



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 157 DEL 13/03/2012

OGGETTO: Palazzo Clemente – Centrale idrica – realizzazione nuove riserve idriche e tubazioni di aspirazione e carico di acqua fredda potabile – **CIG Z1C0397D85**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

- VISTO** il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;
- DATO ATTO** che l’attuale riserva idrica per l’alimentazione degli edifici dell’ A.O.U. di Sassari che si affacciano sul viale san Pietro è costituita da cisterne in cls interrati sotto il livello stradale in prossimità della centrale idrica del palazzo Clemente;
- DATO ATTO** che tali vasconi fungono contemporaneamente da riserva idrica per acqua potabile e riserva idrica per la rete di idranti dell’impianto antincendio;
- DATO ATTO** che la capacità delle attuali riserve idriche è sufficiente per i soli usi antincendio, dato che l’impianto ad esse collegate serve tutti gli edifici ospedalieri (eccettuato il materno infantile che ha una propria riserva idrica apposita). Pertanto per cui le attuali vecchie cisterne devono essere destinate, come concordato col Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, unicamente a riserva antincendio.
- DATO ATTO** che la posizione delle attuali cisterne (sotto il tratto di strada che dal clemente porta all’ingresso ambulanze della seconda stecca) presenta dei rischi in quanto eventuali perdite di combustibili dai mezzi che transitano o sostano nel parcheggio, potrebbero inquinare l’acqua contenuta nelle cisterne
- DATO ATTO** che alla luce di quanto sopra esposto e nella considerazione che le vecchie cisterne necessitano anche di urgenti interventi di manutenzione straordinaria per consolidare il solaio, l’ufficio tecnico ha predisposto la realizzazione di una nuova riserva idrica ad uso strettamente sanitario, con le relative linee di approvvigionamento, filtrazione e scarico;
- CONSIDERATO** inoltre, che l’acqua che proviene dalla rete cittadina contiene rilevanti quantità di sabbia che sporcherebbe rapidamente gli impianti, è opportuno realizzare una apposita filtrazione dell’acqua in ingresso ai nuovi serbatoi.
- DATO ATTO** che l’ufficio tecnico ha provveduto ad acquisire n° 6 serbatoi in polietilene della capacità unitaria di 15000 litri (per complessivi 90.000 litri), da posizionare in un locale interno adiacente alla centrale idrica, da utilizzare come riserva per l’impianto idrico potabile;

DATO ATTO che il Servizio dell' Ufficio Tecnico aziendale, ha predisposto il nuovo progetto esecutivo per la realizzazione del sistema di filtrazione e delle linee di approvvigionamento e scarico da collegare ai sei nuovi serbatoi in polietilene citati al punto precedente;

CONSIDERATO che con deliberazione del Direttore Generale n.44 del 20/01/2012 è stato approvato sia il progetto esecutivo dei lavori denominati "Palazzo clemente – Centrale idrica Realizzazione delle nuove riserve idriche e tubazioni di aspirazione e carico di acqua fredda potabile" redatto del P.I. Antonio Mura del Servizio Tecnico Aziendale, che il relativo quadro economico per un importo complessivo pari a **€35.626,41 I.V.A. compresa**

CONSIDERATO che in seguito all'approvazione del progetto esecutivo, l'ufficio tecnico dell' A.O.U. di Sassari, con protocollo PG/2012/4311 del 09/02/2012 , al fine di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante acquisizione in economia ai sensi dell' art. 125 D.lgd 1632006 e s.m.i., ha invitato a presentare offerta economica per i lavori di "Palazzo clemente – Centrale idrica Realizzazione delle nuove riserve idriche e tubazioni di aspirazione e carico di acqua fredda potabile - **CIG Z1C0397D85**" le seguenti ditte:

- 1) **Costec Srl** - z.ind. Predda Niedda sud strada 33 - Sassari
- 2) **Termoidraulica Di Benci Walter & Paulesu Franco Snc** via Roma 70 (SS)
- 3) **Sale Gian Maria** - via Roma vic. A interno 6 - Sassari
- 4) **Thermotek s.r.l.** - Via Monteverdi 7 - Sassari
- 5) **Becciu Domenico** - Via Campidano 1 - Sassari
- 6) **Gesuino Marras s.n.c.** - c.so Margherita di Savoia 89 - Sassari

CONSIDERATO che le ditte **Costec Srl, Termoidraulica Di Benci Walter E Paulesu Franco Snc, Sale Gian Maria, Becciu Domenico e Gesuino Marras s.n.c.**, non hanno presentato offerta economica;

CONSIDERATO che l'unica offerta economica pervenuta risulta quella presentata dalla ditta **Thermotek s.r.l.**

DATO ATTO che in data 05/03/2012 presso l'ufficio tecnico dell' A.O.U. di Sassari, alla presenza del Responsabile dell'ufficio tecnico Ing. Roberto Manca, del segretario amministrativo Dott. Gavino Fancellu e del Per. Ind. Antonio Mura si è proceduto all'apertura dell'unica offerta economica pervenuta, previa verifica della correttezza della busta contenente la documentazione amministrativa, presentata dalla ditta **Thermotek s.r.l.** con un ribasso offerto pari al 20,00 % corrispondente ad un importo dei lavori pari a € 21.931,648 I.V.A.esclusa

DATO ATTO che a seguito dell'aggiudicazione della gara il quadro economico risulta così modificato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA A SEGUITO DELL'AGGIUDICAZIONE		
A	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni a base d'asta	€ 27.414,56
A1	Ribasso % offerto dalla ditta concorrente sull'importo a base d'asta	20,00%
A2	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni al netto del ribasso d'asta	€ 21.931,65

B	Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 550,00
C	<u>Sommano (importo di contratto al netto di IVA) A2 + B</u>	<u>€ 22.481,65</u>
D	Somme a disposiz. dell'amministrazione per imprevisti (IVA inclusa)	€ 1.000,00
E	Oneri art. 92 comma 5 D. Lgs 163/2006 (IVA inclusa)	€ 579,29
F	<u>Sommano D+E</u>	<u>€ 1.579,29</u>
G	ECONOMIE d'asta a disposizione dell'amministrazione	6844,33
G	IVA 21% su lavori (21% di C)	€ 4.721,15
H	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 13.144,77
I	<u>TOTALE GENERALE (C+ H)</u>	<u>€ 35.626,41</u>

DATO ATTO che l'importo per l'esecuzione delle lavorazioni offerto dal concorrente (€21.931,648 I.V.A. esclusa) risulta congruo ed in linea con i prezzi di mercato;

CONSIDERATO che il responsabile unico del procedimento è l'ing. Roberto Manca, responsabile del Servizio Tecnico aziendale

CONSIDERATO che il procedimento amministrativo e il lavoro rientrano fra quelli per i quali è prevista l'incentivazione ai sensi dell'art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i e del vigente "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'articolo 92 comma 5 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i." istituito con delibera n. 163 del 31/03/2011

PROPONE

DI APPROVARE il nuovo quadro economico di spesa riportato in premesse che mantiene invariato l'importo complessivo di spesa di € 35.626,41 già autorizzato con delibera del Direttore generale n. 44 del 20/01/2012 trasferendo le economie d'asta nelle somme a disposizione dell'amministrazione per eventuali varianti che risultassero necessarie in corso d'opera.

DI AFFIDARE alla ditta **Thermotek s.r.l.**, con sede in via Monterverdi n° 7 a Sassari i lavori di "Realizzazione delle nuove riserve idriche e tubazioni di aspirazione e carico di acqua fredda potabile per la centrale idrica del palazzo Clemente – **CIG Z1C0397D85**" per un importo di contratto di € 22.481,65 comprensivo di € 550,00 per oneri per la sicurezza, oltre ad IVA 21%

DI ACCANTONARE nell'apposito fondo incentivante costituito con delibera n. 163 del 31/03/2011 la somma di € 579,29 pari al 2% dell'importo dei lavori comprensivi di sicurezza, previsti nel quadro economico dei lavori e inclusi nelle somme complessive sopra indicate a valere sul medesimo conto di spesa n° 0507010103 denominato "Manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e pertinenze a richiesta" dell'esercizio 2012, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i da ripartirsi secondo quanto previsto dal vigente "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'articolo 92 comma 5 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i." istituito con delibera n. 163 del 31/03/2011.

DI DELEGARE

il responsabile del Servizio Tecnico Ing. Roberto Manca per tutto quanto attiene, dal punto vista burocratico amministrativo per la stipula del contratto e la gestione dell'esecuzione dei lavori.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
f.to (Ing. Roberto Gino Manca)**

IL DIRETTORE GENERALE

L'anno duemiladodici, il giorno tredici del mese di Marzo, in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria.

VISTO il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 "Riordino della disciplina in materia sanitaria";

VISTO il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;

VISTO il Protocollo d'Intesa sottoscritto dalla Regione Sardegna e dalle Università di Cagliari e di Sassari in data 11 ottobre 2004;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/2 del 27 aprile 2007, con la quale è stata costituita l'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari;

VISTO il Decreto n. 43 del 07 aprile 2011, con il quale il Presidente della Regione Sardegna nomina il dott. Alessandro Carlo Cattani, Direttore Generale della Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari;

TENUTO CONTO che il Dott. Alessandro Carlo Cattani ha assunto le funzioni di Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari il giorno 07 aprile 2011, data di stipulazione del relativo contratto;

DATO ATTO che il Prof. Francesco Tanda è stato nominato Direttore Sanitario con delibera del Direttore Generale n. 290 del 20/06/2011 ed ha assunto le funzioni di Direttore Sanitario dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il giorno 22/06/2011

DATO ATTO che il Dott. Lorenzo Giuseppe Pietro Moretti è stato nominato Direttore Amministrativo con delibera del Direttore Generale n. 291 del 20/06/2011 ed ha assunto le funzioni di Direttore Amministrativo dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il giorno 22/06/2011

PRESO ATTO della proposta di deliberazione avente per oggetto: "Palazzo clemente – Centrale idrica - Realizzazione delle nuove riserve idriche e tubazioni di aspirazione e carico di acqua fredda potabile - **CIG Z1C0397D85** "

PRESO ATTO che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n. 241/90, come modificato dalla Legge 15/2005;

ACQUISITO il parere del Direttore Sanitario;
ACQUISITO il parere del Direttore Amministrativo;

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente
Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

DI APPROVARE il nuovo quadro economico di spesa riportato in premesse che mantiene invariato l'importo complessivo di spesa di € 35.626,41 già autorizzato con delibera del Direttore generale n. 44 del 20/01/2012 trasferendo le economie d'asta nelle somme a disposizione dell'amministrazione per eventuali varianti che risultassero necessarie in corso d'opera.

DI AFFIDARE alla ditta **Thermotek s.r.l.**, con sede in via Monterverdi n° 7 a Sassari i lavori di "Realizzazione delle nuove riserve idriche e tubazioni di aspirazione e carico di acqua fredda potabile per la centrale idrica del palazzo Clemente – **CIG Z1C0397D85**" per un importo di contratto di € 22.481,65 comprensivo di € 550,00 per oneri per la sicurezza, oltre ad IVA 21%

DI ACCANTONARE nell'apposito fondo incentivante costituito con delibera n. 163 del 31/03/2011 la somma di € 579,29 pari al 2% dell'importo dei lavori comprensivi di sicurezza, previsti nel quadro economico dei lavori e inclusi nelle somme complessive sopra indicate a valere sul medesimo conto di spesa n° 0507010103 denominato "Manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e pertinenze a richiesta" dell'esercizio 2012, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i da ripartirsi secondo quanto previsto dal vigente "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'articolo 92 comma 5 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i." istituito con delibera n. 163 del 31/03/2011.

DI DELEGARE il responsabile del Servizio Tecnico Ing. Roberto Manca per tutto quanto attiene, dal punto vista burocratico amministrativo per la stipula del contratto e la gestione dell'esecuzione dei lavori.

DI INCARICARE i servizi competenti dell'esecuzione del presente provvedimento;

IL DIRETTORE SANITARIO
f.to (Prof. Francesco Tanda)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
f.to (Dott. Lorenzo Giuseppe Pietro Moretti)

IL DIRETTORE GENERALE
f.to (Dott. Alessandro Carlo Cattani)

Il Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria

f.to Dott. Antonio Tognotti

COMPILARSI A CURA DEL SERVIZIO / STRUTTURA PROPONENTE/ESTENSORE

(luogo e data) Sassari, ___/___/2011.

La presente deliberazione :

◇ è soggetta al controllo ai sensi dell'art. 29 comma 1 lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◇ deve essere comunicata al competente Assessorato Regionale ai sensi dell'art. 29 comma 2 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

Il Responsabile del Servizio Tecnico (Proponente/estensore)

(firma)_____

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dell'AOU di Sassari dal 13.03.2012

◇ è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◇ con lettera in data ___/___/___, protocollo n._____, è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ___/___/_____ f.to Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali

La presente deliberazione:

◇ è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10, in virtù della determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ___/___/_____.

◇ è stata annullata, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10 in virtù della determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ___/___/_____.

◇ è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ___/___/_____ Il Responsabile del Servizio _____

Per copia conforme all'originale esistente agli atti dell'AOU di Sassari per uso _____

Sassari ___/___/_____.

Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali