



AZIENDA OSPEDALIERO – UNIVERSITARIA DI SASSARI



Via Coppino, 26 - 07100 SASSARI – C.F. - P. IVA 02268260904

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 26 DEL 09/01/2013

OGGETTO:

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ED IN EMERGENZA DELLE OPERE IN METALLO ED IN LEGNO, DEGLI ARREDI NON SANITARI E DEGLI INFISSI INTERNI ED ESTERNI NEGLI IMMOBILI E RELATIVE PERTINENZE DEL COMPLESSO OSPEDALIERO DELL'AOU DI SASSARI

CIG Z6304286F4 – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

- VISTO** il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;
- CONSIDERATA** che per dare seguito alle richieste di manutenzione delle opere in metallo ed in legno, degli arredi sanitari e non sanitari e degli infissi interni ed esterni all'interno degli immobili e relative pertinenze del complesso ospedaliero dell'Azienda, da parte dei reparti e di tutte le unità operative, nonché uffici ed Istituti è necessario stipulare un contratto con una ditta specializzata del settore che esegua gli interventi richiesti;
- DATO ATTO** che l'ufficio tecnico, nella figura del Geom. Enrico Canu, ha predisposto una stima dei lavori per la manutenzione dei mobili e degli infissi per un periodo pari ad un anno per un importo a base d'asta di € 40.000,00 oltre l'iva di cui € 1.000,00 per gli oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente dell'Ufficio Tecnico, Ing. Roberto Manca;
- DATO ATTO** che la direzione dei lavori sarà effettuata dal Geom. Enrico Canu;
- CONSIDERATO** che il procedimento tecnico – amministrativo rientra fra quelli per i quali è prevista l'incentivazione ai sensi dell'art. 92 , comma 5 del D.Lgs.n° 163/2006 e s.m.i. e del vigente “ Regolamento per la costituzione e la

SERVIZIO TECNICO

f.to Geom. Enrico Canu _____

ripartizione del fondo incentivante di cui all'art. 92, comma 5 del D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i. " istituito con delibera n° 163 del 31/03/2011.

CONSIDERATO

che l'importo a base d'asta è di **€ 39.000,00** oltre l'importo **di € 1.000,00** di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, pertanto i lavori possono essere affidati tramite espletamento di una procedura di gara informale tramite lo strumento del cottimo fiduciario, ai sensi dell'art.125 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

DATO ATTO

che in data 16/10/2012 con nota prot. PG/2012/28838 il Servizio Tecnico Aziendale ha indetto una procedura negoziata, tramite cottimo fiduciario per l'affidamento della succitata fornitura, col criterio del maggior ribasso percentuale di cui all'art. 82 del D. Lgs 163/2006, invitando a presentare offerta entro le ore 12:00 del giorno 06/11/2012, le seguenti ditte:

- Ditta Officine Mario Lella
Z.I. Predda Niedda strada 32, 07100 Sassari;
- Ditta Delogu Giovanni
Viale Porto Torres n° 119, 07100 Sassari;
- Ditta Officine Metalliche Ruiu
S.S. Sassari – Fertilia km 0,600, 07100 Sassari;
- Ditta Usai Pierpaolo
Via Nenni 51, 07049 Usini (SS);
- Ditta Officina Metallica del geom. Desole
Viale Portotorres 17, 07100 Sassari;
- Ditta Max Infisso
Z.I. Predda Niedda str 31, 07100 Sassari;
- Ditta Usai & Niedda
Z.I. Predda Niedda strada 5, 07100 Sassari;
- Ditta Scanu Salvatore
Via Carboni 19, Li Punti, 07100 Sassari;
- Ditta Officina Manca Gianuario
Z.I. Predda Niedda strada 6, 07100 Sassari;
- Ditta M_Arco Infissi di Marco Spanu & c s.a.s.
Z.I. Predda Niedda strada 46 - 07100 Sassari;
- Ditta Alltek s.r.l.
Strada Vicinale Fontana di Lu Colbu 10, 07100 Sassari;
- Ditta Edil Infissi s.r.l.
Viale Porto Torres 66, 07100 Sassari;
- Ditta Nuova Officina Pipia
Z.I. Predda Niedda Nord – 07100 Sassari;

ACQUISITO

il codice **CIG Z6304286F4** per l'intervento in oggetto e che, stante l'importo del lavoro non è dovuto, da parte dell'amministrazione, il versamento a favore dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici;

ACCERTATO

che tutte le Ditte hanno ricevuto richiesta di offerta;

DATO ATTO

che, come da verbale della commissione di gara, sono pervenute entro le ore 12.00 del giorno 06/11/2012, termine ultimo per la presentazione delle offerte, così come riportato nella lettera d'invito, perveniva a questa Azienda tre offerte rispettivamente delle ditte M_Arco Infissi di Marco Spanu & c, Officine Mario Lella e Delogu Giovanni;

- DATO ATTO** che, come da verbale della commissione di gara, l'offerta della Ditta Usai & Niedda è pervenuta oltre i termini stabiliti dall'art. 8 della lettera di invito e pertanto esclusa dalla procedura di gara;
- DATO ATTO** che le ditte Officine Metalliche Ruiu, Usai Pierpaolo, Officina Metallica del Geom. Desole, Max Infisso, Scanu Salvatore, Officina Manaca Gianuario, Alltek, Edil Infissi e Nuova Officina Pipia non hanno fatto pervenire alcuna domanda di partecipazione;
- VERIFICATA** la regolarità e la completezza della documentazione con prot. n° 2012/0030512 del 06/11/2012 presentata dalla ditta Delogu Giovanni e che la stessa ha praticato un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta del 0,000% (zero,zero);
- VERIFICATA** la regolarità e la completezza della documentazione con prot. n° 2012/0030525 del 06/11/2012 presentata dalla ditta M_Arco Infissi di Marco Spanu & c e che la stessa ha praticato un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta del 12,620% (dodici,seicentoventi);
- VERIFICATA** la regolarità e la completezza della documentazione con prot. n° 2012/0030530 del 06/11/2012 presentata dalla ditta Officine Mario Lella e che la stessa ha praticato un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta del 16,990% (sedici, novecentonovantanove);
- CONSIDERATI** congruo il prezzo dell'offerta ed in linea con i prezzi correnti di mercato;
- ATTESTATO** che la spesa di cui al presente atto rientra nella disponibilità del Budget assegnato alla struttura, di cui al conto di spesa 0507010101 denominato "Manutenzione e riparazione immobili, impianti e pertinenze programmate" del Bilancio 2013.

PROPONE

- DI AFFIDARE** in via definitiva alla Ditta Officine Mario Lella con sede in Z.I. Predda Niedda strada 32, i lavori per la "manutenzione ordinaria ed in emergenza delle opere in metallo ed in legno, degli arredi non sanitari e degli infissi interni ed esterni negli immobili e relative pertinenze del complesso ospedaliero dell'Aou di Sassari " dal 01/01/2013 fino al 31/12/2013 ovvero fino ad esaurimento delle somme a disposizione;
- DI IMPUTARE** il costo dei lavori di manutenzione ordinaria ed in emergenza delle opere in metallo ed in legno, degli arredi non sanitari e degli infissi interni ed esterni negli immobili e relative pertinenze del complesso ospedaliero dell'aou di Sassari per un importo pari ad **€ 40.000,00** + Iva (€ 48.400,00 IVA compresa) sul conto di costo 0507010101 denominato "Manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e pertinenze programmate" dell'esercizio finanziario 2013;
- DI DELEGARE** al responsabile del servizio tecnico tutto quanto attiene in merito agli aspetti burocratico amministrativi connessi all'avviamento ed espletamento del servizio e agli atti necessari per la liquidazione dei canoni periodici.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
(Ing. Roberto Gino Manca)

IL DIRETTORE GENERALE

L'anno duemilatredici, il giorno nove del mese di Gennaio, in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria.

- VISTO** il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;
- VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto dalla Regione Sardegna e dalle Università di Cagliari e di Sassari in data 11 ottobre 2004;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/2 del 27 aprile 2007, con la quale è stata costituita l’Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari;
- VISTO** il Decreto n. 43 del 07 aprile 2011, con il quale il Presidente della Regione Sardegna nomina il dott. Alessandro Carlo Cattani, Direttore Generale della Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari;
- TENUTO CONTO** che il Dott. Alessandro Carlo Cattani ha assunto le funzioni di Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari il giorno 07 aprile 2011, data di stipulazione del relativo contratto;
- DATO ATTO** che il Prof. Francesco Tanda è stato nominato Direttore Sanitario con delibera del Direttore Generale n. 290 del 20/06/2011 ed ha assunto le funzioni di Direttore Sanitario dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il giorno 22/06/2011
- DATO ATTO** che il Dott.. Lorenzo Giuseppe Pietro Moretti è stato nominato Direttore Amministrativo con delibera del Direttore Generale n. 291 del 20/06/2011 ed ha assunto le funzioni di Direttore Amministrativo dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il giorno 22/06/2011
- PRESO ATTO** della proposta di deliberazione avente per oggetto: “Lavori di manutenzione ordinaria ed in emergenza delle opere in metallo ed in legno, degli arredi non sanitari e degli infissi interni ed esterni negli immobili e relative pertinenze del complesso ospedaliero dell’Aou di Sassari- Cig Z6304286F4 – Aggiudicazione definitiva”
- PRESO ATTO** che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell’istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo per il servizio pubblico, ai sensi dell’art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all’art. 1, comma 1, della Legge n. 241/90, come modificato dalla Legge 15/2005;
- ACQUISITO** il parere del Direttore Sanitario;
- ACQUISITO** il parere del Direttore Amministrativo;

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

- DI AFFIDARE** in via definitiva alla Ditta Officine Mario Lella con sede in Z.I. Predda Niedda strada 32, i lavori per la “manutenzione ordinaria ed in emergenza delle opere in metallo ed in legno, degli arredi non sanitari e degli infissi interni ed esterni negli immobili e relative pertinenze del complesso ospedaliero dell’Aou di Sassari” dal 01/01/2013 fino al 31/12/2013 ovvero fino ad esaurimento delle somme a disposizione;
- DI IMPUTARE** il costo dei lavori di manutenzione ordinaria ed in emergenza delle opere in metallo ed in legno, degli arredi non sanitari e degli infissi interni ed esterni negli immobili e relative pertinenze del complesso ospedaliero dell’aou di Sassari per un importo pari ad **€ 40.000,00** + Iva (€ 48.400,00 IVA compresa) sul conto di costo 0507010101 denominato “Manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e pertinenze programmate” dell’esercizio finanziario 2013;
- DI DELEGARE** al responsabile del servizio tecnico tutto quanto attiene in merito agli aspetti burocratico amministrativi connessi all’avviamento ed espletamento del servizio e agli atti necessari per la liquidazione dei canoni periodici.
- DI INCARICARE** i servizi competenti dell’esecuzione del presente provvedimento.

IL DIRETTORE SANITARIO
f.to (Prof. Francesco Tanda)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
f.to (Dott. Lorenzo Giuseppe Pietro Moretti)

IL DIRETTORE GENERALE
f.to (Dott. Alessandro Carlo Cattani)

Il Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria

f.to Dott.ssa Rosa Maria Bellu

COMPILARSI A CURA DEL SERVIZIO / STRUTTURA PROPONENTE/ESTENSORE

(luogo e data) Sassari, ____/____/2012.

La presente deliberazione :

◇ è soggetta al controllo ai sensi dell'art. 29 comma 1 lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◇ deve essere comunicata al competente Assessorato Regionale ai sensi dell'art. 29 comma 2 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

Il Responsabile del Servizio Tecnico (Proponente/estensore)

(firma)_____

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dell'AOU di Sassari dal 09.01.2013

◇ è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◇ con lettera in data ____/____/____, protocollo n.____, è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ____/____/____

f.to Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali

La presente deliberazione:

◇ è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10, in virtù della determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ____/____/____.

◇ è stata annullata, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10 in virtù della determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ____/____/____.

◇ è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ____/____/____

Il Responsabile del Servizio _____

Per copia conforme all'originale esistente agli atti dell'AOU di Sassari per uso _____

Sassari ____/____/____.

Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali