



DETERMINAZIONE N° 307 DEL 31/07/2013

Oggetto: LAVORI PER LA RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO ALLE NORME IGIENICO-SANITARIE DI UN SERVIZIO IGIENICO UBICATO AL QUARTO PIANO DEL PALAZZO DELLE MEDICINE, REPARTO DI PATOLOGIA MEDICA, SITO IN SASSARI - VIALE S. PIETRO - CODICE CIG Z230A18EBE

Il Responsabile del Servizio Tecnico

- VISTO** il D.Lgs n. 502/92 così come modificato ed integrato dal D.L.vo n. 229/99;
- VISTO** il D.Lgs. 517/99;
- VISTA** la Legge Regionale n. 10/06, la L.R. n. 10/97 e la L.R. n. 5/2007;
- VISTO** il D. Lgs. 163/2006 e, in particolare l'art. 125;
- VISTA** la deliberazione n. 142 del 05.03.2009 del Direttore Generale con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti di delega ai Responsabili dei Servizi Acquisti e Tecnico per l'affidamento di contratti entro il limite di valore di € 20.000,00 oltre IVA;
- VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 259 del 15/04/2009 con la quale viene approvato il testo vigente Regolamento dei "Lavori, Beni e Servizi in Economia" e la successiva delibera del Commissario n. 161 del 30/03/2011 di rettifica e integrazione del medesimo regolamento.
- CONSIDERATO** l'art. 8 del vigente regolamento aziendale adottato con delibera n. 417 del 08/08/ 2011 che statuisce che per garantire la fornitura in oggetto l'acquisto può essere legittimamente esperito in economia mediante affidamento diretto per l' acquisizione di beni nei limiti dei 40.000,00 €;
- DATO ATTO** che con Delibera del Direttore Generale n. 213 del 04/05/2011 il Responsabile del Servizio Tecnico Ing. Roberto Gino Manca è stato nominato Responsabile Unico dei Procedimenti del Servizio Tecnico ai sensi e per gli effetti dell'Art. 10 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i.. .
- CONSIDERATO** che nel reparto della patologia Medica non è presente alcun bagno idoneo ad essere utilizzato da persone disabili

DATO ATTO che il bagno uomini a servizio della Patologia Medica ubicata al quarto piano dell'edificio Clinica Medica si presenta in pessimo stato di conservazione, per via dei sanitari deteriorati e non riparabili (in particolare la vasca) , delle tubazioni idriche a vista e della porta d'ingresso che non consente l'accesso alle persone disabili;

CONSIDERATO che si rende opportuno ristrutturare completamente il suddetto servizio igienico in quanto una ristrutturazione parziale comporterebbe comunque oneri aggiuntivi e non riqualificherebbe il suddetto bagno nel dal punto di vista igienico-sanitario ne tantomeno della funzionalità;

DATO ATTO che la ristrutturazione è stata prevista in funzione dell'utilizzo del suddetto servizio igienico anche da persone disabili;

DATO ATTO che per la realizzazione dell'intervento sono stati prodotti dal tecnico geom. Michele Marongiu, in qualità di progettista, i seguenti elaborati, necessari per la corretta individuazione e valutazione per l'esecuzione dei lavori di riqualificazione e adeguamento alle norme igienico-sanitarie di un servizio igienico ubicato al quarto piano del palazzo delle Medicine reparto di Patologia Medica, sito in Sassari in viale San Pietro

- a) Computo metrico;
- b) Elenco prezzi;
- c) Lista delle lavorazioni;
- e) Tavole grafiche
- f) Modulistica tecnico-amministrativa

CONSIDERATO che dalla suddetta progettazione è risultato il seguente quadro economico:

a)Per lavori	€.	6.533,77
b)Per oneri per la sicurezza	€.	196,01
c)Per oneri per applicazione art. 92, comma 5 D.Lgs 163/2006	€.	134,60
d)Per iva al 21 %	€.	1413,25

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Roberto Manca

DATO ATTO che la Direzione dei Lavori sarà effettuata dal Geom. Michele Marongiu;

DATO ATTO In data 30/05/2013 con prot. PG/2013/12477 con veniva inviata la lettera di invito a presentare offerta entro le ore 12.00 del giorno venerdì 07 giugno 2013 alle seguenti ditte:

- Nord Edil Costruzioni – Via F.lli Vivaldi n° 9 – Sassari;
- Edilizia Masala – S.V. La Tribba n° 25 – Sassari;
- S.N.A.D Sistemi – Z.I. Predda Niedda str. 29 – Sassari;
- Rial Costruzioni – Via Bellini n° 52/D – Sassari;
- Faber Costruzioni – Via Vecchia n° 1/C - Sassari;
- F.Ili Sanna snc – Via Medaglie d'Oro n° 24 – Sassari;
- Procart – Viale Porto Torres n° 42 – Sassari (SS)
- Costruzioni sas – Via Piemonte n° 3 – Sorso (SS);

- Terranova Sistem – exstrada 127 Bis Caniga-Molafà n° 34 – Sassari;
- Salis Costanzo – Via San Sisto n° 26 – Sassari;
- Lorenzoni Marco – Via Tirso n° 33 – Sorso (SS)
- Ge.co.mar srl – Via Diaz n° 7 – Sassari;
- Imped srl – Z.I. Predda Niedda str. 32 - Sassari

- DATO ATTO** che in data 06 giugno 2013 è stato riscontrato un errore materiale sulla lettera d'invito prot. PG/201312477, ovvero nell'art. 03 della suddetta lettera d'invito l'importo su cui presentare offerta è stato indicato erroneamente in €. 5.161,33 anziché in €. 6.533,77;
- DATO ATTO** che in data 06 giugno 2013 è stata inoltrata una rettifica prot. PG/2013/13060 del 06 giugno 2013 alla lettera d'invito prot. PG/201312477 del 30 maggio 2013,
- DATO ATTO** che a tutte le ditte di cui sopra è stata inviata, successivamente alla rettifica, la nuova lettera di invito, prot. PG/2013/13056 del 06/06/2013 a presentare offerta entro le ore 12.00 del giorno lunedì 10 giugno 2013, al miglior ribasso sull'importo a base d'asta di €. 6.533,77:
- CONSTATATO** che tutte le Ditte hanno ricevuto la richiesta di offerta;
- CONSTATATO** che le offerte sono pervenute entro il termine stabilito;
- ATTESO** che le ditte SN.A.D. SISTEMI, RIAL COSTRUZIONI, FABER COSTRUZIONI, F.LLI SANNA, PROCART SNC, COSTRUZIONI SAS, GE.CO.MAR, IMPED SRL non hanno presentato offerta.
- DATO ATTO** che in data mercoledì 12 giugno 2013 dalle ore 09:00 si è proceduto in presenza del R.U.P. Ing. Roberto Manca e del Geom. Michele Marongiu all'apertura delle offerte economiche;
- VISTA** l'offerta della Nord Edil Costruzioni – Via F.lli Vivaldi n° 9 – Sassari, prot. AOUS PG/2013/0013294 del 10/06/2013, ribasso praticato in ragione del 13,320%;
- VISTA** l'offerta della Ditta Edilizia Masala – S.V. La Tribba n° 25 – Sassari, prot. AOUS PG/2013/0013296 del 10/06/2013, ribasso praticato in ragione del 18,000%;
- VISTA** l'offerta della Ditta Terranova Sistem – exstrada 127 Bis Caniga-Molafà n° 34 – Sassari, prot. AOUS PG/2013/0013165 del 07/06/2013, ribasso praticato in ragione del 18,500%;
- VISTA** l'offerta della Ditta Salis Costanzo – Via San Sisto n° 26 – Sassari, prot. AOUS PG/2013/0013295 del 10/06/2013, ribasso praticato in ragione del 18,500%;
- VISTA** l'offerta della Ditta Lorenzoni Marco – Via Tirso n° 33 – Sorso (SS), prot. AOUS PG/2013/0013167 del 07/06/2013, ribasso praticato in ragione del 14,000%;
- CONSIDERATO** che dall'apertura delle offerte economiche sono risultate due offerte con il medesimo ribasso , ovvero sia la ditta Salis Costanzo che la Ditta Terranova Sistem hanno offerto un ribasso sull'importo a base d'asta pari al 18,500%;

- DATO ATTO** che la fine d'individuare il migliore offerente è stata inviata una richiesta di offerta migliorativa prot. PG/2013/13653 del 12 giugno 2013 da far pervenire entro le ore 12.00 del giorno mercoledì 19 giugno 2013, con nuovo ribasso non inferiore a quello precedentemente offerto, ovvero non inferiore a 18,500%; alle seguenti ditte:
- Ditta Terranova Sistem – exstrada 127 Bis Caniga-Molafà n° 34 – Sassari;
 - Ditta Salis Costanzo – Via San Sisto n° 26 – Sassari;
- DATO ATTO** che in data venerdì 21 giugno 2013 dalle ore 13:00 si è proceduto in presenza del R.U.P. Ing. Roberto Manca e del Geom. Michele Marongiu all'apertura delle offerte economiche relative all'offerta migliorativa;
- VISTA** l'offerta migliorativa della Ditta Terranova Sistem – exstrada 127 Bis Caniga-Molafà n° 34 – Sassari, prot. AOUS PG/2013/0013779 del 14/06/2013, ribasso praticato in ragione del 19,000%;
- VISTA** l'offerta migliorativa della Ditta Salis Costanzo – Via San Sisto n° 26 – Sassari, prot. AOUS PG/013/0014167 del 19/06/2013, ribasso praticato in ragione del 19,800%;
- CONSIDERATO** che il prezzo più basso è stato offerto della Ditta Salis Costanzo – Via San Sisto n° 26 Sassari (SS), partita iva 00330310905, per un importo offerto pari ad €. 5.240,08, oltre oneri per sicurezza par ad euro 196,01 e oltre iva pari ad €. 1.141,58 ;
- CONSIDERATO** che il procedimento tecnico – amministrativo rientra fra quelli per i quali è prevista l'incentivazione ai sensi dell'art. 92 , comma 5 del D.Lgs.n° 163/2006 e s.m.i. e del vigente “ Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'art. 92, comma 5 del D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i. “ istituito con delibera n° 163 del 31/03/2011.
- ATTESTATO** che la spesa di cui al presente atto rientra nella disponibilità del Budget assegnato alla struttura, di cui al conto di spesa 050 70 10 103 denominato “Manutenzione e riparazione immobili e pertinenze a richiesta “ del Bilancio 2013.

D E T E R M I N A

per i motivi esposti in premessa

- DI AFFIDARE** alla Ditta SALIS Costanzo – Via San Sisto n° 26 Sassari (SS), partita iva 00330310905, l'esecuzione dei lavori di riqualificazione e adeguamento alle norme igienico-sanitarie di un servizio igienico ubicato al quarto piano del palazzo delle Medicine reparto di Patologia Medica, sito in Sassari in viale San Pietro - CIG Z230A18EBE
- DI DARE ATTO** che la spesa relativa, comprensiva di IVA, versamenti e accantonamenti, che dovrà gravare sul conto di spesa n° 050 70 10 103 denominato “Manutenzione e riparazione immobili e pertinenze a richiesta “ del corrente esercizio finanziario è pari a un importo complessivo di € 6.577,67 comprensivo d'iva di legge;
- DI DESTINARE** la quota del 2% dell'importo dei lavori comprensivi della Sicurezza, pari ad € 134,60 a valere sul medesimo conto di spesa n° 050 70 10 103 denominato “Manutenzione e riparazione immobili e pertinenze a richiesta“ del corrente esercizio finanziario, al fondo incentivante istituito con delibera n. 163 del 31/03/2011 quale compenso da

riconoscere, con apposito atto, alle figure individuate ai sensi dell'art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. che hanno contribuito all'esecuzione del lavoro, secondo le percentuali parziali stabilite nel "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante" approvato con Delibera del Commissario n. 163 del 31/03/2011.

DI COMUNICARE copia del presente atto alla ditta affidataria per la firma in calce da parte del legale rappresentante di essa in luogo del contratto.

DI INFORMARE la ditta aggiudicataria che la sottoscrizione della presente determinazione, vale anche da informativa obbligatoria in merito al rispetto della vigente normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. ovvero al fatto che su tutti i documenti contabili (fatture, bolle, ecc...) e negli eventuali contratti con subappaltatori e subfornitori dovranno essere riportati il codice CIG Z230A18EBE e le clausole previste dalle suddette normative.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
f.to Ing. Roberto Manca

Responsabile Struttura Proponente nel rispetto al budget di spesa annua assegnata Nome Struttura: SERVIZIO TECNICO Sigla Responsabile: Ing. Roberto Manca _____ Estensore: Geom. Michele Marongiu	Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria f.to Dott.ssa Bellu Rosa Maria _____
La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio di questa Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari dal 31.07.2013 per la durata di quindici giorni.	