOUS 2011/905 del 17/01/2011) presentata dalla ditta THERMOTTEK con sede a Sassari in via Monteverdi 7 per un importo totale pari a Euro 51.600,00 (I.V.A. esclusa), Euro 61.920,00 (I.V.A. compresa);
- VISTA** l'offerta economica (protocollo AOUS 2011/875 del 17/01/2011) presentata dalla ditta COSTEC Srl con sede a Sassari in z.ind. Predda Niedda sud strada 33 per un importo totale pari a Euro 45.900,00 (I.V.A. esclusa), Euro 55.080,00 (I.V.A. compresa);
- VISTA** l'offerta economica (protocollo AOUS 2011/875 del 17/01/2011) presentata dalla ditta ELCO SERVICE Srl con sede a Sassari in via savoia 31 per un importo totale pari a Euro 57.000,00 (I.V.A. esclusa), Euro 68.400,00 (I.V.A. compresa);

- TENUTO CONTO** che l'ufficio tecnico in sede di valutazione delle offerte economiche pervenute ha effettuato un confronto delle caratteristiche tecniche delle diverse macchine proposte, verificando i dati di rendimento stagionale, efficienza energetica e silenziosità di funzionamento, presso l'EUROVENT, l'ente che testa e certifica le prestazioni delle macchine per il condizionamento dell'aria;
- TENUTO CONTO** che l'ufficio tecnico in seguito all'analisi tecnico-economica effettuata sulle offerte pervenute, ha valutato che la più vantaggiosa per l'AO.U. di Sassari risulta quella presentata dalla ditta VACLIM di Alessandro Ventura con sede in z.ind. Predda Niedda strada 14 a Sassari;
- VALUTATO CHE** l'offerta economica presentata dalla ditta VACLIM di Alessandro Ventura rapportata alla tipologia della lavorazioni da effettuare, al costo dei materiali e della mano d'opera necessaria per l'installazione risulta congrua ed in linea con i prezzi di mercato;
- ACQUISITO** il parere del Direttore Sanitario;
- ACQUISITO** il parere del Direttore Amministrativo;

DELIBERA

- DI AFFIDARE** alla ditta VACLIM di Alessandro Ventura con sede in z.ind. Predda Niedda strada 14 a Sassari la sostituzione di una pompa di calore a servizio delle sezioni di Radioterapia e Radiologia nel viale S.Pietro a Sassari;
- DI DARE ATTO** che la spesa relativa, che dovrà gravare sul conto di spesa n° 050 70 10 103 denominato "Manut. e rip. Immobili, impianti e pertinenze a richiesta" del corrente esercizio finanziario è pari a un importo complessivo di Euro 42.200,00 (I.V.A. esclusa), Euro 50.640,00 (I.V.A. compresa);
- DI COMUNICARE** copia del presente atto alla ditta affidataria per la firma in calce da parte del legale rappresentante di essa in luogo del contratto.
- DI INFORMARE** la ditta aggiudicataria che la sottoscrizione della presente deliberazione, vale anche da informativa obbligatoria in merito al rispetto della vigente normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. ovvero al fatto che su tutti i documenti contabili (fatture, bolle, ecc...) e negli eventuali contratti con subappaltatori e subfornitori, dovranno essere riportati il **CODICE CIG 0 7 3 0 0 9 7 F 1 6** e le clausole previste dalle suddette normative.

IL COMMISSARIO
f.to (Dott. Giovanni CAVALIERI)

<p>Responsabile Struttura Proponente nel rispetto del budget di spesa annua assegnata.</p> <p>Nome Struttura: Servizio Tecnico</p> <p>Sigla Responsabile: Ing. Roberto Manca _____</p> <p>Estensore: per.ind. Antonio Mura _____</p>	<p>Il Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria</p> <p>f.to Dott. Antonio Tognotti</p> <p>_____</p>
<p>Il Direttore Amministrativo f.to (Dott. Pietro Tamponi)</p>	<p>_____</p>