



## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 205 del 29 / 04 /2011

**OGGETTO:** Servizio di “GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, CONDIZIONAMENTO, IDRICO SANITARI DI SCARICO E IDRICO DELL’AOU DI SASSARI” - Approvazione Disciplinare di gara, Capitolato Speciale di appalto e dei relativi documenti allegati – Autorizzazione all’avvio delle procedure per l’espletamento della gara.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

**VISTO** il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;

**DATO ATTO** che in data 04/10/2010, l’AOU di Sassari ha pubblicato sulla G.U.R.I.e sul sito aziendale, ai sensi dell’art. 55 D. Lgs 163/2006 e s.m.i., il bando per l’affidamento del servizio di “Gestione, Conduzione e Manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico sanitari, di scarico e idrici antincendio dell’Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari”Codice **C.I.G. 0531066984**.

**DATO ATTO** che l’importo previsto a base di gara dell’appalto è pari a € 192.850,00 oltre I.V.A. di legge (di cui € 4.000 iva esclusa) e che la durata dell’appalto è di mesi 10 (dieci);

**DATO ATTO** che nel termine ultimo delle ore 12,00 del 25 Ottobre 2010 sono pervenuti n. 6 (sei) plichi inviati dalle seguenti Ditte:

- Disal Impianti di Salvio Francesco (prot.n. 2010/18592 del 14/10/2010);
- Olicar Spa (prot. n. 2010/19146 del 21/10/2010);
- Tepor Spa (prot.n. 2010/19242 del 22/10/2010);
- CPL Concordia Soc. Cop (prot.n. 2010/19263 del 22/10/2010);
- Siram Spa (prot.n. 2010/19315 del 25/10/2010 ore 09.05)
- T.I.E.A. di Mario Pintus (prot.n. 2010/19358 del 25/10/2010 ore 11.50)

**DATO ATTO** che in data 27 Ottobre 2010, come da verbale di gara, sono state esaminate le domande di partecipazione pervenute a questa Azienda e che sulla scorta di tale esame, sono state dichiarate idonee a presentare offerta le seguenti ditte:

- **Olicar Spa;**
- **Tepor Spa;**
- **CPL Concordia Soc. Cop;**
- **Siram Spa;**

e che non sono state ammesse le sotto elencate imprese in quanto la documentazione presentata è risultata incompleta o difforme dalle indicazioni contenute nel bando:

- **Disal Impianti di Salvio Francesco;**
- **T.I.E.A. di Mario Pintus;**

**CONSTATATA** la necessità di avviare la procedura per l'affidamento del succitate manutenzioni nel rispetto delle tempistiche previste dal D. Lgs 163/2006 e s.m.i.;

**ATTESO CHE** il Servizio Tecnico Aziendale ha provveduto a redigere i documenti di gara per l'espletamento della gara delle manutenzioni in epigrafe

**RITENUTI** detti documenti, conformi alle vigenti disposizioni di legge e pertanto meritevole di approvazione;

#### **PROPONE**

**DI APPROVARE** il Disciplinare di Gara, il Capitolato Speciale di Appalto e gli altri documenti allegati (Modello A "Istanza di partecipazione", Tavole grafiche dalla n. 0 alla n. 15, Modello B "Autorizzazione al trattamento dei dati", Modello C1 " Dichiarazione ricezione e presa visione elaborati", Allegato C2 "Elenco apparecchiature e impianti", Modello D "Attestato di Sopralluogo", Elaborato E "DUVRI", e Modello F per offerta economica) relativi alla gara per l'affidamento del servizio di "Gestione, conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico sanitari di scarico e idrico dell'AOU di Sassari", documenti redatti dal Servizio Tecnico Aziendale.

**DI AUTORIZZARE** il responsabile del Servizio Tecnico all'avvio delle procedure per l'espletamento della procedura di gara con l'invio dei suddetti documenti ai concorrenti che hanno superato la fase di pre-qualifica e la contestuale pubblicazione dei documenti stessi sul sito aziendale

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**  
f.to (Ing. Roberto Gino Manca)

## **IL DIRETTORE GENERALE**

L'anno duemilaundici, il giorno ventinove del mese di Aprile in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria.

- VISTO** il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;
- VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto dalla Regione Sardegna e dalle Università di Cagliari e di Sassari in data 11 ottobre 2004;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/2 del 27 aprile 2007, con la quale è stata costituita l’Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari;
- VISTO** il Decreto n. 43 del 07 aprile 2011, con il quale il Presidente della Regione Sardegna nomina il dott. Alessandro Carlo Cattani, Direttore Generale della Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari;
- TENUTO CONTO** che il Dott. Alessandro Carlo Cattani ha assunto le funzioni di Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari il giorno 07 aprile 2011, data di stipulazione del relativo contratto;
- PRESO ATTO** della proposta di deliberazione avente per oggetto: Servizio di “GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, CONDIZIONAMENTO, IDRICO SANITARI DI SCARICO E IDRICO DELL’AOU DI SASSARI - Approvazione Disciplinare di gara, Capitolato Speciale di appalto e dei relativi documenti allegati – Autorizzazione all’avvio delle procedure per l’espletamento della gara.
- ;
- PRESO ATTO** che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell’istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo per il servizio pubblico, ai sensi dell’art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all’art. 1, comma 1, della Legge n. 241/90, come modificato dalla Legge 15/2005;
- ACQUISITI** i pareri del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo;

## **DELIBERA**

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

**DI APPROVARE** il Disciplinare di Gara, il Capitolato Tecnico e gli altri documenti allegati ai suddetti e citati in premessa relativi alla gara per il “Servizio di gestione, conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico sanitari di scarico e idrico dell’AOU di Sassari”, redatti dal Servizio Tecnico Aziendale, il cui importo complessivo presunto ammonta a **€192.850,00 al netto d’iva**, di cui **€ 4.000,00** per oneri per la sicurezza dei lavoratori (non soggetti a ribasso d’asta), per l’intero periodo contrattuale di dieci mesi.

**DI AUTORIZZARE** l’avvio della procedura di espletamento della gara d’appalto con l’invio dei suddetti documenti alle imprese che hanno superato la fase di prequalifica e la contestuale pubblicazione degli stessi sul sito.

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
f.to (Dott. Pietro Tamponi)

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
f.to (Dott. Stefano S. Rovasio)

**IL DIRETTORE GENERALE**  
f.to (Dott. Alessandro Carlo Cattani)

Il Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria

f.to Dott. Antonio Tognotti

---

COMPILARSI A CURA DEL SERVIZIO / STRUTTURA PROPONENTE/ESTENSORE

(luogo e data) Sassari, \_\_\_\_/\_\_\_\_/2011.

La presente deliberazione :

◇ è soggetta al controllo ai sensi dell'art. 29 comma 1 lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◇ deve essere comunicata al competente Assessorato Regionale ai sensi dell'art. 29 comma 2 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

Il Responsabile del Servizio Tecnico (Proponente/estensore)

(firma) \_\_\_\_\_

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dell'AOU di Sassari dal 29/04/2011.

◇ è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◇ con lettera in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, protocollo n.\_\_\_\_, è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali

La presente deliberazione:

◇ è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10, in virtù della determinazione del Direttore del Servizio \_\_\_\_\_ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

◇ è stata annullata, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10 in virtù della determinazione del Direttore del Servizio \_\_\_\_\_ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

◇ è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio \_\_\_\_\_

Per copia conforme all'originale esistente agli atti dell'AOU di Sassari per uso \_\_\_\_\_

Sassari \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali