



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 554 DEL 07/09/2012

OGGETTO: Servizio di Gestione, conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico sanitari, di scarico e idrico antincendio - Affidamento per presumibili mesi due, a partire dal 01/08/2012 alla Ditta Siram Spa
CIG: ZDF05F476B

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTO il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 Riordino della disciplina in materia sanitaria;

VISTO il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;

CONSIDERATO che in data 28/09/2012 con Deliberazione del Direttore Generale n. 494 è stata aggiudicato, alla ditta Siram Spa di Milano, il servizio di Gestione, conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico sanitari, di scarico e idrico antincendio, per mesi 10 con decorrenza dal 01/10/2011, per un importo complessivo di p 173.600,36, oltre agli oneri di sicurezza di p 4.000,00 per complessivi p 177.600,36 IVA esclusa;

DATO ATTO che in data 31/07/2012 scadrà il succitato servizio di manutenzione e che il responsabile del servizio tecnico aziendale, nelle more della conclusione della procedura di gara informale in corso (lettera d'invito prot. n. PG/2012/23236 del 24/07/2012), ha richiesto alla ditta Siram Spa, in data 17/07/2012 (prot.n. PG/2012/22722) la disponibilità alla prosecuzione del servizio, agli stessi patti e condizioni del precedente appalto, per un periodo massima presunto di mesi 2, con decorrenza dal 1/08/2012;

PRESO ATTO che in data 27/07/2012 prot. AOUS 2012/23555 la ditta Siram Spa, ha comunicato, a questa Azienda, l'accettazione della proroga del contratto in essere, agli stessi patti e condizioni di cui alla succitata richiesta;

DATO ATTO che il Responsabile del Servizio Tecnico, in data 30/07/2012 prot. PG/2012/23631, nelle more della conclusione della procedura di gara per la selezione del nuovo appaltatore, ha incarico la ditta Siram Spa all'espletamento del servizio di cui all'oggetto

CONSIDERATA l'urgenza di provvedere all'affidamento per garantire la continuità dei servizi primari oggetto dell'affidamento di servizi;

ACQUISITO il codice CIG n. ZDF05F476B.

PROPONE

DI AFFIDARE alla ditta Siram Spa, con sede in Milano, Via Bisceglie n. 96, il servizio di Gestione, conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico sanitari, di scarico fognario e idrici antincendio, per presumibili mesi due, a partire dall'01/08/2011, ai patti e alle condizioni previste nel capitolato e nel disciplinare della gara informale esperita il 30/08/2010 e sottoscritti dall'appaltatore, con la precisazione che l'affidamento del servizio potrebbe cessare prima di tale termine, non appena sia possibile provvedere alla consegna dello stesso alla ditta aggiudicataria della nuova gara informale esperita in data 24/07/2012;

DI IMPUTARE il costo del servizio, valutato per mesi due, pari ad € 35.520,12 IVA esclusa, di cui € 800,00 per oneri per la sicurezza (€ 42.979,35 IVA compresa) sul conto 050 70 10 101 denominato "Manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e pertinenze programmate";

DI DELEGARE il responsabile del Servizio Tecnico per l'espletamento di tutte le procedure e pratiche relative all'affidamento e alla gestione del servizio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
f.to (Ing. Roberto Gino Manca)

IL DIRETTORE GENERALE

L'anno duemiladodici, il giorno sette del mese di Settembre, in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria.

VISTO il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 "Riordino della disciplina in materia sanitaria";

VISTO il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;

VISTO il Protocollo d'intesa sottoscritto dalla Regione Sardegna e dalle Università di Cagliari e di Sassari in data 11 ottobre 2004;

- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/2 del 27 aprile 2007, con la quale è stata costituita l'Azienza Ospedaliero ó Universitaria di Sassari;
- VISTO** il Decreto n. 43 del 07 aprile 2011, con il quale il Presidente della Regione Sardegna nomina il dott. Alessandro Carlo Cattani, Direttore Generale della Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari;
- TENUTO CONTO** che il Dott. Alessandro Carlo Cattani ha assunto le funzioni di Direttore Generale dell'Azienza Ospedaliero-Universitaria di Sassari il giorno 07 aprile 2011, data di stipulazione del relativo contratto;
- DATO ATTO** che il Prof. Francesco Tanda è stato nominato Direttore Sanitario con delibera del Direttore Generale n. 290 del 20/06/2011 ed ha assunto le funzioni di Direttore Sanitario dell'Azienza Ospedaliero Universitaria di Sassari il giorno 22/06/2011
- DATO ATTO** che il Dott.. Lorenzo Giuseppe Pietro Moretti è stato nominato Direttore Amministrativo con delibera del Direttore Generale n. 291 del 20/06/2011 ed ha assunto le funzioni di Direttore Amministrativo dell'Azienza Ospedaliero Universitaria di Sassari il giorno 22/06/2011
- PRESO ATTO** della proposta di deliberazione avente per oggetto: Servizio di "Gestione, conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico-sanitari, di scarico fognario e idrici antincendio" - Affidamento per presumibili mesi due, a partire dall'01/08/2012 alla Ditta Siram Spa di Milano.
- PRESO ATTO** che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n. 241/90, come modificato dalla Legge 15/2005;
- ACQUISITO** il parere del Direttore Sanitario;
- ACQUISITO** il parere del Direttore Amministrativo;

D E L I B E R A

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

- DI AFFIDARE** alla ditta Siram Spa, con sede in Milano, Via Bisceglie n. 96, il servizio di "Gestione, conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico sanitari, di scarico fognario e idrici antincendio", per presumibili mesi due, a partire dall'01/08/2011, ai patti e alle

condizioni previste nel capitolato e nel disciplinare della gara informale esperita il 30/08/2010 e sottoscritti dall'appaltatore, con la precisazione che l'affidamento del servizio potrebbe cessare prima di tale termine, non appena sia possibile provvedere alla consegna dello stesso alla ditta aggiudicataria della nuova gara informale esperita in data 24/07/2012;

DI IMPUTARE il costo del servizio, valutato per mesi due e pari ad € 35.520,12 IVA esclusa, di cui € 800,00 per oneri per la sicurezza (€ 42.979,35 IVA compresa) sul conto 050 70 10 101 denominato "Manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e pertinenze programmate";

DI DELEGARE il responsabile del Servizio Tecnico per l'adempimento di tutte le procedure e pratiche relative all'affidamento e alla gestione del servizio.

DI INCARICARE i servizi competenti dell'esecuzione del presente provvedimento;

IL DIRETTORE SANITARIO
f.to (Prof. Francesco Tanda)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
f.to (Dott. Lorenzo Giuseppe Pietro Moretti)

IL DIRETTORE GENERALE
f.to (Dott. Alessandro Carlo Cattani)

Il Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria

f.to Dott. Antonio Tognotti

COMPILARSI A CURA DEL SERVIZIO / STRUTTURA PROPONENTE/ESTENSORE

(luogo e data) Sassari, ____/____/2011.

La presente deliberazione :

ú è soggetta al controllo ai sensi dell'art. 29 comma 1 lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

ú deve essere comunicata al competente Assessorato Regionale ai sensi dell'art. 29 comma 2 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

Il Responsabile del Servizio Tecnico (Proponente/estensore)

(firma)_____

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dell'AOU di Sassari dal 07.09.2012.

ú è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

ú con lettera in data ____/____/____, protocollo n.____, è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ____/____/____

f.to Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali

La presente deliberazione:

ú è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10, in virtù della determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ____/____/____.

ú è stata annullata, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10 in virtù della determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ____/____/____.

ú è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ____/____/____

Il Responsabile del Servizio _____

Per copia conforme all'originale esistente agli atti dell'AOU di Sassari per uso _____

Sassari ____/____/____.

Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali