



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 207 DEL 05/03/2014

OGGETTO: “Risanamento conservativo e riqualificazione di una parte del piano seminterrato degli "Edifici delle Chirurgie" da destinare a spogliatoi” – Approvazione del progetto esecutivo e del relativo quadro economico di spesa – deleghe al responsabile del servizio tecnico e autorizzazione contrarre.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

- VISTO** il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;
- DATO ATTO** che negli edifici delle chirurgie non esistono sufficienti locali da destinare a spogliatoi del personale.
- DATO ATTO** che per l’effettuazione degli spostamenti di reparti deciso dalla Direzione Aziendale al fine di razionalizzare l’attività sanitaria e di rispondere ad esigenze di sicurezza legate alla necessità di liberare dalle degenze il Palazzo delle medicine, è necessario disporre quanto prima dei suddetti spogliatoi.
- DATO ATTO** che la direzione Aziendale ha dato mandato al sottoscritto responsabile del servizio tecnico per provvedere alla stesura urgente di un progetto per la realizzazione di nuovi spogliatoi per il personale interno ed esterno dell’azienda che consenta di liberare almeno parte dei locali attualmente utilizzati allo scopo all’interno dei reparti degli edifici delle chirurgie e del palazzo Clemente, recuperando detti locali per usi più consoni e essenziali per lo svolgimento dell’attività sanitaria.
- DATO ATTO** che il sottoscritto ha provveduto a redigere il richiesto progetto di realizzazione dei nuovi spogliatoi individuando l’area attualmente al rustico e impiegata come deposito e disposta al piano primo seminterrato degli edifici delle chirurgie in adiacenza agli spogliatoi interni al blocco operatorio.
- DATO ATTO** che la realizzazione del corridoio a servizio dei nuovi spogliatoi, consentirà, con limitati lavori aggiuntivi, di completare il sistema di vie di esodo del blocco operatorio degli edifici delle chirurgie, realizzando l’uscita prevista sul lato nord nel progetto attualmente in fase di esame al comando provinciale dei VVF di Sassari.

DATO ATTO Che il suddetto progetto prevede la realizzazione di quattro nuovi spogliatoi, ciascuno dotato di servizi igienici con docce, da destinare al personale interno (due spogliatoi divisi per uomini e donne per complessivi circa 210 posti) e al personale dei servizi in appalto (due spogliatoi, suddivisi per uomini e donne, con complessivi circa 70 posti)

DATO ATTO che l'intervento prevede al realizzazione, oltre che delle opere edili, anche di tutte le opere impiantistiche elettriche, di sicurezza antincendio, del condizionamento necessarie per il funzionamento dei suddetti spogliatoi.

DATO ATTO che è previsto che l'intervento si svolga con le cliniche in normale esercizio, con minime interferenze con l'attività sanitaria dato che i lavori sono confinati in una parte dei locali al piano seminterrato attualmente non utilizzati e da risanare.

DATO ATTO che il quadro economico del progetto esecutivo è così costituito:

N.	Descrizione	Importo
a)	Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni compresi costo manodopera e costi diretti della manodopera. A corpo	€ 283.851,08
b)	Oneri speciali per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 4.049,13
c)	TOTALE LAVORI E SICUREZZA IN APPALTO (a+b)	€ 287.900,21
d)	costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta	€ 89.283,95
e)	Importo soggetto a ribasso d'asta (al netto di costi della sicurezza e costo della manodopera) (c-b-d)	€ 194.567,13
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
f1)	Imprevisti, IVA compresa	€ 2.551,76
f2)	Incentivi per dipendenti art. 92 comma 5D. Lgs 16/06 e s.m.i (Oneri per progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza, RUP, ecc.)	€ 5.758,00
f3)	IVA 10% su lavori	€ 28.790,02
f)	SOMMANO A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 37.099,79
g)	TOTALE GENERALE (c+f)	€ 325.000,00

DATO ATTO che il suddetto intervento trova copertura finanziaria per l'importo di € **325.000,00** su fondi della spesa al conto n. 0507010103 denominato "Manutenzione e riparazione di immobili, impianti e pertinenze a richiesta" dell'esercizio 2014.

DATO ATTO che il tempo previsto per l'esecuzione dei lavori è fissato in **90 giorni** solari consecutivi, cui vanno aggiunti i tempi necessari per pubblicazioni, procedure tecnico amministrative previste dalle vigenti normative, collaudi, ecc.

- ATTESO CHE** per l'esperienza della gara, anche considerata la necessità di procedere con estrema rapidità, attesi i motivi legati al fatto che alla realizzazione dell'intervento in oggetto sono legati altri interventi già in fase di gara, è possibile utilizzare la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara prevista dall'art. 122 comma 7 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. per importi fino ad € 1.000.000,00 che consente di ottenere l'offerta delle imprese in un congruo tempo, non inferiore a 10 giorni, e che per l'appalto in oggetto può essere ragionevolmente fissato in 15 giorni.
- ATTESO CHE** l'amministrazione dispone di uno specifico elenco di imprese, costituito con avviso pubblico avviso e di recente soggetto ad aggiornamento con Delibera del Direttore Generale n. 381 del 21/07/2011 dal quale potranno essere attinte con i criteri previsti dalla vigente normativa le imprese che saranno invitate a presentare offerta per l'appalto in oggetto
- CONSIDERATO** che il procedimento amministrativo e il lavoro rientrano fra quelli per i quali è prevista l'incentivazione ai sensi dell'art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i e del vigente "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'articolo 92 comma 5 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i." istituito con delibera n. 163 del 31/03/2011
- ACCERTATO** che il progetto proposto dal servizio tecnico risulta completo, corretto e adeguato alle vigenti prescrizioni normative e tecniche e quindi validato dallo stesso Servizio Tecnico dell'Azienda.
- PROPONE**
- DI APPROVARE** il progetto esecutivo dei lavori di "Risanamento conservativo e riqualificazione di una parte del piano seminterrato degli "Edifici delle Chirurgie" da destinare a spogliatoi", redatto dal dall'Ing. Roberto Manca del Servizio Tecnico Aziendale
- DI APPROVARE** il quadro economico dell'intervento riportato in premessa, che prevede una spesa complessiva di € 325.000,00 che troverà copertura conto n. **0507010103** denominato "Manutenzione e riparazione di immobili, impianti e pertinenze a richiesta" dell'esercizio 2014.
- DI AUTORIZZARE** il responsabile del Servizio Tecnico Ing. Roberto Manca, a contrarre, nei limiti della spesa complessiva di cui al punto precedente, avviando ed espletando le procedure di gara e predisponendo gli atti amministrativi necessari, compresa l'acquisizione delle eventuali autorizzazioni presso gli enti competenti.
- DI DELEGARE** il Responsabile del servizio tecnico per tutti gli atti connessi all'affidamento dei lavori, alla gestione dell'esecuzione degli stessi, compresa la realizzazione di eventuali perizie suppletive e di variante, qualora necessarie, purché la spesa complessiva sia ricompresa nei limiti della spesa massima totale prevista nel quadro economico riportato in premesse e approvato con il presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
f.to (Ing. Roberto Gino Manca)

IL DIRETTORE GENERALE

L'anno duemilaquattordici, il giorno cinque del mese di Marzo, in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria.

- VISTO** il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;
- VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto dalla Regione Sardegna e dalle Università di Cagliari e di Sassari in data 11 ottobre 2004;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/2 del 27 aprile 2007, con la quale è stata costituita l’Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari;
- VISTO** il Decreto n. 43 del 07 aprile 2011, con il quale il Presidente della Regione Sardegna nomina il dott. Alessandro Carlo Cattani, Direttore Generale della Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari;
- TENUTO CONTO** che il Dott. Alessandro Carlo Cattani ha assunto le funzioni di Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari il giorno 07 aprile 2011, data di stipulazione del relativo contratto;
- DATO ATTO** che il Dott. Mario Manca è stato nominato Direttore Sanitario con delibera del Direttore Generale n. 258 del 27/03/2013 ed ha assunto le funzioni di Direttore Sanitario dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il giorno 28/03/2013
- DATO ATTO** che il Dott. Lorenzo Giuseppe Pietro Moretti è stato nominato Direttore Amministrativo con delibera del Direttore Generale n. 291 del 20/06/2011 ed ha assunto le funzioni di Direttore Amministrativo dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il giorno 22/06/2011
- PRESO ATTO** della proposta di deliberazione avente per oggetto: “Risanamento conservativo e riqualificazione di una parte del piano seminterrato degli "Edifici delle Chirurgie" da destinare a spogliatoi” – Approvazione del progetto esecutivo e del relativo quadro economico di spesa – deleghe al responsabile del servizio tecnico e autorizzazione contrarre -.
- PRESO ATTO** che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell’istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo per il servizio pubblico, ai sensi dell’art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all’art. 1, comma 1, della Legge n. 241/90, come modificato dalla Legge 15/2005;
- ACQUISITO** il parere del Direttore Sanitario;
- ACQUISITO** il parere del Direttore Amministrativo;

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente
Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

- DI APPROVARE** il progetto esecutivo dei lavori di “Risanamento conservativo e riqualificazione di una parte del piano seminterrato degli "Edifici delle Chirurgie" da destinare a spogliatoi”, redatto dal dall’Ing. Roberto Manca del Servizio Tecnico Aziendale
- DI APPROVARE** il quadro economico dell’intervento riportato in premessa, che prevede una spesa complessiva di € 325.000,00 che troverà copertura conto n. **0507010103** denominato “Manutenzione e riparazione di immobili, impianti e pertinenze a richiesta” dell’esercizio 2014.
- DI AUTORIZZARE** il responsabile del Servizio Tecnico Ing. Roberto Manca, a contrarre, nei limiti della spesa complessiva di cui al punto precedente, avviando ed espletando le procedure di gara e predisponendo gli atti amministrativi necessari, compresa l’acquisizione delle eventuali autorizzazioni presso gli enti competenti.
- DI DELEGARE** il Responsabile del servizio tecnico per tutti gli atti connessi all’affidamento dei lavori, alla gestione dell’esecuzione degli stessi, compresa la realizzazione di eventuali perizie suppletive e di variante, qualora necessarie, purché la spesa complessiva sia ricompresa nei limiti della spesa massima totale prevista nel quadro economico riportato in premesse e approvato con il presente atto.
- DI INCARICARE** i servizi competenti dell’esecuzione del presente provvedimento;

IL DIRETTORE SANITARIO
f.to (Dott. Mario Manca)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
f.to (Dott. Lorenzo Giuseppe Pietro Moretti)

IL DIRETTORE GENERALE
f.to (Dott. Alessandro Carlo Cattani)

Il Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria

Dott.ssa Rosa Maria Bellu

COMPILARSI A CURA DEL SERVIZIO / STRUTTURA PROPONENTE/ESTENSORE

(luogo e data) Sassari, ____/____/2014.

La presente deliberazione :

◇ è soggetta al controllo ai sensi dell'art. 29 comma 1 lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◇ deve essere comunicata al competente Assessorato Regionale ai sensi dell'art. 29 comma 2 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

Il Responsabile del Servizio Tecnico (Proponente/estensore)

(firma) _____

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dell'AOU di Sassari dal 05.03.2014

◇ è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◇ con lettera in data ____/____/____, protocollo n.____, è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ____/____/____

f.to Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali

La presente deliberazione:

◇ è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10, in virtù della determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ____/____/____.

◇ è stata annullata, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10 in virtù della determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ____/____/____.

◇ è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ____/____/____

Il Responsabile del Servizio _____

Per copia conforme all'originale esistente agli atti dell'AOU di Sassari per uso _____

Sassari ____/____/____.

Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali