



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 276 DEL 10/04/2013

OGGETTO: LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO ED ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DEL PADIGLIONE DELLE CHIRURGIE, FORNITURA E POSA IN OPERA DI PORTE TAGLIAFUOCO - CIG 473883525A – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

- VISTO** il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;
- DATO ATTO** che con Delibera del Direttore Generale n. 213 del 04/05/2011 il Responsabile del Servizio Tecnico Ing. Roberto Gino Manca è stato nominato Responsabile Unico dei Procedimenti del Servizio Tecnico ai sensi e per gli effetti dell’Art. 10 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i..
- DATO ATTO** che con Delibera del Direttore Generale n. 175 del 04/05/2011 è stato identificato, quale delegato dal Datore di Lavoro per le funzioni legate alla Sicurezza, ai sensi del D. Lgs. 81/08, l'Ing. Roberto Gino Manca, Responsabile del Servizio Tecnico di questa Azienda, con l’attribuzione di un fondo di dotazione su base annua pari ad € 1.000.000 (Euro un milione/00) utilizzabile attraverso l'adozione di apposita determinazione dirigenziale, senza necessità di preventiva autorizzazione, nel rispetto delle procedure di spesa e rendicontazione;
- CONSIDERATO** che a seguito della necessità di completare la compartimentazione al piano terra del Padiglione delle Chirurgie e della necessità della sostituzione delle porte tagliafuoco ai piani dei Padiglioni 1 e 2 ormai vetuste e danneggiate in maniera da ripristinare le condizioni di sicurezza antincendio;
- DATO ATTO** che l'ufficio tecnico, nella figura del Geom. Enrico Canu, ha predisposto una stima dei lavori per il risanamento conservativo ed adeguamento alle norme di prevenzione incendi dei Padiglioni Chirurgici per un importo a base d’asta di € 102.898,50 oltre l’iva di cui € 1.500,00 per gli oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d’asta;

DATO ATTO che per la realizzazione dell'intervento sono stati prodotti i seguenti elaborati, necessari per la progettazione, valutazione economica ed elaborati per l'esecuzione dei lavori stessi :

- a) Planimetrie di Progetto
- b) Computo Metrico e Stima dei lavori;
- c) Capitolato tecnico
- d) Elaborati di gara

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente dell'Ufficio Tecnico, Ing. Roberto Manca;

DATO ATTO che la direzione dei lavori sarà effettuata dal Geom. Enrico Canu;

CONSIDERATO che il procedimento tecnico – amministrativo rientra fra quelli per i quali è prevista l'incentivazione ai sensi dell'art. 92 , comma 5 del D.Lgs.n° 163/2006 e s.m.i. e del vigente " Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'art. 92, comma 5 del D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i. " istituito con delibera n° 163 del 31/03/2011.

CONSIDERATO che l'importo a base d'asta è di **€. 101.398,50** oltre l'importo di **€ 1.500,00** di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, pertanto i lavori possono essere affidati tramite espletamento di una procedura di gara informale tramite lo strumento del cottimo fiduciario, ai sensi dell'art.125 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

DATO ATTO che il Dirigente dell'Ufficio Tecnico, ing. Roberto Manca ha approvato gli elaborati di gara per l'affidamento dei lavori ed il relativo quadro economico che prevede un onere complessivo di spesa di € 115.246,32, così suddiviso:

A	Importo dei lavori	101.398,50
B	Oneri Sicurezza	1.500,00
C	SOMMANO (A+B)	102.898,50
D	Iva 10% di C	10.298,85
E	Oneri art. 92 dpr 163/2006 - 2% di C	2.057,97
G	TOTALE COMPLESSIVO (C+D+E+F)	115.246,32

DATO ATTO che in data 30/11/2012 con nota prot. PG/2012/32814 il Servizio Tecnico Aziendale ha indetto una procedura negoziata, tramite cottimo fiduciario per l'affidamento dei succitati lavori, col criterio del maggior ribasso percentuale di cui all'art. 82 del D. Lgs 163/2006, invitando a presentare offerta entro le ore 12:00 del giorno 06/12/2012, le seguenti ditte:

- PISANO BRUNO COSTRUZIONI Srl
Via Fleming 13 - 09047 Selargius
- AT & T S.r.l. COSTRUZIONI GENERALI
Viale Adua 4 - 07100 Sassari
- ICORT Srl
P.zza E. Melis 3 - 08100 Nuoro
- DOTT. MARIO TICCA S.R.L.

Viale Adua 4 - 07100 Sassari

- S.N.A.D. SISTEM S.R.L.
Z. I. Predda Niedda Str. N°. 29 - 07100 Sassari
- GE.CO.MAR. srl
Via A. Diaz 7 - 07100 SASSARI
- IMPRESA EDILE ARTIGIANA DI BIOTTI OSCAR OVIDIO
Via Giuliano Corda n°. 1 - 07100 Sassari
- ANGIUS GIUSEPPE E FIGLI S.R.L.
Via Messina n°. 38 - 09021 CAGLIARI
- FABER COSTRUZIONI S.N.C. DI CAMPUS G. & SPINA A.
Via Civitavecchia n°. 1 - 07100 Sassari
- IDEA COSTRUZIONI S.R.L.
Viale Adua n°. 9 - 07100 Sassari
- IMPRESA EDILE FRANCESCO FANCELLU
Via D. Millelire n°. 51 - 07100 Sassari
- IMPED S.R.L.
Z.I. Predda Niedda Nord Strada 32 - 07100 Sassari
- C.G.P. SRL
Viale Poetto n. 32/a - 09121 CAGLIARI
- NOVACO SRL
Via M.Coppino 22 - 07100 SASSARI
- NORD EDIL COSTRUZIONI SRL
Via Fratelli Vivaldi n.9 - 07100 Sassari
- FINAP SNC Di Spina Giuseppe e Spina Andrea
Via Silvio Pellico 16 - 09012 Capoterra (CA)
- RI.AL. Costruzioni e Gestioni Generali s.r.l.
Via Vincenzo Bellini 52/a - 07100 Sassari
- Fraigare s.r.l.
Via Alghero 42 - 07100 – SASSARI

ACQUISITO

il codice **CIG 473883525A** per l'intervento in oggetto e che, stante l'importo del lavoro non è dovuto, da parte dell'amministrazione, il versamento a favore dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici;

ACCERTATO

che tutte le Ditte hanno ricevuto richiesta di offerta;

DATO ATTO

che, come da verbale della commissione di gara del 17/12/2012, sono pervenute entro le ore 12.00 del giorno 14/12/2012, termine ultimo per la presentazione delle offerte, così come riportato nella lettera d'invito, dodici plichi rispettivamente delle ditte S.N.A.D. Sistemi srl, Idea Costruzioni srl, Pisano Bruno Costruzioni, Novaco srl, Fraigare srl, I cort srl, Imped srl, Nord

Edil Costruzioni srl, Ge.Co. Mar. srl, Dott. Mario Ticca srl, Impresa Edile di Fancellu Francesco e Faber Costruzioni snc;

DATO ATTO che, come da verbale della commissione di gara, il plico della Ditta S.N.A.D. Sistemi conteneva una dichiarazione di rinuncia per improrogabili impegni;

DATO ATTO che le ditte rimanenti non hanno presentato offerta;

VERIFICATA la regolarità e la completezza della documentazione delle Ditte che hanno partecipato alla presentazione delle offerte così come riportato nel verbale di gara;

DATO ATTO che dalle risultanze della gara, la ditta Faber Costruzioni snc risulta aggiudicataria provvisoria della gara in oggetto, avendo praticato il miglior ribasso (21,806 %) per un importo dei lavori pari ad € 80.787,54 + Iva di legge;

CONSIDERATI congruo il prezzo dell'offerta ed in linea con i prezzi correnti di mercato;

ATTESTATO che la spesa di cui al presente atto rientra nella disponibilità del Budget Sicurezza assegnato alla struttura, di cui al conto di spesa 0507010103 denominato "Manutenzione e riparazione immobili, impianti e pertinenze a richiesta " del Bilancio 2013.

TENUTO CONTO del nuovo quadro economico dei lavori a seguito dell'espletamento della procedura di gara informale, per un importo complessivo di € 89.168,39, così ripartito

A1	Importo lavori soggetti a ribasso	101.398,50
A2	Ribasso offerto in sede di gara	21,806%
A3	Importo di aggiudicazione al netto del ribasso	79.287,54
B1	Oneri Sicurezza	1.500,00
B2	SOMMANO (A3+B1)	80.787,54
C1	Oneri art. 92 dpr 163/2006	2.057,97
D1	Iva 10% di B2	8.078,75
E1	SOMMANO (B2+C1+D1)	90.924,26

PROPONE

DI APPROVARE il nuovo quadro economico dei lavori a seguito dell'espletamento della procedura di gara informale, per un importo complessivo di € 89.168,39, così ripartito

A1	Importo lavori soggetti a ribasso	101.398,50
A2	Ribasso offerto in sede di gara	21,806%
A3	Importo di aggiudicazione al netto del ribasso	79.287,54
B1	Oneri Sicurezza	1.500,00
B2	SOMMANO (A3+B1)	80.787,54
C1	Oneri art. 92 dpr 163/2006	2.057,97
D1	Iva 10% di B2	8.078,75

E1	SOMMANO (B2+C1+D1)	90.924,26
-----------	---------------------------	------------------

DI AFFIDARE in via definitiva alla Ditta Faber Costruzioni snc con sede in Via Civitavecchia 1, Sassari (SS), i lavori di risanamento conservativo ed adeguamento alle norme di prevenzione incendi del Padiglione delle Chirurgie, fornitura e posa in opera di porte tagliafuoco;

DI IMPUTARE il costo per il risanamento conservativo ed adeguamento alle norme di prevenzione incendi dei Padiglioni Chirurgici per un importo pari ad **€ 80.787,54 + Iva 10% (€ 88.866,29 IVA compresa)** sul conto di costo 0507010103 denominato "Manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e pertinenze a richiesta" del budget "**Lavori urgenti attinenti la sicurezza negli edifici ospedalieri**" a disposizione del Servizio Tecnico del corrente esercizio finanziario;

DI DARE ATTO che l'incentivazione spettante ai sensi dell'art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. sarà attribuita con apposito atto ai sensi di quanto stabilito nel vigente regolamento aziendale approvato con Delibera del Commissario n. 163 del 31/03/2011 recante: "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'articolo 92 comma 5 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i."

DI DELEGARE al responsabile del servizio tecnico tutto quanto attiene in merito agli aspetti burocratico amministrativi connessi all'avviamento ed espletamento del servizio e agli atti necessari per la liquidazione dei canoni periodici.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
f.to (Ing. Roberto Gino Manca)

IL DIRETTORE GENERALE

L'anno duemilatredici, il giorno dieci del mese di Aprile in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria.

VISTO il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 "Riordino della disciplina in materia sanitaria";

VISTO il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;

VISTO il Protocollo d'Intesa sottoscritto dalla Regione Sardegna e dalle Università di Cagliari e di Sassari in data 11 ottobre 2004;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/2 del 27 aprile 2007, con la quale è stata costituita l'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari;

VISTO il Decreto n. 43 del 07 aprile 2011, con il quale il Presidente della Regione Sardegna nomina il dott. Alessandro Carlo Cattani, Direttore Generale della Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari;

TENUTO CONTO che il Dott. Alessandro Carlo Cattani ha assunto le funzioni di Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari il giorno 07

aprile 2011, data di stipulazione del relativo contratto;

DATO ATTO che il Dott. Mario Manca è stato nominato Direttore Sanitario con delibera del Direttore Generale n. 258 del 27/03/2013 ed ha assunto le funzioni di Direttore Sanitario dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il giorno 28/03/2012

DATO ATTO che il Dott. Lorenzo Giuseppe Pietro Moretti è stato nominato Direttore Amministrativo con delibera del Direttore Generale n. 291 del 20/06/2011 ed ha assunto le funzioni di Direttore Amministrativo dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il giorno 22/06/2011

PRESO ATTO della proposta di deliberazione avente per oggetto i "lavori per il risanamento conservativo ed adeguamento alle norme di prevenzione incendi dei Padiglioni Chirurgici - Cig 473883525A – Aggiudicazione definitiva"

PRESO ATTO che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n. 241/90, come modificato dalla Legge 15/2005;

ACQUISITO il parere del Direttore Sanitario;

ACQUISITO il parere del Direttore Amministrativo;

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

DI APPROVARE il nuovo quadro economico dei lavori a seguito dell'espletamento della procedura di gara informale, per un importo complessivo di € 89.168,39, così ripartito:

A		
1	Importo lavori soggetti a ribasso	101.398,50
A2	Ribasso offerto in sede di gara	21,806%
A3	Importo di aggiudicazione al netto del ribasso	79.287,54
B1	Oneri Sicurezza	1.500,00
B2	SOMMANO (A3+B1)	80.787,54
C1	Oneri art. 92 dpr 163/2006	2.057,97
D1	Iva 10% di B2	8.078,75
E1	SOMMANO (B2+C1+D1)	90.924,26

DI AFFIDARE in via definitiva alla Ditta Faber Costruzioni snc con sede in Via Civitavecchia 1, Sassari (SS), i lavori di risanamento conservativo ed adeguamento alle norme di prevenzione incendi del Padiglione delle Chirurgie, fornitura e posa in opera di porte tagliafuoco;

- DI IMPUTARE** il costo per il risanamento conservativo ed adeguamento alle norme di prevenzione incendi dei Padiglioni Chirurgici per un importo pari ad **€ 80.787,54 + Iva 10% (€ 88.866,29 IVA compresa)** sul conto di costo 0507010103 denominato "Manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e pertinenze a richiesta" del budget "**Lavori urgenti attinenti la sicurezza negli edifici ospedalieri**" a disposizione del Servizio Tecnico del corrente esercizio finanziario;
- DI DARE ATTO** che l'incentivazione spettante ai sensi dell'art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. sarà attribuita con apposito atto ai sensi di quanto stabilito nel vigente regolamento aziendale approvato con Delibera del Commissario n. 163 del 31/03/2011 recante: "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'articolo 92 comma 5 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i."
- DI DELEGARE** al responsabile del servizio tecnico tutto quanto attiene in merito agli aspetti burocratico amministrativi connessi all'avviamento ed espletamento del servizio e agli atti necessari per la liquidazione dei canoni periodici.
- DI INCARICARE** i servizi competenti dell'esecuzione del presente provvedimento.

IL DIRETTORE SANITARIO
f.to (Dott. Mario Manca)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
f.to (Dott. Lorenzo Giuseppe Pietro Moretti)

IL DIRETTORE GENERALE
f.to (Dott. Alessandro Carlo Cattani)

Il Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria
Dott.ssa Rosa Maria Bellu

COMPILARSI A CURA DEL SERVIZIO / STRUTTURA PROPONENTE/ESTENSORE

(luogo e data) Sassari, ___/___/2012.

La presente deliberazione :

◇ è soggetta al controllo ai sensi dell'art. 29 comma 1 lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◇ deve essere comunicata al competente Assessorato Regionale ai sensi dell'art. 29 comma 2 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

Il Responsabile del Servizio Tecnico (Proponente/estensore)

(firma)_____

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dell'AOU di Sassari dal 10.04.2013

◇ è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◇ con lettera in data ___/___/___, protocollo n._____, è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ___/___/_____ f.to Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali

La presente deliberazione:

◇ è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10, in virtù della determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ___/___/_____.

◇ è stata annullata, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10 in virtù della determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ___/___/_____.

◇ è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ___/___/_____ Il Responsabile del Servizio_____

Per copia conforme all'originale esistente agli atti dell'AOU di Sassari per uso _____

Sassari ___/___/_____.

Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali