



## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 260 DEL 19/04/2012

**OGGETTO: Ristrutturazione e riqualificazione del Dipartimento Materno Infantile - 1° Lotto Esecutivo - Approvazione dei rendiconti dei costi aggiornati al SAL finale e dei SAL 1,2,3 del progetto di completamento, degli importi da corrispondere e contestuale richiesta di erogazione, all'Assessorato ai Lavori Pubblici della Regione Sardegna, del saldo del relativo finanziamento ex art. 20 legge 67/1988.**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

**VISTO** il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;

**DATO ATTO** che l'Università degli Studi di Sassari a seguito degli esiti di gara d'appalto, ha stipulato in data 13/09/2007 con l'A.T.I. “Zaccaria Impianti s.r.l. Unipersonale e Elettroclima di Garitta Salvatore” contratto di appalto (Rep. 12461/4960, Registrato a Sassari il 3/10/2007 al n. 9196 Vol. 1T) per l'esecuzione dei “LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL DIPARTIMENTO MATERNO INFANTILE – 1° LOTTO ESECUTIVO”, per un importo netto di appalto compresa Sicurezza e IVA di € 1.813.670,88, a valere su un finanziamento complessivo di € 2.700.000,00 di cui € 2.565.000,00a imputati su un finanziamento del Ministero della Salute da fondi ex art. 20 legge 67/1988 assegnato al Policlinico Universitario (ente dismesso e confluito nell'AOU di Sassari) ed € 135.000,00 a valere su un cofinanziamento dell'Università degli studi di Sassari su fondi dell'intesa Interministeriale di Programma assegnati all'Università degli Studi di Sassari – Policlinico Universitario – con legge n. 486 del 19/12/1989

**DATO ATTO** Che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Sassari del 19/10/2007, trasmessa con nota del Magnifico Rettore in data 11/12/2007 prot. 34163, veniva proposta la suddivisione fra l'amministrazione Universitaria e l'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari dei lavori e dei contratti di appalto già finanziati per interventi nelle strutture cliniche della Facoltà di Medicina e Chirurgia;

**DATO ATTO** Che, con nota del prot. 5687 del 9/06/2008 l'Azienda Ospedaliero Universitaria, aderiva formalmente e dava il proprio assenso alla proposta

dell'Università degli Studi di Sassari di trasferire sotto la competenza dell'Azienda alcuni progetti, tra i quali quello di "Ristrutturazione e Riqualficazione del Dipartimento Materno Infantile e che l'AOU di Sassari, con delibera del Direttore Generale n. 367/2009 del 27/05/2009 ha preso in carico il procedimento Amministrativo provvedendo alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento, nella persona del Dirigente del Servizio Tecnico dell'azienda Ing. Roberto Gino Manca;

**DATO ATTO** che la prima parte del finanziamento del Ministero della Salute di € 2.565.000,00 è stato trasferito definitivamente tramite la regione Sardegna nella disponibilità dell'AOU di Sassari con decreto del Dott. Filippo Palumbo - Direttore Generale del Dipartimento della Qualità – Direzione Generale della programmazione sanitaria, dei livelli essenziali di assistenza e dei principi etici di sistema – del Ministero della Salute - Ufficio VII - in data 1/06/2010;

**DATO ATTO** che l'AOU di Sassari ha stipulato in data 11/06/2009, con l'A.T.I. "Zaccaria Impianti s.r.l. Unipersonale e Elettroclima di Garitta Salvatore" e alla presenza del rappresentante dell'Università degli Studi di Sassari, apposito atto (Rep. 14511/6460 registrato a Sassari il 12/06/2009 al n. 5418 Vol. 1T) di modifica del contratto di appalto col quale veniva acquisito dall'AOU il contratto stipulato con l'Università degli studi di Sassari e col quale veniva riconosciuto all'Appaltatore l'importo di € 54.410,13 (IVA Compresa) ai sensi dell'art. 129 comma 8 del D.P.R. 554/1999 all'appaltatore spetta un risarcimento dovuto per la ritardata consegna dei lavori, risarcimento da calcolare secondo le modalità previste al comma 2 dell'Art. 9 del DM 145/2000 (Capitolato Generale delle Opere Pubbliche) e inserendo un premio di accelerazione del 5% (al massimo) dell'importo di contratto in caso di consegna anticipata delle opere secondo le scadenze riportate nell'atto di modifica al contratto di appalto del 11/06/2009).

**DATO ATTO** che la direzione dei lavori è effettuata dall'Ing. Dino Bonadies della RPA S.r.l. di Perugia, società di ingegneria che aveva vinto la gara espletata dall'Università degli Studi di Sassari per la Progettazione e Direzione dei Lavori in oggetto, il cui contratto è stato di fatto trasferito dall'Università all'AOU di Sassari in quanto facente parte del medesimo procedimento amministrativo dei lavori;

**DATO ATTO** che con delibera n. 766 del 28/12/2009 veniva approvata la convenzione fra L'AOU di Sassari e la ASL n. 2 di Olbia per la nomina dell'Ing. Paolo Tauro quale collaudatore in corso d'opera dei lavori in oggetto

**DATO ATTO** che con verbale in data 15/07/2009 il Direttore dei Lavori, ha consegnato i lavori alla impresa appaltatrice e che gli stessi dovevano essere ultimati in 450 solari consecutivi e quindi entro il giorno 08/10/2010, mentre per poter incassare il totale del premio di accelerazione, gli stessi lavori dovevano essere compiuti entro 370 giorni solari consecutivi dalla data di consegna;

**DATO ATTO** che con Delibera n. 387/2010 del 20/09/2010 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante n. 1 dei lavori in oggetto, che ha portato ad un

importo dell'Atto di sottomissione n. 1 di € 1.845581,76 con un incremento di spesa di € € 196.790,05 totalmente ricompreso nelle economie d'asta del finanziamento disponibile.

**DATO ATTO** che l'ATI "Zaccaria Impianti s.r.l. Unipersonale e Elettroclima di Garitta Salvatore" appaltatrice dei lavori in oggetto, con nota in data 13/01/2011 (prot. PG/2011/1359 del 24/01/2011) ha dichiarato di rinunciare al premio di accelerazione previsto all'art. 4 dell'Atto di modifica al contratto principale del 11/06/2009 (Rep. 14511/6460).

**DATO ATTO** che in data 14/06/2011 è stato emesso dalla Direzione dei lavori il certificato di ultimazione finale dei lavori

**DATO ATTO** che a tutt'oggi sono stati emessi dalla Direzione dei Lavori, approvati dal RUP con l'emissione del relativo certificato di pagamento, approvati con delibera dall'amministrazione e liquidati all'ATI appaltatrice, gli stati di avanzamento lavori (SAL) dal n. 1 al n. 7, aventi gli importi di seguito indicati al netto di IVA 10%:

- a) CERTIFICATO 1 del 26/03/2010 di €274.323,56 (DELIBERA n. 296/2010 del 7/07/2010)
- b) CERTIFICATO 2 del 20/07/2010 di € 250.065,48 (DELIBERA n. 381/2010 del 29/09/2010)
- c) CERTIFICATO 3 del 30/09/2010 di € 353.704,50 (DELIBERA n. 470/2010 del 12/11/2010)
- d) CERTIFICATO 4 del 28/01/2011 di € 250.515,25 (DELIBERA n. 22/2011 del 28/02/2011)
- e) CERTIFICATO 5 del 22/02/2011 di € 256.800,73 (DELIBERA n. 182/2011 del 20/04/2011)
- f) CERTIFICATO 6 del 08/04/2011 di € 250.996,18 (DELIBERA n. 182/2011 del 20/04/2011).
- g) CERTIFICATO 7 del 17/07/2011 di € 148.690,84 (DELIBERA n. 515/2011 del 12/10/2011).

**DATO ATTO** che l'importo totale delle somme approvate per la liquidazione all'impresa a fronte dei suddetti certificati di pagamento ammonta, decurtate le ritenute di garanzia dello 0.5%, a complessivi € 1.785.096,54 al netto di IVA 10% (€ 1.963.606,19 IVA 10% compresa) ;

**DATO ATTO** che è stata approvata con DELIBERA n. 140 del 06/04/2010 (e successivamente liquidata) la fattura n. 5 del 26/03/2010 di € 49.463,75 (al netto di IVA 10%) per € 54.410,13 IVA compresa quale risarcimento del 3% secondo quanto previsto all'art. 3 dell'atto di "Modifica del contratto di appalto per la esecuzione dei lavori di ristrutturazione e riqualificazione del Dipartimento Materno Infantile – 1° Lotto esecutivo" (Rep. 14511, racc. 6440 registrato in Sassari il 12/06/2009 al n. 5418 Mod. 1T).

**DATO ATTO** che, come comunicato dal competente ufficio regionale e come evidenziato nella Delibera del Commissario n. 296 del 7/7/2010, il costo della suddetta fattura la fattura n. 5 del 26/03/2010 di € 49.463,75 (al netto di IVA 10%) per € 54.410,13 IVA compresa, non poteva essere imputato sul

finanziamento Ministeriale, e che pertanto, con la citata delibera, fu approvata la rettifica al rendiconto da trasmettere al competente ufficio dell'Assessorato ai Lavori Pubblici della Regione Sardegna, con la conseguenza che il costo della suddetta deve essere imputato su fondi dell'amministrazione.

**DATO ATTO**

Che a tutt'oggi la RPA S.r.l. di Perugia, titolare della Direzione dei lavori in oggetto, eseguita dall'Ing. Dino Bonadies della suddetta società, ha presentato le seguenti fatture, che sono state approvate dal RUP e trasferite all'ufficio competente per la liquidazione:

RIFERIMENTO ONORARI RPA	FATTURA N.	IMPORTO NETTO	% CASSA NAZ. INGEGNERI	Importo cassa Nazionale ingegneri	NETTO + CASSA	% IVA applicata	IMPORTO IVA	TOTALE LORDO FATTURA
Onorari SAL 1	49/ED 2010	€ 20 402,91	2	€ 408,06	€ 20 810,97	20	€ 4 162,19	€ 24 973,16
Onorari SAL 2	72/ED 2010	€ 17 130,57	2	€ 342,61	€ 17 473,18	20	€ 3 494,64	€ 20 967,82
Onorari SAL 3	92/ED 2010	€ 25 086,97	2	€ 501,74	€ 25 588,71	20	€ 5 117,74	€ 30 706,45
Onorari SAL 4	132/ED 2010	€ 17 172,22	2	€ 343,44	€ 17 515,66	20	€ 3 503,13	€ 21 018,80
Onorari SAL 5	7/ED 2011	€ 17 342,42	4	€ 693,70	€ 18 036,12	20	€ 3 607,22	€ 21 643,34
Onorari SAL 6	31/ED 2011	€ 17 484,12	4	€ 699,36	€ 18 183,48	20	€ 3 636,70	€ 21 820,18
Onorari Perizia 1	102/ED 2010	€ 35 170,20	4	€ 1 406,81	€ 36 577,01	20	€ 7 315,40	€ 43 892,41
Onorari SAL 7	70/ED 2011	€ 10 584,03	4	€ 423,36	€ 11 007,39	20	€ 2 201,48	€ 13 208,87
Onorari Perizia 2	62/ED 2011	€ 15 171,24	4	€ 606,85	€ 15 778,09	20	€ 3 155,62	€ 18 933,71

**TOTALE LORDO LIQUIDATO € 217.164,74**

**DATO ATTO**

che il collaudatore ha già effettuato diverse visite in cantiere ed ha già emesso il certificato di collaudo tecnico degli impianti, il certificato di collaudo delle opere strutturali e sta procedendo alla definizione del collaudo amministrativo dei lavori in oggetto

**DATO ATTO**

che il collaudatore Ing. Paolo Tauro ha presentato in data 17/08/2011 (prot. 2011/17620 del 24/08/2011) notula di acconto degli onorari per lordi € 21.600,00 già liquidati dall'azienda.

**DATO ATTO**

che in data 15/12/2011 la Direzione dei lavori ha presentato la contabilità finale dei lavori, il cui importo complessivo per lavori ammonta per lavori e sicurezza ad € 1.836.655,02 al netto di IVA 10%, ovvero di € 2.020.320,52 IVA 10% compresa.

**DATO ATTO**

che l'importo utilizzato per lavori e sicurezza di € 1.836.655,02 dello stato finale è inferiore all'importo di € 1.845.581,76 autorizzato con Delibera n. 339/2011 del 07/07/2011 a seguito dell'approvazione della Perizia suppletiva e di variante n. 2, con un risparmio di € 8.926,74 al netto di IVA, ovvero di 9.819,41 IVA 10% compresa.

**DATO ATTO** che dal rendiconto finale certificato dalla Direzione dei Lavori resta un credito da liquidare all'impresa di € 51.588,48 al netto di IVA, così dettagliato:

- Importo finale dei lavori al lordo del ribasso d'asta	€ 2.119.146,95
- A dedurre ribasso d'asta del 16.199%	- € <u>343.280,61</u>
- Importo ribassato al netto della sicurezza	€ 1.775.866,34
- Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ <u>60.788,68</u>
- Totale netto per lavori e sicurezza al SAL finale	€ 1.836.655,02
- A dedurre acconti già corrisposti all'impresa	- € <u>1.785.096,54</u>
- Resta il credito netto dell'impresa di	€ 51.588,48
- Iva 10% su credito netto dell'impresa	€ <u>5.155,85</u>
- Credito dell'impresa IVA compresa	€ 56.714,31

**DATO ATTO** che l'impresa ha firmato tutti i SAL, gli atti di sottomissione n. 1 e n. 2 e la contabilità finale dei lavori senza apporre alcuna riserva.

**DATO ATTO** che l'appaltatore ha presentato fattura n. 60 del 30/11/2011 dell'importo di € 57.588,48 al netto di IVA (per complessivi € 56.74,31 IVA 10% compresa, per la liquidazione dello stato finale dei lavori.

**DATO ATTO** che sono in fase di ultimazione, da parte dell'Ing. Paolo Tauro, le procedure di Collaudo finale delle opere e che, pertanto, detta fattura n. 60 del 30/11/2011 emessa dall'appaltatore non potrà essere liquidata fino all'approvazione del Certificato di Collaudo da Parte dell'Amministrazione.

**DATO ATTO** che la RPA S.r.l. di Perugia ha presentato fattura n. 136/ED del 6/12/2011 per la compensazione della quota di onorari spettanti alla redazione del SAL finale, acquisita dal servizio bilancio il 15/12/2011 prot. Fatt. n. 3190, dell'importo di € 4.369,00 cassa nazionale 4% e IVA 21% comprese e che la stessa risulta corretta e quindi liquidabile, tenendo conto che dagli onorari spettanti per direzione dei lavori è stato detratto il 10% degli onorari totali (pari ad € 14.297,23, al netto di cassa Nazionale 4% e IVA 21% per complessivi € 17.991,63 Cassa nazionale e IVA comprese).

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i., spettano al responsabile Unico del Procedimento ing. Roberto Manca, incentivi lordi determinati così come previsti dal vigente regolamento aziendale per gli incentivi approvato con delibera del Commissario n. 163 del 31/03/2011 per complessivi € 15.291,66 (previsti nel quadro economico approvato con delibera n. 339 del 7/07/2011 e che la quota lorda liquidabile è pari al 90% del totale suddetto, per € 13.762,49.

**DATO ATTO** che si è reso necessario realizzare alcuni lavori complementari, non preventivabili in fase di progettazione dei lavori principali ma funzionali all'opera stessa (in particolare, il rifacimento della cabina di trasformazione MT/BT a servizio del Palazzo del Dipartimento Materno Infantile e quindi delle stesse opere realizzate con i lavori principali del 1° lotto esecutivo)

**DATO ATTO** che sussistevano le condizioni previste dall'art. 57 comma 5 lettera a) e sub del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. per l'esecuzione e l'affidamento diretto dei

lavori di completamento allo stesso appaltatore che ha eseguito le opere principali, ovvero l'ATI "Zaccaria impianti S.r.l. – Elettroclima di Garitta Salvatore".

**DATO ATTO** che con delibera del Direttore Generale n. 685 del 29/12/2011 è stato approvato il progetto dei lavori di completamento con l'utilizzo delle somme residue del finanziamento ministeriale per € 250.000,00 con cofinanziamento del 5% dell'AOU di SASSARI per € 12500,00, per complessivi € 262.500,00 e contestualmente i suddetti lavori sono stati affidati all'ATI "Zaccaria impianti S.r.l. – Elettroclima di Garitta Salvatore".

**DATO ATTO** che in data 21/02/2012 (rep. 11498 del 22/02/2012) è stato stipulato fra l'AOU di Sassari e all'ATI "Zaccaria impianti S.r.l. – Elettroclima di Garitta Salvatore" il contratto di affidamento dei suddetti lavori di completamento.

**DATO ATTO** che i lavori in oggetto sono stati consegnati sotto le riserve di legge in data 02/01/2012 e quindi, in via definitiva, il 21/02/2012 (come da previsto in apposita clausola contrattuale) e che il termine per l'ultimazione dei lavori era fissato in 60gg.

**DATO ATTO** che in data 07/03/2012 la RPA srl ha emesso certificato di ultimazione dei lavori di completamento.

**DATO ATTO** che durante l'esecuzione dei suddetti lavori di completamento sono stati emessi tre stati di avanzamento lavori:  
SAL n. 1 alla data del 05/01/2012 dell'importo di € 51.448,52  
SAL n. 2 alla data del 24/01/2012 dell'importo di € 143.363,70  
SAL n. 3 alla data del 22/02/2012 dell'importo di € 188.683,25

**DATO ATTO** che i suddetti SAL hanno originato l'emissione di altrettanti certificati di pagamento, questi ultimi sottoscritti dal RUP solo dopo la stipula del Contratto di appalto:  
in data 24/02/2012 il SAL n. 1 dell'importo di €51.191,28 oltre IVA 10%  
in data 24/02/2012 il SAL n. 2 dell'importo di €91.455,60 oltre IVA 10%  
in data 02/03/2012 il SAL n. 3 dell'importo di € 45.092,95 oltre IVA 10%

**DATO ATTO** che l'importo complessivo dei certificati emessi per i lavori di completamento ammonta ad € 187.739,83 al netto di IVA, ovvero € 206.513,81 IVA 10% compresa.

**DATO ATTO** che l'ATI appaltatrice dei lavori ha emesso le seguenti fatture, tutte registrate all'ufficio bilancio dell'Azienda:

- n. 1 del 9/01/2012 dell'importo netto di € 51.191,28 (€ 56.310,40 IVA compresa).
- n. 2 del 26/01/2012 dell'importo netto di € 91.455,60 (€ 100.601,16 IVA compresa).
- n. 13 del 7/03/2012 dell'importo netto di € 45.092,95 (€ 49.602,25 IVA compresa).

Per complessivi € 187.739,83 al netto di IVA, ovvero € 206.513,81 IVA 10% compresa.

**DATO ATTO**

Che a tutt'oggi la RPA S.r.l. di Perugia, titolare della Direzione dei lavori di completamento, eseguita sempre dall'Ing. Dino Bonadies della suddetta società, ha presentato le seguenti fatture, che sono state approvate dal RUP e trasferite all'ufficio competente per la liquidazione:

RIFERIMENTO ONORARI RPA LAVORI COMPLETAM.	N.	IMPORTO NETTO	% CASSA NAZ. INGEGNERI	Importo cassa Nazionale	NETTO + CASSA	% IVA	IMPORTO IVA	TOTALE LORDO FATTURA
Onorari Progetto completamento	13/ED 2012 del 24/01/12	€ 6 610,28	4	€ 264,41	€ 6 874,69	21	€ 1 443,69	€ 8 318,38
Onorari SAL 1	12/ED 2012 del 24/01/12	€ 4 319,33	4	€ 172,77	€ 4 492,10	21	€ 943,34	€ 5 435,44
Onorari SAL 2	15/ED 2010 del 01/02/12	€ 7 716,70	4	€ 308,67	€ 8 025,37	21	€ 1 685,33	€ 9 710,70

**TOTALE LORDO DA LIQUIDARE € 23 464,52**

**DATO ATTO**

che ai sensi dell'art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i., spettano al responsabile Unico del Procedimento ing. Roberto Manca, incentivi lordi determinati così come previsti dal vigente regolamento aziendale per gli incentivi approvato con delibera del Commissario n. 163 del 31/03/2011 per complessivi € 1.546,74 (previsti nel quadro economico approvato con delibera n. 685 del 29/12/2011 e che la quota lorda liquidabile è pari al 90% del totale suddetto, per € 1.392,07.

**DATO ATTO**

che in data 07/03/2012 è stato emesso dalla direzione dei Lavori il certificato di ultimazione dei lavori di completamento e che è in fase di redazione lo stato finale degli stessi e il relativo collaudo delle opere.

**DATO ATTO**

che a tutt'oggi è stata erogata, dall'Assessorato ai Lavori Pubblici della Regione Sardegna, una quota del finanziamento dell'85% sull'importo complessivo di € 2.565.000,00, ovvero € 2.180.250,0 e che pertanto, residua da erogare la quota residua del 15% per € 384.750,00, mentre la quota di competenza del 5% dell'azienda (pari a € 135.000,00 sono stati già completamente spesi per la liquidazione delle competenze per la progettazione del primo lotto, le pratiche di prevenzione incendi, le spese per l'espletamento della gara, ecc.).

**DATO ATTO**

sulla scorta di quanto riportato sopra, che l'importo totale delle somme impegnate/spese (in parte già liquidate e in parte poste in liquidazione) a valere sul finanziamento complessivo di 2.700.000,00 di cui € 2.565.000,00 a valere sul finanziamento del Ministero della Salute da fondi ex art. 20 legge 67/1988, come riportato nella seguente tabella, **ammontano al**

**95.76% dell'importo complessivo del finanziamento di € 2.700.000,00:**

**Lavori principali**

<b>Totale lordo per lavori primo lotto liquidati all'appaltatore (esclusa liquidazione finale spettante a collaudo avvenuto) IVA compresa</b>	€ 1.963.606,21
Totale per onorari DL spettanti liquidabili/liquidati alla RPA S.r.l. (cassa e IVA comprese)	€ 221.533,74
Cofinanziamento Università - AOU speso per progetti generale preliminare e definitivo, pratica VVF, oneri gara, pubblicità, ecc. (IVA COMPRESA)	€ 135.000,00
Quota Onorari lordi già liquidata al collaudatore	€ 21.600,00
Incentivi Art. 92 comma 5 liquidabili al RUP	€ 13.762,49
<b>SOMMANO Relativamente a lavori 1° lotto</b>	<b>€ 2.355.502,44</b>

**Lavori di completamento**

Totale certificati già emessi e fatture relative liquidabili (IVA compresa)	€ 206.513,81
Totale per onorari progetto e D.L. lavori completamento liquidabili (cassa e IVA comprese)	€ 23.464,52
Incentivi Art. 92 comma 5 liquidabili al RUP	€ 1.392,07
<b>SOMMANO relativamente ai lavori di completamento</b>	<b>€ 229.978,33</b>

<b>TOTALE GENERALE SPESO SUL FINANZIAMENTO DI € 2.700.000,00</b>	<b>€ 2.585.480,77</b>
<b>% spesa sul finanziamento complessivo di € 2.700.000,00</b>	<b>95,76</b>

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 6 comma 16 della Legge Regionale sui lavori pubblici n. 5/2007, può essere richiesto il saldo della quota finale del finanziamento dato che l'avanzamento delle opere supera il 90%

**DATO ATTO** che le fatture degli onorari spettante alla società di ingegneria RPA S.r.l. è per la parte del conto finale dei lavori del primo lotto, per la progettazione dei lavori di completamento e per i SAL 1 e 2 dei lavori del secondo lotto sono correttamente calcolate, secondo la vigente normativa e le prescrizioni della convenzione di incarico e pertanto può essere liquidato una volta acquisito il finanziamento e le certificazioni di regolarità contributiva.

**DATO ATTO** che possono essere liquidati all'ing. Roberto Manca, responsabile Unico del procedimento oneri per incentivi di cui all'art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i., determinati così come previsti dal vigente regolamento aziendale per gli incentivi approvato con delibera del Commissario n. 163 del 31/03/2011 relativi al 90% degli importi spettanti per i lavori del 1° lotto e per i lavori di completamento.

**DATO ATTO** che i saldi finali spettanti all'impresa per lavori, alla società di ingegneria RPA s.r.l. , al Collaudatore e al RUP sia per i lavori del primo lotto che per quelli del secondo lotto potranno essere liquidati solo ad avvenuta approvazione da parte dell'amministrazione del certificato di collaudo



**DATO ATTO** Che l'assessorato ai Lavori Pubblici della Regione Sardegna ha finora accreditato all'AOU l'ottantacinque per cento del finanziamento Ministeriale di € 2.565.000,00.

**DATO ATTO** che il lavoro in oggetto ha CODICE CIG 0005002FC3

**DATO ATTO** che il lavoro in oggetto ha CODICE CUP H83B01000000006

**ACCERTATO** che l'importo complessivo delle somme da liquidare all'appaltatore, alla RPA S.r.l., al Responsabile Unico del procedimento e al collaudatore trovano completa copertura nel finanziamento del primo lotto dei lavori in oggetto, finanziamento erogato dal Ministero della Salute a valere su fondi ex art. 20 legge 67/1988 acquisiti dall'AOU di Sassari per il tramite dell'assessorato ai LL.PP. della Regione Sardegna.

### **PROPONE**

**DI APPROVARE** il rendiconto delle spese effettuate ad oggi per sia per lavori del 1° lotto esecutivo, pari a complessivi € 2 355 502,44, che per i lavori di completamento, questi pari a € 229 978,33, per complessivi €2.585.480,77, pari al 95,76% della finanziamento complessivo di €2.700.000,00

**DI RICHIEDERE** contestualmente, al competente assessorato ai Lavori Pubblici della Regione Sardegna, ai sensi dell'art. 6 comma 16 della legge regionale 5/2007, l'erogazione della quota residua del 15% del finanziamento, pari ad € 384.750,00, finanziamento attribuito dal Ministero della Salute da fondi ex art. 20 legge 67/1988 al Policlinico Universitario di Sassari e quindi trasferito a questa amministrazione.

**DI APPROVARE** l'allegato modello di rendicontazione predisposto dal servizio tecnico e di disporre l'invio, unitamente a copia della presente deliberazione, al competente ufficio regionale per ottenere l'erogazione del saldo della quota residua del 15% del finanziamento su fondi ex art. 20 legge 67/1988.

**DI IMPUTARE** su fondi dell'amministrazione il costo della fattura n. 05 del 26/03/2010 già liquidata di € 49.463,75 (al netto di IVA 10%) per € 54.410,13 IVA compresa, relativa al risarcimento del 3% previsto all'art. 3 dell'atto di "Modifica del contratto di appalto per la esecuzione dei lavori di ristrutturazione e riqualificazione del Dipartimento Materno Infantile – 1° Lotto esecutivo" (Rep. 14511, racc. 6440 registrato in Sassari il 12/06/2009 al n. 5418 Mod. 1T).

**DI LIQUIDARE** alla Zaccaria Impianti S.r.l. con sede in Piersanti Mattarella, 188 – 91100 Trapani – a seguito dell'accreditamento, da parte della Regione Sardegna, della quota residua del finanziamento ex art.20 legge 67/1988 - le seguenti

fatture:

- n. 1 del 9/01/2012 dell'importo netto di € 51.191,28 (€ 56.310,40 IVA compresa).
- n. 2 del 26/01/2012 dell'importo netto di € 91.455,60 (€ 100.601,16 IVA compresa).
- n. 13 del 7/03/2012 dell'importo netto di € 45.092,95 (€ 49.602,25 IVA compresa).

Per complessivi € 187.739,83 al netto di IVA, ovvero € 206.513,81 IVA 10% compresa.

## **DI LIQUIDARE**

Alla società di ingegneria RPA S.r.l., – a seguito dell'accreditamento, da parte della Regione Sardegna, della quota residua del finanziamento ex art.20 legge 67/1988 - la fattura relativa le somme spettanti per gli onorari e spese maturate per la parte delle competenze relative allo stato finale dei lavori del primo lotto:

- n. 136/ED del 6/12/2011 dell'importo di € 4.369,00 cassa nazionale 4% e IVA 21% comprese

e le fatture relative alla redazione del progetto dei lavori di completamento e alla direzione dei lavori degli stessi fino al SAL 2, ovvero

- n. 13/ED 2012 del 24/01/12 dell'importo di € 8.318,38 cassa nazionale 4% e IVA 21% comprese
- n. 12/ED 2012 del 24/01/12 dell'importo di € 5.435,44 cassa nazionale 4% e IVA 21% comprese
- n. 15/ED 2010 del 01/02/12 dell'importo di € 9.710,70 cassa nazionale 4% e IVA 21% comprese

il tutto per complessivi € 27.833,52 cassa nazionale 4% e IVA 21% comprese.

## **DI LIQUIDARE**

all'Ing. Roberto Manca responsabile unico del procedimento – a seguito dell'accreditamento, da parte della Regione Sardegna, della quota residua del finanziamento ex art.20 legge 67/1988 - le quote del 90%, di seguito riportate, sul totale degli incentivi ex art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. spettanti:

- € 13.762,49 relativa ai lavori del primo lotto
- € 1.392,07 relativa ai lavori di completamento

il tutto per complessivi € 15.154,56 comprensivi di ritenute di legge..

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**  
**f.to (Ing. Roberto Gino Manca)**

## IL DIRETTORE GENERALE

L'anno duemiladodici, il giorno \_\_diciannove\_ del mese di \_\_aprile \_\_, in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria.

- VISTO** il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;
- VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto dalla Regione Sardegna e dalle Università di Cagliari e di Sassari in data 11 ottobre 2004;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/2 del 27 aprile 2007, con la quale è stata costituita l’Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari;
- VISTO** il Decreto n. 43 del 07 aprile 2011, con il quale il Presidente della Regione Sardegna nomina il dott. Alessandro Carlo Cattani, Direttore Generale della Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari;
- TENUTO CONTO** che il Dott. Alessandro Carlo Cattani ha assunto le funzioni di Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari il giorno 07 aprile 2011, data di stipulazione del relativo contratto;
- DATO ATTO** che il Prof. Francesco Tanda è stato nominato Direttore Sanitario con delibera del Direttore Generale n. 290 del 20/06/2011 ed ha assunto le funzioni di Direttore Sanitario dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il giorno 22/06/2011
- DATO ATTO** che il Dott.. Lorenzo Giuseppe Pietro Moretti è stato nominato Direttore Amministrativo con delibera del Direttore Generale n. 291 del 20/06/2011 ed ha assunto le funzioni di Direttore Amministrativo dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il giorno 22/06/2011
- PRESO ATTO** della proposta di deliberazione avente per oggetto: “Ristrutturazione e riqualificazione del Dipartimento Materno Infantile - 1° Lotto Esecutivo - Approvazione dei rendiconti dei costi aggiornati al SAL finale e dei SAL 1,2,3 del progetto di completamento, degli importi da corrispondere e contestuale richiesta di erogazione, all’Assessorato ai Lavori Pubblici della Regione Sardegna, del saldo del relativo finanziamento ex art. 20 legge 67/1988”.
- PRESO ATTO** che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell’istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo per il servizio pubblico, ai sensi dell’art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all’art. 1, comma 1, della Legge n. 241/90, come modificato dalla Legge 15/2005;
- ACQUISITO** il parere del Direttore Sanitario;
- ACQUISITO** il parere del Direttore Amministrativo;

## **DELIBERA**

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente, di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

**DI APPROVARE** il rendiconto delle spese effettuate ad oggi per sia per lavori del 1° lotto esecutivo, pari a complessivi € 2 355 502,44, che per i lavori di completamento, questi pari a € 229 978,33, per complessivi € 2.585.480,77, pari al 95,76% della finanziamento complessivo di €2.700.000,00

**DI RICHIEDERE** contestualmente, al competente assessorato ai Lavori Pubblici della Regione Sardegna, ai sensi dell'art. 6 comma 16 della legge regionale 5/2007, l'erogazione della quota residua del 15% del finanziamento, pari ad € 384.750,00, finanziamento attribuito dal Ministero della Salute da fondi ex art. 20 legge 67/1988 al Policlinico Universitario di Sassari e quindi trasferito a questa amministrazione.

**DI APPROVARE** l'allegato modello di rendicontazione predisposto dal servizio tecnico e di disporre l'invio, unitamente a copia della presente deliberazione, al competente ufficio regionale per ottenere l'erogazione del saldo della quota residua del 15% del finanziamento su fondi ex art. 20 legge 67/1988.

**DI IMPUTARE** su fondi dell'amministrazione il costo della fattura n. 05 del 26/03/2010 già liquidata di € 49.463,75 (al netto di IVA 10%) per € 54.410,13 IVA compresa, relativa al risarcimento del 3% previsto all'art. 3 dell'atto di "Modifica del contratto di appalto per la esecuzione dei lavori di ristrutturazione e riqualificazione del Dipartimento Materno Infantile – 1° Lotto esecutivo" (Rep. 14511, racc. 6440 registrato in Sassari il 12/06/2009 al n. 5418 Mod. 1T).

**DI LIQUIDARE** alla Zaccaria Impianti S.r.l. con sede in Piersanti Mattarella, 188 – 91100 Trapani – a seguito dell'accreditamento, da parte della Regione Sardegna, della quota residua del finanziamento ex art.20 legge 67/1988 - le seguenti fatture:

- n. 1 del 9/01/2012 dell'importo netto di € 51.191,28 (€ 56.310,40 IVA compresa).
- n. 2 del 26/01/2012 dell'importo netto di € 91.455,60 (€ 100.601,16 IVA compresa).
- n. 13 del 7/03/2012 dell'importo netto di € 45.092,95 (€ 49.602,25 IVA compresa).

Per complessivi € 187.739,83 al netto di IVA, ovvero € 206.513,81 IVA 10% compresa.

**DI LIQUIDARE** Alla società di ingegneria RPA S.r.l., – a seguito dell'accreditamento, da

parte della Regione Sardegna, della quota residua del finanziamento ex art.20 legge 67/1988 - la fattura relativa le somme spettanti per gli onorari e spese maturate per la parte delle competenze relative allo stato finale dei lavori del primo lotto:

- n. 136/ED del 6/12/2011 dell'importo di € 4.369,00 cassa nazionale 4% e IVA 21% comprese

e le fatture relative alla redazione del progetto dei lavori di completamento e alla direzione dei lavori degli stessi fino al SAL 2, ovvero

- n. 13/ED 2012 del 24/01/12 dell'importo di € 8.318,38 cassa nazionale 4% e IVA 21% comprese
- n. 12/ED 2012 del 24/01/12 dell'importo di € 5.435,44 cassa nazionale 4% e IVA 21% comprese
- n. 15/ED 2010 del 01/02/12 dell'importo di € 9.710,70 cassa nazionale 4% e IVA 21% comprese

il tutto per complessivi € 27.833,52 cassa nazionale 4% e IVA 21% comprese.

#### **DI LIQUIDARE**

all'Ing. Roberto Manca responsabile unico del procedimento – a seguito dell'accreditamento, da parte della Regione Sardegna, della quota residua del finanziamento ex art.20 legge 67/1988 - le quote del 90%, di seguito riportate, sul totale degli incentivi ex art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. spettanti:

- € 13.762,49 relativa ai lavori del primo lotto
- € 1.392,07 relativa ai lavori di completamento

il tutto per complessivi € 15.154,56 comprensivi di ritenute di legge.

#### **DI INCARICARE**

i servizi competenti dell'esecuzione del presente provvedimento;

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
f.to (Prof. Francesco Tanda)

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
f.to (Dott. Lorenzo Giuseppe Pietro Moretti)

**IL DIRETTORE GENERALE**  
f.to (Dott. Alessandro Carlo Cattani)

Il Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria

f.to Dott. Antonio Tognotti

**COMPILARSI A CURA DEL SERVIZIO / STRUTTURA PROPONENTE/ESTENSORE**

(luogo e data) Sassari, \_\_\_\_/\_\_\_\_/2011.

La presente deliberazione :

◇ è soggetta al controllo ai sensi dell'art. 29 comma 1 lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◇ deve essere comunicata al competente Assessorato Regionale ai sensi dell'art. 29 comma 2 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

Il Responsabile del Servizio Tecnico (Proponente/estensore)

(firma)\_\_\_\_\_

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dell'AOU di Sassari dal \_\_19/04/2012\_\_.

◇ è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◇ con lettera in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, protocollo n.\_\_\_\_\_, è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, \_19/04/2012\_\_

f.to Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali

La presente deliberazione:

◇ è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10, in virtù della determinazione del Direttore del Servizio \_\_\_\_\_ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

◇ è stata annullata, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10 in virtù della determinazione del Direttore del Servizio \_\_\_\_\_ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

◇ è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio \_\_\_\_\_

Per copia conforme all'originale esistente agli atti dell'AOU di Sassari per uso \_\_\_\_\_  
Sassari \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali