



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 603 DEL 25 /09/2012

OGGETTO: OPERE DI ADEGUAMENTO AI FINI ANTINCENDIO DELLE STRUTTURE METALLICHE DEI PIANI QUINTO E SOTTOTETTO NEL PALAZZO DELLE MEDICINE SITO IN SASSARI ó VIALE SAN PIETRO - CIG 44199290CC

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTO il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 ó Riordino della disciplina in materia sanitaria;

VISTO il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;

DATO ATTO che l'edificio denominato Clinica Medica rientra tra quelli classificati luoghi di lavoro in base a disposto dell'art. 46 comma 2 del D. Lgs 81/08 e ss.mm.ii. relativo alla prevenzione incendi e fra le strutture soggette al rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi ai sensi del DPR 151/2011;

CONSIDERATO che il Comando dei Vigili del Fuoco di Sassari ha eseguito in data 30/11/2011 un sopralluogo con rilascio del relativo verbale di accertamento n° 17688/2011, fascicolo n° 13007;

CONSIDERATO che, in suddetto verbale vengono indicate tutte le carenze riscontrate in materia di prevenzione incendi, tra le quali, al punto n° 7 vi è quella riguardante la protezione delle strutture portanti dei piani quinto e sottotetto non hanno adeguate caratteristiche di resistenza al fuoco;

DATO ATTO che il termine ultimo per regolarizzare quanto richiesto dai Vigili del Fuoco era stabilito in giorni 180 a partire dalla data di notifica del verbale n° 17688/2011, successivamente prorogato con nota del Comando Provinciale dei VVF di Sassari (NS prot. 2012/0020362 del 13/06/2012) di altri 180 giorni ovvero fino al 30 novembre 2012.

DATO ATTO che con Delibera del Direttore Generale n. 175 del 04/05/2011 è stato identificato, quale delegato dal Datore di Lavoro per le funzioni legate alla Sicurezza, ai sensi del D. Lgs. 81/08, l'Ing. Roberto Gino Manca, Responsabile del Servizio Tecnico di questa Azienda, con l'attribuzione di un fondo di dotazione su base annua pari

ad p 1.000.000 (Euro un milione/00);

CONSIDERATO che il responsabile del Servizio tecnico ha incaricato il geom. Michele Marongiu per la predisposizione del progetto esecutivo per la realizzazione delle opere di prevenzione incendi necessarie ad adeguare i piani quinto e sottotetto della Clinica Medica alle prescrizioni in materia di prevenzione incendi imposte dai Vigili del Fuoco;

CONSTATATO che il progetto redatto dal geom. Michele Marongiu è composto dai seguenti elaborati:

- n° 3 elaborati grafici progettuali, Relazione tecnica;
- Quadro economico ó Computo Metrico ó Elenco prezzi ó Lista lavorazioni;
- Piano di Sicurezza e coord. ó Costi speciali sicurezza ó Analisi rischi;
- Gant, Relazione fascicolo, Capitolato speciale d'appalto.

CONSIDERATO che il Servizio Tecnico aziendale ha verificato il progetto e che lo stesso è risultato completo, corretto e adeguato alle vigenti prescrizioni normative e tecniche;

CONSIDERATO che per il Direttore Generale ha autorizzato l'esecuzione della gara per l'individuazione dell'appaltatore;

CONSIDERATO che il progetto esecutivo prevede un impegno complessivo di spesa di p 80.000,00, che il conseguente importo dei lavori a base d'asta ammonta ad p 61.761,57 (al netto di IVA 21%), comprensivi di p 2.236,51 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (sempre al netto di IVA 21%), come risulta dal quadro economico di seguito riportato:

| | | |
|----------|---|--------------------|
| A | Importo Lavori (al netto degli oneri speciali per la sicurezza) | p 59 525,06 |
| B | Oneri speciali per la Sicurezza | p 2 236,51 |
| C | SOMMANO (A+B) | p 61 761,57 |
| | | |
| | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | |
| D | Imprevisti iva inclusa (5% circa di C) e arrotondamenti | p 2 180,42 |
| E | Oneri art. 92 DPR 163/2006 - (2% di C) | p 1 235,23 |
| F | Accantonamenti accordi bonari art. 12 DPR 207/2010 - (3% di C) | p 1 852,85 |
| G | Iva di legge (21% di C) | p 12 969,93 |
| H | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (D+E+F+G) | p 18 238,43 |

| | | |
|----------|------------------------------|--------------------|
| I | TOTALE GENERALE (C+H) | p 80 000,00 |
|----------|------------------------------|--------------------|

CONSIDERATO che il responsabile unico del procedimento è l'ing. Roberto Manca, responsabile del servizio tecnico Aziendale;

- CONSIDERATO** che per l'esecuzione dei lavori è previsto un tempo di 60 giorni solari consecutivi, a partire dal giorno di consegna dei lavori;
- ATTESO CHE** stante l'importo dei lavori e la necessità di adeguare nel più breve tempo possibile i locali in epigrafe, l'appalto per l'aggiudicazione dei lavori è stato esperimento con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i.;
- CONSIDERATO** che l'importo dei lavori a base d'asta non è superiore a € 150.000,00, sono state invitate a concorrere, ai sensi del comma 7 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i., undici imprese iscritte nell'apposito Elenco degli operatori economici costituito dall'AOU, a seguito di avviso pubblico, ratificato con Delibera n. 467 del 14/09/2011.
- CONSIDERATO** che l'Ufficio Tecnico con protocollo PG/2012/22671 del 16/07/2012 ha inviato lettera d'invito a presentare offerta economica entro le ore 12.00 del giorno 27/07/2012 alle seguenti imprese:
1. Tepor spa con sede a Cagliari;
 2. Pisano Bruno Costruzioni srl con sede a Selargius;
 3. Imped srl con sede a Sassari;
 4. Dott. Mario Ticca srl con sede a Sassari;
 5. Ge.co.mar srl con sede a Sassari;
 6. Novaco srl con sede a Sassari;
 7. Iem snc con sede a Sassari;
 8. Zaccaria Impianti con sede a Trapani;
 9. Fraigare srl con sede a Sassari;
 10. S.n.a.d. Sistemi con sede a Sassari;
 11. Faber Costruzioni con sede a Sassari;
- CONSTATATO** che tutte le Ditte hanno ricevuto la richiesta di offerta;
- CONSTATATO** che le offerte sono pervenute entro il termine stabilito;
- DATO ATTO** che la seduta di gara si è svolta alle ore 11:00 del giorno 30/07/2012 presso la sede dell'Ufficio Tecnico al piano terzo del Palazzo Clemente, sito in Sassari in Viale San Pietro n° 43;
- VISTA** l'offerta della Ditta Dott. Mario Ticca, prot. 2012/0023570 del 27/07/2012, ribasso praticato in ragione del 21,111 % per un importo pari a € 46.958,72;
- VISTA** l'offerta della Ditta IEM, prot. 2012/0023565 del 27/07/2012, ribasso praticato in ragione del 19,008 % per un importo pari a € 48.210,82;
- VISTA** l'offerta della Ditta Zaccaria Impianti, prot. 2012/0023534 del 27/07/2012, ribasso praticato in ragione del 23,000 % per un importo pari a € 45.834,30;

- VISTA** l'offerta della Ditta S.N.A.D. Sistemi, prot. 2012/0023226 del 24/07/2012, ribasso praticato in ragione del 22,700 % per un importo pari a € 46.012,87;
- VISTA** l'offerta della Ditta Faber, prot. 2012/0023536 del 27/07/2012, ribasso praticato in ragione del 20,041 % per un importo pari a € 47.595,70;
- DATO ATTO** che l'impresa TEPOR **non ha** presentato offerta economica;
- DATO ATTO** che l'impresa PISANO COSTRUZIONI **non ha** presentato offerta economica;
- DATO ATTO** che l'impresa IMPED **non ha** presentato offerta economica;
- DATO ATTO** che l'impresa GE.CO.MAR **non ha** presentato offerta economica;
- DATO ATTO** che l'impresa NOVACO **non ha** presentato offerta economica;
- DATO ATTO** che l'impresa FRAIGARE **non ha** presentato offerta economica;
- DATO ATTO** che il numero delle ditte che hanno presentato offerta è stato inferiore a 10 e pertanto non è stato applicato il criterio dell'esclusione automatica delle offerte anomale, secondo quanto disposto dall'art. 82 comma 2 lett. B del D. Lgs 163/2006, procedendo all'aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso, ovvero alla ditta concorrente che praticherà il ribasso maggiore rispetto all'importo posto a base di gara;
- ATTESO CHE** in base a quanto sopra la miglior offerta pervenuta risulta essere quella presentata dalla ditta ZACCARIA IMPIANTI per un importo pari a Euro 45.834,00 oltre oneri speciali per la sicurezza pari ad euro 2.236,51 per un totale complessivo pari ad Euro 58.165,68 I.V.A. 21% compresa;
- CONSIDERATO** che il procedimento amministrativo ed i lavori rientrano fra quelli per i quali è prevista l'incentivazione ai sensi dell'art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i e del vigente Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'articolo 92 comma 5 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i. è istituito con delibera n. 163 del 31/03/2011;
- ACQUISITO** il codice CIG n 44199290CC con l'obbligo di effettuare un versamento di € 30,00 a favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP);

PROPONE

- DI APPROVARE** Il progetto esecutivo, redatto dal Geom. Michele Marongiu del Servizio Tecnico e sottoscritto dal Responsabile del Servizio Ing. Roberto Manca, e il relativo quadro economico riportato in premesse.
- DI AFFIDARE** alla ditta ZACCARIA IMPIANTI con sede a Trapani, Corso Piersanti Mattarella

n° 188, P.Iva 02234600811 l'appalto per le Opere di adeguamento ai fini antincendio delle strutture metalliche dei piani quinto e sottotetto nel Palazzo delle Medicine sito in Sassari in viale San Pietro;

DI DARE ATTO che la spesa relativa, che dovrà gravare sul conto di costo 050 70 10 103 denominato "Manut. e rip. Immobili, impianti e pertinenze a richiesta" del Budget "Lavori urgenti attinenti la sicurezza negli edifici ospedalieri" del Bilancio 2012, è pari a un importo complessivo di p. 48.070,81 oltre IVA di legge (p.58.165,68 IVA compresa);

DI IMPUTARE il costo relativo al versamento a favore dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici (AVCP) di p 30,00 sul conto 050 70 10 103 denominato "Manutenzione e riparazione attrezzature sanitarie a richiesta" del Budget "Lavori urgenti attinenti la sicurezza negli edifici ospedalieri" del Bilancio 2012 e di dare mandato ai competenti uffici per l'effettuazione del pagamento;

DI ACCANTONARE nell'apposito fondo incentivante costituito con delibera n. 163 del 31/03/2011 la somma di p 1.235,23 pari al 2% dell'importo dei lavori comprensivi di sicurezza, previsti nel quadro economico dei lavori e inclusi nelle somme complessive sopra indicate a valere sul medesimo conto di spesa n° 0507010103 denominato "Manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e pertinenze a richiesta" dell'esercizio 2012, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i da ripartirsi secondo quanto previsto dal vigente "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'articolo 92 comma 5 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i." istituito con delibera n. 163 del 31/03/2011.

DI COMUNICARE copia del presente atto alla ditta affidataria.

DI INFORMARE la ditta aggiudicataria che la sottoscrizione della presente determinazione, vale anche da informativa obbligatoria in merito al rispetto della vigente normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. ovvero al fatto che su tutti i documenti contabili (fatture, bolle, eccí) e negli eventuali contratti con subappaltatori e subfornitori dovranno essere riportati il codice CIG 441992900CC e le clausole previste dalle suddette normative.

DI DELEGARE il responsabile del Servizio Tecnico Ing. Roberto Manca per tutto quanto attiene, dal punto vista burocratico amministrativo e per il successivo affidamento ed esecuzione dell'appalto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
f.to (Ing. Roberto Gino Manca)

IL DIRETTORE GENERALE

L'anno duemiladodici, il giorno venticinque del mese di Settembre in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria.

- VISTO** il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 ò Riordino della disciplina in materia sanitaria;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;
- VISTO** il Protocollo d'Intesa sottoscritto dalla Regione Sardegna e dalle Università di Cagliari e di Sassari in data 11 ottobre 2004;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/2 del 27 aprile 2007, con la quale è stata costituita l'Azienda Ospedaliero ó Universitaria di Sassari;
- VISTO** il Decreto n. 43 del 07 aprile 2011, con il quale il Presidente della Regione Sardegna nomina il dott. Alessandro Carlo Cattani, Direttore Generale della Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari;
- TENUTO CONTO** che il Dott. Alessandro Carlo Cattani ha assunto le funzioni di Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari il giorno 07 aprile 2011, data di stipulazione del relativo contratto;
- PRESO ATTO** del progetto esecutivo relativo alle Opere di adeguamento ai fini antincendio delle strutture metalliche dei piani quinto e sottotetto nel palazzo delle Medicine sito in Sassari ó Viale San Pietro - CIG 44199290CC
- PRESO ATTO** che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n. 241/90, come modificato dalla Legge 15/2005;
- ACQUISITO** il parere del Direttore Sanitario
- ACQUISITO** il parere del Direttore Amministrativo;

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

DI APPROVARE Il progetto esecutivo, redatto dal Geom. Michele Marongiu del Servizio Tecnico e sottoscritto dal Responsabile del Servizio Ing. Roberto Manca, e il relativo quadro economico riportato in premesse.

DI AFFIDARE alla ditta ZACCARIA IMPIANTI con sede a Trapani, Corso Piersanti Mattarella n° 188, P.Iva 02234600811 l'appalto per le Opere di adeguamento ai fini antincendio delle strutture metalliche dei piani quinto e sottotetto nel Palazzo delle Medicine sito in Sassari in viale San Pietro;

DI DARE ATTO che la spesa relativa, che dovrà gravare sul conto di costo 050 70 10 103 denominato "Manut. e rip. Immobili, impianti e pertinenze a richiesta" del Budget "Lavori urgenti attinenti la sicurezza negli edifici ospedalieri" del Bilancio 2012, è pari a un importo complessivo di € 48.070,81 oltre IVA di legge (€ 58.165,68 IVA compresa);

DI IMPUTARE il costo relativo al versamento a favore dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici (AVCP) di € 30,00 sul conto 050 70 10 103 denominato "Manutenzione e riparazione attrezzature sanitarie a richiesta" del Budget "Lavori urgenti attinenti la sicurezza negli edifici ospedalieri" del Bilancio 2012 e di dare mandato ai competenti uffici per l'effettuazione del pagamento;

DI ACCANTONARE nell'apposito fondo incentivante costituito con delibera n. 163 del 31/03/2011 la somma di € 1.235,23 pari al 2% dell'importo dei lavori comprensivi di sicurezza, previsti nel quadro economico dei lavori e inclusi nelle somme complessive sopra indicate a valere sul medesimo conto di spesa n° 0507010103 denominato "Manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e pertinenze a richiesta" dell'esercizio 2012, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i da ripartirsi secondo quanto previsto dal vigente "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'articolo 92 comma 5 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i." istituito con delibera n. 163 del 31/03/2011.

DI COMUNICARE copia del presente atto alla ditta affidataria.

DI INFORMARE la ditta aggiudicataria che la sottoscrizione della presente determinazione, vale anche da informativa obbligatoria in merito al rispetto della vigente normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. ovvero al fatto che su tutti i documenti contabili (fatture, bolle, ecc.) e negli eventuali contratti con subappaltatori e subfornitori dovranno essere riportati il codice CIG 441992900CC e le clausole previste dalle suddette normative.

DI DELEGARE il responsabile del Servizio Tecnico Ing. Roberto Manca per tutto quanto attiene, dal punto vista burocratico amministrativo e per il successivo affidamento ed esecuzione dell'appalto.

DI INCARICARE i servizi competenti dell'esecuzione del presente provvedimento.

IL DIRETTORE SANITARIO
f.to (Prof. Francesco Tanda)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
f.to (Dott. Lorenzo Giuseppe Pietro Moretti)

IL DIRETTORE GENERALE
f.to (Dott. Alessandro Carlo Cattani)

Il Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria

f.to Dott. Antonio Tognotti

COMPILARSI A CURA DEL SERVIZIO / STRUTTURA PROPONENTE/ESTENSORE

(luogo e data) Sassari, ____/____/2011.

La presente deliberazione :

ú è soggetta al controllo ai sensi dell'art. 29 comma 1 lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

ú deve essere comunicata al competente Assessorato Regionale ai sensi dell'art. 29 comma 2 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

Il Responsabile del Servizio Tecnico (Proponente/estensore)

(firma)_____

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dell'AOU di Sassari dal 25.09.2012

ú è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

ú con lettera in data ____/____/____, protocollo n.____, è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ____/____/____

f.to Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali

La presente deliberazione:

ú è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10, in virtù della determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ____/____/____.

ú è stata annullata, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10 in virtù della determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ____/____/____.

ú è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ____/____/____

Il Responsabile del Servizio _____

Per copia conforme all'originale esistente agli atti dell'AOU di Sassari per uso _____

Sassari ____/____/____.

Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali