



## **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 505 DEL 07/08/2012**

**OGGETTO: Risanamento conservativo e riqualificazione di una parte dei piani seminterrato e terra degli "Edifici delle Chirurgie" da destinare al reparto di Rianimazione e Terapia Intensiva – Approvazione del progetto definitivo-esecutivo.**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

**VISTO** il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;

**DATO ATTO** che l’attuale rianimazione è attualmente ospitata nel palazzo Clemente e che per ragioni di carattere organizzativo delle attività sanitarie legate al blocco operatorio e soprattutto di sicurezza sanitaria, è necessario che la rianimazione trovi collocazione negli spazi disponibili al piano terra del corpo di collegamento fra la prima e la seconda stecca degli edifici delle chirurgie, subito al di sopra del Blocco Operatorio.

**DATO ATTO** che negli degli accordi sottoscritti fra AOU e Università degli Studi di Sassari con verbale in data 25/03/2011, e ratificato dall’Università degli studi di Sassari nel Consiglio di Amministrazione del 25/05/2011(come comunicato dal Rettore con nota NS prot. 12725 del 10/06/2011), era individuata la necessità di provvedere alla realizzazione del nuovo reparto di Rianimazione e Terapia intensiva nei locali disponibili al piano terra del corpo di collegamento fra la prima e la seconda stecca del Palazzo Delle Chirurgie.

**DATO ATTO** che con delibera del Direttore Generale n. 647/2011 del 19/12/2011 per un importo complessivo di spesa di € 1.730.000,00.

**DATO ATTO** che il Consiglio di Amministrazione dell’Università degli Studi di Sassari, così come comunicato dal Rettore con nota del 3/06/2011 (NS prot. 12725 del 10/06/2011) ha di fatto ribadito la disponibilità del finanziamento complessivo di 4.535.000,00 fra i quali è ricompresa la realizzazione dei lavori per il nuovo reparto di Rianimazione e Terapia intensiva.

**DATO ATTO** che per quanto attiene il layout, il suddetto progetto è stato concordato con il responsabile della U.O. di Rianimazione e Terapia Intensiva Prof. Brazzi, sentito anche il Dott. Giuseppe Piredda della U.O. di Rianimazione e Terapia Intensiva, con la responsabile della Direzione Medica di Presidio Dott.ssa Giovanna L. Giacconi.

**DATO ATTO** Che il progetto esecutivo delle opere è stato sottoposto ed approvato dai Direttori dei tre dipartimenti universitari sui quali afferiscono le U.O. ospedaliere, ovvero il Prof. Andrea Montella, Direttore del Dipartimento Scienze Biomediche; il Prof. Prof. Giuseppe Delitala, Direttore Dipartimento Medicina Clinica Sperimentale e il Prof. Mario Trignano, Direttore Dipartimento Scienze Chirurgiche.

**DATO ATTO** che il progetto esecutivo, redatto dall'Ing. Roberto Manca del Servizio Tecnico, prevede un incremento dell'importo complessivo, rispetto a quello approvato per il progetto preliminare, di € 470.000,00 dovuto alla necessità di realizzare una nuova "torre" esterna al fabbricato della seconda stecca nella quale collocare gli ascensori a servizio esclusivo della rianimazione e del blocco operatorio (non realizzabili all'interno della struttura della seconda stecca per l'insufficiente altezza disponibile) e la nuova scala di emergenza richiesta dal comando provinciale dei vigili del fuoco che hanno consentito di ottenere il Parere di favorevole di Fattibilità (prot. 7863 del 22/05/2012, NS prot. 2012/19123 del 30/05/2012) a seguito della richiesta presentata dall'Azienda.

**CONSIDERATO** che a seguito degli accordi intercorsi con l'Università degli Studi di Sassari, la copertura dell'incremento di spesa può avvenire con gli stessi fondi dell'Intesa Interministeriale di programma, messi a disposizione dell'AOU con comunicazione del Rettore del 3/06/2011 (NS prot. 12725 del 10/06/2011, semplicemente rimodulando gli interventi da eseguire previsti nell'accordo stipulato fra Università degli studi di Sassari e AOU del 25/03/2011

**DATO ATTO** che il progetto definitivo - esecutivo sottoposto all'approvazione prevede un impegno complessivo di spesa di € 2.200.000,00 come risulta dal quadro economico di seguito riportato:

<b>Risanamento conservativo e riqualificazione di una parte dei piani seminterrato e terra degli "Edifici delle Chirurgie" da destinare al reparto di Rianimazione e Terapia Intensiva</b>			
<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>n.</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>	
A1	Importo per l'esecuzione dei lavori (inclusi oneri diretti della sicurezza) (importo soggetto a ribasso d'asta)	€	1.840.238,88
A2	Oneri speciali della Sicurezza	€	31.898,15
<b>A3</b>	<b>SOMMANO LAVORI E SICUREZZA IN APPALTO</b>	<b>€</b>	<b>1.872.137,03</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Spese per pubblicità, AVCP, pratiche VVF ecc. (IVA COMPRESA)	€	5.000,00
B2	Spese tecniche art. 92 comma 5 D. Lgs 163/2006 e s.m.i. (2% di A3)	€	37.442,74
B3	Oneri, spese e cassa nazionale per Collaudatore statico e tecnico amministrativo	€	15.000,00
B4	Oneri e Onerari per verifiche geognostiche e relazione geotecnica	€	5.000,00
B5	Onerari per accatastamento delle opere realizzate	€	6.000,00
B6	IVA su lavori e sicurezza (10% di A3)	€	187.213,70
B7	IVA su Onerari e spese tecniche (21% di B3+B4+B5)	€	5.460,00
B8	Accantonamento per accordi bonari (3% di A3)	€	56.164,11

B9	IMPREVISTI IVA COMPRESA	€	10.582,42
<b>B10</b>	<b>SOMMANO A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	€	<b>327.862,97</b>
<b>C</b>	<b>TOTALE FINANZIAMENTO NECESSARIO</b>	€	<b>2.200.000,00</b>

**DATO ATTO** che per il finanziamento dell'opera sono disponibili € 4.535.000,00 messi a disposizione da parte dell'Università degli Studi di Sassari, di cui € 535.000,00, sono già stati impegnati per la realizzazione del Nuovo reparto di Day Hospital di Oncologia,

**CONSIDERATO** che per poter disporre del finanziamento e appaltare le opere è necessaria l'approvazione del progetto definitivo esecutivo da parte del Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Sassari.

**CONSIDERATO** che il procedimento amministrativo e il lavoro rientrano fra quelli per i quali è prevista l'incentivazione ai sensi dell'art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i e del vigente "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'articolo 92 comma 5 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i." istituito con delibera n. 163 del 31/03/2011

#### **PROPONE**

**DI APPROVARE** il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Risanamento conservativo e riqualificazione di una parte dei piani seminterrato e terra degli "Edifici delle Chirurgie" da destinare al reparto di Rianimazione e Terapia Intensiva" redatto dall'Ing. Roberto Manca, Responsabile del Servizio Tecnico aziendale.

**DI APPROVARE** il relativo quadro economico di spesa riportato in premesse, con la precisazione che per la realizzazione dell'opera sarà utilizzata la quota di € 2.200.000,00 del complessivo finanziamento di 4.535.000,00 messo a disposizione dell'AOU di Sassari dall'Università degli Studi di Sassari con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Ateneo, così come comunicato dal Rettore con nota del 3/06/2011 (NS prot. 12725 del 10/06/2011).

**DI TRASMETTERE** copia della presente deliberazione all'Università degli studi di Sassari, unitamente alla copia del progetto, per le approvazioni di competenza secondo quanto stabilito negli accordi intercorsi sull'utilizzo delle somme finanziate.

**DI DARE MANDATO** all'ing. Roberto Manca, una volta ottenute le necessarie autorizzazioni e l'ammissione al finanziamento da parte dell'Ateneo, alla esecuzione di tutto quanto necessario per l'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori, delle necessarie autorizzazioni presso gli enti competenti.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**  
f.to (Ing. Roberto Gino Manca)

## **IL DIRETTORE GENERALE**

L'anno duemiladodici, il giorno sette del mese di Agosto, in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria.

- VISTO** il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 "Riordino della disciplina in materia sanitaria";
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;
- VISTO** il Protocollo d'Intesa sottoscritto dalla Regione Sardegna e dalle Università di Cagliari e di Sassari in data 11 ottobre 2004;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/2 del 27 aprile 2007, con la quale è stata costituita l'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari;
- VISTO** il Decreto n. 43 del 07 aprile 2011, con il quale il Presidente della Regione Sardegna nomina il dott. Alessandro Carlo Cattani, Direttore Generale della Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari;
- TENUTO CONTO** che il Dott. Alessandro Carlo Cattani ha assunto le funzioni di Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari il giorno 07 aprile 2011, data di stipulazione del relativo contratto;
- DATO ATTO** che il Prof. Francesco Tanda è stato nominato Direttore Sanitario con delibera del Direttore Generale n. 290 del 20/06/2011 ed ha assunto le funzioni di Direttore Sanitario dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il giorno 22/06/2011
- DATO ATTO** che il Dott. Lorenzo Giuseppe Pietro Moretti è stato nominato Direttore Amministrativo con delibera del Direttore Generale n. 291 del 20/06/2011 ed ha assunto le funzioni di Direttore Amministrativo dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il giorno 22/06/2011
- PRESO ATTO** della proposta di deliberazione avente per oggetto: "Risanamento conservativo e riqualificazione di una parte dei piani seminterrato e terra degli "Edifici delle Chirurgie" da destinare al reparto di Rianimazione e Terapia Intensiva" – Approvazione del progetto definitivo – esecutivo e autorizzazione a contrarre.
- PRESO ATTO** che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n. 241/90, come modificato dalla Legge 15/2005;
- ACQUISITO** il parere del Direttore Sanitario;
- ACQUISITO** il parere del Direttore Amministrativo;

## **DELIBERA**

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente  
Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

- DI APPROVARE** il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di “Risanamento conservativo e riqualificazione di una parte dei piani seminterrato e terra degli "Edifici delle Chirurgie" da destinare al reparto di Rianimazione e Terapia Intensiva” redatto dall’Ing. Roberto Manca, Responsabile del Servizio Tecnico aziendale.
- DI APPROVARE** il relativo quadro economico di spesa riportato in premesse, con la precisazione che per la realizzazione dell’opera sarà utilizzata la quota di € 2.200.000,00 del complessivo finanziamento di 4.535.000,00 messo a disposizione dell’AOU di Sassari dall’Università degli Studi di Sassari con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell’Ateneo, così come comunicato dal Rettore con nota del 3/06/2011 (NS prot. 12725 del 10/06/2011).
- DI TRASMETTERE** copia della presente deliberazione all’Università degli studi di Sassari, unitamente alla copia del progetto, per le approvazioni di competenza secondo quanto stabilito negli accordi intercorsi sull’utilizzo delle somme finanziate.
- DI DARE MANDATO** all’ing. Roberto Manca, una volta ottenute le necessarie autorizzazioni e l’ammissione al finanziamento da parte dell’Ateneo, alla esecuzione di tutto quanto necessario per l’espletamento delle procedure di gara per l’affidamento dei lavori, delle necessarie autorizzazioni presso gli enti competenti.
- DI INCARICARE** i servizi competenti dell’esecuzione del presente provvedimento;

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
f.to (Prof. Francesco Tanda)

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
f.to (Dott. Lorenzo Giuseppe Pietro Moretti)

**IL DIRETTORE GENERALE**  
f.to (Dott. Alessandro Carlo Cattani)

Il Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria

f.to Dott. Antonio Tognotti

\_\_\_\_\_

COMPILARSI A CURA DEL SERVIZIO / STRUTTURA PROPONENTE/ESTENSORE

(luogo e data) Sassari, \_\_\_/\_\_\_/2011.

La presente deliberazione :

◇ è soggetta al controllo ai sensi dell'art. 29 comma 1 lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◇ deve essere comunicata al competente Assessorato Regionale ai sensi dell'art. 29 comma 2 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

Il Responsabile del Servizio Tecnico (Proponente/estensore)

(firma)\_\_\_\_\_

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dell'AOU di Sassari dal 07.08.2012

◇ è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◇ con lettera in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_, protocollo n.\_\_\_\_, è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

f.to Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali

La presente deliberazione:

◇ è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10, in virtù della determinazione del Direttore del Servizio \_\_\_\_\_ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_.

◇ è stata annullata, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10 in virtù della determinazione del Direttore del Servizio \_\_\_\_\_ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_.

◇ è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio\_\_\_\_\_

Per copia conforme all'originale esistente agli atti dell'AOU di Sassari per uso \_\_\_\_\_  
Sassari \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_.

Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali