



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 672 DEL 28/12/2011

OGGETTO: LAVORI URGENTI DI AMMODERNAMENTO DI PARTI FUNZIONALI DI ALCUNI ASCENSORI INSTALLATI NEL COMPLESSO OSPEDALIERO AZIENDALE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTO il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;

VISTO il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;

CONSIDERATO che di recente si sono verificati alcuni inconvenienti con conseguente blocco temporaneo di funzionamento di alcuni ascensori nei vari edifici ospedalieri che.

DATO ATTO che stante il notevole traffico di pazienti e visitatori, questi inconvenienti creano un notevole disagio e sensazione di insicurezza sia agli operatori che, soprattutto ai pazienti, e costituiscono un potenziale rischio per i pazienti stessi qualora il disservizio si crei durante i trasporti (particolarmente quelli in emergenza, trattandosi principalmente di ascensori montalettighe) dei pazienti stessi.

DATO ATTO che, sebbene tutti gli ascensori aziendali in funzione siano assoggettati alla periodica manutenzione e verifica da parte dell'ente di controllo notificato secondo le scadenze previste dalla legge, sono comunque piuttosto datati e, quindi, costruiti con vecchie tecnologie che, pur non presentando carenze dal punto di vista normativo in relazione alla norme di sicurezza vigenti, anche a causa del notevole carico di lavoro, possono dar luogo a guasti improvvisi e non prevedibili.

CONSIDERATO alla luce di quanto sopra esposto, che è necessario e urgente provvedere alla realizzazione di importanti aggiornamenti tecnologici che consentano, soprattutto, di limitare le sollecitazioni sulle parti meccaniche ed elettriche cui i macchinari sono attualmente soggetti, provvedendo all'installazione di nuovi quadri di controllo elettronici, più sofisticati che, oltretutto, consentiranno di disporre anche del dispositivo di ritorno automatico al piano (in caso di assenza di tensione) e del dispositivo di perfetto livellamento al piano della cabina ascensore. Le opere prevedono poi altri ammodernamenti marginali (es . impianti elettrici di alcuni locali macchine,

installazione di lampade di emergenza all'interno delle cabine, sostituzione in alcuni ascensori di parti dei meccanismi delle porte, installazione del sistema "Duplex" degli ascensori al pubblico del palazzo Clemente, ecc., come meglio specificato nei preventivi richiesti alla società manuttrice e da questa protocollati).

CONSIDERATO

che è estremamente urgente procedere agli interventi di ammodernamento delle apparecchiature dei principali ascensori, al fine di prevenire e limitare il più possibile eventuali possibili disservizi che potrebbero avere ripercussioni anche gravi sulla salute dei pazienti e in attesa di ottenere i necessari finanziamenti per l'ammodernamento del parco ascensori degli edifici ospedalieri aziendali.

DATO ATTO

che il servizio tecnico ha richiesto alla società SannAscensori S.r.l. con sede in Via Antonio Giagu n. 11 in Sassari, società che è affidataria del contratto per il servizio di manutenzione periodica della quasi totalità degli ascensori aziendali, un preventivo per l'installazione, nei principali ascensori montalettighe e in alcuni ascensori destinati al pubblico, dei quadri di controllo elettronico con i dispositivi di ritorno automatico al piano in caso di mancanza di elettricità e il dispositivo di livellamento della cabina al piano.

CONSIDERATO

che è opportuno, sia ai fini della sicurezza che della limitazione del disservizio, sia la stessa società che gestisce le manutenzioni del parco ascensori dell'Azienda (fra i quali sono ricompresi gli impianti sui quali è urgente intervenire) a provvedere agli interventi urgenti straordinari di ammodernamento, al fine di evitare conflitti e rimpalli di responsabilità e meglio programmare gli interventi stessi in ragione delle esigenze sanitarie delle strutture ospedaliere.

CONSIDERATO

che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 3 lettera a del vigente "Regolamento aziendale per le acquisizioni di lavori, beni e servizi in economia" approvato con Delibera del Direttore Generale n. 417 sia dall'art. del 8/08/2011 e previsti all'art. 125 comma 6 lettera a) del DPR 163/2006 e s.m.i. per ricorrere all'affidamento urgente considerato sia il fatto che è necessario provvedere nel più breve tempo possibile, a tutela della sicurezza dei pazienti, sia che non era possibile prevedere un così rapido degrado delle prestazioni degli impianti ascensore, come quello verificatosi con i disservizi avuti nel mese di novembre e dicembre 2011, disservizi tali da provocare alcune fermate impreviste degli impianti malgrado, come già detto, la continua e assidua manutenzione cui gli impianti stessi sono assoggettati.

CONSIDERATO

che gli interventi sommariamente sopra descritti sono stati previsti per i seguenti principali ascensori (per i quali vengono riportati anche i costi degli interventi e gli estremi del preventivo protocollato) che, oltre ad essere sprovvisti dei dispositivi citati, sono anche fra i più utilizzati e importanti ai fini del servizio sanitario:

- Ascensore S54 Matricola SS 110/91 installato presso il palazzo materno infantile (preventivo prot. 2011/25403 del 13/12/2011) Importo € 10.800,00 oltre IVA di legge.
- Ascensore S55 Matricola SS 112/91 installato presso il palazzo materno

- infantile (preventivo prot. 2011/25412 del 13/12/2011) Importo € 12.200,00 oltre IVA di legge.
- Ascensore montalettighe S45 Matricola SS 109/91 installato presso il palazzo della neuro radiologica (preventivo prot. 2011/25409 del 13/12/2011) Importo € 10.750,00 oltre IVA di legge.
 - Ascensore montalettighe S49 Matricola SS 35/89 installato presso il palazzo delle Medicine (preventivo prot. 2011/25414 del 13/12/2011) Importo € 11.200,00 oltre IVA di legge.
 - Ascensore montalettighe S50 Matricola SS 330/94 installato presso il palazzo delle Medicine (preventivo prot. 2011/25413 del 13/12/2011) Importo € 11.200,00 oltre IVA di legge.
 - Ascensori al pubblico S39 e S40 Matricole SS 1050 e SS1055 installati presso il palazzo Clemente (preventivo prot. 2011/25418 del 13/12/2011) Importo € 29.000,00 oltre IVA di legge.
 - Ascensore montalettighe S36 Matricola SS 1051 installato presso il palazzo Clemente (preventivo prot. 2011/25417 del 13/12/2011) Importo € 12.500,00 oltre IVA di legge.
 - Ascensore montalettighe S37 Matricola SS 1052 installato presso il palazzo Clemente (preventivo prot. 2011/25415 del 13/12/2011) Importo € 12.500,00 oltre IVA di legge.
 - Ascensore montalettighe S58 Matricola SS 100/91 installato presso il palazzo delle Chirurgie – Prima Stecca (preventivo prot. 2011/25416 del 13/12/2011) Importo € 11.350,00 oltre IVA di legge.
 - Ascensore montalettighe S57 Matricola SS 99/91 installato presso il palazzo delle Chirurgie – Prima Stecca (preventivo prot. 2011/25397 del 13/12/2011) Importo € 11.350,00 oltre IVA di legge.

DATO ATTO che l'importo complessivo degli interventi sopra elencati ammonta ad € 132.700,00 e che la Ditta SannAscensori S.r.l., con nota prot. 2011/25435 dl 1/12/2011, si dichiara disponibile ad eseguire il complesso dei lavori sopra citati per un prezzo complessivo di € 125.000,00 oltre ad IVA di legge, per complessivi € 160.567,00 IVA 21% compresa.

DATO ATTO che i prezzi offerti dalla Società SannaAscensori S.r.l., valutati e verificati dal sottoscritto responsabile del servizio tecnico, risultano congrui ed in linea con i prezzi di mercato, anche in considerazione dell'ulteriore sconto proposto sul totale complessivo degli interventi.

ACQUISITO il codice **CIG n. 3713342ABF**

CONSIDERATO che l'azienda deve versare un contributo di € 30,00 a favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP)

CONSIDERATO che stante l'importo dei lavori non è previsto alcun versamento da parte dell'Appaltatore a favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP)

ACCERTATA la regolarità degli atti

PROPONE

DI AFFIDARE alla società SannAscensori S.r.l. con sede in Via Antonio Giagu, 11 in Sassari i “Lavori urgenti di ammodernamento di parti funzionali di alcuni ascensori installati nel complesso ospedaliero aziendale”, per un importo complessivo di € 125.000,00 oltre IVA 21% per complessivi € 160.567,00 IVA compresa.

DI IMPUTARE il costo dell'intervento di € 160.567,00 sul conto n° 0507010103 denominato “Manutenzione e riparazione immobili, impianti e pertinenze a richiesta” del bilancio 2011.

DI IMPUTARE il costo relativo al versamento a favore dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici (AVCP) di € 30,00 sul conto n° 0507010103 denominato “Manutenzione e riparazione immobili, impianti e pertinenze a richiesta” del bilancio 2011 e di dare mandato ai competenti uffici per l'effettuazione del pagamento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
f.to (Ing. Roberto Gino Manca)

IL DIRETTORE GENERALE

L'anno duemilaundici, il giorno ventotto del mese di Dicembre, in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria.

VISTO il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;

VISTO il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;

VISTO il Protocollo d'Intesa sottoscritto dalla Regione Sardegna e dalle Università di Cagliari e di Sassari in data 11 ottobre 2004;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/2 del 27 aprile 2007, con la quale è stata costituita l'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari;

VISTO il Decreto n. 43 del 07 aprile 2011, con il quale il Presidente della Regione Sardegna nomina il dott. Alessandro Carlo Cattani, Direttore Generale della Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari;

TENUTO CONTO che il Dott. Alessandro Carlo Cattani ha assunto le funzioni di Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari il giorno 07 aprile 2011, data di stipulazione del relativo contratto;

DATO ATTO che il Prof. Francesco Tanda è stato nominato Direttore Sanitario con delibera del Direttore Generale n. 290 del 20/06/2011 ed ha assunto le funzioni di Direttore Sanitario dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il giorno 22/06/2011

DATO ATTO che il Dott. Lorenzo Giuseppe Pietro Moretti è stato nominato Direttore Amministrativo con delibera del Direttore Generale n. 291 del 20/06/2011 ed ha assunto le funzioni di Direttore Amministrativo dell'Azienda Ospedaliero

Universitaria di Sassari il giorno 22/06/2011

PRESO ATTO della proposta di deliberazione avente per oggetto: “Lavori urgenti di ammodernamento di parti funzionali di alcuni ascensori installati nel complesso ospedaliero aziendale”;

PRESO ATTO che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell’istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo per il servizio pubblico, ai sensi dell’art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all’art. 1, comma 1, della Legge n. 241/90, come modificato dalla Legge 15/2005;

ACQUISITO il parere del Direttore Sanitario;

ACQUISITO il parere del Direttore Amministrativo;

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente
Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

DI AFFIDARE alla società SannAscensori S.r.l. con sede in Via Antonio Giagu, 11 in Sassari i “Lavori urgenti di ammodernamento di parti funzionali di alcuni ascensori installati nel complesso ospedaliero aziendale”, per un importo complessivo di € 125.000,00 oltre IVA 21% per complessivi € 160.567,00 IVA compresa.

DI IMPUTARE il costo dell’intervento di € 160.567,00 sul cont. n° 0507010103 denominato “Manutenzione e riparazione immobili, impianti e pertinenze a richiesta” del bilancio 2011.

DI IMPUTARE il costo relativo al versamento a favore dell’Autorità di vigilanza sui contratti pubblici (AVCP) di € 30,00 sul conto n° 0507010103 denominato “Manutenzione e riparazione immobili, impianti e pertinenze a richiesta” del bilancio 2011 e di dare mandato ai competenti uffici per l’effettuazione del pagamento.

DI INCARICARE i servizi competenti dell’esecuzione del presente provvedimento;

IL DIRETTORE SANITARIO
f.to (Prof. Francesco Tanda)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
f.to (Dott. Lorenzo Giuseppe Pietro Moretti)

IL DIRETTORE GENERALE
f.to (Dott. Alessandro Carlo Cattani)

Il Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria

f.to Dott. Antonio Tognotti

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dell'AOU di Sassari dal

COMPILARSI A CURA DEL SERVIZIO / STRUTTURA PROPONENTE/ESTENSORE

(luogo e data) Sassari, ____/____/2011.

La presente deliberazione :

◇ è soggetta al controllo ai sensi dell'art. 29 comma 1 lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◇ deve essere comunicata al competente Assessorato Regionale ai sensi dell'art. 29 comma 2 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

Il Responsabile del Servizio Tecnico (Proponente/estensore)

(firma)_____

____/____/____.

◇ è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◇ con lettera in data ____/____/____, protocollo n.____, è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ____/____/____

Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali

La presente deliberazione:

◇ è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10, in virtù della determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ____/____/____.

◇ è stata annullata, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10 in virtù della determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ____/____/____.

◇ è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ____/____/____

Il Responsabile del Servizio _____

Per copia conforme all'originale esistente agli atti dell'AOU di Sassari per uso _____
Sassari ____/____/____.

Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali