



AZIENDA OSPEDALIERO – UNIVERSITARIA DI SASSARI

Via Coppino, 26 - 07100 SASSARI – C.F. - P. IVA 02268260904

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 297 DEL 09/04/2014

Oggetto Riqualficazione e risanamento conservativo del reparto di Terapia Intensiva Neonatale. CIG 38133793E6 - Aggiudicazione definitiva alla ditta Novaco Srl - Deleghe al Responsabile del Servizio Tecnico.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTO il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;

VISTO il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;

PREMESSO che con delibera del Direttore Generale n. 622 del 07/12/2011 è stato approvato il progetto preliminare redatto dall’Ing. Roberto Manca del Servizio Tecnico Aziendale per la realizzazione dei Lavori di “Riqualficazione e risanamento conservativo del reparto di Terapia Intensiva Neonatale”. Affidamento lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara (Art. 122, comma 7, secondo periodo, del D. Lgs. n.163/2006 e successive modifiche e integrazioni).

DATO ATTO che con Delibera del Direttore Generale n. 695 del 08/11/2012 è stato istituito un apposito conto di costo n. 050 70 10 103 - manutenzioni e riparazioni immobili e i, impianti e pertinenze a richiesta , con una dotazione iniziale di € 1.000.000,00, da porre nella disponibilità del responsabile del Servizio Tecnico, nel quale imputare provvisoriamente, in attesa degli appositi finanziamenti della Regione Sardegna o di altri finanziamenti, i costi attinenti gli interventi di carattere edile ed impiantistico volti al recupero funzionale e adeguamento alle norme sanitarie regionali di alcune parti degli edifici e/o degli impianti del complesso clinico-ospedaliero di pertinenza dell’AOU;

CONSIDERATO che l’importo complessivo dei lavori ammonta a € **262.260,90** di cui € **253.162,97** soggetti a ribasso d’asta ed € **9.097,93** per oneri speciali della sicurezza non

soggetti a ribasso, oltre IVA e che l'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 82 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

CONSIDERATO

che il procedimento amministrativo e il lavoro rientrano fra quelli per i quali è prevista l'incentivazione ai sensi dell'art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i e del vigente "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'articolo 92 comma 5 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i." istituito con delibera n. 163 del 31/03/2011.

TENUTO CONTO

che la gara è stata iscritta al SIMOG ottenendo il codice CIG 38133793E6 e che per tale iscrizione l'amministrazione deve versare il contributo di € 225,00;

CONSIDERATO

che in data 13/01/2012 con nota prot. PG/2012/896 il Servizio Tecnico Aziendale ha invitato le seguenti ditte a presentare un'offerta economica, entro le ore 12.00 del 30/01/2012:

1. TEPOR S.p.a., Via Mercalli 15/17-09021 Cagliari;
2. PISANO BRUNO COSTRUZIONI Srl, Via Fleming 13- 09047 Selargius;
3. IMPED S.R.L., Viale Adua 4- 07100 Sassari;
4. DOTT. MARIO TICCA S.R.L., Viale Adua 4 - 07100 Sassari;
5. GE.CO.MAR. srl, Via A. Diaz 7 - 07100 SASSARI;
6. IEM S.N.C. , Z. I. Niedda Str. N°. 34/32 - 07100 SASSARI;
7. ANGIUS GIUSEPPE E FIGLI S.R.L. , Via Messina n°. 38 - 09021 CAGLIARI;
8. ZACCARIA IMPIANTI SRL UNIPERSONALE, Corso Piersanti Mattarella n. 188 - 91100 TRAPANI;
9. NOVACO SRL, via M.Coppino 22 - 07100 SASSARI;
10. SITEI SRL, via Praga n.13 - 70022 Altamura (BA);

PRESO ATTO

che in data 01/02/2012 si è riunita la Commissione, nominata dal Responsabile del Procedimento, Ing. Roberto Manca, in data 31/01/2012, per accertare la regolarità e la completezza delle documentazioni tecnico amministrative, presentate dalle ditte concorrenti e che la stessa ha constatato che entro il termine ultimo delle ore 12.00 del giorno 30/01/2012, sono pervenuti a questa Azienda, n. 6 plichi inviati dalle seguenti Ditte:

- Tepor Spa prot. AOUS 2012/2277 del 27/01/2012;
- Pisano Bruno Costruzioni Srl, prot. AOUS 2012/2295 del 27/01/2012;
- Novaco Srl, prot. AOUS 2012/2449 del 30/01/2012;
- IEM snc, prot. AOUS 2012/2467 del 30/01/2012;
- Ge.Co.Mar srl, AOUS 2012/2565 del 30/01/2012.
- Dott. Mario Ticca srl, AOUS 2012/2495 del 30/01/2012;

CONSIDERATO

che la Commissione di cui sopra, dopo aver verificato la correttezza e la regolarità della documentazione amministrativa, ha provveduto all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, constatando i seguenti ribassi:

n.	CONCORRENTE	RIBASSO %
1	Tepor Spa	10,370
2	Pisano Bruno Costruzioni Srl	19,665
3	Novaco Srl	19,784
4	Ge.Co.Mar Srl	19,640
5	IEM Snc	18,901
6	Dott. Mario Ticca Srl	17,171

Col che veniva dichiarata aggiudicataria **Novaco Srl** con un'offerta pari ad un ribasso del **19,784%** corrispondente ad un'offerta economica di **€ 203.077,21** oltre gli oneri per la sicurezza pari ad **€ 9.097,93** non soggetti a ribasso d'asta, per un totale di **€ 212.175,14** oltre l'iva di legge (**€ 233.392,65 I.V.A. 10 % compresa**).

DATO ATTO

che il quadro economico dell'appalto, approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 662 del 07/12/2011 era il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

	Lavori e sicurezza	
A	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (soggetto a ribasso d'asta)	€ 253.162,97
B	Oneri per la sicurezza	€ 9.097,93
C	SOMMANO PER LAVORI E SICUREZZA	€ 262.260,90
	Somme a disposizione della Stazione appaltante per:	
D	Imprevisti (IVA inclusa)	€ 3.399,96
E	Accantonamento (3% di C) per accordi bonari (art. 12 DPR 207/2010)	€ 7.867,83
F	Corrispettivi, incentivi per la progettazione e fondi a disposizione delle stazioni appaltanti (2% di C)(art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/06)	€ 5.245,22
G	IVA (10% di C) su lavori e sicurezza	€ 26.226,09
H	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 42.739,10
I	TOTALE FINANZIAMENTO (C+H)	€ 305.000,00

DATO ATTO

che a seguito delle risultanze della gara d'appalto, il quadro economico suddetto viene così modificato:

A	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (soggetto a ribasso d'asta)	€ 253.162,97
A1	Ribasso % praticato dall'appaltatore	19,784%
A2	Importo lavori offerto dall'aggiudicatario provvisorio al netto degli oneri per la sicurezza	€ 203.077,21
A3	Quota non soggetta a ribasso d'asta (spese speciali della sicurezza, valutate a parte nel computo per oneri della sicurezza)	€ 9.097,93
B	Importo contrattuale, complessivo dei lavori e della sicurezza al netto d'Iva (a2+B)	€ 212.175,14
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
D	Imprevisti (IVA inclusa)	€ 3.399,96
E	Accantonamento (3% di C) per accordi bonari (art. 12 DPR 207/2010)	€ 7.867,83
F	Corrispettivi, incentivi per la progettazione e fondi a disposizione delle stazioni appaltanti (2% dell'importo a base d'asta per lavori e sicurezza)(art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/06)	€ 5.245,22
G	IVA (10% di B) su lavori e sicurezza	€ 21.217,51
	Economie d'asta	€ 55.094,34
H	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 92.824,86
I	TOTALE FINANZIAMENTO (C+H)	€ 305.000,00

DATO ATTO

che la somma da autorizzare per lavori e sicurezza a seguito dell'aggiudicazione dell'appalto, al netto di IVA, è data dall'importo contrattuale di **€ 212.175,14**;

CONSIDERATO

che il servizio tecnico ha provveduto alla verifica, con esito positivo, dei requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. dell'Impresa Novaco Srl;

DATO ATTO

che i lavori in oggetto rientrano fra quelli per i quali è prevista l'incentivazione ai sensi dell'art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/06 e s.m.i. e che l'importo lordo di detta incentivazione ammonta, secondo quanto specificato nel quadro economico, ad € 5.245,22.

ATTESO CHE

sulla base degli accordi intercorsi fra la Direzione Generale dell'Azienda e l'Assessorato alla Salute della Regione Sardegna, è stato definito che la spesa per la realizzazione dell'opera, stante l'urgenza di provvedere per ragioni di carattere sanitario, può essere imputata sulla spesa corrente, secondo quanto, peraltro, disposto dal Decreto Lgs 118/ del 23 giugno 2011;

PROPONE**DI APPROVARE**

gli atti della procedura negoziata descritti in premessa ed in particolare il verbale

del 01/02/2012, che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ancorchè non allegato;

- DI APPROVARE** il nuovo quadro economico dei lavori a seguito dell'espletamento della gara e riportato in premessa;
- DI AFFIDARE** in via definitiva all'Impresa Novaco Srl , con sede legale via M.Coppino 22 - 07100 SASSARI i lavori "Riqualificazione e risanamento conservativo del reparto di Terapia Intensiva Neonatale".
- DI AUTORIZZARE** la spesa per lavori di € 212.175,14 comprensiva di € 9.097,93 per oneri per la sicurezza, oltre IVA 10%;
- DI DARE ATTO** che l'importo contrattuale delle opere in oggetto aggiudicate all'Impresa Novaco Srl risulta di € 203.077,21 oltre gli oneri per la sicurezza pari ad € 9.097,93 non soggetti a ribasso d'asta, per un totale di € 212.175,14 oltre l'iva di legge (€ 233.392,65 I.V.A. 10 % compresa) sarà imputato provvisoriamente, in attesa degli appositi finanziamenti già richiesti alla Regione Sardegna o di altri eventuali finanziamenti, sul conto n. 050 70 10 103 denominato "Manutenzioni e riparazione Immobili, Impianti e pertinenze a richiesta" dell'esercizio 2014.
- DI DARE MANDATO** agli uffici competenti per il pagamento del contributo a favore dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici (AVCP) pari a € 225,00;
- DI DELEGARE** il Responsabile Unico del Procedimento ing. Roberto Manca per la predisposizione di tutti gli atti sia relativi al contratto e per la successiva gestione tecnico economica dell'appalto, compresa l'eventuale approvazione di perizie suppletive e di variante che si rendessero eventualmente necessarie, dei conseguenti atti, purché il limite complessivo di spesa sia ricompreso nella somma generale autorizzata con Deliberazione del Direttore Generale n. 662 del 07/12/2011 pari ad € 305.000,00;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

f.to (Ing. Roberto Gino Manca)

IL DIRETTORE GENERALE

L'anno duemilaquattordici, il giorno nove del mese di Aprile in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria.

VISTO il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 "Riordino della disciplina in materia sanitaria";

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;
- VISTO** il Protocollo d'Intesa sottoscritto dalla Regione Sardegna e dalle Università di Cagliari e di Sassari in data 11 ottobre 2004;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/2 del 27 aprile 2007, con la quale è stata costituita l'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari;
- VISTO** il Decreto n. 43 del 07 aprile 2011, con il quale il Presidente della Regione Sardegna nomina il dott. Alessandro Carlo Cattani, Direttore Generale della Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari;
- TENUTO CONTO** che il Dott. Alessandro Carlo Cattani ha assunto le funzioni di Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari il giorno 07 aprile 2011, data di stipulazione del relativo contratto;
- DATO ATTO** che il Dott. Mario Manca è stato nominato Direttore Sanitario con delibera del Direttore Generale n. 258 del 27/03/2013 ed ha assunto le funzioni di Direttore Sanitario dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il giorno 28/03/2013
- DATO ATTO** che il Dott. Lorenzo Giuseppe Pietro Moretti è stato nominato Direttore Amministrativo con delibera del Direttore Generale n. 291 del 20/06/2011 ed ha assunto le funzioni di Direttore Amministrativo dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il giorno 22/06/2011
- PRESO ATTO** della proposta di deliberazione avente per oggetto: Lavori di "Riqualificazione e risanamento conservativo del reparto di Terapia Intensiva Neonatale" – Aggiudicazione definitiva alla ditta Novaco Srl - Deleghe al Responsabile del Servizio Tecnico;
- PRESO ATTO** che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n. 241/90, come modificato dalla Legge 15/2005;
- ACQUISITO** il parere del Direttore Sanitario;
- ACQUISITO** il parere del Direttore Amministrativo

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente
Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

- DI APPROVARE** gli atti della procedura negoziata descritti in premessa ed in particolare il verbale del 01/02/2012, che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ancorchè non allegato;
- DI APPROVARE** il nuovo quadro economico dei lavori a seguito dell'espletamento della gara e riportato in premessa;
- DI AFFIDARE** in via definitiva all'Impresa Novaco Srl , con sede legale via M.Coppino 22 - 07100 SASSARI i lavori "Riqualificazione e risanamento conservativo del reparto di Terapia Intensiva Neonatale".
- DI AUTORIZZARE** la spesa per lavori di € 212.175,14 comprensiva di € 9.097,93 per oneri per la sicurezza, oltre IVA 10%;
- DI DARE ATTO** che l'importo contrattuale delle opere in oggetto aggiudicate all'Impresa Novaco Srl risulta di € 203.077,21 oltre gli oneri per la sicurezza pari ad € 9.097,93 non soggetti a ribasso d'asta, per un totale di € 212.175,14 oltre l'Iva di legge (€ 233.392,65 I.V.A. 10 % compresa) sarà imputato provvisoriamente, in attesa degli appositi finanziamenti già richiesti alla Regione Sardegna o di altri eventuali finanziamenti, sul conto n. 050 70 10 103 denominato "Manutenzioni e riparazione Immobili, Impianti e pertinenze a richiesta" dell'esercizio 2014.
- DI DARE MANDATO** agli uffici competenti per il pagamento del contributo a favore dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici (AVCP) pari a € 225,00;
- DI DELEGARE** il Responsabile Unico del Procedimento ing. Roberto Manca per la predisposizione di tutti gli atti sia relativi al contratto e per la successiva gestione tecnico economica dell'appalto, compresa l'eventuale approvazione di perizie suppletive e di variante che si rendessero eventualmente necessarie, dei conseguenti atti, purché il limite complessivo di spesa sia ricompreso nella somma generale autorizzata con Deliberazione del Direttore Generale n. 662 del 07/12/2011 pari ad € 305.000,00;
- DI INCARICARE** i servizi competenti dell'esecuzione del presente provvedimento;

IL DIRETTORE SANITARIO
f.to (Dott. Mario Manca)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
f.to (Dott. Lorenzo Pietro Moretti)

IL DIRETTORE GENERALE
f.to (Dott. Alessandro Carlo Cattani)

Il Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria
f.to Dott. ssa Rosa Maria Bellu

COMPILARSI A CURA DEL SERVIZIO / STRUTTURA PROPONENTE/ESTENSORE

(luogo e data) Sassari, ___/___/2013.

La presente deliberazione :

◊ è soggetta al controllo ai sensi dell'art. 29 comma 1 lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◊ deve essere comunicata al competente Assessorato Regionale ai sensi dell'art. 29 comma 2 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

Il Responsabile del Servizio Tecnico (Proponente/estensore)

(firma)_____

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dell'AOU di Sassari dal 09.04.2014

◊ è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◊ con lettera in data ___/___/___, protocollo n._____, è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ___/___/_____

f.to Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali

La presente deliberazione:

◊ è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10, in virtù della determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ___/___/_____.

◊ è stata annullata, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10 in virtù della determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ___/___/_____.

◊ è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ___/___/_____

Il Responsabile del Servizio_____

Per copia conforme all'originale esistente agli atti dell'AOU di Sassari per uso

_____ Sassari ___/___/_____.

Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali