



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 501 DEL 04 /10 /2011

OGGETTO: Servizio di conduzione, manutenzione ordinaria conservativa e straordinaria degli impianti elevatori dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari. Approvazione dei documenti per la procedura di selezione del contraente e autorizzazione a contrarre al responsabile del servizio tecnico

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTO il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;

VISTO il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;

CONSIDERATO che il 30/09/2011 scade il termine del precedente affidamento contrattuale per le manutenzioni in oggetto ed è pertanto necessario provvedere all’espletamento di una nuova gara.

CONSIDERATO che il servizio tecnico ha predisposto i documenti per l’affidamento della nuova gara per mesi 24, finalizzati alla migliore, più puntuale ed efficace esecuzione del servizio stesso.

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 417 del 08/08/2011 con la quale viene approvato il testo vigente Regolamento dei “Lavori, Beni e Servizi in Economia”.

CONSIDERATO che la deliberazione n. 142 del 05.03.2009 del Direttore Generale fissa i limiti di delega ai Responsabili dei Servizi Acquisti e Tecnico per l’affidamento di contratti entro il limite di valore di € 20.000,00 oltre IVA e che pertanto la presente procedura richiede approvazione da parte del Direttore Generale.

CONSIDERATO che l’importo stimato dal servizio tecnico per il servizio in oggetto ammonta, per 36 mesi e comprensivo di € **4.560,00** per oneri per la sicurezza, ad € 187.560,00 IVA esclusa (€ 226.947,0 IVA 21% compresa), con importo soggetto a ribasso d’asta pari a € 183000,00, cui corrisponde

un canone mensile pari a € 5.210,00, oltre ad IVA 21% (**€6.304,10** IVA 21% compresa)

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 2 del suddetto regolamento aziendale, così come consentito dall'art. 125 comma 6 del D. Lgs 163/2006 i servizi di manutenzione di importo inferiore (al netto dell'IVA) alla soglia comunitaria (€ 193.000,00 al netto di IVA) possono essere acquisiti in economia secondo le procedure e le modalità previste dal D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dall'art. 5 del citato regolamento aziendale per gli acquisti in economia

DATO ATTO che la determinazione dell'Autorità di Vigilanza Prot. AG13/2010 del 10 Maggio 2010, ribadisce che gli incentivi di cui all'art. 92 comma 5 sono dovuti alle figure coinvolte trattandosi di attività di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria, quando per la realizzazione degli stessi siano necessari atti e/o studi e/o progetti, ecc., e/o attività (es. la direzione e supervisione dei lavori, ecc.) ovvero in tutti quei casi nei quali non si sia provveduto per semplice richiesta di preventivi

CONSIDERATO che l'attività di redazione dei documenti di gara e la successiva esecuzione del contratto richiedono quanto sopra indicato e pertanto è dovuta l'incentivazione di cui all'art. 92 comma 5 e comma 6 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

CONSIDERATO che l'importo da accantonare nel fondo incentivante, pari al 30% della tariffa professionale per la redazione di piano delle manutenzioni, capitolati e contratti e computo metrico dei costi, è pari a € 529,43 oltre ad oneri previdenziali obbligatori. Pertanto la somma da accantonare sul fondo incentivante è di **€ 715,00** ed è desunta dall'importo a base di gara.

DATO ATTO che secondo quanto previsto dalla vigente normativa, è stato acquisito il codice **CIG XXXXXXXXXXXXXXXX** per l'intervento in oggetto e che, stante l'importo del lavoro è dovuto, da parte dell'amministrazione, il versamento di **€ 225,00** a favore dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici.

ATTESTATO che la spesa complessiva ipotizzata a base d'asta per il servizio per mesi 36, su cui calcolare l'incentivazione di cui all'art. 92 comma 5 e comma 6 e per

il contributo da corrispondere all'AVCP ammonta a complessivi € 187.560,00 (IVA ESCLUSA) ovvero € 226.947,00 (IVA 21% inclusa) ed € **227.887,60** (contributo AVCP, incentivazione e IVA compresa) trova copertura, su i fondi a disposizione del conto 0507010101 denominato "Manutenzione e riparazione immobili, impianti e pertinenze programmate", secondo la seguente suddivisione:

a) Sul bilancio 2011 complessivi € 7.244,10 (IVA inclusa e al lordo di eventuali ribassi d'asta) così suddivisi:

- i. Canone per uno mesi (dicembre) 2011 per complessivi € 6.304,10 (IVA compresa)
- ii. Oneri art.92 comma 6: € 715,00
- iii. Contributo AVCP stazione appaltante € 225,00.

b) Sul bilancio 2012 (per mesi 12) complessivi € 75.649,20 (IVA inclusa e al lordo di eventuali ribassi d'asta) così suddivisi:

- i. Canone per dodici mesi del 2012 per complessivi € 75.649,20 (IVA compresa)

c) Sul bilancio 2013 (per mesi 12) complessivi € 75.649,20 (IVA inclusa e al lordo di eventuali ribassi d'asta) così suddivisi:

d) Sul bilancio 2014 (per mesi 11) complessivi € 69.345,10 (IVA inclusa e al lordo di eventuali ribassi d'asta) così suddivisi:

con la precisazione che le eventuali economie d'asta resteranno nella disponibilità del suddetto conto

PROPONE

DI APPROVARE

gli elaborati predisposti dal servizio tecnico per la selezione dell'operatore economico cui affidare per 36 mesi il "Servizio di conduzione, manutenzione ordinaria conservativa e straordinaria degli impianti elevatori dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari." e della relativa spesa complessiva presuntiva che, per mesi 36 ammonta complessivamente a € **227.887,60**(IVA compresa) di cui:

- a) € **226.947,60** (IVA compresa) per il servizio, (al lordo di eventuali ribassi offerti dai concorrenti in sede di offerta) compresi € 4.560,00 (IVA ESCLUSA) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e importo soggetto a ribasso d'asta di € 183.000,00 (IVA ESCLUSA),
- b) € 715,00 da accantonarsi sul fondo per l'incentivazione di cui all'art. 92 comma 5 e comma 6 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i.
- c) € 225,00 quale contributo di gara della dovuto dall'amministrazione all'AVCP.

DI FAR GRAVARE

sul conto n. 0507010101 denominato “*Manutenzione e riparazione immobili, impianti e pertinenze programmate*”, la spesa complessiva di € **227.887,60**(IVA compresa) relativa al servizio in oggetto e alle spese accessorie, ripartendola sui vari esercizi finanziari 2011-2012-2013-2014 come indicato in premessa, ovvero:

- a) **Sul bilancio 2011 complessivi € 7.244,10 (IVA inclusa e al lordo di eventuali ribassi d’asta);**
- b) **Sul bilancio 2012 (per mesi 12) complessivi € 75.649,20 (IVA inclusa e al lordo di eventuali ribassi d’asta);**
- c) **Sul bilancio 2013 (per mesi 12) complessivi € 75.649,20 (IVA inclusa e al lordo di eventuali ribassi d’asta):**
- d) **Sul bilancio 2014 (per mesi 11) complessivi € 69.345,10 (IVA inclusa e al lordo di eventuali ribassi d’asta)**

con la precisazione che le eventuali economie d’asta resteranno nella disponibilità del suddetto conto

DI DARE MANDATO al responsabile del servizio tecnico per l’esperienza della procedura di selezione dell’operatore economico cui affidare il servizio, a mezzo procedura negoziata di cottimo fiduciario, come consentito per la fattispecie dall’art. 2 del vigente regolamento aziendale per le acquisizioni in economia (approvato con Delibera del Direttore Generale n. 417 del 08/08/2011 e in conformità all’art. 125 comma 6 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i..

DI DARE MANDATO al responsabile del Servizio Tecnico per l’espletamento di tutte le procedure e la firma dei relativi atti sia relativi alla procedura di gara, che di affidamento e gestione dell’appalto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
f.to (Ing. Roberto Gino Manca)

IL DIRETTORE GENERALE

L'anno duemilaundici, il giorno quattro del mese di Ottobre, in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria.

- VISTO** il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;
- VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto dalla Regione Sardegna e dalle Università di Cagliari e di Sassari in data 11 ottobre 2004;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/2 del 27 aprile 2007, con la quale è stata costituita l’Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari;
- VISTO** il Decreto n. 43 del 07 aprile 2011, con il quale il Presidente della Regione Sardegna nomina il dott. Alessandro Carlo Cattani, Direttore Generale della Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari;
- TENUTO CONTO** che il Dott. Alessandro Carlo Cattani ha assunto le funzioni di Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari il giorno 07 aprile 2011, data di stipulazione del relativo contratto;
- TENUTO CONTO** che il Prof. Francesco Tanda è stato nominato Direttore Sanitario con Delibera del Direttore Generale n. 290 del 20/06/2011 ed ha assunto le funzioni di Direttore Sanitario dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il giorno 22/06/2011
- TENUTO CONTO** che il Dott. Lorenzo Giuseppe Pietro Moretti è stato nominato Direttore Amministrativo con Delibera del Direttore Generale n. 291 del 20/06/2011 ed ha assunto le funzioni di Direttore Amministrativo dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il giorno 22/06/2011
- PRESO ATTO** della proposta di deliberazione avente per oggetto: “Servizio di conduzione, manutenzione ordinaria conservativa, straordinaria e in emergenza degli impianti gas medicinali (Ossigeno, Aria, Protossido d’Azoto, Anidride Carbonica, Ossido Nitrico), di aspirazione endocavitaria, di evacuazione gas anestetici a servizio degli ospedali, delle relative centrali di produzione e decompressione e dei gas tecnici dei laboratori, comprese le relative centrali, presenti nei fabbricati di competenza dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari **Approvazione dei documenti per la procedura di selezione del contraente e autorizzazione a contrarre al responsabile del servizio tecnico**”.
- PRESO ATTO** che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell’istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo per il servizio pubblico, ai sensi dell’art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all’art. 1, comma 1, della Legge n. 241/90, come modificato dalla Legge 15/2005;
- ACQUISITO** il parere del Direttore Sanitario;

ACQUISITO il parere del Direttore Amministrativo;

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

DI APPROVARE

gli elaborati predisposti dal servizio tecnico per la selezione dell'operatore economico cui affidare per 36 mesi il "**Servizio di conduzione, manutenzione ordinaria conservativa e straordinaria degli impianti elevatori dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari.**" e della relativa spesa complessiva presuntiva che, per mesi 36 ammonta complessivamente a **€ 227.887,60**(IVA compresa) di cui:

- d) **€ 226.947,60** (IVA compresa) per il servizio, (al lordo di eventuali ribassi offerti dai concorrenti in sede di offerta) compresi **€ 4.560,00** (IVA ESCLUSA) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e importo soggetto a ribasso d'asta di **€ 183.000,00** (IVA ESCLUSA),
- e) **€ 715,00** da accantonarsi sul fondo per l'incentivazione di cui all'art. 92 comma 5 e comma 6 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i.
- f) **€ 225,00** quale contributo di gara della dovuto dall'amministrazione all'AVCP.

DI FAR GRAVARE

sul conto n. 0507010101 denominato "*Manutenzione e riparazione immobili, impianti e pertinenze programmate*", la spesa complessiva di **€ 227.887,60**(IVA compresa) relativa al servizio in oggetto e alle spese accessorie, ripartendola sui vari esercizi finanziari 2011-2012-2013-2014 come indicato in premessa, ovvero:

- e) **Sul bilancio 2011 complessivi € 7.244,10 (IVA inclusa e al lordo di eventuali ribassi d'asta);**
- f) **Sul bilancio 2012 (per mesi 12) complessivi € 75.649,20 (IVA inclusa e al lordo di eventuali ribassi d'asta);**
- g) **Sul bilancio 2013 (per mesi 12) complessivi € 75.649,20 (IVA inclusa e al lordo di eventuali ribassi d'asta):**
- h) **Sul bilancio 2014 (per mesi 11) complessivi € 69.345,10 (IVA inclusa e al lordo di eventuali ribassi d'asta)**

con la precisazione che le eventuali economie d'asta resteranno nella disponibilità del suddetto conto

DI DARE MANDATO al responsabile del servizio tecnico per l'esperimento della procedura di selezione dell'operatore economico cui affidare il servizio, a mezzo

procedura negoziata di cottimo fiduciario, come consentito per la fattispecie dall'art. 2 del vigente regolamento aziendale per le acquisizioni in economia (approvato con Delibera del Direttore Generale n. 417 del 08/08/2011 e in conformità all'art. 125 comma 6 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i..

DI DARE MANDATO al responsabile del Servizio Tecnico per l'espletamento di tutte le procedure e la firma dei relativi atti sia relativi alla procedura di gara, che di affidamento e gestione dell'appalto.

DI INCARICARE i servizi competenti dell'esecuzione del presente provvedimento;

IL DIRETTORE SANITARIO
f.to (Prof. Francesco Tanda)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
f.to (Dott. Lorenzo Giuseppe Pietro Moretti)

IL DIRETTORE GENERALE
f.to (Dott. Alessandro Carlo Cattani)

Il Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria

f.to Dott. Antonio Tognotti

COMPILARSI A CURA DEL SERVIZIO / STRUTTURA PROPONENTE/ESTENSORE

(luogo e data) Sassari, ___/___/2011.

La presente deliberazione :

◇ è soggetta al controllo ai sensi dell'art. 29 comma 1 lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◇ deve essere comunicata al competente Assessorato Regionale ai sensi dell'art. 29 comma 2 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

Il Responsabile del Servizio Tecnico (Proponente/estensore)

(firma)_____

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dell'AOU di Sassari dal 04/10/2011.

◇ è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◇ con lettera in data ___/___/___, protocollo n._____, è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ___/___/_____

f.to Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali

La presente deliberazione:

◇ è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10, in virtù della determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ___/___/_____.

◇ è stata annullata, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10 in virtù della determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ___/___/_____.

◇ è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ___/___/_____

Il Responsabile del Servizio _____

Per copia conforme all'originale esistente agli atti dell'AOU di Sassari per uso _____

Sassari ___/___/_____.

Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali