



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 27 DEL 15/01/2014

OGGETTO: Gara a procedura aperta per l'affidamento dei lavori di "Risanamento conservativo e riqualificazione di una parte dei piani seminterrato e terra degli Edifici delle Chirurgie da destinare al reparto di Rianimazione e Terapia Intensiva dell' Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari". Aggiudicazione definitiva, deleghe al RUP, liquidazione quote incentivi. - CIG il 52404815B9

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTO il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 "Riordino della disciplina in materia sanitaria" e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;

DATO ATTO che con Delibera del Direttore Generale n. 213 del 04/05/2011 il Responsabile del Servizio Tecnico Ing. Roberto Gino Manca è stato nominato Responsabile Unico dei Procedimenti del Servizio Tecnico ai sensi e per gli effetti dell' Art. 10 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i..

PREMESSO che con Deliberazione n. 647 del 19/12/2011 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di Risanamento conservativo e riqualificazione di una parte dei piani seminterrato e terra degli "Edifici delle Chirurgie" da destinare al reparto di Rianimazione e Terapia Intensiva dell' Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari, progetto redatto dall' Ing. Roberto Manca, responsabile del servizio tecnico aziendale;

PREMESSO che con Deliberazione n. 505 del 7/08/2012 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di Risanamento conservativo e riqualificazione di una parte dei piani seminterrato e terra degli "Edifici delle Chirurgie" da destinare al reparto di Rianimazione e Terapia Intensiva della AOU di Sassari (progetto esecutivo redatto dall' Ing. Roberto Manca, responsabile del servizio tecnico aziendale che ha svolto anche le funzioni di coordinatore per la Sicurezza in fase di

progettazione), con il relativo quadro economico, precisando altresì che per la realizzazione dell'opera sarà utilizzata la quota di € 2.200.000,00 del complessivo finanziamento di € 4.535.000,00 messo a disposizione della AOU di Sassari dall'Università degli Studi di Sassari con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Ateneo, così come comunicato dal Magnifico Rettore con nota del 03/06/2011 e ribadito con successiva deliberazione del C.d.A dell'Ateneo in data 26/09/2012, come da comunicazione del Rettore dell'Università degli Studi di Sassari con nota prot. n. 30683 del 11/10/2012;

PREMESSO che con Determinazione n. 06 del 07/01/2013 è stato affidato alla ditta PCQ (Progetto Costruzione e Qualità) con sede in Ancona, il servizio di verifica della progettazione esecutiva, di supporto al RUP, per la validazione della progettazione esecutiva, supervisione e coordinamento della D.L. e C.S.E. dei lavori di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 112 del D.lgs. 163/2006;

DATO ATTO che la PCQ s.r.l. di Ancona ha emesso in data 09/07/2013 e inviato a mezzo PEC il rapporto finale di verifica e validazione n. RF-CV 360 del progetto esecutivo di cui all'oggetto.

CONSIDERATO che durante la procedura di valutazione del progetto esecutivo delle opere da parte della PCQ S.r.l. sono state richieste dall'ente notificato alcune piccole integrazioni e modifiche che hanno però portato ad una leggera modifica del quadro economico finale che, a seguito delle richieste modifiche e integrazioni è risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DELLA VERIFICA DI CUI ALL'ART. 112 del D. lgs 163/06 e s.m.i.		
a	Lavori e sicurezza	Importi €
a1	Importo a corpo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo degli oneri diretti della Sicurezza)	€ 1.846.579,14
a2	Importo oneri speciali per l'attuazione dei Piani di Sicurezza a corpo	€ 31.898,15
a3	TOTALE LAVORI E SICUREZZA IN APPALTO	€ 1.878.477,29
	Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 1.846.579,14
c	Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
c1	Spese per pubblicità, AVCP e collaudi VVF (IVA COMPRESA)	€ 3.000,00
c2	Spese tecniche relative art. 92 comma 5	€ 37.569,55

c3	Oneri collaudatore statico e in corso d'opera compresa cassa nazionale	€	15.000,00
c4	Onerari e spese per accastamento opere realizzate inclusa Cassa nazionale	€	8.000,00
c5	IVA (10% di a3) su lavori e sicurezza	€	187.847,73
c6	IVA (21%) su PRESTAZIONI TECNICHE (c3, c4)	€	4.830,00
c7	Accantonamento 3% accordi bonari (3% di a3)	€	56.354,32
c8	Imprevisti (IVA compresa)	€	8.921,11
Sommano a disposizione dell'Amministrazione		€	321.522,71

TOTALE GENERALE	€ 2.200.000,00
------------------------	-----------------------

DATO ATTO

che è stato pubblicato il bando di gara relativo all'affidamento della fornitura dei lavori di cui all'oggetto, (GU 5° Serie Speciale – Contratti Pubblici n.91 del 05/08/2013 CIG 52404815B9; CUP H89G13000230005; CPV 45450000-6 per un importo complessivo a base d'asta di €1.878.477,29 di cui € 31.898,15 relativo agli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza , non soggetti a ribasso mediante procedura aperta, con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, indicando nel 23/09/2013 la data di scadenza per la presentazione delle offerte e nel 25/09/2013 la data della gara;

VISTA

la nota prot. 3159 del 24/09/2013 con la quale la Direzione Generale in riferimento all'espletamento della gara in oggetto ha individuato quali componenti del seggio di gara i sigg.ri:

Ing. Roberto Manca Responsabile Unico del Procedimento –

Dott.ssa Barbara Serra – Collab.re Prof.le in servizio c/o Servizio Provveditorato Economato e Patrimonio

Rag.ra Silvia Piras – Ass. Amm.vo in servizio c/o Servizio Provveditorato Economato e Patrimonio

RICHIAMATO

il verbale di gara del 25/09/2013 dal quale si evince:

- che alla gara, svoltasi regolarmente hanno partecipato le seguenti ditte:
Tepor – GE.CO.MAR – IEM – Co.Sa.CO – RTI Acqua Verde e PIP – Dott. Mario Ticca – RTI Idea luminosa, G. Marras e Deriu – DCG – Consorzio Coop – GPL Costruzioni Generali – NOVACO – Multitec – Sial Impianti – RTI Francesco Angheluddu e Intertec – Laterza – RTI Geom. Angius e Gattermaier – Serlu Costruzioni – TIEA – Manca Angelo eredi – Euroimpianti – IMIT – Vacomic – Simone Di Cataldo – Pisu GianPaolo Costruzioni- Imped – IMC

Appalti – Clima Impianti – Teicom – RTI Matio Giuseppe, Elettra – Cepie – RTI Pisano Bruno, ICE – Alvit – RTI Edilge Costruzioni e Techene- Grillini Costruzioni – RTI Dueac Costruzioni, Cimes, Argotec – Francesco Rais – Consorzio Stabile Aerda Co.Sa.CO. – Mancosu.

- Che si è proceduto all'esclusione dalla partecipazione alla gara la ditta Mancosu per la quale ai sensi dell'art. 79, comma 2, lettera a) si è data comunicazione con prot. 21229 del 01/10/2013;
- Che si è provveduto ai sensi dell'art. 48 del D.lgs 163/06, all'estrazione di un numero di offerenti non inferiore al dieci per cento delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, per la verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara- ditte estratte (I.E.M. – Sial Impianti –Tepor – Di Cataldo);

DATO ATTO che si è proceduto, a riscontro del punto precedente delle premesse, alla verifica presso il casellario AVCP, delle attestazioni SOA dichiarate dalle ditte estratte, riscontrandone per tutte la regolarità;

DATO ATTO che con nota del 02/10/2013 attraverso PEC è stato comunicato a tutte le ditte partecipanti la data di apertura delle offerte economiche è stata fissata per il 10/10/2013 alle ore 9:30;

RICHIAMATO il verbale di gara del 10/10/2013 che fa parte del presente atto ancorchè non allegato, dal quale si evince:

- Che si è proceduto, ai sensi dell'art. 86, commi 1 e 4 del D.lgs 163/06, alla valutazione delle offerte che presentavano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso, incrementata dallo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superavano la predetta media
- Che, individuata la soglia di anomalia pari a 21,6839% è stata individuata la ditta IMIT provvisoriamente aggiudicataria presentando sulla base d'asta un ribasso pari a % 21,627 equivalente a € 1.447.219,47;

DATO ATTO che si è proceduto ai sensi dell'art. 79, comma 5 bis del D. Lgs 163/06 e dell'art. 6 del D. Lgs 82/05 alla comunicazione a tutte le ditte partecipanti attraverso PEC della graduatoria provvisoria di aggiudicazione (prot. 22518 del 14/10/2013)

DATO ATTO che sono stati effettuati tutti i controlli in merito al possesso dei requisiti di cui agli art. 38 e 39 del D.lgs 163/06 della ditta Imit S.r.l. i Ascoli Piceno provvisoriamente aggiudicataria;

PRESO ATTO che la ditta provvisoriamente aggiudicataria ai sensi dell'art. 118 del D.lgs 13/06 e dell'art. 170 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., come da offerta del 17/09/2013, intende subappaltare o concedere in cottimo nei limiti di legge, ad impresa qualificata, le seguenti opere:

Lavorazioni per Opere edili appartenenti alla categoria prevalente OG1, Lavorazioni appartenenti alla categoria scorporabile OS3, Lavorazioni appartenenti alla categoria scorporabile OS30 e Lavorazioni appartenenti alla categoria OS28;

DATO ATTO che il quadro economico dell'intervento, aggiornato a seguito dell'espletamento delle procedure di gara (e della variazione dell'IVA al 22% sulle prestazioni di ingegneria) risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DELL'ESPLETAMENTO DELLE PROCEDURE DI GARA		
a	Lavori e sicurezza	Importi €
	Ribasso d'asta offerto dall'appaltatore	21,627%
a1	Importo a corpo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo degli oneri diretti della Sicurezza) offerto dall'appaltatore	€ 1.447.219,47
a2	Importo oneri speciali per l'attuazione dei Piani di Sicurezza a corpo	€ 31.898,15
a3	TOTALE LAVORI E SICUREZZA DI CONTRATTO AL NETTO DI IVA	€ 1.479.117,62
c	Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
c1	Spese per pubblicità, AVCP e collaudi VVF (IVA COMPRESA)	€ 3.000,00
c2	Spese tecniche relative art. 92 comma 5	€ 37.569,55
c3	Oneri collaudatore statico e in corso d'opera compresa cassa nazionale	€ 15.000,00
c4	Onorari e spese per accastamento opere realizzate inclusa Cassa nazionale	€ 8.000,00
c5	IVA (10% di a3) su lavori e sicurezza	€ 147.911,76
c6	IVA (22%) su PRESTAZIONI TECNICHE (c3, c4)	€ 5.060,00
c7	Accantonamento 3% accordi bonari (3% dell'importo a base di gara)	€ 56.354,32
c8	Imprevisti (IVA compresa)	€ 8.921,11
c9	Economie d'asta	€ 439.065,64
	Sommano a disposizione dell'Amministrazione	€ 720.882,38
	TOTALE GENERALE	€ 2.200.000,00

- CALCOLATO** che la spesa di € 1.479.117,62 + Iva 10% pari a € 1.627.029,38 graverà sul conto n. 0102010501 denominato “Immobilizzazioni materiali in corso” del bilancio 2014 e sarà finanziata con fondi dell’Intesa Interministeriale di programma messi a disposizione dell’Azienda Universitaria di Sassari dall’Università degli Studi di Sassari, così come precisato in precedente punto delle premesse;
- DATO ATTO** che secondo gli accordi intercorsi con l’Università degli Studi di Sassari nell’audizione del Direttore Generale al Consiglio di Amministrazione dell’Ateneo del 03/12/2013, una quota di € 350.000,00 derivante delle economie di gara sull’utilizzo finanziamento messo a disposizione dall’Ateneo, sarà lasciato nella disponibilità dell’Ateneo stesso.
- DATO ATTO** che l’ing. Roberto Manca svolgerà anche le funzioni di Direttore dei Lavori e di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dell’opera
- CONSIDERATO** che il procedimento amministrativo e il lavoro rientrano fra quelli per i quali è prevista l’incentivazione ai sensi dell’art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i e del vigente “Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all’articolo 92 comma 5 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i.” istituito con delibera n. 163 del 31/03/2011 e che la copertura della suddetta incentivazione è compresa nello stesso finanziamento dell’opera, come indicato nel quadro economico in approvazione.
- DATO ATTO** che ai sensi della Delibera del Commissario n. 163 del 31/03/2011 è stato istituito il “Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all’articolo 92 comma 5 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i.”
- DATO ATTO** che l’ing. Roberto Manca, responsabile del servizio tecnico, ha svolto le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento, progettista e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione.
- DATO ATTO** che il Geom. Michele Marongiu del Servizio Tecnico ha predisposto la pratica per la richiesta di autorizzazione all’esecuzione delle opere presentata al Comune di Sassari
- DATO ATTO** che il Dott. Paolo Di Benedetto, funzionario amministrativo del Servizio Tecnico ha curato la parte relativa alla definizione del disciplinare di gara, nella gestione dei

sopralluoghi delle imprese e nella definizione delle risposte ai quesiti pervenuti dalle imprese.

DATO ATTO che la Rag.ra Silvia Piras – Ass. Amm.vo in servizio c/o Servizio Provveditorato Economato e Patrimonio ha provveduto alla predisposizione degli atti necessari alla pubblicazione del bando di gara e delle verifiche di legge ed ha svolto attività di supporto amministrativo nella fase di espletamento della procedura di gara e di predisposizione della Delibera di Aggiudicazione.

DATO ATTO che la Dott.ssa Barbara Serra – Collab.re Prof.le in servizio c/o Servizio Provveditorato Economato e Patrimonio ha svolto attività di supporto amministrativo nella fase di espletamento della procedura di gara

DATO ATTO che il Rag. Pino Leori – Ass. Amm.vo in servizio c/o Servizio Tecnico ha svolto attività di supporto amministrativo nella fase di espletamento della procedura di gara per la parte relativa alle verifiche di regolarità contributiva e di predisposizione contabile dell'appalto

CONSIDERATO che sulla base dell'art. 2.4 comma 1 lettera b "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'articolo 92 comma 5 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i." istituito con delibera n. 163 del 31/03/2011, con riferimento alle prestazioni effettuate dai singoli tecnici e amministrativi che hanno partecipato alle procedura tecnico amministrativa del presente appalto, secondo quanto riportato in premesse, ai tecnici e amministrativi che a vario titolo hanno avuto parte nella fase relativa alla progettazione e alla procedura di aggiudicazione dell'appalto, spettano gli incentivi lordi riepilogati nella seguente tabella e desunti dal calcolo disposto dal Responsabile Unico del procedimento Ing. Roberto Manca e disponibile agli atti:

TOTALE LORDO QUOTA INCENTIVI art. 92 comma 5 SPETTANTI AI SINGOLI PER LA FASE DI PROGETTAZIONE E AFFIDAMENTO DEI LAVORI	Importo lordo	Totale
Ing. Roberto Manca	€ 16.793,59	
Geom. Michele Marongiu	€ 1.878,48	
Dott. Paolo Di Benedetto	€ 1.262,34	
Rag. Silvia Piras	€ 1.480,20	
Dott. Barbara Serra	€ 375,66	
Rag. Pino Leori	€ 375,66	
		€ 22.165,92

ACQUISITO il codice CIG il 52404815B9 il codice CUP H89G13000230005

Il Responsabile del Servizio Tecnico
f.to Ing. Roberto Manca _____

PROPONE

- DI APPROVARE** il quadro economico a seguito delle verifica di cui all'art. 112 del D. Lgs 163/06 e s.m.i .
- DI APPROVARE** i verbali di gara del 25/09/2013 e del 10/10/2013 che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- DI AGGIUDICARE** definitivamente alla ditta IMIT con sede in Via del Commercio 122 – 63100 Ascoli Piceno P.Iva 01948260441- la gara d'appalto avente ad oggetto “Lavori di risanamento conservativo e riqualificazione di una parte dei piani seminterrato e terra degli Edifici delle Chirurgie da destinare al reparto di rianimazione e terapia intensiva dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari”;
- DI APPROVARE** il quadro economico a seguito dell’espletamento delle procedure di gara, autorizzando la somma per lavori di € 1.479.117,62 oltre IVA 10%
- DI IMPUTARE** la spesa complessiva per lavori di € 1.479.117,62 + Iva 10% pari a € 1.627.029,38 graverà sul conto n. 0102010501 denominato “Immobilizzazioni materiali in corso” del bilancio 2014 nell’esercizio finanziario 2014 ;
- DI DARE ATTO** che, sulla scorta di quanto indicato in premessa, che la quota parte di finanziamento pari ad € 350.000,00, derivante da economie di gara, sarà lasciata nella disponibilità dell’Università degli Studi di Sassari, salvo successivi diversi accordi che saranno oggetto di pattuizione fra l’Azienda e l’Università degli Studi di Sassari.
- DI INCARICARE** l’ing. Roberto Manca, responsabile del servizio tecnico Aziendale, per la Direzione dei Lavori e per il coordinamento della sicurezza in fase di realizzazione dell’opera.
- DI INCARICARE** il Responsabile Unico del Procedimento ing. Roberto Manca per la predisposizione del Contratto di Appalto che, salvo l’esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l’ipotesi di differimento espressamente concordata con l’aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 60 giorni, che decorrerà dalla data in cui

l'aggiudicazione definitiva sarà divenuta efficace e dando atto che

- a) all'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario dovrà prestare:
 - i. La cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del Codice e dall'art. 123 del Regolamento
 - ii. La polizza assicurativa di cui all'art. 129, comma 1, del Codice e di cui all'art. 125, comma 1 del Regolamento, per una somma assicurata:
 - iii. Per i danni di esecuzione euro 6.000.000,00 suddivisi così come specificato nel capitolato speciale d'appalto all'art. 2.8
 - iv. Per la responsabilità civile verso terzi: euro 5.000.000,00;
- b) ai sensi dell'art. 75, comma 6, del codice, la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 75, comma 9 del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione

DI DARE ATTO

che la stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti;

DI DELEGARE

il responsabile unico del procedimento per tutto quanto attiene agli atti da predisporre, ai sensi e per gli effetti dell'art. 118 comma 2 punto 2), per gli eventuali subappalti dei quali l'aggiudicatario, così come dichiarato in fase di gara, intende avvalersi entro i limiti consentiti nel Disciplinare di gara e dalla vigente normativa;

DI INCARICARE

l'Ing. Roberto Manca per la misura e contabilità dei lavori, dando atto che il pagamento delle prestazioni contrattuali, ai sensi dell'art. 53, comma 4, 1° periodo del codice è previsto "a corpo" e che pertanto la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi della parte II, titolo IX, del Regolamento, sulla base delle percentuali dei gruppi di lavorazioni ritenute omogenee di cui all'allegato Capitolato Speciale d'appalto, parte integrale e sostanziale del presente provvedimento ancorché non allegato, e che agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;

DI DELEGARE

il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Roberto Manca per la validazione della contabilità e per la sua trasmissione all'Università degli studi

di Sassari al fine di ottenere l'erogazione delle quote di finanziamento.

DI DARE ATTO che l'amministrazione non provvederà al pagamento diretto degli eventuali subappaltatori e dei cottimisti e che i pagamenti all'appaltatore verranno effettuati nel rispetto di quanto disposto dall'art.118 comma 3 del D. Lgs 163/06 e s.m.i. in relazione all'acquisizione delle fatture quietanzate dei subappaltatori/fornitori.

DI INCARICARE gli uffici competenti per la trasmissione del presente provvedimento all'Università degli Studi di Sassari per i successivi adempimenti di competenza.

DI LIQUIDARE la complessiva quota di € 22.165,92 (sui complessivi € 37.569,55 accantonati nel quadro economico) degli incentivi di cui all'art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/06 e s.m.i., suddivisi secondo quanto previsto dal vigente "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'articolo 92 comma 5 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i." istituito con delibera n. 163 del 31/03/2011, sulla scorta delle prestazioni rese da tecnici e amministrativi che hanno avuto parte, a vario titolo, fino alla presente fase della procedura come riportato nella seguente tabella:

TOTALE LORDO QUOTA INCENTIVI art. 92 comma 5 SPETTANTI AI SINGOLI PER LA FASE DI PROGETTAZIONE E AFFIDAMENTO DEI LAVORI	Importo lordo	Totale
Ing. Roberto Manca	€ 16.793,59	
Geom. Michele Marongiu	€ 1.878,48	
Dott. Paolo Di Benedetto	€ 1.262,34	
Rag. Silvia Piras	€ 1.480,20	
Dott. Barbara Serra	€ 375,66	
Rag. Pino Leori	€ 375,66	
		€ 22.165,92

DI DELEGARE all'ing. Roberto Manca tutto quanto attiene all'esecuzione dei lavori, compresa la definizione di eventuali perizie suppletive e di variante da realizzarsi nei limiti delle disponibilità del quadro economico, con l'impiego delle economie di gara disponibili sul finanziamento al netto della quota di € 350.000,00, che sarà lasciata nella disponibilità dell'Università degli Studi di Sassari sulla base degli accordi intercorsi.

DI TRASMETTERE la presente deliberazione all'Università degli Studi di Sassari per la necessaria informativa e per gli adempimenti di competenza

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to (Ing. Roberto Gino Manca)

IL DIRETTORE GENERALE

L'anno duemilaquattordici, il giorno quindici del mese di Gennaio in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero -Universitaria.

VISTO il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;

VISTO il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;

VISTO il Protocollo d'Intesa sottoscritto dalla Regione Sardegna e dalle Università di Cagliari e di Sassari in data 11 ottobre 2004;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/2 del 27 aprile 2007, con la quale è stata costituita l'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari;

VISTO il Decreto n. 43 del 07 aprile 2011, con il quale il Presidente della Regione Sardegna nomina il dott. Alessandro Carlo Cattani, Direttore Generale della Azienda Ospedaliero -Universitaria di Sassari;

TENUTO CONTO che il Dott. Alessandro Carlo Cattani ha assunto le funzioni di Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliero -Universitaria di Sassari il giorno 07 aprile 2011, data di stipulazione del relativo contratto;

PRESO ATTO della proposta di deliberazione avente per oggetto: *Gara a procedura aperta per l'affidamento dei lavori di “Risanamento conservativo e riqualificazione di una parte dei piani seminterrato e terra degli Edifici delle Chirurgie da destinare al reparto di Rianimazione e Terapia Intensiva dell’ Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari. Aggiudicazione definitiva, deleghe al RUP, liquidazione quote incentivi. - CIG il 52404815B9*

PRESO ATTO che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che

lo stesso, è totalmente legittimo per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n. 241/90, come modificato dalla Legge 15/2005;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

DI APPROVARE il quadro economico a seguito delle verifiche di cui all'art. 112 del D. Lgs 163/06 e s.m.i .

DI APPROVARE i verbali di gara del 25/09/2013 e del 10/10/2013 che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI AGGIUDICARE definitivamente alla ditta IMIT con sede in Via del Commercio 122 – 63100 Ascoli Piceno P.Iva 01948260441- la gara d'appalto avente ad oggetto “Lavori di risanamento conservativo e riqualificazione di una parte dei piani seminterrato e terra degli Edifici delle Chirurgie da destinare al reparto di rianimazione e terapia intensiva dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari”;

DI APPROVARE il quadro economico a seguito dell’espletamento delle procedure di gara, autorizzando la somma per lavori di € 1.479.117,62 oltre IVA 10%

DI IMPUTARE la spesa complessiva per lavori di € 1.479.117,62 + Iva 10% pari a € 1.627.029,38 graverà sul conto n. 0102010501 denominato “Immobilizzazioni materiali in corso” del bilancio 2014 nell’esercizio finanziario 2014 ;

DI DARE ATTO che, sulla scorta di quanto indicato in premessa, che la quota parte di finanziamento pari ad € 350.000,00, derivante da economie di gara, sarà lasciata nella disponibilità dell’Università degli Studi di Sassari, salvo successivi diversi accordi che saranno oggetto di pattuizione fra l’Azienda e

l'Università degli Studi di Sassari.

DI INCARICARE l'ing. Roberto Manca, responsabile del servizio tecnico Aziendale, per la Direzione dei Lavori e per il coordinamento della sicurezza in fase di realizzazione dell'opera.

DI INCARICARE il Responsabile Unico del Procedimento ing. Roberto Manca per la predisposizione del Contratto di Appalto che, salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 60 giorni, che decorrerà dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva sarà divenuta efficace e dando atto che

b) all'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario dovrà prestare:

i. La cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del Codice e dall'art. 123 del Regolamento

ii. La polizza assicurativa di cui all'art. 129, comma 1, del Codice e di cui all'art. 125, comma 1 del Regolamento, per una somma assicurata:

iii. Per i danni di esecuzione euro 6.000.000,00 suddivisi così come specificato nel capitolato speciale d'appalto all'art. 2.8

iv. Per la responsabilità civile verso terzi: euro 5.000.000,00;

c) ai sensi dell'art. 75, comma 6, del codice, la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 75, comma 9 del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione

DI DARE ATTO che la stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti;

DI DELEGARE il responsabile unico del procedimento per tutto quanto attiene agli atti da predisporre, ai sensi e per gli effetti dell'art. 118 comma 2 punto 2), per gli eventuali subappalti dei quali l'aggiudicatario, così come dichiarato in fase di gara, intende avvalersi entro i limiti consentiti nel Disciplinare di gara e dalla vigente normativa;

DI INCARICARE l'Ing. Roberto Manca per la misura e contabilità dei lavori, dando atto che il

pagamento delle prestazioni contrattuali, ai sensi dell'art. 53, comma 4, 1° periodo del codice è previsto "a corpo" e che pertanto la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi della parte II, titolo IX, del Regolamento, sulla base delle percentuali dei gruppi di lavorazioni ritenute omogenee di cui all'allegato Capitolato Speciale d'appalto, parte integrale e sostanziale del presente provvedimento ancorché non allegato, e che agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;

DI DELEGARE

il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Roberto Manca per la validazione della contabilità e per la sua trasmissione all'Università degli studi di Sassari al fine di ottenere l'erogazione delle quote di finanziamento.

DI DARE ATTO

che l'amministrazione non provvederà al pagamento diretto degli eventuali subappaltatori e dei cottimisti e che i pagamenti all'appaltatore verranno effettuati nel rispetto di quanto disposto dall'art.118 comma 3 del D. Lgs 163/06 e s.m.i. in relazione all'acquisizione delle fatture quietanzate dei subappaltatori/fornitori.

DI INCARICARE

gli uffici competenti per la trasmissione del presente provvedimento all'Università degli Studi di Sassari per i successivi adempimenti di competenza.

DI LIQUIDARE

la complessiva quota di € 22.165,92 (sui complessivi € 37.569,55 accantonati nel quadro economico) degli incentivi di cui all'art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/06 e s.m.i., suddivisi secondo quanto previsto dal vigente "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'articolo 92 comma 5 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i." istituito con delibera n. 163 del 31/03/2011, sulla scorta delle prestazioni rese da tecnici e amministrativi che hanno avuto parte, a vario titolo, fino alla presente fase della procedura come riportato nella seguente tabella:

TOTALE LORDO QUOTA INCENTIVI art. 92 comma 5 SPETTANTI AI SINGOLI PER LA FASE DI PROGETTAZIONE E AFFIDAMENTO DEI LAVORI	Importo lordo	Totale
Ing. Roberto Manca	€ 16.793,59	
Geom. Michele Marongiu	€ 1.878,48	
Dott. Paolo Di Benedetto	€ 1.262,34	
Rag. Silvia Piras	€ 1.480,20	

Dott. Barbara Serra	€	375,66	
Rag. Pino Leori	€	375,66	
			€ 22.165,92

DI DELEGARE all'ing. Roberto Manca tutto quanto attiene all'esecuzione dei lavori, compresa la definizione di eventuali perizie suppletive e di variante da realizzarsi nei limiti delle disponibilità del quadro economico, con l'impiego delle economie di gara disponibili sul finanziamento al netto della quota di € 350.000,00, che sarà lasciata nella disponibilità dell'Università degli Studi di Sassari sulla base degli accordi intercorsi.

DI TRASMETTERE la presente deliberazione all'Università degli Studi di Sassari per la necessaria informativa e per gli adempimenti di competenza

DI INCARICARE i servizi competenti dell'esecuzione del presente provvedimento;

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
f.to (Dott. Lorenzo Giuseppe Pietro Moretti)

IL DIRETTORE SANITARIO
f.to (Dott. Mario Manca)

IL DIRETTORE GENERALE
f.to (Dott. Alessandro Carlo Cattani)

Il Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria

f.to Dott. Rosa Maria Bellu

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dell'AOU di Sassari dal 15.01.2014

◇ è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◇ con lettera in data ____/____/____, protocollo n.____, è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ____/____/____

f.to Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali

La presente deliberazione:

◇ è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10, in virtù della determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ____/____/____.

◇ è stata annullata, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10 in virtù della determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ____/____/____.

◇ è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ____/____/____

Il Responsabile del Servizio _____

Per copia conforme all'originale esistente agli atti dell'AOU di Sassari per uso _____

Sassari ____/____/____.

Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali