



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 834 DEL 05/11/2014

Lavori di “RISANAMENTO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO DI UNA PARTE DEL PIANO SEMINTERRATO DEL PALAZZO CLEMENTE DA DESTINARE A SALE SETTORIE” – LAVORI COMPLEMENTARI – Approvazione del progetto definitivo-esecutivo dei lavori complementari e affidamento degli stessi all’appaltatore I.E.M. di Piras Pierpaolo e C. Snc - Deleghe al Responsabile del Servizio Tecnico.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

- VISTO** il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;
- DATO ATTO** che con delibera del Direttore Generale n. 512 del 17/08/2009 era stato approvato il progetto preliminare redatto dall’Ing. Roberto Manca del Servizio Tecnico Aziendale per la realizzazione delle nuove sale settorie, individuando la zona nella quale realizzarle al piano seminterrato del Palazzo Clemente nella zona attualmente in disuso e danneggiata dall’incendio del 2008.
- DATO ATTO** che, come riportato nella citata delibera 512 del 17/08/2009, per l’esecuzione di detti lavori l’Università degli Studi di Sassari ha reso disponibili € 1.000.000,00 (unmilione/00) a valere sui fondi dell’Intesa Interministeriale di Programma (legge n. 486 del 9/12/1989), fondi che in base agli accordi intercorsi fra l’Azienda e l’Ateneo, verranno erogati a stati d’avanzamento lavori all’Azienda durante l’esecuzione delle opere.
- DATO ATTO** che con nota del Rettore prot. 1745 del 22/01/2010 (NS prot. 2010/1302 del

22/01/2010) veniva ribadita la disponibilità di detti fondi, come deliberato dal consiglio di amministrazione dell'Università del 29/10/2009.

DATO ATTO

che con determinazione Dirigenziale n. 296 del 14/10/2009, a seguito di gara esperita secondo le modalità previste dall'art. 91 comma 2 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. con invito rivolto a cinque professionisti, è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Direzione dei Lavori, Misura e Contabilità delle opere e di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'Ing. Marco Mura

PREMESSO

che in data 07/12/2010 con Deliberazione del Commissario n. 530, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei Lavori di "RISANAMENTO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO DI UNA PARTE DEL PIANO SEMINTERRATO DEL PALAZZO CLEMENTE DA DESTINARE A SALE SETTORIE" presentato dall'Ing. Marco Mura;

DATO ATTO

che con nota del Rettore (ns prot. 2011/06278 in data 15/03/2011), veniva comunicato che, nella seduta del 22 febbraio 2011, il Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Sassari, ha deliberato di approvare il succitato progetto esecutivo e, che tali lavori dovevano realizzarsi per il tramite dell'AOU di Sassari, a valere sui fondi dell'intesa Interministeriale di Programma a disposizione dell'Ateneo;

DATO ATTO

che in data 16/12/2011 con Deliberazione Generale n. 640 è stata modificata, per esclusivi fini fiscali, la denominazione dei succitati lavori con quanto segue: Lavori di "Risanamento conservativo, riqualificazione e adeguamento di una parte del piano seminterrato del Palazzo Clemente da destinare a Sale Settorie" – modifica della denominazione dell'intervento ai fini fiscali e richiesta erogazione anticipo sul finanziamento all'Università degli studi di Sassari. CODICE CIG 36378966BE;

DATO ATTO

che l'importo complessivo dei lavori ammontava a € 741.467,72, di cui € 719.871,57 soggetti a ribasso d'asta ed € 21.596,15 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10% e che l'appalto è stato aggiudicato secondo il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 82 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

DATO ATTO

che il procedimento tecnico e amministrativo e il lavoro rientrano fra quelli per i quali era prevista l'incentivazione ai sensi dell'allora vigente art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i e del vigente "Regolamento per la

costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'articolo 92 comma 5 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i.” istituito con delibera n. 163 del 31/03/2011.

DATO ATTO

che la il procedimento è stato iscritto al SIMOG ottenendo il codice CIG 36378966BE

DATO ATTO

che in data 30/12/2011 con nota prot. PG/2011/26658 il Servizio Tecnico Aziendale ha indetto una gara con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs 163/2006 invitando un congruo numero di imprese fra quelle inserite nell'apposito albo aziendale.

DATO ATTO

che in data 09/02/2012 si è riunito il seggio di gara per accertare la regolarità e la completezza delle documentazioni tecnico amministrative, presentate dalle diciannove ditte che avevano presentato offerta e quindi procedere all'apertura e esame delle offerte economiche, aggiudicate con il criterio del prezzo più basso e applicando l'esclusione automatica delle offerte anomale secondo la procedura prevista dal D. Lgs 163/06 e s.m.i..

DATO ATTO

che a seguito dell'espletamento delle procedure di gara risultava aggiudicataria la ditta I.E.M. di Piras Pierpaolo e C. Snc, che offrì un ribasso del 20,094 %, offerta non anomala più vicina alla soglia di anomalia del 20,172%. Al suddetto ribasso corrispondeva importo per lavori di € 575.220,58 oltre gli oneri per la sicurezza pari ad € 21.596,15 non soggetti a ribasso d'asta, per un totale di contratto di € 596.816,73 oltre l'Iva di legge (€ 656.498,40 I.V.A. 10% compresa).

DATO ATTO

che a seguito delle risultanze della gara d'appalto, il quadro economico approvato con Delibera n. 316 del 18/05/2012, risultava:

A	LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA	
a1	Importo totale dei lavori, al netto degli oneri per la sicurezza, soggetto a ribasso d'asta	€ 719.871,57
	Ribasso % praticato dall'appaltatore	20,094%
a2	Importo lavori offerto dall'aggiudicatario provvisorio al netto degli oneri speciali per la sicurezza	€ 575.220,58

a3	Quota non soggetta a ribasso d'asta (spese speciali della sicurezza, valutate a parte nel computo per oneri della sicurezza)	21.596,15
a4	Importo contrattuale, complessivo dei lavori e della sicurezza al netto di IVA (a2-a3)	596.816,73
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b1	Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, direzione dei lavori, misura e contabilità dei lavori comprensiva di cassa nazionale 4%	€ 98.988,12
b2	Onorario, spese e cassa nazionale 4% per collaudo tecnico amministrativo	€ 5.000,00
b3	Totale spese tecniche	€ 103.988,12
b11	Economie d'asta	€ 158.741,09
b4	IVA 10% su lavori e sicurezza (10% di a4)	€ 59.681,67
b5	IVA 20% su spese tecniche (20% di b3)	€ 20.797,62
b6	Accantonamento (3% di a3) per accordo bonario (art. 240 D. Lgs163/2006)	€ 22.244,03
b7	Accantonamento (1% di a3) per adeguamento prezzi (art. 133 D.Lgs 163/2006)	€ 7.414,68
b8	Spese per pubblicità e commissioni di gara	€ 8.000,00
b9	Oneri art. 92 comma 5 D. Lgs 163/2006 (2% di a3)	14.829,35
b10	Imprevisti	€ 7.111,70
b12	Pagamento contributo AVCP	€ 375,00
b13	SOMMANO A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 403.183,26
	TOTALE GENERALE E IMPORTO DEL FINANZIAMENTO (a4+b11)	€ 1.000.000,00

DATO ATTO

che in data 25/09/2012 è stato stipulato il contratto di appalto (Notaio Francesco Pianu, rep. N. 11915 raccolta 7850, registrato in Sassari il 2/10/2012 al n. 6910) per un importo di € 596.816,73, dei quali € 21.596,15 non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA 10%

DATO ATTO

che i lavori sono stati consegnati sotto le riserve di legge in data 11/09/2012 e che la consegna degli stessi è diventata effettiva il 25/09/2012 con la

stipula del contratto di appalto.

DATO ATTO

che i lavori sono stati avviati e sono stati emessi n. 4 Stati di avanzamento lavori:

- n. 1 in data 28/11/2012 dell'importo di € 106.005,14 con certificato di pagamento in data 28/11/2012 di € 105.400,00.
- n. 2 in data 06/05/2013 dell'importo di € 257.188,10 con certificato di pagamento in data 6/05/2013 di € 150.500,00.
- n. 3 in data 19/07/2013 dell'importo di € 495.531,94 con certificato di pagamento in data 19/07/2013 di € 237.154,28
- n. 4 in data 05/11/2013 dell'importo di € 598.698,34 con certificato di pagamento in data 05/11/2013 di € 123.927,00

con un ammontare complessivo dei pagamenti effettuati, tenuto conto delle quote di oneri per la sicurezza liquidati pari a € 21.276,41 e dedotte le ritenute di garanzia per € 2.993.49, di € 616.981,00, pagamenti che sono stati autorizzati dall'Università degli Studi di Sassari con la conseguente erogazione delle relative quote di finanziamento già liquidate all'appaltatore.

DATO ATTO

che l'appaltatore ha firmato il registro di contabilità senza apporre riserva alcuna.

DATO ATTO

che durante l'esecuzione dei lavori è stato necessario procedere all'esecuzione di alcuni interventi imprevisi e imprevedibili in fase di progetto, per i quali è stato necessario redigere una perizia suppletiva e di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 159 comma 2 del DPR 207/10, ai sensi dell'art. 132 comma 3 del D.Lgs. 163/06 e art. 56 comma 4 e comma 1 lett. b e g della legge regionale 05/2007 e successive modifiche e integrazioni, che include piccole modifiche ed integrazioni necessarie per risolvere aspetti di dettaglio disposti dal Direttore dei Lavori

DATO ATTO

che il direttore dei lavori, con nota in data 25/09/2013 (NS prot. 21007 del 27/09/2013) ha presentato il progetto di perizia suppletiva e di variante dei lavori in oggetto.

DATO ATTO

che con delibera n. 94 del 3/02/2014 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante dei lavori in oggetto

DATO ATTO

che, a seguito dell'approvazione della Perizia suppletiva e di variante, il quadro economico dell'intervento, approvato con la sopra citata delibera, è

divenuto il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA			
A)	LAVORI E ONERI SICUREZZA		
a1)	Importo totale dei lavori		€ 760.511,99
a2)	Quota non soggetta a ribasso SSS (Spese Speciali della Sicurezza, valutate a parte nel piano di sicurezza)		21.596,15
a3)	Importo lavori a Base d'Appalto (a1+a2)		€ 782.108,14
a4)	Importo lavori a Base d'Asta (a1-a2)		€ 760.511,99
a5	IMPORTO LAVORI RIBASSATI (-20,0940%)		€ 607.694,71
a6	IMPORTO DI CONTRATTO		€ 629.290,86
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b1)	Spese tecniche (Progetto Definitivo-Esecutivo, Coordinatore sicurezza , D.L.) comprensiva di cassa nazionale 4%		€ 98.988,12
b2)	Collaudo Tecnico amministrativo comprensiva di cassa nazionale 4%		€ 5.000,00
b3	Totale Spese tecniche (b1,b2)		€ 103.988,12
b4	Iva sui lavori e sicurezza (10% di a6)		€ 62.929,09
b5	Iva 20% su spese tecniche (20% di b3)		€ 20.797,62
b6	Accantonamento per Accordo Bonario (art. 240 D.Lgs.163/2006)	3% di a3)	€ 23.463,24
b7	Adeguamento prezzi (art. 133 D.Lgs.163/2006)	1% di a3)	€ 7.821,08
b8	Spese di Pubblicità e Commissione di gara		€ 8.000,00
b9	Oneri art. 92 comma 5 D. Lgs	2% di a3)	€ 15.642,16
b10	Imprevisti		€ -
b11	Economie d'asta		€ 127.692,83
b12	Pagamento contributo AVCP		€ 375,00
	SOMMANO B)		€ 370.709,15
	IMPEGNO TOTALE DI SPESA(a6+B) E FINANZIAMENTO DISPONIBILE		€ 1.000.000,00

DATO ATTO

che per l'esecuzione dei maggior lavori previsti in perizia e per tener conto delle interferenze con i lavori già in fase di esecuzione, sono stati concessi all'impresa ulteriori 60 (sessanta) giorni solari consecutivi sul tempo per l'esecuzione delle opere previsto in contratto.

- DATO ATTO** che con nota prot. PG/12125 del 28/05/2014 il RUP chiedeva alla Direzione Generale l'autorizzazione a contrarre per l'esecuzione di alcuni lavori complementari, imprevisti e imprevedibili in fase di progettazione, ma necessari per garantire la piena funzionalità dell'opera, lavori dettagliatamente indicati nella citata nota e che possono trovare copertura nelle economie di gara
- DATO ATTO** che con nota PG/2014/13728 del 17/06/2014 a firma dei Direttori, veniva chiesta al Rettore dell'Università degli Studi di Sassari, Finanziatrice dell'Opera, l'autorizzazione all'utilizzo delle economie d'asta pari a € 166.977,15, per la realizzazione dei suddetti lavori complementari.
- DATO ATTO** che in data 19/06/2014 con nota prot. 14275 (ns prot. 2014/13926 del 19/06/2014 il Rettore autorizzava l'utilizzo delle economie d'asta per la realizzazione dei suddetti lavori complementari.
- DATO ATTO** che il responsabile unico del procedimento, con nota in data 7/07/2014 ha richiesto al Direttore dei Lavori di predisporre apposito progetto per i lavori complementari, impiegando la somma residua complessiva massima di € 166.977,15, come indicato nelle relazioni approvate sia dalla Direzione Aziendale che dall'Università degli Studi di Sassari.
- DATO ATTO** che il Direttore dei Lavori ha predisposto apposito progetto definitivo-esecutivo dei lavori complementari, secondo le indicazioni dell'Amministrazione, presentando lo stesso in data 26/08/2014 (NS prot. 2014/18222 del 29/08/2014)
- DATO ATTO** che il progetto è stato esaminato dal RUP che lo ha trovato completo in ogni sua parte, secondo quanto previsto dalla vigente normativa e pertanto lo sottopone alla contestuale approvazione da parte della Direzione Aziendale.
- DATO ATTO** che il quadro economico del progetto di completamento, che prevede una spesa complessiva di € 166.977,15, quindi nei limiti fissati dall'amministrazione, è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI COMPLEMENTARI
--

LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA			
a1) Importo totale dei lavori esclusi oneri speciali della sicurezza soggetto al ribasso d'asta	€		161.472,17
a2) Quota non soggetta a ribasso d'asta (Spese speciali della Sicurezza, valutate a parte nel PSC)	€		818,47
a3) Importo lavori comprensivo di oneri della sicurezza (a1+a2)	€		162.290,64
Ribasso d'asta della gara dei lavori principali (R%)			20,094%
a4) importo decurtato del ribasso d'asta (a1*(1-R%))	€		129.025,95
A) Importo di contratto dei lavori complementari (a4+a2)	€		129.844,42
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
b1) Spese tecniche per progettazione definitiva-esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, misura e contabilità delle opere, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione; compresa cassa Nazionale Ingegneri (4%)	€		17.031,90
b2) IVA su lavori e sicurezza (10%)	€		12.984,44
b3) IVA su spese tecniche (22%)	€		3.747,02
b4) incentivi art. 93 comma 7 bis D. Lgs 163/06 e s.m.i. (2% di a3)	€		3.245,81
b5) Imprevisti	€		123,56
B) SOMMANO A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€		37.132,73
IMPEGNO TOTALE DI SPESA (A+B)			
	€		166.977,16

DATO ATTO

che i suddetti lavori di completamento, come specificato nelle note approvate sia dalla Direzione Generale che dall'Università degli Studi di Sassari, possono essere affidati al medesimo appaltatore che ha realizzato le opere principali, ricorrendo le condizioni di cui all'art. 57 comma 5 del D. Lgs 163/06 e s.m.i..

DATO ATTO

che oltre alla progettazione delle opere complementari e al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, anche la Direzione dei Lavori, Misura e Contabilità delle opere e il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, per ragioni di continuità nell'esecuzione e nella certificazione finale dei lavori, è bene siano affidate allo stesso professionista Ing. Marco Mura, estendendo l'incarico già affidato con precedente determinazione sempre ai sensi dell'art. 57 comma 5 del D. Lgs 163/06 e s.m.i..

DATO ATTO

che l'onorario complessivo spettante all'Ing. Marco Mura per le prestazioni di progettazione delle opere complementari in oggetto, di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, di Direzione dei Lavori, Misura e Contabilità delle opere e di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, calcolate sulla base delle vigenti tariffe professionali e applicando il ribasso offerto dallo stesso professionista in sede di gara,

ammontano a € 17.031,90, comprensive di contributo previdenziale 4% (Cassa nazionale Ingegneri) e al netto di IVA 22%.

ACCERTATA

la regolarità degli atti

PROPONE

DI APPROVARE

il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di “Risanamento conservativo, riqualificazione e adeguamento di una parte del piano seminterrato del palazzo clemente da destinare a sale settorie – **lavori complementari** – “ redatto dall’ing. Marco Mura, direttore dei lavori principali delle opere.

DI APPROVARE

il quadro economico dei suddetti lavori complementari riportato in premessa, che prevede una spesa per lavori (al netto del ribasso d’asta) di € 129.025,95, oltre ad € 818,47 per oneri per la sicurezza dei lavoratori per complessivi € 129.844,42 oltre IVA 10%

DI AFFIDARE

all’ing. Marco Mura, già progettista, direttore dei lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione delle opere principali, l’incarico di progettista, direttore dei lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere complementari dei lavori in oggetto, riconoscendo un onorario complessivo per le suddette prestazioni di € 17.031,90, importo comprensivo di Cassa nazionale 4% e al netto di IVA 22% (€ 20.778,92 IVA 22% compresa), a valere sul medesimo finanziamento dell’opera.

DI AFFIDARE

ai sensi dell’art. all’art. 57 comma 5 del D. Lgs 163/06 e s.m.i., alla stessa impresa appaltatrice dei lavori principali “I.E.M. di Piras Pierpaolo e C. Snc” con sede legale in Z. I. Niedda Str. N°. 34/32 - 07100 SASSARI, i lavori di “Risanamento conservativo, riqualificazione e adeguamento di una parte del piano seminterrato del palazzo clemente da destinare a sale settorie – lavori complementari – “ per un importo di contratto di € 129.025,95, oltre ad € 818,47 per oneri per la sicurezza dei lavoratori per complessivi € 129.844,42 al netto di IVA (€ 142.828,86 IVA 10% compresa);

DI DARE ATTO

che il costo complessivo delle opere, pari ad € **166.977,16** come da quadro economico riportato in premessa, sarà imputato al Conto **0102010501 “Immobilizzazioni immateriali in corso” – BDG_S_BIL n° 6 2012** a valere sulle economie di pari importo del finanziamento complessivo di € 1.000.000,00 destinato alle Sale Settorie messo a disposizione

dell'Università degli Studi di Sassari, come autorizzato dal Rettore dell'Università degli Studi di Sassari in data 19/06/2014 con nota prot. 14275 (ns prot. 2014/13926 del 19/06/2014).

DI DARE ATTO che la liquidazione dei lavori via via eseguiti all'appaltatore avverrà a stati di avanzamento lavori, di importo minimo fissato in € 60.000,00, previa trasmissione degli elaborati al servizio tecnico dell'Università degli Studi di Sassari per le approvazioni di competenza e la contestuale erogazione da parte del suddetto ente della relativa quota di finanziamento.

DI DARE ATTO che il tempo fissato per l'esecuzione dei suddetti lavori di complementari è pari a 60 giorni solari consecutivi e che in caso di ritardo verrà applicata, per ogni giorno solare di ritardo, una penale dello 0.1 per mille dell'importo di contratto

DI DELEGARE il Responsabile Unico del Procedimento ing. Roberto Manca per l'espletamento di tutti gli atti sia relativi al contratto che alla successiva gestione dell'appalto, compresa l'eventuale approvazione di perizie e dei conseguenti atti, purché il limite complessivo di spesa sia ricompreso nella somma generale autorizzata di € 166.977,16;

DI TRASMETTERE la presente deliberazione all'Università degli Studi di Sassari per gli adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

f.to (Ing. Roberto Gino Manca)

IL DIRETTORE GENERALE

L'anno duemilaquattordici, il giorno cinque del mese di Novembre in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria.

VISTO il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 "Riordino della disciplina in materia sanitaria";

VISTO il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;

VISTO il Protocollo d'Intesa sottoscritto dalla Regione Sardegna e dalle Università di

Cagliari e di Sassari in data 11 ottobre 2004;

- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/2 del 27 aprile 2007, con la quale è stata costituita l’Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari;
- VISTO** il Decreto n. 43 del 07 aprile 2011, con il quale il Presidente della Regione Sardegna nomina il dott. Alessandro Carlo Cattani, Direttore Generale della Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari;
- TENUTO CONTO** che il Dott. Alessandro Carlo Cattani ha assunto le funzioni di Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari il giorno 07 aprile 2011, data di stipulazione del relativo contratto;
- PRESO ATTO** della proposta di deliberazione avente per oggetto “Lavori di “RISANAMENTO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO DI UNA PARTE DEL PIANO SEMINTERRATO DEL PALAZZO CLEMENTE DA DESTINARE A SALE SETTORIE” – LAVORI COMPLEMENTARI – Approvazione del progetto definitivo-esecutivo dei lavori complementari e affidamento degli stessi all’appaltatore I.E.M. di Piras Pierpaolo e C. Snc - Deleghe al Responsabile del Servizio Tecnico - Liquidazione incentivi.”;
- PRESO ATTO** che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell’istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo per il servizio pubblico, ai sensi dell’art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all’art. 1, comma 1, della Legge n. 241/90, come modificato dalla Legge 15/2005;
- PRESO ATTO** che il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario, sottoscrivendo il presente provvedimento, esprimono parere favorevole;

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente
Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

- DI APPROVARE** il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di “Risanamento conservativo, riqualificazione e adeguamento di una parte del piano seminterrato del palazzo clemente da destinare a sale settorie – **lavori complementari** – “redatto dall’ing. Marco Mura, direttore dei lavori principali delle opere.
- DI APPROVARE** il quadro economico dei suddetti lavori complementari riportato in premessa, che prevede una spesa per lavori (al netto del ribasso d’asta) di € 129.025,95, oltre ad € 818,47 per oneri per la sicurezza dei lavoratori per

complessivi € 129.844,42 oltre IVA 10%

DI AFFIDARE

all'ing. Marco Mura, già progettista, direttore dei lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione delle opere principali, l'incarico di progettista, direttore dei lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere complementari dei lavori in oggetto, riconoscendo un onorario complessivo per le suddette prestazioni di € 17.031,90, importo comprensivo di Cassa nazionale 4% e al netto di IVA 22% (€ 20.778,92 IVA 22% compresa), a valere sul medesimo finanziamento dell'opera.

DI AFFIDARE

ai sensi dell'art. all'art. 57 comma 5 del D. Lgs 163/06 e s.m.i., alla stessa impresa appaltatrice dei lavori principali "I.E.M. di Piras Pierpaolo e C. Snc" con sede legale in Z. I. Niedda Str. N°. 34/32 - 07100 SASSARI, i lavori di "Risanamento conservativo, riqualificazione e adeguamento di una parte del piano seminterrato del palazzo clemente da destinare a sale settorie – lavori complementari – " per un importo di contratto di € 129.025,95, oltre ad € 818,47 per oneri per la sicurezza dei lavoratori per complessivi € 129.844,42 al netto di IVA (€ 142.828,86 IVA 10% compresa);

DI DARE ATTO

che il costo complessivo delle opere, pari ad **€ 166.977,16** come da quadro economico riportato in premessa, sarà imputato al Conto **0102010501 "Immobilizzazioni immateriali in corso" – BDG_S_BIL n° 6 2012** a valere sulle economie di pari importo del finanziamento complessivo di € 1.000.000,00 destinato alle Sale Settorie messo a disposizione dell'Università degli Studi di Sassari, come autorizzato dal Rettore dell'Università degli Studi di Sassari in data 19/06/2014 con nota prot. 14275 (ns prot. 2014/13926 del 19/06/2014).

DI DARE ATTO

che la liquidazione dei lavori via via eseguiti all'appaltatore avverrà a stati di avanzamento lavori, di importo minimo fissato in € 60.000,00, previa trasmissione degli elaborati al servizio tecnico dell'Università degli Studi di Sassari per le approvazioni di competenza e la contestuale erogazione da parte del suddetto ente della relativa quota di finanziamento.

DI DARE ATTO

che il tempo fissato per l'esecuzione dei suddetti lavori di complementari è pari a 60 giorni solari consecutivi e che in caso di ritardo verrà applicata, per ogni giorno solare di ritardo, una penale dello 0.1 per mille dell'importo di contratto

- DI DELEGARE** il Responsabile Unico del Procedimento ing. Roberto Manca per l'espletamento di tutti gli atti sia relativi al contratto che alla successiva gestione dell'appalto, compresa l'eventuale approvazione di perizie e dei conseguenti atti, purché il limite complessivo di spesa sia ricompreso nella somma generale autorizzata di € 166.977,16;
- DI TRASMETTERE** la presente deliberazione all'Università degli Studi di Sassari per gli adempimenti di competenza.
- DI INCARICARE** i servizi competenti dell'esecuzione del presente provvedimento;

IL DIRETTORE SANITARIO ff
f.to (Prof.ssa Ida Iolanda Mura)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
f.to (Dott. Lorenzo Giuseppe Pietro
Moretti)

IL DIRETTORE GENERALE
f.to (Dott. Alessandro Carlo Cattani)

Il Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria
f.to Dott. Rosa Maria Bellu

COMPILARSI A CURA DEL SERVIZIO / STRUTTURA PROPONENTE/ESTENSORE

(luogo e data) Sassari, ___/___/2014.

La presente deliberazione :

◊ è soggetta al controllo ai sensi dell'art. 29 comma 1 lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◊ deve essere comunicata al competente Assessorato Regionale ai sensi dell'art. 29 comma 2 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

Il Responsabile del Servizio Tecnico (Proponente/estensore)

(firma) _____

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dell'AOU di Sassari dal 05.11.2014

◊ è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◊ con lettera in data ___/___/___, protocollo n. ____, è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ___/___/_____ Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali

La presente deliberazione:

◊ è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10, in virtù della determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ___/___/_____.

◊ è stata annullata, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10 in virtù della determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ___/___/_____.

◊ è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ___/___/_____ Il Responsabile del Servizio _____

Per copia conforme all'originale esistente agli atti dell'AOU di Sassari per uso _____

Sassari ___/___/_____. Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali