



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N.685 DEL 29/12/2011

OGGETTO: *RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL DIPARTIMENTO MATERNO INFANTILE PROGETTO 1° LOTTO ESECUTIVO - LAVORI DI COMPLETAMENTO – Approvazione progetto esecutivo - Affidamento dei Lavori alla ATI Zaccaria Impianti S.r.l. – Elettroclima di Garitta Salvatore – Delega al Responsabile del Servizio Tecnico Ing. Roberto Manca*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

- VISTO** il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;
- DATO ATTO** Che a seguito della conclusione dei lavori di “Ristrutturazione e riqualificazione del dipartimento Materno Infantile - 1° lotto esecutivo”, lavori attualmente in fase di collaudo finale, sono disponibili, sulla base dei conteggi finali del lavoro, risorse residue per complessivi euro 250.000,00 sul finanziamento complessivo di 2.565.000 erogato dal Ministero della Sanità per il tramite dell’Assessorato ai Lavori Pubblici della Regione Sardegna.
- DATO ATTO** che il responsabile unico del procedimento del suddetto intervento il sottoscritto Ing. Roberto Manca
- DATO ATTO** che è necessario realizzare alcuni lavori complementari che consistono, sostanzialmente, nel rifacimento della cabina elettrica di trasformazione Media/Bassa tensione del Palazzo Materno Infantile. L’attuale cabina risulta ormai obsoleta, fatiscente e al limite delle proprie possibilità in termini di potenza, soprattutto nel periodo estivo. Il problema si è aggravato negli ultimi anni, a causa del notevole aumento delle potenze richieste alla cabina stessa conseguenti all’installazione, soprattutto, di nuove macchine di condizionamento che hanno portato a condizioni di criticità e di precoce usura le apparecchiature dell’attuale cabina che, spesso si trovano a lavorare in condizioni di sovraccarico rispetto alle loro caratteristiche nominali.
- DATO ATTO** che questo problema non era evidente alla data di redazione del progetto ma che lo è diventato negli ultimi due anni, tanto che era stato segnalato dallo scrivente responsabile del Servizio Tecnico al Commissario Dott. Giovanni Cavalieri, e da questi all’assessorato alla salute della Regione Sardegna.
- DATO ATTO** che il sottoscritto responsabile del procedimento ha richiesto - alla società di ingegneria RPA s.r.l. di Perugia - società che ha vinto la /gara espletata dall’Università degli Studi di Sassari per la Progettazione e Direzione dei Lavori in oggetto e relativi all’intero importo del finanziamento concesso dal Ministero della Salute e che attualmente esegue la Direzione dei lavori

del Primo lotto esecutivo dei lavori, attualmente in fase di collaudo – la redazione del progetto esecutivo dei lavori di completamento che dovevano comprendere la realizzazione della nuova Cabina Elettrica MT/BT a servizio del Palazzo Materno Infantile (e quindi del nuovo reparto di Terapia Intensiva Neonatale realizzato col primo lotto dei lavori) e altri minimi interventi di adeguamento necessarie per migliorare la funzionalità delle opere realizzate col primo lotto esecutivo

DATO ATTO che la società RPA S.r.l. ha consegnato in data 22/12/2011 (prot. PG/2011/26212 del 22/12/2011) il progetto esecutivo delle opere complementari da realizzare richieste dall'amministrazione.

DATO ATTO che il sottoscritto responsabile del procedimento ha provveduto alla verifica del progetto esecutivo presentato dalla RPA S.r.l. giudicandolo completo e adeguato a quanto richiesto dall'amministrazione in relazione alle citate esigenze.

CONSIDERATO che il quadro economico del progetto esecutivo dei lavori di completamento è il seguente:

IMPORTO LORDO LAVORI E SICUREZZA	
K1-IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI (comprensivi di oneri diretti della sicurezza) Soggetto a ribasso d'asta	€ 229.523,29
R - Ribasso d'asta (16,199%)	-€ 37.180,48

A IMPORTO NETTO LAVORI (K1+R)	€ 192.342,81
--------------------------------------	---------------------

S IMPORTO ONERI SPECIALI PER LA SICUREZZA	€ 1.000,00
--	------------

B SOMMANO PER LAVORI E ONERI SPECIALI DELLA SICUREZZA (A+S)	€ 193.342,81
--	---------------------

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
C1 - Spese Tecniche per progetto, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione	€ 25.000,00
C2- CNPAIALP (4%)	€ 1.000,00
C3- IVA SU LAVORI E SICUREZZA (10% di B)	€ 19.334,28
C4 - IVA 21% Su spese tecniche e cassa nazionale (21% di C1+C2)	€ 5.460,00
C5 - Art. 92 comma 5 (40% del 2% di B)	€ 1.546,74
C6 - Allacciamenti a servizi pubblici (ENEL) e varie IVA COMPRESA	€ 10.700,00
C7 - Imprevisti IVA COMPRESA	€ 6.116,16

C SOMMANO A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 69.157,18
--	--------------------

TOTALE GENERALE	€ 262.500,00
------------------------	---------------------

- DATO ATTO** che detti lavori complementari da realizzare, pur essendo separabili dall'esecuzione del contratto iniziale, sono strettamente necessari al suo perfezionamento e il loro valore complessivo, determinato in € 262.500,00 di cui:
- € 250.000,00 a valere sui residui del finanziamento principale di complessivi € 2.565.000,00 erogato dal Ministero della Sanità per il tramite dell'Assessorato ai Lavori Pubblici della Regione Sardegna
 - € 12.500,00 quale cofinanziamento 5% obbligatorio da parte dell'AOU di Sassari
- DATO ATTO** l'importo complessivo delle opere di completamento è pari al 1.05% dell'importo del contratto, quindi ampiamente inferiore al cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale (€ 1.845.581,76 al netto di IVA), stabilito come limite dall'art. 57 lettera a) sub a2) perché sia consentito l'affidamento diretto al medesimo appaltatore che ha eseguito i lavori principali, ovvero l'ATI "Zaccaria Impianti S.r.l. – Elettroclima di Garitta Salvatore".
- CONSIDERATO** che, per quanto indicato ai precedenti capi, detti lavori sono divenuti necessari all'esecuzione dell'opera oggetto del progetto iniziale e che pertanto ricorrono le condizioni previste dall'art. 57 comma 5 lettera a) sub a1), che consentono l'affidamento diretto alla stessa ATI appaltatrice "Zaccaria Impianti S.r.l. – Elettroclima di Garitta Salvatore" che ha in fase di completamento (collaudo) i lavori del 1° Lotto.
- CONSIDERATO** che data la delicatezza delle opere da eseguire (interventi elettrici sull'alimentazione dell'ospedale che interessano parti di impianto già realizzate dall'ATI "Zaccaria Impianti S.r.l. – Elettroclima di Garitta Salvatore" nell'ambito dei lavori del 1° lotto ed è quindi opportuno, sia per ragioni di sicurezza, conoscenza degli impianti, certificazione e garanzia degli stessi affidare i lavori di completamento all'ATI appaltatrice dei lavori del 1° Lotto.
- CONSIDERATO** che la durata dei lavori previsti è di 60 giorni solari consecutivi, che è prevista la liquidazione degli stessi a Stati d'avanzamento lavori di importo non inferiore a € 50.000,00 e che per detto contratto saranno applicate le medesime penali previste dal contratto principale dei lavori del 1° lotto esecutivo.
- DATO ATTO** che, come risulta dal quadro economico sopra riportato, sui lavori di completamento sarà applicato lo stesso ribasso d'asta del 16.199% offerto per i lavori principali dall'ATI appaltatrice "Zaccaria Impianti S.r.l. – Elettroclima di Garitta Salvatore".
- CONSIDERATO** che il procedimento amministrativo e il lavoro rientrano fra quelli per i quali è prevista l'incentivazione ai sensi dell'art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i e del vigente "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'articolo 92 comma 5 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i." istituito con delibera n. 163 del 31/03/2011 e che l'importo spettante è riportato nel quadro economico di cui sopra e ricompreso nelle somme disponibili per il finanziamento dell'opera.

DATO ATTO che il lavoro in oggetto ha CODICE CIG 0005002FC3

DATO ATTO che il lavoro in oggetto ha CODICE CUP H83B01000000006

PROPONE

DI APPROVARE il progetto esecutivo dei lavori di “Ristrutturazione e riqualificazione del dipartimento materno infantile - 1° lotto esecutivo - Lavori di completamento” redatto dalla RPA S.r.l. di Perugia.

DI APPROVARE il quadro economico dei lavori riportato in premessa, che prevede una spesa complessiva di € 262.500, 00

DI AFFIDARE i lavori di completamento in oggetto all’ATI “Zaccaria Impianti S.r.l. – Elettroclima di Garitta Salvatore”, appaltatore dei lavori del primo lotto esecutivo ai sensi (e ricorrendo le condizioni di cui) all’art. 57 comma 5 lettera a) e sub a1) e a2), per un importo lavori di € 193.342,81 oltre ad IVA 10%

DI IMPUTARE il costo complessivo dell’intervento di € 262.500,00, come da quadro economico riportato in premesse:

- Per € 250.000,00 a valere sui residui del finanziamento principale di complessivi € 2.565.000,00 erogato dal Ministero della Salute su fondi ex art. 20 legge 67/1988 e trasferiti all’AOU di Sassari per il tramite dell’assessorato ai LL.PP. della Regione Sardegna.
- € 12.500,00 quale cofinanziamento obbligatorio del 5% da parte dell’AOU di Sassari, a valere sul conto di costo n° 0507010103 denominato “Manutenzione e riparazione immobili, impianti e pertinenze a richiesta”, esercizio 2012.

DI ACCANTONARE nell’apposito fondo incentivante costituito con delibera n. 163 del 31/03/2011 la somma di € 1.546,74 pari al 2% dell’importo dei lavori comprensivi di sicurezza, prevista nel quadro economico dei lavori a valere sui medesimi finanziamenti, come da quadro economico, secondo quanto previsto dall’art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i da ripartirsi secondo quanto previsto dal vigente “Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all’articolo 92 comma 5 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i.” istituito con delibera n. 163 del 31/03/2011.

DI DELEGARE al responsabile del Servizio Tecnico Ing. Roberto Manca tutto quanto attiene alla gestione burocratico amministrativa del lavoro, compresa la gestione e autorizzazione di eventuali varianti, la liquidazione dei SAL, ecc. purché la spesa complessiva sia ricompresa nel limite dell’importo finanziato di € 262.500,00.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
f.to (Ing. Roberto Gino Manca)

IL DIRETTORE GENERALE

L'anno duemilaundici il giorno ventinove del mese di Dicembre, in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria.

- VISTO** il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;
- VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto dalla Regione Sardegna e dalle Università di Cagliari e di Sassari in data 11 ottobre 2004;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/2 del 27 aprile 2007, con la quale è stata costituita l’Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari;
- VISTO** il Decreto n. 43 del 07 aprile 2011, con il quale il Presidente della Regione Sardegna nomina il dott. Alessandro Carlo Cattani, Direttore Generale della Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari;
- TENUTO CONTO** che il Dott. Alessandro Carlo Cattani ha assunto le funzioni di Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari il giorno 07 aprile 2011, data di stipulazione del relativo contratto;
- DATO ATTO** che il Prof. Francesco Tanda è stato nominato Direttore Sanitario con delibera del Direttore Generale n. 290 del 20/06/2011 ed ha assunto le funzioni di Direttore Sanitario dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il giorno 22/06/2011
- DATO ATTO** che il Dott. Lorenzo Giuseppe Pietro Moretti è stato nominato Direttore Amministrativo con delibera del Direttore Generale n. 291 del 20/06/2011 ed ha assunto le funzioni di Direttore Amministrativo dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il giorno 22/06/2011
- PRESO ATTO** della proposta di deliberazione avente per oggetto: RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL DIPARTIMENTO MATERNO INFANTILE PROGETTO 1° LOTTO ESECUTIVO - LAVORI DI COMPLETAMENTO – Approvazione progetto esecutivo - Affidamento dei Lavori alla ATI Zaccaria Impianti S.r.l. – Elettroclima di Garitta Salvatore – Delega al Responsabile del Servizio Tecnico Ing. Roberto Manca;
- PRESO ATTO** che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell’istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo per il servizio pubblico, ai sensi dell’art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all’art. 1, comma 1, della Legge n. 241/90, come modificato dalla Legge 15/2005;
- ACQUISITO** il parere del Direttore Sanitario;
- ACQUISITO** il parere del Direttore Amministrativo;

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente
Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

DI APPROVARE il progetto esecutivo dei lavori di “Ristrutturazione e riqualificazione del dipartimento materno infantile - 1° lotto esecutivo - Lavori di completamento” redatto dalla RPA S.r.l. di Perugia.

DI APPROVARE il quadro economico dei lavori riportato in premessa, che prevede una spesa complessiva di € 262.500, 00

DI AFFIDARE i lavori di completamento in oggetto all’ATI “Zaccaria Impianti S.r.l. – Elettroclima di Garitta Salvatore”, appaltatore dei lavori del primo lotto esecutivo ai sensi (e ricorrendo le condizioni di cui) all’art. 57 comma 5 lettera a) e sub a1) e a2), per un importo lavori di € 193.342,81 oltre ad IVA 10%

DI IMPUTARE il costo complessivo dell’intervento di € 262.500,00, come da quadro economico riportato in premesse:

- Per € 250.000,00 a valere sui residui del finanziamento principale di complessivi € 2.565.000,00 erogato dal Ministero della Salute su fondi ex art. 20 legge 67/1988 e trasferiti all’AOU di Sassari per il tramite dell’assessorato ai LL.PP. della Regione Sardegna.
- € 12.500,00 quale cofinanziamento obbligatorio del 5% da parte dell’AOU di Sassari, a valere sul conto di costo n° 0507010103 denominato “Manutenzione e riparazione immobili, impianti e pertinenze a richiesta”, esercizio 2012.

DI ACCANTONARE nell’apposito fondo incentivante costituito con delibera n. 163 del 31/03/2011 la somma di € 1.546,74 pari al 2% dell’importo dei lavori comprensivi di sicurezza, prevista nel quadro economico dei lavori a valere sui medesimi finanziamenti, come da quadro economico, secondo quanto previsto dall’art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i da ripartirsi secondo quanto previsto dal vigente “Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all’articolo 92 comma 5 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i.” istituito con delibera n. 163 del 31/03/2011.

DI DELEGARE al responsabile del Servizio Tecnico Ing. Roberto Manca tutto quanto attiene alla gestione burocratico amministrativa del lavoro, compresa la gestione e autorizzazione di eventuali varianti, la liquidazione dei SAL, ecc. purché la spesa complessiva sia ricompresa nel limite dell’importo finanziato di € 262.500,00.

DI INCARICARE i servizi competenti dell’esecuzione del presente provvedimento;

IL DIRETTORE SANITARIO
f.to (Prof. Francesco Tanda)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
f.to (Dott. Lorenzo Giuseppe Pietro Moretti)

IL DIRETTORE GENERALE
f.to (Dott. Alessandro Carlo Cattani)

Il Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria

f.to Dott. Antonio Tognotti

COMPILARSI A CURA DEL SERVIZIO / STRUTTURA PROPONENTE/ESTENSORE

(luogo e data) Sassari, ___/___/2011.

La presente deliberazione :

◇ è soggetta al controllo ai sensi dell'art. 29 comma 1 lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◇ deve essere comunicata al competente Assessorato Regionale ai sensi dell'art. 29 comma 2 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

Il Responsabile del Servizio Tecnico (Proponente/estensore)

(firma)_____

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dell'AOU di Sassari dal 29/12/2011.

◇ è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◇ con lettera in data ___/___/___, protocollo n._____, è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ___/___/_____

Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali

La presente deliberazione:

◇ è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10, in virtù della determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ___/___/_____.

◇ è stata annullata, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10 in virtù della determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ___/___/_____.

◇ è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ___/___/_____

Il Responsabile del Servizio_____

Per copia conforme all'originale esistente agli atti dell'AOU di Sassari per uso _____

Sassari ___/___/_____.

Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali