



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 555 DEL 28/07/2014

OGGETTO: LAVORI URGENTI PER LA SOSTITUZIONE DEL GRUPPO FRIGORIFERO DANNEGGIATO A SERVIZIO DELLA SEZIONE DI MEDICINA NUCLEARE AL PIANO PRIMO DELLA CLINICA MEDICA DELLA A.O.U. DI SASSARI – CIG 58145373B9.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTO il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;

VISTO il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;

PRESO ATTO che la società Modus FM, attuale appaltatrice del servizio di manutenzione impianti tecnologici dell’AOU di Sassari, ha evidenziato lo stato di degrado del gruppo termo-frigorifero marca AERMEC, che alimenta l’impianto di condizionamento centralizzato della sezione di medicina nucleare;

DATO ATTO che il gruppo termo-frigorifero di cui trattasi, installato oltre quindici anni fa avente la funzione di alimentare l’unità di trattamento aria a servizio della sezione in oggetto presenta evidenti segni di deterioramento sui circuiti frigoriferi, oltre ad avere un compressore fuori uso e carico con gas R-22 (gas frigorifero attualmente fuori norma la cui sostituzione comporterebbe ulteriori costi aggiuntivi oltre un calo di rendimento della macchina) e una batteria di scambio termico non più funzionante, queste parti costituiscono circa l’ottanta per cento del circuito frigorifero

CONSIDERATO quando sopra e tenuto conto della necessità di poter garantire per tempo il funzionamento dell’impianto di condizionamento dell’intera sezione, si è ritenuto opportuno sostituire la pompa di calore esistente con una nuova ad alta efficienza funzionante con gas ecologico, infatti, i costi di riparazione sarebbero comunque prossimi a quelli necessari per l’acquisto di una nuova macchina ma senza le garanzie fornite da una nuova unità.

DATO ATTO la stima economica per i lavori di sostituzione del gruppo, compresi gli oneri per il collegamenti idraulici ed elettrici, ammonta a € 66.979.05 iva 22% inclusa e risulta composta dalle voci riportate nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO A BASE GARA			
A	Importo Lavori	€	52.915,36
B	Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	1.100,00
C	SOMMANO (A+B)	€	54.015,36
D	Importo mano d'opera non soggetta a ribasso d'asta	€	1.423,92
E	Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta (al netto degli oneri speciali per la sicurezza e del costo della mano d'opera)	€	51.491,44
F	Somme a disposizione della stazione appaltante		
G	Iva 22% di C	€	11.883,38
H	Oneri art. 92 dpr 163/2006 - 2% di C	€	1.080,81
I	SOMMANO (G+H)	€	12.963,69
L	TOTALE COMPLESSIVO (C+I)	€	66.979,05

DATO ATTO che per la realizzazione dell'intervento sono stati prodotti dal tecnico per.ind. Antonio Mura i seguenti elaborati, necessari per la corretta individuazione, valutazione e per l'esecuzione dei lavori stessi :

- a) computo metrico estimativo;
- b) Elenco prezzi;
- c) lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dellopera o dei lavori;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Roberto Manca;

DATO ATTO che la direzione dei lavori sarà effettuata dal Per. Ind. Antonio Mura in servizio presso l'ufficio tecnico dell' A.O.U. di Sassari;

PRESO ATTO el visto di approvazione apposto dal Direttore dell'AOU di Sassari sulle note NP/2014/1519 del 23 aprile 2014 e NP/2014/2021 del 06 giugno 2014 con le quali il Responsabile del Servizio Tecnico Aziendale, per i motivi, sopra esposti, chiedeva alla Direzione Aziendale di autorizzare l'acquisto di un nuovo gruppo termo-frigorifero per sezione di medicina nucleare.

DATO ATTO che in data 18/06/2014 con nota PG/2014/ 13848 il Servizio Tecnico Aziendale ha indetto una procedura negoziata, tramite cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 10 del Regolamento Aziendale per i lavori in oggetto invitando a presentare offerta le seguenti ditte:

AIR CONFORT SARDO SNC	Viale Caprera 1/b	Sassari
POSADINU SALVATORE IGNAZIO	Z.I. Predda Niedda STRADA 40	Sassari
EL.CO SERVICE SRL	Via Savoia 31	Sassari
GESUINO MARRAS SNC	C.so Margherita di Savoia 89	Sassari
INTER.TEC SRL	Via Mossa 10	Porto Torres

GIOBER SNC	Via Canepa 12	Alghero
VACLIM DI VENTURA A.	.I. Predda Niedda STRADA 14	Sassari
BENCI&PAULESU SRL	Via Roma 70	Sassari
COSTEC SRL	Z.I. Predda Niedda STRADA 33	Sassari
TEPOR SPA	Via G. Mercalli 15/17	Cagliari
SALE GIAN MARIA	Via Roma vic. A interno 6	Sassari
MODUS FM	Via R.Paolucci 3	Pescara

CONSIDERATO

che l'importo complessivo presunto per lavori e fornitura a base di gara e soggetto a ribasso ammonta a € 51.491,44 al quale dovranno essere aggiunti gli oneri della sicurezza di € 1.100,00 e i costi della Manodopera di € 1.423,92 non soggetti a ribasso, oltre l'IVA 22%

DATO ATTO

che l'appalto sarà affidato secondo il criterio del prezzo più basso, art. 82 D. Lgs 163/2006;

DATO ATTO

che in data 25 del mese di giugno, alle ore 11.25 in Sassari, presso gli uffici della Direzione Generale in via Coppino n. 26, in seduta aperta al pubblico, si è riunita l'Autorità di gara per la verifica dei plichi delle seguenti concorrenti che hanno presentato offerta:

N°	NOMINATIVO
1	GIOBER SNC
2	POSADINU SALVATORE IGNAZIO
3	MODUS FM
4	EL.CO SERVICE SRL
5	SALE GIAN MARIA
6	COSTEC SRL
7	VACLIM DI VENTURA A.
8	BENCI&PAULESU SRL
9	GESUINO MARRAS SNC
10	INTER.TEC SRL

11	AIR CONFORT SARDO SNC
----	-----------------------

DATO ATTO

che l'Autorità di gara dopo aver visionato la documentazione amministrativa presentata ha proceduto all'esclusione della ditta POSADINU SALVATORE IGNAZIO in quanto nella busta amministrativa è stato inserito un documento dal quale si rendeva nota l'offerta economica del concorrente che, invece, così come previsto nella lettera di invito, doveva essere presentata separatamente in busta chiusa (busta B).

CONSTATATO

che le offerte economiche delle ditte ammesse a questa fase sono state le seguenti:

N°	NOMINATIVO	PERCENTUALE RIBASSO
1	GIOBER SNC	8,000 %
2	MODUS FM	28,069 %
3	EL.CO SERVICE SRL	15,111 %
4	SALE GIAN MARIA	30,010 %
5	COSTEC SRL	25,277 %
6	VACLIM DI VENTURA A.	29,600 %
7	BENCI&PAULESU SRL	20,550 %
8	GESUINO MARRAS SNC	29,114 %
9	INTER.TEC SRL	23,220 %
10	AIR CONFORT SARDO SNC	5,000 %

CONSTATATO

che la migliore offerta corrispondente ad un ribasso del 30,010 % sul prezzo a base di gara di € 51.491,44 al netto degli oneri di sicurezza, della manodopera e dell'IVA 22% è stata presentata dalla ditta SALE GIAN MARIA e che al suddetto ribasso corrisponde un'offerta economica di € 36.038,86 oltre gli oneri per la sicurezza pari ad € 1.100,00 non soggetti a ribasso d'asta, agli importi per la manodopera non soggetti a ribasso pari a € 1.423,92 per un totale di € 38.562,78 oltre l'iva di legge (€ 47.046,59 I.V.A. 22% compresa).

DATO ATTO

che il quadro economico dell'intervento, aggiornato a seguito dell'espletamento delle procedure di gara risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO A BASE GARA			
A	Importo Lavori	€	52.915,36
B	Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	1.100,00
C	SOMMANO (A+B)	€	54.015,36
D	Importo mano d'opera non soggetta a ribasso d'asta	€	1.423,92
E	Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta (al netto degli oneri speciali per la sicurezza e del costo della mano d'opera)	€	51.491,44
E1	Ribasso d'asta offerto dall'appaltatore		30,010%
E2	Importo proposto d'appaltatore	€	36.038,86
E3	Importo proposto dall'appaltatore + importi non soggetti a ribasso d'asta (E2+B+D)	€	38.562,78
F	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
G	Iva 22% di E3	€	8.483,81
H	Oneri art. 92 dpr 163/2006 - 2% di E2	€	1.080,81
I	SOMMANO (G+H)	€	9.564,62
L	ECONOMIE D'ASTA	€	18.851,65
M	TOTALE COMPLESSIVO (C+I+L)	€	66.979,05

CONSIDERATO che il procedimento amministrativo e il lavoro rientrano fra quelli per i quali è prevista l'incentivazione ai sensi dell'art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i e del vigente "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'articolo 92 comma 5 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i." istituito con delibera n. 163 del 31/03/2011;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento verificata la normativa in vigore allo scopo di prevenire e quindi ridurre le emissioni di gas fluorurati ad effetto serra contemplati dal protocollo di Kyoto ed in particolare Regolamento CE 842/2006 e il D.P.R. 43/2012, stante la tipologia dell'appalto, ha ritenuto non necessaria l'iscrizione al registro nazionale telematico FGAS della ditta aggiudicataria.

PREMESSO che la gara è stata iscritta al SIMOG ottenendo il codice CIG 58145373B9. e che per tale iscrizione l'amministrazione deve versare il contributo di € 30,00;

PROPONE

DI APPROVARE il quadro economico aggiornato a seguito dell'espletamento delle procedure di gara;

DI AGGIUDICARE in via definitiva, a seguito delle risultanze della procedura di gara espletata dal servizio tecnico, alla ditta Sale Gian Maria con sede via Roma vic. A interno 6 a Sassari P.iva 02068390901 i "LAVORI URGENTI PER LA SOSTITUZIONE DEL GRUPPO FRIGORIFERO DANNEGGIATO A SERVIZIO DELLA SEZIONE DI MEDICINA NUCLEARE AL PIANO PRIMO DELLA CLINICA MEDICA DELLA A.O.U. DI SASSARI";

DI AUTORIZZARE la spesa di € 36.038,86 oltre gli oneri per la sicurezza pari ad € 1.100,00 non

soggetti a ribasso d'asta, agli importi per la manodopera non soggetti a ribasso pari a € 1.423,92 per un totale di € 38.562,78 oltre l'iva di legge (€ 47.046,59 I.V.A. 22% compresa).;

- DI IMPUTARE** il costo complessivo di € 47.046,59 IVA compresa sul conto 0507010103 denominato "Manutenzioni e riparazioni immobili, Impianti e pertinenze a richiesta" del bilancio 2014;
- DI AUTORIZZARE** il responsabile del Procedimento, Ing. Roberto Manca, alla consegna dei lavori in oggetto, sotto riserve di legge, nelle more della stipula del contratto, stante l'urgenza di provvedere alla realizzazione dei lavori
- DI ACCANTONARE** nell'apposito fondo incentivante costituito con delibera n. 163 del 31/03/2011 la somma di € 1.080,81 pari al 2% dell'importo dei lavori comprensivi di sicurezza, , secondo quanto previsto dall'art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i da ripartirsi secondo quanto previsto dal vigente "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'articolo 92 comma 5 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i." istituito con delibera n. 163 del 31/03/2011;
- DI INFORMARE** la ditta aggiudicataria che la sottoscrizione della presente determinazione, vale anche da informativa obbligatoria in merito al rispetto della vigente normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. ovvero al fatto che su tutti i documenti contabili (fatture, bolle, ecc...) e negli eventuali contratti con subappaltatori e subfornitori, dovranno essere riportati il **CIG 58145373B9** e le clausole previste dalle suddette normative.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
f.to (Ing. Roberto Gino Manca)

IL DIRETTORE GENERALE

L'anno duemilaquattordici , il giorno ventotto del mese di Luglio, in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero - Universitaria.

- VISTO** il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 "Riordino della disciplina in materia sanitaria";
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;
- VISTO** il Protocollo d'Intesa sottoscritto dalla Regione Sardegna e dalle Università di Cagliari e di Sassari in data 11 ottobre 2004;

- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/2 del 27 aprile 2007, con la quale è stata costituita l’Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari;
- VISTO** il Decreto n. 43 del 07 aprile 2011, con il quale il Presidente della Regione Sardegna nomina il dott. Alessandro Carlo Cattani, Direttore Generale della Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari;
- TENUTO CONTO** che il Dott. Alessandro Carlo Cattani ha assunto le funzioni di Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari il giorno 07 aprile 2011, data di stipulazione del relativo contratto;
- PRESO ATTO** della proposta di deliberazione avente per oggetto: *“LAVORI URGENTI PER LA SOSTITUZIONE DEL GRUPPO FRIGORIFERO DANNEGGIATO A SERVIZIO DELLA SEZIONE DI MEDICINA NUCLEARE AL PIANO PRIMO DELLA CLINICA MEDICA DELLA A.O.U. DI SASSARI;*
- PRESO ATTO** che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell’istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo per il servizio pubblico, ai sensi dell’art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all’art. 1, comma 1, della Legge n. 241/90, come modificato dalla Legge 15/2005;
- TENUTO CONTO** che il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario, sottoscrivendo il presente provvedimento, esprimono parere favorevole.

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

- DI APPROVARE** il quadro economico aggiornato a seguito dell’espletamento delle procedure di gara;
- DI AGGIUDICARE** in via definitiva, a seguito delle risultanze della procedura di gara espletata dal servizio tecnico, alla ditta Sale Gian Maria con sede via Roma vic. A interno 6 a Sassari P.iva 02068390901 i *“LAVORI URGENTI PER LA SOSTITUZIONE DEL GRUPPO FRIGORIFERO DANNEGGIATO A SERVIZIO DELLA SEZIONE DI MEDICINA NUCLEARE AL PIANO PRIMO DELLA CLINICA MEDICA DELLA A.O.U. DI SASSARI”;*
- DI AUTORIZZARE** la spesa di € 36.038,86 oltre gli oneri per la sicurezza pari ad € 1.100,00 non soggetti a ribasso d’asta, agli importi per la manodopera non soggetti a ribasso pari a € 1.423,92 per un totale di € 38.562,78 oltre l’iva di legge (€ 47.046,59 I.V.A. 22%

compresa).;

- DI IMPUTARE** il costo complessivo di € 47.046,59 IVA compresa sul conto 0507010103 denominato "Manut. e rip. immobili, Impianti e pertinenze a richiesta" del bilancio 2014;
- DI AUTORIZZARE** il responsabile del Procedimento, Ing. Roberto Manca, alla consegna dei lavori in oggetto, sotto riserve di legge, nelle more della stipula del contratto, stante l'urgenza di provvedere alla realizzazione dei lavori
- DI ACCANTONARE** nell'apposito fondo incentivante costituito con delibera n. 163 del 31/03/2011 la somma di € **1.080,81** pari al 2% dell'importo dei lavori comprensivi di sicurezza, , secondo quanto previsto dall'art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i da ripartirsi secondo quanto previsto dal vigente "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'articolo 92 comma 5 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i." istituito con delibera n. 163 del 31/03/2011;
- DI INFORMARE** la ditta aggiudicataria che la sottoscrizione della presente determinazione, vale anche da informativa obbligatoria in merito al rispetto della vigente normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. ovvero al fatto che su tutti i documenti contabili (fatture, bolle, ecc...) e negli eventuali contratti con subappaltatori e subfornitori, dovranno essere riportati il **CIG 58145373B9** e le clausole previste dalle suddette normative.
- DI INCARICARE** i servizi competenti dell'esecuzione del presente provvedimento;

IL DIRETTORE SANITARIO
f.to(Dott. Mario Manca)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
f.to (Dott. Lorenzo Giuseppe Pietro Moretti)

IL DIRETTORE GENERALE
f.to (Dott. Alessandro Carlo Cattani)

Il Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria

f.to Dott. Rosa Maria Bellu

COMPILARSI A CURA DEL SERVIZIO / STRUTTURA PROPONENTE/ESTENSORE

(luogo e data) Sassari, ___/___/___

La presente deliberazione :

◊ è soggetta al controllo ai sensi dell'art. 29 comma 1 lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◊ deve essere comunicata al competente Assessorato Regionale ai sensi dell'art. 29 comma 2 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

Il Responsabile del Servizio Tecnico (Proponente/estensore)

(firma) _____

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dell'AOU di Sassari dal 28.07.2014

◊ è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◊ con lettera in data ___/___/___, protocollo n.____, è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ___/___/___ f.to Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali

La presente deliberazione:

◊ è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10, in virtù della determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ___/___/___.

◊ è stata annullata, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10 in virtù della determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ___/___/___.

◊ è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ___/___/___ Il Responsabile del Servizio _____

Per copia conforme all'originale esistente agli atti dell'AOU di Sassari per uso _____

Sassari ___/___/___.

Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali