



DETERMINAZIONE N° 157 DEL 09/04/2014

Lavori di ristrutturazione ed adeguamento di alcuni locali siti nel Palazzo di Clinica Medica, Anatomia Patologica e Padiglioni Chirurgici.
– CIG Z9E0DD0747.

Il Responsabile del Servizio Tecnico

- VISTO** il D.Lgs n. 502/92 così come modificato ed integrato dal D.L.vo n. 229/99;
- VISTO** il D.Lgs. 517/99;
- VISTA** la Legge Regionale n. 10/06, la L.R. n. 10/97 e la L.R. n. 5/2007;
- VISTO** il D. Lgs. 163/2006 e, in particolare l'art. 125;
- VISTA** la deliberazione n. 142 del 05.03.2009 del Direttore Generale con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti di delega ai Responsabili dei Servizi Acquisti e Tecnico per l'affidamento di contratti entro il limite di valore di € 20.000,00 oltre IVA;
- VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 259 del 15/04/2009 con la quale viene approvato il testo vigente Regolamento dei "Lavori, Beni e Servizi in Economia" e la successiva delibera del Commissario n. 161 del 30/03/2011 di rettifica e integrazione del medesimo regolamento.
- CONSIDERATO** l'art. 8 del vigente regolamento aziendale adottato con delibera n. 417 del 08/08/2011 che statuisce che per garantire la fornitura in oggetto l'acquisto può essere legittimamente esperito in economia mediante affidamento diretto per l'acquisizione di beni nei limiti dei 40.000,00 €;
- DATO ATTO** che con Delibera del Direttore Generale n. 213 del 04/05/2011 il Responsabile del Servizio Tecnico Ing. Roberto Gino Manca è stato nominato Responsabile Unico dei Procedimenti del Servizio Tecnico ai sensi e per gli effetti dell'Art. 10 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i..

- CONSTATATA** la necessità espressa dal Direttore dell'Unità Operativa di Medicina Generale 2, Prof. Giuseppe Delitala, per la ristrutturazione di un locale da destinarsi ad attività ambulatoriale, al piano secondo del Palazzo della Clinica Medica, all'interno del quale sarà necessaria la rimozione e nuova posa di pavimento in PVC e quanto altro necessario per rendere il locale atto all'espletamento dell'attività ambulatoriale;
- CONSTATATA** la necessità espressa dal Direttore dell'Unità Operativa di Anatomia Patologica, Prof. Francesco Tanda, per la realizzazione di uno sportello per l'accettazione dei campioni al piano terra dello stesso Palazzo per il quale sarà necessaria l'installazione di uno sportello REI in seguito all'apertura della braccia in muratura, per il completamento dei lavori sarà necessaria inoltre l'installazione di un infisso di alluminio, per l'utilizzo dello sportello di accettazione, nonché l'implementazione delle prese di forza motrice e di fonia e dati;
- CONSTATATA** la necessità espressa dal Direttore dell'Unità Operativa di Clinica Otorinolaringoiatrica, Prof. Francesco Meloni, per la fornitura e posa in opera di una porta in alluminio presso gli ambulatori siti al piano primo del Palazzo dei Padiglioni Chirurgici, per consentire ai pazienti l'ingresso all'interno della zona ambulatori evitando così un utilizzo intensivo della porta tagliafuoco di nuova installazione;
- CONSTATATA** la necessità espressa dal Direttore dell'Unità Operativa di Urologia Andrologica, Prof. Furio Pirozzi Farina, per la fornitura e posa in opera di una porta in alluminio presso una stanza di degenza, del reparto stesso, in maniera tale da garantire la privacy dei pazienti ricoverati al suo interno, vista la natura delicata che l'unità operativa svolge;
- PRESO ATTO** del parere positivo espresso dal Direttore Generale alla esecuzione dei lavori presso l'Unità Operativa di Medicina Generale 2, così come comunicato dal Servizio Tecnico con lettera di cui al protocollo n° NP/2014/392 del 29/01/2014;
- PRESO ATTO** del parere positivo espresso dal Direttore Generale alla esecuzione dei lavori presso l'Unità Operativa di Anatomia Patologica, così come comunicato dal Servizio Tecnico con lettera di cui al protocollo n° NP/2014/308 del 21/01/2014;
- PRESO ATTO** del parere positivo espresso dal Direttore Generale alla esecuzione dei lavori presso l'Unità Operativa di Clinica Otorinolaringoiatrica, così come comunicato dal Servizio Tecnico con lettera di cui al protocollo n° NP/2014/223 del 17/01/2014;
- PRESO ATTO** del parere positivo espresso dal Direttore Generale alla esecuzione dei lavori presso l'Unità Operativa di Urologia Andrologica, così come comunicato dal Servizio Tecnico con lettera di cui al protocollo n° NP/2014/231 del 20/01/2014;

- CONSIDERATO** che l'ufficio tecnico, come previsto dalle norme ha accorpato i vari lavori in un'unica procedura di gara, ha predisposto una stima per l'esecuzione dei lavori sopra descritti per un importo a base d'asta di € 17.552,22 per lavori ed € 350,00 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- TENUTO CONTO** che l'ufficio tecnico, ha invitato a presentare offerta, con lettera di cui al protocollo n° PG/2014/3823 del 13/02/2014, le Ditte: Pisano Bruno Costruzioni srl, Icort srl, S.N.A.D. Sistemi srl, Ge.Co.Mar. srl, Faber Costruzioni snc di Campus G. & Spina A., Idea Costruzioni srl, C.G.P. srl, Novaco srl, RI.AL. Costruzioni e Gestioni Generali srl, I.E.M. Impianti Elettrici, Edil Baracca s.r.l., Edlizia Masala sas, Salis Costanzo, G.M.D. del Geom. Gian Marco Delogu, T.I.E.A. di Mario Pintus, Costruzioni s.a.s. di Dedola Angelo Antonio;
- TENUTO CONTO** che in data 27/02/2014 alle ore 12:20, alla presenza dell'Ing. Roberto Gino Manca, del Geom. Enrico Canu e del Collaboratore Amministrativo Dott. Paolo Di Benedetto, si è dato luogo all'apertura delle offerte pervenute entro le ore 12:00 del 25/02/2014, in seguito alla verifica dei requisiti richiesti hanno provveduto ad aggiudicare alla ditta miglior offerente ed a redigere verbale di gara allegato agli atti;
- DATO ATTO** che le Ditte Pisano Bruno Costruzioni srl, Icort srl, Ge.Co.Mar. srl, Idea Costruzioni srl, C.G.P. srl, Novaco srl, RI.AL. Costruzioni e Gestioni Generali srl, I.E.M. Impianti Elettrici, G.M.D. del Geom. Gian Marco Delogu, non hanno presentato offerta;
- DATO ATTO** che la Ditta S.N.A.D. Sistemi ha presentato un'offerta al ribasso per l'esecuzione dei lavori stimati pari al 9,867% alla base d'asta (protocollo AOUS PG/2014/4675 del 24/02/2014) per un totale pari a € 15.820,25 al netto degli oneri della sicurezza e dell'I.V.A.;
- DATO ATTO** che la Ditta Costruzioni s.a.s. di Dedola Angelo Antonio ha presentato un'offerta al ribasso per l'esecuzione dei lavori stimati pari al 5,000% alla base d'asta (protocollo AOUS PG/2014/4522 del 21/02/2014) per un totale pari a € 16.674,21 al netto degli oneri della sicurezza e dell'I.V.A.;
- DATO ATTO** che la Ditta Faber Costruzioni ha presentato un'offerta al ribasso per l'esecuzione dei lavori stimati pari al 20,954% alla base d'asta (protocollo AOUS PG/2014/4777 del 25/02/2014) per un totale pari a € 14.150,93 al netto degli oneri della sicurezza e dell'I.V.A.;
- DATO ATTO** che la Ditta Edilizia Masala ha presentato un'offerta al ribasso per l'esecuzione dei lavori stimati pari al 10,000% alla base d'asta (protocollo AOUS PG/2014/4779 del 25/02/2014) per un totale pari a € 15.796,99 al netto degli oneri della sicurezza e dell'I.V.A.;
- DATO ATTO** che la Ditta Salis Costanzo ha presentato un'offerta al ribasso per l'esecuzione dei lavori stimati pari al +9,400% alla base d'asta (protocollo

AOUS PG/2014/4780 del 25/02/2014) per un totale pari a € 19.899,26 al netto degli oneri della sicurezza e dell'I.V.A.;

DATO ATTO che la Ditta T.I.E.A. di Mario Pintus ha presentato un'offerta al ribasso per l'esecuzione dei lavori stimati pari al 15,000% alla base d'asta (protocollo AOUS PG/2014/4781 del 25/02/2014) per un totale pari a € 14.919,38 al netto degli oneri della sicurezza e dell'I.V.A.;

DATO ATTO che la Ditta Edil Baracca ha presentato un'offerta al ribasso per l'esecuzione dei lavori stimati pari al 15,000% alla base d'asta (protocollo AOUS PG/2014/4778 del 25/02/2014) per un totale pari a € 14.919,38 al netto degli oneri della sicurezza e dell'I.V.A.;

RITENUTO congruo il prezzo dell'offerta economica, rapportato alla tipologia di lavorazioni da effettuare, alla quantità di materiale da utilizzare ed alle ore di mano d'opera da impiegare;

DATO ATTO che secondo quanto previsto dalla vigente normativa, è stato acquisito il codice **CIG Z9E0DD0747** per l'intervento in oggetto e che, stante l'importo del lavoro non è dovuto, da parte dell'amministrazione, il versamento a favore dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici;

ATTESTATO che la spesa di cui al presente atto rientra nella disponibilità del Budget assegnato alla struttura, di cui al conto di spesa 0507010103 denominato "Manutenzione e riparazione immobili e pertinenze a richiesta nel Bilancio 2014" .

D E T E R M I N A

per i motivi esposti in premessa

DI AFFIDARE alla ditta **Faber Costruzioni** con sede in Sassari in Via Civitavecchia n°1/C, P.I. 01794980902, i "Lavori di ristrutturazione ed adeguamento di alcuni locali siti nel Palazzo di Clinica Medica, Anatomia Patologica e Padiglioni Chirurgici" per un importo pari ad € 14.150,93 al netto d'iva oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 350,00 (€ **17.691,13 Iva Compresa**);

DI DARE ATTO che la spesa relativa, che dovrà gravare sul Conto di Costo 0507010103, denominato "Manutenzione e riparazione immobili, impianti e pertinenze a richiesta" del corrente esercizio finanziario è pari a un importo complessivo di € **14.150,93** al netto d'iva oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 350,00 (€ **17.691,13 Iva Compresa**);

DI DESTINARE la quota del 2% dell'importo dei lavori comprensivi della Sicurezza, pari ad € 94,64 a valere sul medesimo conto di spesa n° 0507010103 denominato "Manutenzione e riparazione immobili e pertinenze a richiesta" del corrente esercizio finanziario, al fondo incentivante istituito con delibera n. 163 del 31/03/2011 quale compenso da riconoscere, con apposito atto, alle figure individuate ai sensi dell'art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. che hanno contribuito all'esecuzione del lavoro, secondo le percentuali parziali stabilite nel "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo

incentivante” approvato con Delibera del Commissario n. 163 del 31/03/2011.

DI COMUNICARE copia del presente atto alla ditta affidataria per la firma in calce da parte del legale rappresentante di essa in luogo del contratto.

DI INFORMARE la ditta aggiudicataria che la sottoscrizione della presente determinazione, vale anche da informativa obbligatoria in merito al rispetto della vigente normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell’art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. ovvero al fatto che su tutti i documenti contabili (fatture, bolle, ecc.) e negli eventuali contratti con subappaltatori e subfornitori dovranno essere indicati il codice **CIG Z9E0DD0747** le clausole previste dalle suddette normative.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
f.to Ing. Roberto Manca

Responsabile Struttura Proponente nel rispetto al budget di spesa annua assegnata		Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria	
Nome Struttura	SERVIZIO TECNICO		
Sigla Responsabile	Ing. Roberto Manca _____	f.to Dott.ssa Rosa Maria Bellu	
Estensore	Ing. Roberto Manca	_____	
La presente atto è in pubblicazione all'Albo Pretorio di questa Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari dal 09.04.2014 per la durata di quindici giorni.			