



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N.866 DEL 18/12/2013

OGGETTO: Approvazione del progetto delle opere di completamento dei nuovi laboratori di Oculistica (ex Oncologia) e affidamento alla CGP S.r.l. - Deleghe al Responsabile del Servizio Tecnico - CIG ZE90C3B8F2

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

- VISTO** il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;
- PREMESSO** che in data 28/09/2011 con deliberazione del Direttore Generale n° 487 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Realizzazione del nuovo Day Hospital Oncologico negli edifici delle Chirurgie in viale San Pietro in Sassari “per l’importo netto di €. 582.212,39;
- PREMESSO** che in data 13/03/2011 con deliberazione del Direttore Generale i lavori sono stati aggiudicati alla Impresa C.G.P. srl – viale Poetto 32/a - Cagliari, per l’importo per l’importo contrattuale di €. 469.027,21.
- TENUTO CONTO** che con la medesima delibera è stato autorizzato il nuovo quadro economico che comporta un onere complessivo di spesa di €. 740.000,00;
- DATO ATTO** che i lavori sono stati ultimati in data 22/01/2013.
- ATTESO** che durante l’esecuzione dei lavori è stata variata la destinazione d’uso dei locali (da Day Hospital di oncologia a ambulatori per la U.O. Oculistica) con la necessità di eseguire alcuni adeguamenti edili ed impiantistici per rendere l’opera idonea al nuovo utilizzo previsto ed inoltre è stato necessario operare alcuni interventi integrativi per risolvere problematiche impreviste e imprevedibili nel progetto principale. Dette opere aggiuntive e di completamento, funzionali all’utilizzo dell’opera stessa sono sinteticamente le seguenti, salvo maggiore dettaglio riportato negli elaborati progettuali dell’intervento in oggetto:
- Realizzazione della tinteggiatura con pittura a smalto lavabile di alcune parti delle pareti dei vari locali;

- Apposizione di fasce paracolpi in tutti i locali e corridoi ove potranno stazionare delle barelle;
- ottimizzazione dell'isolamento termico di alcuni sopra le finestre con pannellatura in cartongesso;
- modifica delle sezioni dei canali d'aria nel reparto per consentire la futura alimentazione, con la stessa unità di trattamento aria, dei locali del nuovo centro di endoscopia da realizzare in posizione adiacente agli ambulatori oggetto degli interventi;
- analoga modifica è stata prevista per il collegamento della rete idrica fredda, per il quale è stato inoltre necessario procedere al collegamento alla rete esistente in una diversa posizione più distante rispetto a quanto previsto in progetto, al fine di poter garantire all'alimentazione una sufficiente portata anche in funzione dei futuri ambulatori di endoscopia;
- modifica del punto di collegamento dei gas medicinali con aumento della lunghezza della linea da eseguire e modifica del loro diametro, in modo da potersi adattare alle nuove alimentazioni in corso di realizzazione da parte della SAPIO in altro appalto;
- stante la mutata destinazione dei locali e la loro suddivisione in due parti funzionali, è stato anche necessario provvedere alla compartimentazione dell'impianto di distribuzione dei gas medicinali con conseguente installazione di una ulteriore cassetta di sezionamento area, secondo la vigente normativa dei VV.FF., di un ulteriore allarme di piano e rivestire con materiale REI 120 le tubazioni che attraversano il primo compartimento;
- altri piccoli lavori secondari

VISTA

la relazione tecnica, il computo metrico ed il quadro economico del progetto di completamento redatto dal Direttore dei Lavori Geom. Alberto Mario Paoletti, che prevedono un onere complessivo di spesa per i citati lavori di **€. 34.759,71**, così ripartito:

a) Lavori	€. 31.599,74
b) Per IVA 10%	€. 3.159,97
c) Per applicazione art. 92 – D.Lgs. 106/2007 (2 % di a)	€. 631,99

DATO ATTO

che ricorrono le condizioni previste dall'art. 57 comma 5 del D. Lgs 163/06 e s.m.i. che consentono (e rendono opportuno per ragioni legate soprattutto alle certificazioni di opere e impianti) di affidare detti lavori di completamento allo stesso appaltatore che eseguito i lavori principali, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, in quanto ricorrono le condizioni di cui ai al comma a. e ai sub commi a1 e a2 del citato articolo, ovvero:

- a) i lavori complementari indicati, non sono compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale e sono conseguenti a circostanze impreviste (es. il cambiamento di destinazione dei locali e la previsione di realizzare in adiacenza gli ambulatori di endoscopia), e sono divenuti pertanto necessari all'esecuzione dell'opera oggetto del progetto e del contratto iniziale, purché aggiudicati all'operatore economico che presta tale servizio o esegue tale opera, nel rispetto delle seguenti condizioni:
 - a1. tali lavori o servizi complementari non possono essere separati, sotto il profilo tecnico o economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante, ovvero pur essendo separabili dall'esecuzione del contratto iniziale, sono strettamente necessari al suo perfezionamento;
 - a2. il valore complessivo stimato dei contratti aggiudicati per lavori o servizi complementari non supera il cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale (meno del 10% nel caso in oggetto);

CONSIDERATO che il procedimento amministrativo e le relative opere rientrano fra quelli per i quali è prevista l'incentivazione ai sensi dell' art. 92, comma 5 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. e del vigente " Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all' art. 92, comma 5 del D. Lgs. n° 163/2006 " istituito con delibera Commissariale n° 163 del 31/03/2011;

DATO ATTO che i prezzi applicati sono i medesimi del contratto principale, mentre i nuovi prezzi, desunti da prezziari ufficiali o da analisi dei prezzi, sono stati ribassati del ribasso d'asta del lavoro principale ovvero in ragione 19,875%;

ATTESO che sul conto di costo spesa 050 70 10 103 denominato "Manutenzione e riparazione immobili, impianti e pertinenze a richiesta" per l'esercizio 2013; esiste l'adeguata copertura finanziaria;

DATO ATTO che secondo quanto previsto dalla vigente normativa, è stato acquisito il codice **CIG ZE90C3B8F2** per l'intervento in oggetto e che, stante l'importo del lavoro non è dovuto, da parte dell'amministrazione, il versamento a favore dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici;

PROPONE

DI AUTORIZZARE la esecuzione delle **"..opere di completamento dei nuovi laboratori di Oculistica (ex Oncologia) e affidamento alla CGP S.r.l. - Deleghe al Responsabile del Servizio Tecnico - CIG ZE90C3B8F2"** per un importo lavori di €. 31.599,74 al netto di IVA per un onere complessivo di spesa di Euro 34.759,71 IVA 10% inclusa

DI AFFIDARE i lavori alla Impresa C.G.P. Srl – viale Poetto 32/a – Cagliari, appaltatrice dei lavori principali di cui in premessa, ricorrendo le condizioni di cui all'art. 57 comma 5 lettera a del D. Lgs 163/06/ e s.m.i.:

DI IMPUTARE l'onere dei lavori sul conto di spesa 050 70 10 103 denominato "Manutenzione e riparazione immobili, impianti e pertinenze a richiesta" per l'esercizio 2013;

DI DARE ATTO che l'incentivazione spettante ai tecnici che hanno partecipato a vario titolo alle fasi di progettazione e realizzazione dell'opera, nella misura complessiva di € 631,99 pari al 2 % dell'importo dei lavori, ai sensi dell'art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. sarà attribuita con apposito atto ai sensi di quanto stabilito nel vigente regolamento aziendale approvato con Delibera del Commissario n. 163 del 31/03/2011 recante: "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'articolo 92 comma 5 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i.". (se ricorre)

DI DELEGARE il Responsabile del Servizio Tecnico, ing. Roberto Manca, per tutto quanto attiene, dal punto di vista burocratico - amministrativo per l'esecuzione di tutti gli atti necessari per l'esecuzione dell'intervento;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
f.to (Ing. Roberto Gino Manca)

IL DIRETTORE GENERALE

L'anno duemilatredici, il giorno diciotto del mese di Dicembre, in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria.

- VISTO** il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 "Riordino della disciplina in materia sanitaria";
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;
- VISTO** il Protocollo d'Intesa sottoscritto dalla Regione Sardegna e dalle Università di Cagliari e di Sassari in data 11 ottobre 2004;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/2 del 27 aprile 2007, con la quale è stata costituita l'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari;
- VISTO** il Decreto n. 43 del 07 aprile 2011, con il quale il Presidente della Regione Sardegna nomina il dott. Alessandro Carlo Cattani, Direttore Generale della Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari;
- TENUTO CONTO** che il Dott. Alessandro Carlo Cattani ha assunto le funzioni di Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari il giorno 07 aprile 2011, data di stipulazione del relativo contratto;
- DATO ATTO** che il Dott. Mario Manca è stato nominato Direttore Sanitario con delibera del Direttore Generale n. 258 del 27/03/2013 ed ha assunto le funzioni di Direttore Sanitario dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il giorno 28/03/2012
- DATO ATTO** che il Dott. Lorenzo Giuseppe Pietro Moretti è stato nominato Direttore Amministrativo con delibera del Direttore Generale n. 291 del 20/06/2011 ed ha assunto le funzioni di Direttore Amministrativo dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il giorno 22/06/2011
- PRESO ATTO** della proposta di deliberazione avente per oggetto: ***“Approvazione del progetto delle opere di completamento dei nuovi laboratori di Oculistica (ex Oncologia) e affidamento alla CGP S.r.l. - Deleghe al Responsabile del Servizio Tecnico - CIG ZE90C3B8F2”***
- PRESO ATTO** che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n. 241/90, come modificato dalla Legge 15/2005;
- ACQUISITO** il parere favorevole del Direttore Sanitario;
- ACQUISITO** il parere favorevole del Direttore Amministrativo;

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

- DI AUTORIZZARE** l'esecuzione delle *“..opere di completamento dei nuovi laboratori di Oculistica (ex Oncologia) e affidamento alla CGP S.r.l. - Deleghe al Responsabile del Servizio Tecnico - CIG ZE90C3B8F2”* per un importo lavori di €. 31.599,74 al netto di IVA per un onere complessivo di spesa di € 34.759,71 IVA 10% inclusa.
- DI AFFIDARE** i lavori alla Impresa C.G.P. Srl – viale Poetto 32/a – Cagliari, appaltatrice dei lavori principali di cui al capo precedente, ricorrendo le condizioni di cui all'art. 57 comma 5 lettera a del D. Lgs 163/06/ e s.m.i.:
- DI IMPUTARE** l'onere dei lavori sul conto di spesa 050 70 10 103 denominato “Manutenzione e riparazione immobili, impianti e pertinenze a richiesta” per l'esercizio 2013;
- DI DARE ATTO** che l'incentivazione spettante ai tecnici che hanno partecipato a vario titolo alle fasi di progettazione e realizzazione dell'opera, nella misura complessiva di € 631,99 pari al 2 % dell'importo dei lavori, ai sensi dell'art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. sarà attribuita con apposito atto ai sensi di quanto stabilito nel vigente regolamento aziendale approvato con Delibera del Commissario n. 163 del 31/03/2011 recante: “Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'articolo 92 comma 5 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i.”.(se ricorre)
- DI DELEGARE** il Responsabile del Servizio Tecnico, ing. Roberto Manca, per tutto quanto attiene, dal punto di vista burocratico - amministrativo per l'esecuzione di tutti gli atti necessari per l'esecuzione dell'intervento;
- DI INCARICARE** i servizi competenti dell'esecuzione del presente provvedimento.

IL DIRETTORE SANITARIO

f.to (dott. Mario Manca)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

f.to (Dott. Lorenzo Giuseppe Pietro Moretti)

IL DIRETTORE GENERALE

f.to (Dott. Alessandro Carlo Cattani)

Il Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria

f.to Dott.ssa Rosa Maria Bellu

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dell'AOU di Sassari dal 18.12.2013

COMPILARSI A CURA DEL SERVIZIO / STRUTTURA PROPONENTE/ESTENSORE

(luogo e data) Sassari, ___/___/2011.

La presente deliberazione :

◇ è soggetta al controllo ai sensi dell'art. 29 comma 1 lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◇ deve essere comunicata al competente Assessorato Regionale ai sensi dell'art. 29 comma 2 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

Il Responsabile del Servizio Tecnico (Proponente/estensore)

(firma)_____

◇ è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◇ con lettera in data ___/___/___, protocollo n. ____, è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ___/___/_____

Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali

La presente deliberazione:

◇ è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10, in virtù della determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ___/___/_____.

◇ è stata annullata, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10 in virtù della determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ___/___/_____.

◇ è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ___/___/_____

Il Responsabile del Servizio _____

Per copia conforme all'originale esistente agli atti dell'AOU di Sassari per uso _____
Sassari ___/___/_____.

Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali