



## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 323 DEL 19/04/2013

**Oggetto: LAVORI URGENTI AI FINI DELLA SICUREZZA E DI RISANAMENTO CONSERVATIVO ED ADEGUAMENTO DEI LOCALI DA DESTINARE ALLA INSTALLAZIONE DI UN TELECOMANDATO RADIOLOGICO PRESSO LA SEZIONE DI RADIOLOGIA NEL PALAZZO CLEMENTE AL PIANO TERRA CIG 4719734FB1 – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

- VISTO** il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;
- DATO ATTO** che con Delibera del Direttore Generale n. 175 del 04/05/2011, successivamente rinnovata con delibera del Direttore Generale n. 269 del 5/04/2013 è stato identificato, quale delegato dal Datore di Lavoro per le funzioni legate alla Sicurezza, ai sensi del D. Lgs. 81/08, l'Ing. Roberto Gino Manca, Responsabile del Servizio Tecnico di questa Azienda, con l'attribuzione di un apposito fondo di dotazione su base annua utilizzabile attraverso l'adozione di apposita determinazione dirigenziale, senza necessità di preventiva autorizzazione, nel rispetto delle procedure di spesa e rendicontazione;
- CONSIDERATO** che a seguito della acquisizione di una apparecchiatura di diagnostica radiologica è necessario eseguire i lavori urgenti ai fini della sicurezza e di risanamento conservativo ed adeguamento dei locali dell'unità operativa di Radiologia siti al piano terra del Palazzo Clemente per allestire gli ambienti per l'installazione della stessa;
- DATO ATTO** che il Geom. Enrico Canu e P.I. Roberto Sechi del servizio tecnico, hanno predisposto il progetto esecutivo da porre a base della gara informale per l'affidamento dei suddetti lavori urgenti il cui importo a base d'asta risultava di € 58.914,69 oltre l'IVA di legge, inclusi € 1.500,00 per gli oneri relativi alla sicurezza e non soggetti a ribasso d'asta;

**DATO ATTO** che il progetto constava dei seguenti elaborati:  
a) Tavole Grafiche  
b) Computo Metrico e quadro economico dei lavori;  
c) Capitolato tecnico  
d) Elaborati di per l'effettuazione della gara (disciplinare e allgati)

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente dell'Ufficio Tecnico, Ing. Roberto Manca;

**DATO ATTO** che la direzione dei lavori sarà effettuata dal Geom. Enrico Canu;

**CONSIDERATO** che il procedimento tecnico – amministrativo rientra fra quelli per i quali è prevista l'incentivazione ai sensi dell'art. 92 , comma 5 del D.Lgs.n° 163/2006 e s.m.i. e del vigente “ Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'art. 92, comma 5 del D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i. “ istituito con delibera n° 163 del 31/03/2011.

**CONSIDERATO** che l'importo a base d'asta è di **€. 57.414,69** oltre l'importo di **€ 1.500,00** di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, pertanto i lavori possono essere affidati tramite espletamento di una procedura di gara informale tramite lo strumento del cottimo fiduciario, ai sensi dell'art.125 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

**DATO ATTO** che il Dirigente dell'Ufficio Tecnico, ing. Roberto Manca ha approvato gli elaborati di gara per l'affidamento dei lavori ed il relativo quadro economico che prevede un onere complessivo di spesa di € 65.984,45, così suddiviso:

<b>A</b>	Importo dei lavori	<b>58.914,69</b>
<b>B</b>	Oneri Sicurezza	<b>1.500,00</b>
<b>C</b>	<b>SOMMANO (A+B)</b>	<b>60.414,69</b>
<b>D</b>	Iva 10% di C	5.891,47
<b>E</b>	Oneri art. 92 dpr 163/2006 - 2% di C	1.178,29
<b>G</b>	<b>TOTALE COMPLESSIVO (C+D+E+F)</b>	<b>65.984,45</b>

**DATO ATTO** che in data 04/12/2012 con nota prot. PG/2012/33075 il Servizio Tecnico Aziendale ha indetto una procedura negoziata, tramite cottimo fiduciario per l'affidamento dei succitati lavori, col criterio del maggior ribasso percentuale di cui all'art. 82 del D. Lgs 163/2006, invitando a presentare offerta entro le ore 12:00 del giorno 06/12/2012, le seguenti ditte:

- PISANO BRUNO COSTRUZIONI Srl  
Via Fleming 13 - 09047 Selargius
- AT & T S.r.l. COSTRUZIONI GENERALI  
Viale Adua 4 - 07100 Sassari
- ICORT Srl  
P.zza E. Melis 3 - 08100 Nuoro
- DOTT. MARIO TICCA S.R.L.  
Viale Adua 4 - 07100 Sassari

- S.N.A.D. SISTEM S.R.L.  
Z. I. Predda Niedda Str. N°. 29 - 07100 Sassari
- GE.CO.MAR. srl  
Via A. Diaz 7 - 07100 SASSARI
- IMPRESA EDILE ARTIGIANA DI BIOTTI OSCAR OVIDIO  
Via Giuliano Corda n°. 1 - 07100 Sassari
- ANGIUS GIUSEPPE E FIGLI S.R.L.  
Via Messina n°. 38 - 09021 CAGLIARI
- FABER COSTRUZIONI S.N.C. DI CAMPUS G. & SPINA A.  
Via Civitavecchia n°. 1 - 07100 Sassari
- IDEA COSTRUZIONI S.R.L.  
Viale Adua n°. 9 - 07100 Sassari
- IMPRESA EDILE FRANCESCO FANCELLU  
Via D. Millelire n°. 51 - 07100 Sassari
- IMPED S.R.L.  
Z.I. Predda Niedda Nord Strada 32 - 07100 Sassari
- C.G.P. SRL  
Viale Poetto n. 32/a - 09121 CAGLIARI
- NOVACO SRL  
Via M.Coppino 22 - 07100 SASSARI
- NORD EDIL COSTRUZIONI SRL  
Via Fratelli Vivaldi n.9 - 07100 Sassari
- FINAP SNC Di Spina Giuseppe e Spina Andrea  
Via Silvio Pellico 16 - 09012 Capoterra (CA)
- RI.AL. Costruzioni e Gestioni Generali s.r.l.  
Via Vincenzo Bellini 52/a - 07100 Sassari
- Fraigare s.r.l.  
Via Alghero 42 - 07100 – SASSARI

<b>ACQUISITO</b>	il codice <b>CIG 4719734FB1</b> per l'intervento in oggetto e che, stante l'importo del lavoro è dovuto, da parte dell'amministrazione, il versamento di € 30,00 a favore dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici;
<b>ACCERTATO</b>	che tutte le Ditte di cui sopra hanno ricevuto la lettera di invito a presentare offerta;
<b>DATO ATTO</b>	che, come da verbale della commissione di gara del 18/12/2012, sono pervenute entro le ore 12.00 del giorno 14/12/2012, termine ultimo per la presentazione delle offerte, così come riportato nella lettera d'invito, sei plichi rispettivamente delle ditte Pisano Bruno Costruzioni, S.N.A.D. Sistemi, Idea Costruzioni, Fraigare, Nord Edil Costruzioni e Dott. Mario

Ticca;

- DATO ATTO** che, come da verbale della commissione di gara, i plichi delle Ditte S.N.A.D. Sistemi e Idea Costruzioni contenevano una dichiarazione di rinuncia per improrogabili impegni;
- DATO ATTO** che, come da verbale della commissione di gara, la Ditta C.G.P. ha comunicato, con nota di cui al prot. PG/2012/33946 del 17/12/2012, di non poter partecipare alla gara in oggetto;
- DATO ATTO** che le ditte rimanenti hanno presentato offerta;
- VERIFICATA** la regolarità e la completezza della documentazione delle Ditte che hanno presentato offerta, così come riportato nel verbale di gara;
- DATO ATTO** che le ditte ad aver presentato offerta sono risultate meno di dieci e pertanto non si è applicato il criterio dell'esclusione automatica dell'offerta anomala previsto come possibilità nel disciplinare di gara, con la conseguenza che l'appalto deve essere aggiudicato al concorrente che presenterà il maggior ribasso;
- DATO ATTO** che dalle risultanze della gara, la ditta Pisano Bruno Costruzioni srl risulta aggiudicataria provvisoria della gara in oggetto, avendo praticato il miglior ribasso (20,936 %) per un importo dei lavori pari ad € 45.394,35 + Iva di legge;
- CONSIDERATI** congruo il prezzo dell'offerta ed in linea con i offerti dagli altri concorrenti e con i prezzi correnti di mercato;
- ATTESTATO** che, stante la tipologia dei lavori, la spesa di cui al presente atto rientra nella disponibilità del Budget assegnato alla struttura, sul conto n. 050 70 10 103 denominato "Manutenzione e riparazione immobili, impianti e pertinenze a richiesta" del Budget Lavori urgenti attinenti la sicurezza negli edifici ospedalieri" del Bilancio 2013;
- .
- TENUTO CONTO** del nuovo quadro economico dei lavori a seguito dell'espletamento della procedura di gara informale, per un importo complessivo di € 52.762,08, così ripartito

A1	Importo lavori soggetti a ribasso	<b>57.414,69</b>
A2	Ribasso offerto in sede di gara	<b>20,936%</b>
A3	Importo di aggiudicazione al netto del ribasso	45.394,35
B1	Oneri Sicurezza	1.500,00
<b>B2</b>	<b>SOMMANO (A3+B1)</b>	<b>46.894,35</b>
C1	Oneri art. 92 dpr 163/2006	1.178,29
D1	Iva 10% di B2	4.689,44
<b>E1</b>	<b>SOMMANO (B2+C1+D1)</b>	<b>52.762,08</b>

## PROPONE

- DI APPROVARE** il quadro economico dei lavori aggiornato a seguito dell'espletamento della procedura di gara informale, riportato in premesse.
- DI AGGIUDICARE** in via definitiva alla Ditta Pisano Bruno Costruzioni con sede in Via Fleming

13, Selargius (CA), i lavori di risanamento conservativo ed adeguamento dei locali da destinare alla installazione di un telecomandato radiologico presso la sezione di radiologia nel Palazzo Clemente al piano terra;

**DI IMPUTARE** il costo dei lavori di risanamento conservativo ed adeguamento dei locali da destinare alla installazione di un telecomandato radiologico presso la sezione di radiologia nel Palazzo Clemente al piano terra per un importo pari ad **€ 46.894,35 + Iva** ( € 51.583,78 IVA compresa) sul conto n. 050 70 10 103 denominato “Manutenzione e riparazione immobili, impianti e pertinenze a richiesta” del Budget Lavori urgenti attinenti la sicurezza negli edifici ospedalieri” del Bilancio 2013;

**DI DARE ATTO** che l'incentivazione spettante ai sensi dell'art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. sarà attribuita con apposito atto ai sensi di quanto stabilito nel vigente regolamento aziendale approvato con Delibera del Commissario n. 163 del 31/03/2011 recante: “Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'articolo 92 comma 5 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i.”

**DI DARE MANDATO** agli uffici competenti per il pagamento del contributo a favore dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici (AVCP) pari a € 30,00;

**DI DELEGARE** al responsabile del servizio tecnico tutto quanto attiene in merito agli aspetti burocratico amministrativi connessi all'avviamento ed espletamento del servizio e agli atti necessari per la liquidazione dei lavori stessi.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**  
**f.to (Ing. Roberto Gino Manca)**

## **IL DIRETTORE GENERALE**

L'anno duemilatredici, il giorno diciannove del mese di Aprile, in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria.

**VISTO** il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;

**VISTO** il Protocollo d'Intesa sottoscritto dalla Regione Sardegna e dalle Università di Cagliari e di Sassari in data 11 ottobre 2004;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/2 del 27 aprile 2007, con la quale è stata costituita l'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari;

- VISTO** il Decreto n. 43 del 07 aprile 2011, con il quale il Presidente della Regione Sardegna nomina il dott. Alessandro Carlo Cattani, Direttore Generale della Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari;
- TENUTO CONTO** che il Dott. Alessandro Carlo Cattani ha assunto le funzioni di Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari il giorno 07 aprile 2011, data di stipulazione del relativo contratto;
- DATO ATTO** che il Dott. Mario Manca è stato nominato Direttore Sanitario con delibera del Direttore Generale n. 258 del 27/03/2013 ed ha assunto le funzioni di Direttore Sanitario dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il giorno 28/03/2013
- DATO ATTO** che il Dott.. Lorenzo Giuseppe Pietro Moretti è stato nominato Direttore Amministrativo con delibera del Direttore Generale n. 291 del 20/06/2011 ed ha assunto le funzioni di Direttore Amministrativo dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il giorno 22/06/2011
- PRESO ATTO** della proposta di deliberazione avente per oggetto i *“Lavori urgenti ai fini della sicurezza e di risanamento conservativo ed adeguamento dei locali da destinare alla installazione di un telecomandato radiologico presso la sezione di radiologia nel palazzo Clemente al piano terra - CIG 4719734FB1 – Aggiudicazione definitiva”*
- PRESO ATTO** che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n. 241/90, come modificato dalla Legge 15/2005;
- ACQUISITO** il parere del Direttore Sanitario;
- ACQUISITO** il parere del Direttore Amministrativo;

## **DELIBERA**

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

- DI APPROVARE** il quadro economico dei lavori aggiornato a seguito dell'espletamento della procedura di gara informale, riportato in premesse.
- DI AGGIUDICARE** in via definitiva alla Ditta Pisano Bruno Costruzioni con sede in Via Fleming 13, Selargius (CA), i lavori di risanamento conservativo ed adeguamento dei locali da destinare alla installazione di un telecomandato radiologico presso la sezione di radiologia nel Palazzo Clemente al piano terra;

- DI IMPUTARE** il costo dei lavori di risanamento conservativo ed adeguamento dei locali da destinare alla installazione di un telecomandato radiologico presso la sezione di radiologia nel Palazzo Clemente al piano terra per un importo pari ad **€ 46.894,35** + Iva ( € 51.583,78 IVA compresa) sul conto n. 050 70 10 103 denominato “Manutenzione e riparazione immobili, impianti e pertinenze a richiesta” del Budget Lavori urgenti attinenti la sicurezza negli edifici ospedalieri” del Bilancio 2013;
- DI DARE ATTO** che l'incentivazione spettante ai sensi dell'art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. sarà attribuita con apposito atto ai sensi di quanto stabilito nel vigente regolamento aziendale approvato con Delibera del Commissario n. 163 del 31/03/2011 recante: “Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'articolo 92 comma 5 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i.”
- DI DARE MANDATO** agli uffici competenti per il pagamento del contributo a favore dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici (AVCP) pari a € 30,00;
- DI DELEGARE** al responsabile del servizio tecnico tutto quanto attiene in merito agli aspetti burocratico amministrativi connessi all'avviamento ed espletamento del servizio e agli atti necessari per la liquidazione dei lavori stessi.
- DI INCARICARE** i servizi competenti dell'esecuzione del presente provvedimento.

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
f.to (Prof. Mario Manca)

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
f.to (Dott. Lorenzo Giuseppe Pietro Moretti)

**IL DIRETTORE GENERALE**  
f.to (Dott. Alessandro Carlo Cattani)

---

Il Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria

Dott.ssa Rosa Maria Bellu

COMPILARSI A CURA DEL SERVIZIO / STRUTTURA PROPONENTE/ESTENSORE

(luogo e data) Sassari, \_\_\_/\_\_\_/2013.

La presente deliberazione :

◇ è soggetta al controllo ai sensi dell'art. 29 comma 1 lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◇ deve essere comunicata al competente Assessorato Regionale ai sensi dell'art. 29 comma 2 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

Il Responsabile del Servizio Tecnico (Proponente/estensore)

(firma) \_\_\_\_\_

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dell'AOU di Sassari dal 19.04.2013

◇ è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◇ con lettera in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_, protocollo n.\_\_\_\_\_, è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_ f.to Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali

La presente deliberazione:

◇ è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10, in virtù della determinazione del Direttore del Servizio \_\_\_\_\_ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_.

◇ è stata annullata, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10 in virtù della determinazione del Direttore del Servizio \_\_\_\_\_ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_.

◇ è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_ Il Responsabile del Servizio \_\_\_\_\_

Per copia conforme all'originale esistente agli atti dell'AOU di Sassari per uso \_\_\_\_\_  
Sassari \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_.

Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali