



AZIENDA OSPEDALIERO – UNIVERSITARIA DI SASSARI



Via Coppino, 26 - 07100 SASSARI – C.F. - P. IVA 02268260904

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 156 DEL 13/03/2012

Oggetto: REALIZZAZIONE DEL NUOVO DAY HOSPITAL DI ONCOLOGIA NEGLI EDIFICI DELLE CHIRURGIE IN VIALE S. PIETRO IN SASSARI. CIG 363805384D - CUP H85D11000620005 – Aggiudicazione definitiva alla ditta C.G.P. srl - Delegha al Responsabile del Servizio Tecnico.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

- VISTO il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;
- VISTO il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;
- DATO ATTO Che l’attuale day hospital di Oncologia è ospitato nel palazzo delle medicine in locali del tutto insufficienti per il volume di prestazioni erogate e non conformi alle vigenti normative per l’accreditamento delle strutture sanitarie.
- PREMESSO che in data 28/09/2011 con Deliberazione del Direttore Generale n. 487, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei Lavori di “Realizzazione del nuovo Day Hospital di Oncologia negli Edifici delle Chirurgie in Viale S. Pietro in Sassari” - Affidamento lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara (Art. 122, comma 7, secondo periodo, del D. Lgs. n.163/2006 e successive modifiche e integrazioni). C.I.G. 363805384D– C.U.P. H85D11000620005
- CONSIDERATO che l’importo complessivo dei lavori ammonta a € 582.312,39 di cui € 569.988,31 soggetti a ribasso d’asta ed € 12.32408 per oneri speciali della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 21% e, che l’appalto sarà aggiudicato secondo il criterio del prezzo più basso di cui all’art. 82 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

- CONSIDERATO che, stante la tipologia delle opere in oggetto, le stesse non possono essere aggiudicate con lo strumento del cottimo fiduciario in quanto non rientrano fra le tipologie previste nel regolamento aziendale costituito con delibera n. 259 del 15/04/2009 e successivamente aggiornato con delibere n. 161 del 30/03/2011 e n. 417 del 08/08/2011;
- CONSIDERATO che il procedimento amministrativo e il lavoro rientrano fra quelli per i quali è prevista l'incentivazione ai sensi dell'art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i e del vigente "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'articolo 92 comma 5 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i." istituito con delibera n. 163 del 31/03/2011.
- PREMESSO CHE la gara è stata iscritta al SIMOG ottenendo il codice CIG **363805384D** e che per tale iscrizione l'amministrazione deve versare il contributo di € 375,00;
- CONSIDERATO che in data 01/12/2011 con nota prot. PG/2011/24641 il Servizio Tecnico Aziendale ha invitato le seguenti ditte a presentare un'offerta economica entro le ore 12.00 del 16/12/2011:
- Z.A.F. Costruzioni Srl, Via Fornace 24- 83052 Paternopoli (AV);
 - I.C.E. di MILIA SIMONE, Via Giave 26 - 09044 Quartucciu (CA);
 - TEPOR S.p.a., Via Mercalli 15/17-09021 Cagliari;
 - PISANO BRUNO COSTRUZIONI Srl, Via Fleming 13- 09047 Selargius;
 - ELETTRICA SISTEM srl, Via Sala 5 - 84013 Cava de' Tirreni (SA);
 - S.C.I.R. spa, Via Tempio 18 - 09021 Cagliari;
 - IMPED S.R.L., Viale Adua 4- 07100 Sassari;
 - DOTT. MARIO TICCA S.R.L., Viale Adua 4 - 07100 Sassari;
 - GE.CO.MAR. srl, Via A. Diaz 7 - 07100 SASSARI;
 - IEM S.N.C. , Z. I. Niedda Str. N° 34/32 - 07100 SASSARI;
 - IMECO S.R.L., Via Rockfeller n° 2 - 09021 CAGLIARI;
 - ANGIUS GIUSEPPE E FIGLI S.R.L. , Via Messina n° 38 - 09021 CAGLIARI;
 - GRILLINI COSTRUZIONI S.R.L., Via Giorgioli n° 3 - 00033 Cave (RM);
 - ZACCARIA IMPIANTI SRL UNIPERSONALE, Corso Piersanti Mattarella n. 188 - 91100 TRAPANI;
 - IGNAZIO MEDDA SRL, Vico Bologna n. 9 - 09012 CAPOTERRA (CA);
 - C.G.P. SRL, viale Poetto n. 32/a - 09121 CAGLIARI;
 - MAGALDI TECHNO SAS, via Case Rosse n. 19/a - 84121 SALERNO;
 - EUROIMPIANTI SPA di Guccini Salvatore & C., Largo Matteotti n.2 07024 LA MADDALENA (OT);
 - NOVACO SRL, via M.Coppino 22 - 07100 SASSARI;
 - PAVAN COSTRUZIONI GENERALI srl, via Rockfeller n.2, 09121 Cagliari;
 - ICEIA SRL, via Ghibli n.8 - 09121 CAGLIARI;
 - TARAS QUIRICO srl, via Petra Niedda n. 1/a - 07026 OLBIA;

- IMPRESA COSTRUZIONI ING. G.MB. BOSAZZA SRL, via Carbonia n. 10 - 09121 Cagliari;
- SITEI SRL, via Praga n.13 - 70022 Altamura (BA);
- DITTA MELONI SALVATORE, Z.A. Loc. "Su Pranu" snc, 09076 Sedilo (OR);
- LIGHT SYSTEM S.R.L., Z. Industriale snc - 07039 VALLEDORIA (SS);

VISTO

che in data 21/12/2011 si è riunita la Commissione nominata in data 20/12/2011 dal Responsabile del Procedimento, Ing. Roberto Manca, per accertare la regolarità e la completezza delle documentazioni tecnico amministrative, presentate dalle ditte concorrenti;

CONSIDERATO

che entro il termine ultimo delle ore 12.00 del giorno 16/12/2011, sono pervenuti a questa Azienda, n. 14 plichi inviati dalle seguenti Ditte:

- C.G.P. SRL, prot.n. 2011/025493 del 14/12/2011;
- GRILLINI COSTRUZIONI S.R.L., prot.n. 2011/025578 del 15/12/2011;
- ZACCARIA IMPIANTI SRL UNIPERSONALE, prot.n. 2011/025583 del 15/12/2011;
- IMPED S.R.L, prot.n. 2011/025628 del 15/12/2011;
- IMPRESA COSTRUZIONI ING. G.MB. BOSAZZA SRL, prot.n. 2011/025680 del 16/12/2011;
- PAVAN COSTRUZIONI GENERALI srl, prot.n. 2011/025681 del 16/12/2011;
- ICEIA SRL, prot.n. 2011/025682 del 16/12/2011;
- TARAS QUIRICO srl, prot.n. 2011/025683 del 16/12/2011;
- DITTA MELONI SALVATORE, prot.n. 2011/025684 del 16/12/2011;
- PISANO BRUNO COSTRUZIONI Srl, prot.n. 2011/025686 del 16/12/2011;
- DOTT. MARIO TICCA S.R.L. , prot.n. 2011/025687 del 16/12/2011;
- GE.CO.MAR. srl, prot.n. 2011/025693 del 16/12/2011;
- NOVACO SRL, prot.n. 2011/025717 del 16/12/2011;
- IEM S.N.C, prot.n. 2011/025717 del 16/12/2011;

CONSIDERATO

che la Commissione di cui sopra, dopo aver verificato la correttezza e la regolarità della documentazione amministrativa e delle offerte economiche di tutte le imprese, ha applicato il criterio dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi e secondo le modalità e i limiti stabiliti dall'art. 122 comma 9 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i, sui seguenti ribassi praticati dalle ditte concorrenti :

N.	CONCORRENTE	RIBASSO % OFFERTO
1	C.G.P. Srl	19,875
2	GRILLINI COSTRUZIONI Srl	19,785
3	ZACCARIA IMPIANTI Srl Unipersonale	19,391
4	IMPED Srl	19,287
5	IMPRESA COSTRUZIONI ING. G. B. BOSAZZA	19,273

6	PAVAN COSTRUZIONI GENERALI Srl	18,535
7	ICEIA Srl	19,437
8	TARAS QUIRICO Srl	23,494
9	MELONI SALVATORE	20,715
10	PISANO BRUNO COSTRUZIONI Srl	19,526
11	DOTT. MARIO TICCA Srl	18,575
12	GECOMAR Srl	19,313
13	NOVACO Srl	21,216
14	IEM di Piras Pierpaolo e Co. Snc	18,968

Col che veniva dichiarata aggiudicataria C.G.P. Srl con un'offerta pari ad un ribasso del 19,875 % , offerta non anomala più vicina alla soglia di anomalia del 20,125%. Al suddetto ribasso corrisponde un'offerta economica di € 456.703,13 oltre gli oneri per la sicurezza pari ad € 12.324,08 non soggetti a ribasso d'asta, per un totale di € 469.027,21 oltre l'iva di legge (€ 567.522,93 I.V.A. compresa).

DATO ATTO

che il quadro economico dell'appalto, approvato con Deliberazione n. 487 del 28/09/2011 era il seguente:

A1	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (comprensivo dell'importo degli oneri "diretti" per la sicurezza)	€ 569.988,31
	Oneri per la sicurezza	
B1	Oneri per l'attuazioni della sicurezza (o "Oneri Speciali" della sicurezza)	€ 12.324,08
B2	Oneri per la sicurezza inclusi nelle lavorazioni di cui in A1 (o "Oneri Diretti" della sicurezza)	€ 14.249,74
B	TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA	€ 26.573,82
C	Importo soggetto a ribasso d'asta al netto degli oneri per la sicurezza (A1-B2)	€ 555.738,57
D	Importo complessivo dei lavori e della sicurezza (A1+B1)	€ 582.312,39
E	Somme a disposizione dell'amministrazione	
E1	Imprevisti (IVA compresa)	€ 2.686,39
E2	Accantonamento per accordi bonari (3% di D)	€ 17.469,37
E3	Oneri art. 92 comma 5 (2% di D)	€ 11.646,25
E4	Oneri AVCP, concessioni comunali, ecc.	€ 600,00
E5	Oneri per collaudatore, Cassa Nazionale e IVA comprese	€ 3.000,00
E6	IVA 21% su lavori (21% di D)	€ 122.285,60
E	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 157.687,61
F	TOTALE GENERALE (D+E)	€ 740.000,00

DATO ATTO

che a seguito delle risultanze della gara d'appalto, il quadro economico suddetto viene così modificato:

A1	Importo di progetto per l'esecuzione delle lavorazioni (comprensivo dell'importo degli oneri "diretti" per la sicurezza)	€ 569.988,31
	Ribasso % praticato dall'appaltatore	19,875%
	Importo lavori offerto dall'aggiudicatario provvisorio al netto degli oneri speciali per la sicurezza	€ 456.703,13
B1	Oneri speciali della sicurezza	€ 12.324,08
D	Importo contrattuale, complessivo dei lavori e della sicurezza al netto di IVA (A1-B2)	€ 469.027,21
	IVA 21% su lavori (21% di D)	€ 98.495,71
E	Somme a disposizione dell'amministrazione	
E7	Economie d'asta	€ 137.075,07
E1	Imprevisti (Iva Compresa)	€ 2.686,39
E2	Accantonamento per accordi bonari (3% di D)	€ 17.469,37
E3	Oneri art. 92 comma 5 (2% di D)	€ 11.646,25
E4	Oneri AVCP, concessioni comunali, ecc.	€ 600,00
E5	Oneri per collaudatore, Cassa Nazionale e IVA comprese	€ 3.000,00
E	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 172.477,08
E6		
E	TOTALE GENERALE (D+E)	€ 740.000,00

DATO ATTO

che la somma da autorizzare per lavori e sicurezza a seguito dell'aggiudicazione dell'appalto, al netto di IVA, è data dall'importo contrattuale di € 469.027,21;

CONSIDERATO

che il servizio tecnico ha provveduto alla verifica, con esito positivo, dei requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. della Impresa C.G.P.Srl;

CONSIDERATO

il giustificativo dei prezzi è stato inserito dall'impresa C.G.P. Srl nella documentazione di gara, ovvero nella Busta B contenente l'offerta economica ;

DATO ATTO che dalle verifiche eseguite dal RUP sul giustificativo prodotto dall'impresa, il prezzo offerto risulta congruo ed in linea con i prezzi correnti di mercato;

PROPONE

DI AFFIDARE in via definitiva all'Impresa C.G.P. Srl, con sede in V.le Poetto 32/A, 09126 Cagliari i lavori per la Realizzazione del nuovo Day Hospital di Oncologia negli Edifici delle Chirurgie in V.le San Pietro, Sassari;

DI APPROVARE il nuovo quadro economico dei lavori a seguito dell'espletamento della gara e riportato in premessa, nel quale le economie d'asta sono riportate fra le somme a disposizione dell'amministrazione per eventuali varianti o esigenze particolari in corso d'opera, e che prevede sempre lo stesso impegno complessivo di € 740.000,00 approvato con Deliberazione n. 487 del 28/09/2011, la cui copertura finanziaria è per € 535.000,00 a carico dell'apposito finanziamento che sarà erogato a stati d'avanzamento lavori dall'Università degli Studi di Sassari e la rimanente parte, pari a € 205.000,00 a carico dell'Azienda, come già approvato con la citata precedente deliberazione.

DI AUTORIZZARE la spesa per lavori di € 456.703,13 comprensiva di € 12.324,08 per oneri per la sicurezza il tutto al netto di IVA 21%;

DI DARE ATTO che, sulla base di quanto sopra autorizzato, l'importo contrattuale delle opere in oggetto aggiudicate all'Impresa C.G.P. Srl risulta di € 456.703,13 oltre gli oneri per la sicurezza pari ad € 12.324,08 non soggetti a ribasso d'asta, per un totale di €469.027,21 oltre l'iva di legge (€ 567.522,92 I.V.A. 21 % compresa).

DI IMPUTARE il costo relativo al versamento a favore dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici (AVCP) di € 375,00 sul conto 0507010103 denominato "Manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e pertinenze a richiesta" dell'esercizio finanziario 2012 e di dare mandato ai competenti uffici per l'effettuazione del pagamento;

DI DELEGARE

il Responsabile Unico del Procedimento ing. Roberto Manca per l'espletamento di tutti gli atti sia relativi al contratto che alla successiva gestione dell'appalto, compresa l'eventuale approvazione di perizie e dei conseguenti atti, purché il limite complessivo di spesa sia ricompreso nella somma generale autorizzata con Deliberazione n. 487 del 28/09/2011 pari ad € 740.000,00, così ripartiti € 535.000,00 messi a disposizione dall'Università degli Studi di Sassari e un co-finanziamento di € 205.000,00 IVA inclusa dell'AOU di Sassari a valere sul conto di spesa n° 0507010103 denominato "Manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e pertinenze a richiesta" del corrente esercizio finanziario;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

f.to (Ing. Roberto Gino Manca)

IL DIRETTORE GENERALE

L'anno duemiladodici, il giorno tredici del mese di Marzo in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria.

- VISTO il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 "Riordino della disciplina in materia sanitaria";
- VISTO il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;
- VISTO il Protocollo d'Intesa sottoscritto dalla Regione Sardegna e dalle Università di Cagliari e di Sassari in data 11 ottobre 2004;
- VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/2 del 27 aprile 2007, con la quale è stata costituita l'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari;
- VISTO il Decreto n. 43 del 07 aprile 2011, con il quale il Presidente della Regione

Sardegna nomina il dott. Alessandro Carlo Cattani, Direttore Generale della Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari;

TENUTO CONTO che il Dott. Alessandro Carlo Cattani ha assunto le funzioni di Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari il giorno 07 aprile 2011, data di stipulazione del relativo contratto;

DATO ATTO che il Prof. Francesco Tanda è stato nominato Direttore Sanitario con delibera del Direttore Generale n. 290 del 20/06/2011 ed ha assunto le funzioni di Direttore Sanitario dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il giorno 22/06/2011

DATO ATTO che il Dott.. Lorenzo Giuseppe Pietro Moretti è stato nominato Direttore Amministrativo con delibera del Direttore Generale n. 291 del 20/06/2011 ed ha assunto le funzioni di Direttore Amministrativo dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il giorno 22/06/2011

PRESO ATTO della proposta di deliberazione avente per oggetto: REALIZZAZIONE DEL NUOVO DAY HOSPITAL DI ONCOLOGIA NEGLI EDIFICI DELLE CHIRURGIE IN VIALE S. PIETRO IN SASSARI. CIG 363805384D - CUP H85D11000620005 – Aggiudicazione definitiva alla ditta C.G.P. srl - Deleghe al Responsabile del Servizio Tecnico;

PRESO ATTO che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n. 241/90, come modificato dalla Legge 15/2005;

ACQUISITO il parere del Direttore Sanitario;

ACQUISITO il parere del Direttore Amministrativo

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente
Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

DI AFFIDARE in via definitiva all'Impresa C.G.P. Srl, con sede in V.le Poetto 32/A, 09126 Cagliari i lavori per la Realizzazione del nuovo Day Hospital di Oncologia negli Edifici delle Chirurgie in V.le San Pietro, Sassari;

DI APPROVARE il nuovo quadro economico dei lavori a seguito dell'espletamento della gara e riportato in premessa, nel quale le economie d'asta sono riportate fra le somme a disposizione dell'amministrazione per eventuali varianti o esigenze particolari in corso d'opera, e che prevede sempre lo stesso impegno complessivo di € 740.000,00 approvato con Deliberazione n. 487

del 28/09/2011, la cui copertura finanziaria è per € 535.000,00 a carico dell'apposito finanziamento che sarà erogato a stati d'avanzamento lavori dall'Università degli Studi di Sassari e la rimanente parte, pari a € 205.000,00 a carico dell'Azienda, come già approvato con la citata precedente deliberazione.

- DI AUTORIZZARE** la spesa per lavori di € 456.703,13 comprensiva di € 12.324,08 per oneri per la sicurezza il tutto al netto di IVA 21%;
- DI DARE ATTO** che, sulla base di quanto sopra autorizzato, l'importo contrattuale delle opere in oggetto aggiudicate all'Impresa C.G.P. Srl risulta di € 456.703,13 oltre gli oneri per la sicurezza pari ad € 12.324,08 non soggetti a ribasso d'asta, per un totale di €469.027,21 oltre l'iva di legge (€ 567.522,92 I.V.A. 21 % compresa).
- DI IMPUTARE** il costo relativo al versamento a favore dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici (AVCP) di € 375,00 sul conto 0507010103 denominato "Manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e pertinenze a richiesta" dell'esercizio finanziario 2012 e di dare mandato ai competenti uffici per l'effettuazione del pagamento;
- DI DELEGARE** il Responsabile Unico del Procedimento ing. Roberto Manca per l'espletamento di tutti gli atti sia relativi al contratto che alla successiva gestione dell'appalto, compresa l'eventuale approvazione di perizie e dei conseguenti atti, purché il limite complessivo di spesa sia ricompreso nella somma generale autorizzata con Deliberazione n. 487 del 28/09/2011 pari ad € 740.000,00, così ripartiti € 535.000,00 messi a disposizione dall'Università degli Studi di Sassari e un co-finanziamento di € 205.000,00 IVA inclusa dell'AOU di Sassari a valere sul conto di spesa n° 0507010103 denominato "Manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e pertinenze a richiesta" del corrente esercizio finanziario;
- DI INCARICARE** i servizi competenti dell'esecuzione del presente provvedimento;

IL DIRETTORE SANITARIO
f.to (Prof. Francesco Tanda)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
f.to (Dott. Lorenzo Giuseppe Pietro Moretti)

IL DIRETTORE GENERALE
f.to (Dott. Alessandro Carlo Cattani)

Il Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria

f.to Dott. Antonio Tognotti

COMPILARSI A CURA DEL SERVIZIO / STRUTTURA PROPONENTE/ESTENSORE

(luogo e data) Sassari, ___/___/2011.

La presente deliberazione :

◇ è soggetta al controllo ai sensi dell'art. 29 comma 1 lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◇ deve essere comunicata al competente Assessorato Regionale ai sensi dell'art. 29 comma 2 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

Il Responsabile del Servizio Tecnico (Proponente/estensore)

(firma) _____

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dell'AOU di Sassari dal 13.03.2012

◇ è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◇ con lettera in data ___/___/___, protocollo n._____, è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ___/___/_____ f.to Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali

La presente deliberazione:

◇ è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10, in virtù della determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ___/___/_____.

◇ è stata annullata, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10 in virtù della determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ___/___/_____.

◇ è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ___/___/_____ Il Responsabile del Servizio _____

Per copia conforme all'originale esistente agli atti dell'AOU di Sassari per uso

Sassari ___/___/_____.

Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali