



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 404 DEL 03/06/2013

OGGETTO:

RISANAMENTO CONSERVATIVO ED ADEGUAMENTO ALLE NORME IGIENICO SANITARIE DEI REPARTI DI UROLOGIA ED OTORINOLARINGOIATRIA, RIMOZIONE E RIFACIMENTO DELLE PAVIMENTAZIONI DEI REPARTI PRESSO IL PADIGLIONE DELLE CHIRURGIE. CIG 5043015B9E – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

- VISTO** il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;
- CONSIDERATO** che a seguito di ripetuti reclami da parte del Responsabile dell’Unità Operativa di Otorinolaringoiatria e del Responsabile dell’Unità Operativa di Urologia con le quali si chiedevano interventi di ripristino per la presenza di buche ed avvallamenti dovuti al cedimento di porzioni di pavimentazione nonché il distacco di parte della pavimentazione lungo i corridoi principali dei reparti;
- CONSIDERATO** che l’Ufficio Tecnico nel corso degli anni precedenti ha provveduto ad eseguire interventi di ripristino di piccole porzioni della pavimentazione in pvc, ma considerato il continuo deteriorarsi del sottostante massetto di posa è indispensabile procedere alla rimozione totale ed il successivo ripristino di tutto il corridoio dei reparti;
- DATO ATTO** che il Geom. Enrico Canu del Servizio Tecnico Aziendale ha predisposto una stima dei lavori per la rimozione della pavimentazione e del sottostante massetto e piano di posa e il seguente ripristino con pavimentazione e sguscia oltre le tinteggiature dei corridoi principali per un importo a base d’asta di € 52.281,76 oltre l’iva ai quali vanno aggiunti gli oneri per la sicurezza per un importo di € 1.500,00 non soggetti a ribasso;
- CONSIDERATO** che con lettera di cui al protocollo PG/2013/6483 del 14/03/2013 il Dirigente del Servizio Tecnico ha sottoposto all’approvazione da parte del Direttore Generale

una stima dei lavori per l'esecuzione dei ripristini delle pavimentazioni dei reparti di degenza;

CONSIDERATO l'approvazione alla spesa del Direttore Generale il Servizio Tecnico ha provveduto a bandire una gara di appalto, con lo strumento del cottimo fiduciario, per l'esecuzione dei lavori di rimozione e demolizione della pavimentazione esistente dei corridoi principali ed il successivo ripristino nonché l'esecuzione delle tinteggiature;

DATO ATTO che per la realizzazione dell'intervento sono stati prodotti i seguenti elaborati, necessari per la progettazione, valutazione economica ed elaborati per l'esecuzione dei lavori stessi :

- a) Planimetrie di Progetto
- b) Computo Metrico e Stima dei lavori;
- c) Capitolato tecnico
- d) Elaborati di gara

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è il Direttore del Servizio Tecnico, Ing. Roberto Manca;

DATO ATTO che la direzione dei lavori sarà effettuata dal Geom. Enrico Canu;

CONSIDERATO che il procedimento tecnico – amministrativo rientra fra quelli per i quali è prevista l'incentivazione ai sensi dell'art. 92 , comma 5 del D.Lgs.n° 163/2006 e s.m.i. e del vigente “ Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'art. 92, comma 5 del D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i. “ istituito con delibera n° 163 del 31/03/2011.

CONSIDERATO che l'importo a base d'asta è di €. **52.281,76** oltre l'importo di € **1.500,00** di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, pertanto i lavori possono essere affidati tramite espletamento di una procedura di gara informale tramite lo strumento del cottimo fiduciario, ai sensi dell'art.125 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

DATO ATTO che il Direttore Generale ed il Direttore del Servizio Tecnico, Ing. Roberto Manca hanno approvato gli elaborati di gara per l'affidamento dei lavori ed il relativo quadro economico che prevede un onere complessivo di spesa di € 60.235,76, così suddiviso:

A	Importo dei lavori	52.281,76
B	Oneri Sicurezza	1.500,00
C	SOMMANO (A+B)	53.781,76
D	Iva 10% di C	5.378,18
E	Oneri art. 92 dpr 163/2006 - 2% di C	1.075,64
G	TOTALE COMPLESSIVO (C+D+E+F)	60.235,58

DATO ATTO che in data 11/04/2013 con nota prot. PG/2013/8606 il Servizio Tecnico Aziendale ha indetto una procedura negoziata, tramite cottimo fiduciario per l'affidamento dei succitati lavori, col criterio del maggior ribasso percentuale di cui all'art. 82 del D. Lgs 163/2006, invitando a presentare offerta entro le ore 12:00 del giorno 29/04/2013, le seguenti ditte:

- PISANO BRUNO COSTRUZIONI Srl

Via Fleming 13 - 09047 Selargius

- AT & T S.r.l. COSTRUZIONI GENERALI
Viale Adua 4 - 07100 Sassari
- ICORT Srl
P.zza E. Melis 3 - 08100 Nuoro
- DOTT. MARIO TICCA S.R.L.
Viale Adua 4 - 07100 Sassari
- S.N.A.D. SISTEM S.R.L.
Z. I. Predda Niedda Str. N°. 29 - 07100 Sassari
- GE.CO.MAR. srl
Via A. Diaz 7 - 07100 SASSARI
- IMPRESA EDILE ARTIGIANA DI BIOTTI OSCAR OVIDIO
Via Giuliano Corda n°. 1 - 07100 Sassari
- ANGIUS GIUSEPPE E FIGLI S.R.L.
Via Messina n°. 38 - 09021 CAGLIARI
- FABER COSTRUZIONI S.N.C. DI CAMPUS G. & SPINA A.
Via Civitavecchia n°. 1 - 07100 Sassari
- IDEA COSTRUZIONI S.R.L.
Viale Adua n°. 9 - 07100 Sassari
- IMPRESA EDILE FRANCESCO FANCELLO
Via D. Millelire n°. 51 - 07100 Sassari
- IMPED S.R.L.
Z.I. Predda Niedda Nord Strada 32 - 07100 Sassari
- C.G.P. SRL
Viale Poetto n. 32/a - 09121 CAGLIARI
- NOVACO SRL
Via M.Coppino 22 - 07100 SASSARI
- NORD EDIL COSTRUZIONI SRL
Via Fratelli Vivaldi n.9 - 07100 Sassari
- FINAP SNC Di Spina Giuseppe e Spina Andrea
Via Silvio Pellico 16 - 09012 Capoterra (CA)
- RIAL. Costruzioni e Gestioni Generali s.r.l.
Via Vincenzo Bellini 52/a - 07100 Sassari
- FRAIGARE S.R.L.
Via Alghero 42 - 07100 – SASSARI

- I.E.M. Impianti elettrici
Z.I. Predda Niedda - 07100 – Sassari
- TERRANOVA System srl
Ex str. 127 Bis Caniga-Molafà, 34 - 07100 - Sassari
- PROCART DI M&C snc
Viale Porto Torres, 42 - 07100 - Sassari

ACQUISITO

il codice **CIG 5043015B9E** per l'intervento in oggetto e che, stante l'importo del lavoro questa Amministrazione dovrà versare € 30,00 a favore dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici;

ACCERTATO

che tutte le Ditte hanno ricevuto richiesta di offerta;

DATO ATTO

che, come da verbale della commissione di gara del 06/05/2013, sono pervenute entro le ore 12.00 del giorno 29/04/2013, termine ultimo per la presentazione delle offerte, così come riportato nella lettera d'invito, dodici plichi, rispettivamente delle seguenti Ditte:

- PISANO BRUNO COSTRUZIONI Srl
Via Fleming 13 - 09047 Selargius
- DOTT. MARIO TICCA S.R.L.
Viale Adua 4 - 07100 Sassari
- ANGIUS GIUSEPPE E FIGLI S.R.L.
Via Messina n°. 38 - 09021 CAGLIARI
- FABER COSTRUZIONI S.N.C. DI CAMPUS G. & SPINA A.
Via Civitavecchia n°. 1 - 07100 Sassari
- IDEA COSTRUZIONI S.R.L.
Viale Adua n°. 9 - 07100 Sassari
- IMPRESA EDILE FRANCESCO FANCELLO
Via D. Millelire n°. 51 - 07100 Sassari
- C.G.P. SRL
Viale Poetto n. 32/a - 09121 CAGLIARI
- NORD EDIL COSTRUZIONI SRL
Via Fratelli Vivaldi n.9 - 07100 Sassari
- I.E.M. Impianti elettrici
Z.I. Predda Niedda - 07100 – Sassari
- TERRANOVA SYSTEM SRL
Ex str. 127 Bis Caniga-Molafà, 34 - 07100 - Sassari
- PROCART di M&C snc
Viale Porto Torres, 42 - 07100 - Sassari

- DATO ATTO** che, come da verbale della commissione di gara, i plichi delle Ditte Angius Giuseppe, Dott. Mario Ticca e C.G.P. s.r.l. contenevano una dichiarazione di rinuncia per improrogabili impegni;
- DATO ATTO** che le ditte rimanenti non hanno presentato offerta;
- VERIFICATA** la regolarità e la completezza della documentazione delle Ditte che hanno partecipato alla presentazione delle offerte, si è proceduto alla apertura delle buste dell'offerta economica così come riportato nel verbale di gara;
- DATO ATTO** che le ditte che hanno avuto accesso alla verifica dell'offerta economica sono meno di dieci non si è applicato il criterio dell'offerta anomala ai sensi e secondo le modalità ed i limiti stabiliti dall'art. 122 comma 9 del D. Lgs 16/2006 e s.m.i, si procede pertanto ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i.;
- DATO ATTO** che dalle risultanze della gara, la ditta **Procart di M&C s.n.c.** risulta aggiudicataria provvisoria della gara in oggetto, avendo praticato il miglior ribasso (22,635 %) per un importo dei lavori pari ad € 40.447,78 + Iva di legge;
- CONSIDERATI** congruo il prezzo dell'offerta ed in linea con i prezzi correnti di mercato;
- ATTESTATO** che la spesa di cui al presente atto rientra nella disponibilità del Budget assegnato alla struttura, di cui al conto di spesa 0507010103 denominato "Manutenzione e riparazione immobili e pertinenze a richiesta" del Bilancio 2013.
- TENUTO CONTO** del nuovo quadro economico dei lavori a seguito dell'espletamento della procedura di gara informale, per un importo complessivo di € 41.947,78, così ripartito

A1	Importo lavori soggetti a ribasso	52.281,46
A2	Ribasso offerto in sede di gara	22,635%
A3	Importo di aggiudicazione al netto del ribasso	40.447,78
B1	Oneri Sicurezza	1.500,00
B2	SOMMANO (A3+B1)	41.947,78
C1	Oneri art. 92 dpr 163/2006	1.075,64
D1	Iva 10% di B2	4.194,78
E1	SOMMANO (B2+C1+D1)	47.218,20

PROPONE

- DI APPROVARE** il nuovo quadro economico dei lavori a seguito dell'espletamento della procedura di gara informale, per un importo complessivo di € 41.947,78, così ripartito

A1	Importo lavori soggetti a ribasso	52.281,76
A2	Ribasso offerto in sede di gara	22,635%
A3	Importo di aggiudicazione al netto del ribasso	40.447,78
B1	Oneri Sicurezza	1.500,00
B2	SOMMANO (A3+B1)	41.947,78
C1	Oneri art. 92 dpr 163/2006	1.075,64
D1	Iva 10% di B2	4.194,78
E1	SOMMANO (B2+C1+D1)	47.218,20

DI AFFIDARE in via definitiva alla Ditta Procart di M&C s.n.c. con sede in Viale Porto Torres 42, Sassari, i lavori di risanamento conservativo ed adeguamento alle norme igienico sanitarie dei reparti di Urologia ed Otorinolaringoiatria, rimozione e rifacimento delle pavimentazioni dei reparti presso il Padiglione delle Chirurgie;

DI IMPUTARE il costo dei lavori di risanamento conservativo ed adeguamento alle norme igienico sanitarie dei reparti di Urologia ed Otorinolaringoiatria, rimozione e rifacimento delle pavimentazioni dei reparti presso il Padiglione delle Chirurgie per un importo pari ad € **41.497,78** + Iva (€ 46.142,56 IVA compresa) sul conto di costo 0507010103 denominato “Manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e pertinenze a richiesta” dell’esercizio finanziario 2013;

DI ACCANTONARE nell’apposito fondo incentivante costituito con delibera n. 163 del 31/03/2011 la somma di € 1.075,64 pari al 2% dell’importo dei lavori comprensivi di sicurezza, prevista nel quadro economico dei lavori, secondo quanto sancito dall’art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i;

DI DELEGARE al Responsabile del Servizio Tecnico tutto quanto attiene in merito agli aspetti burocratico amministrativi connessi all’avviamento ed espletamento del servizio e agli atti necessari per la liquidazione dei canoni periodici.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
f.to (Ing. Roberto Gino Manca)

IL DIRETTORE GENERALE

L'anno duemilatredici, il giorno tre del mese di Giugno, in Sassari, nella sede legale dell’Azienda Ospedaliero-Universitaria.

VISTO il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;

VISTO il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;

VISTO il Protocollo d’Intesa sottoscritto dalla Regione Sardegna e dalle Università di

Cagliari e di Sassari in data 11 ottobre 2004;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/2 del 27 aprile 2007, con la quale è stata costituita l'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari;

VISTO il Decreto n. 43 del 07 aprile 2011, con il quale il Presidente della Regione Sardegna nomina il dott. Alessandro Carlo Cattani, Direttore Generale della Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari;

TENUTO CONTO che il Dott. Alessandro Carlo Cattani ha assunto le funzioni di Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari il giorno 07 aprile 2011, data di stipulazione del relativo contratto;

PRESO ATTO della proposta di deliberazione avente per oggetto i “Lavori di risanamento conservativo ed adeguamento alle norme igienico sanitarie dei reparti di Urologia ed Otorinolaringoiatria, rimozione e rifacimento delle pavimentazioni dei reparti presso il Padiglione delle Chirurgie” - CIG 5043015B9E – Aggiudicazione definitiva”

PRESO ATTO che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n. 241/90, come modificato dalla Legge 15/2005;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore Sanitario;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore Amministrativo;

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

DI APPROVARE il nuovo quadro economico dei lavori a seguito dell'espletamento della procedura di gara informale, per un importo complessivo di € 41.947,78, così ripartito

A1	Importo lavori soggetti a ribasso	52.281,76
A2	Ribasso offerto in sede di gara	22,635%
A3	Importo di aggiudicazione al netto del ribasso	40.447,78
B1	Oneri Sicurezza	1.500,00
B2	SOMMANO (A3+B1)	41.947,78
C1	Oneri art. 92 dpr 163/2006	1.075,64
D1	Iva 10% di B2	4.194,78
E1	SOMMANO (B2+C1+D1)	47.218,20

- DI AFFIDARE** in via definitiva alla Ditta Procart di M&C s.n.c. con sede in Viale Porto Torres 42, Sassari, i lavori di risanamento conservativo ed adeguamento alle norme igienico sanitarie dei reparti di Urologia ed Otorinolaringoiatria, rimozione e rifacimento delle pavimentazioni dei reparti presso il Padiglione delle Chirurgie;
- DI IMPUTARE** il costo dei lavori di risanamento conservativo ed adeguamento alle norme igienico sanitarie dei reparti di Urologia ed Otorinolaringoiatria, rimozione e rifacimento delle pavimentazioni dei reparti presso il Padiglione delle Chirurgie per un importo pari ad € **41.497,78** + Iva (€ 46.142,56 IVA compresa) sul conto di costo 0507010103 denominato “Manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e pertinenze a richiesta” dell’esercizio finanziario 2013;
- DI ACCANTONARE** nell’apposito fondo incentivante costituito con delibera n. 163 del 31/03/2011 la somma di € 1.075,64 pari al 2% dell’importo dei lavori comprensivi di sicurezza, prevista nel quadro economico dei lavori, secondo quanto sancito dall’art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i;
- DI DELEGARE** al Responsabile del Servizio Tecnico tutto quanto attiene in merito agli aspetti burocratico amministrativi connessi all’avviamento ed espletamento del servizio e agli atti necessari per la liquidazione dei canoni periodici
- DI INCARICARE** i servizi competenti dell’esecuzione del presente provvedimento.

IL DIRETTORE SANITARIO
f.to (Dott. Mario Manca)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
f.to (Dott. Lorenzo Giuseppe Pietro Moretti)

IL DIRETTORE GENERALE
f.to (Dott. Alessandro Carlo Cattani)

Il Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria

f.to Dott.ssa Rosa Maria Bellu

COMPILARSI A CURA DEL SERVIZIO / STRUTTURA PROPONENTE/ESTENSORE

(luogo e data) Sassari, ____/____/2013.

La presente deliberazione :

◇ è soggetta al controllo ai sensi dell'art. 29 comma 1 lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◇ deve essere comunicata al competente Assessorato Regionale ai sensi dell'art. 29 comma 2 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

Il Responsabile del Servizio Tecnico (Proponente/estensore)

(firma)_____

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dell'AOU di Sassari dal 03.06.2013

◇ è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◇ con lettera in data ____/____/____, protocollo n.____, è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ____/____/____

f.to Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali

La presente deliberazione:

◇ è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10, in virtù della determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ____/____/____.

◇ è stata annullata, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10 in virtù della determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ____/____/____.

◇ è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ____/____/____

Il Responsabile del Servizio _____

Per copia conforme all'originale esistente agli atti dell'AOU di Sassari per uso _____

Sassari ____/____/____.

Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali