



Via Michele Coppino, 26 - 07100 SASSARI – C.F. - P. IVA 02268260904

## **DETERMINAZIONE N° 42 DEL 28/01/2015**

**Oggetto:** *Liquidazione alla ditta MODUS FM S.p.a. degli interventi di manutenzione straordinaria, su guasto e in reperibilità, effettuati sugli impianti termo-idraulici e di condizionamento su richiesta dell'Amministrazione ai sensi del Capitolato Speciale d'Appalto del servizio affidato con Deliberazione n. 870 del 20/12/2013 – mese di OTTOBRE 2014 – CIG ZEC1094711*

### **Il Responsabile del Servizio Tecnico**

- VISTO** il D.Lgs n. 502/92 così come modificato ed integrato dal D.L.vo n. 229/99;
- VISTO** il D.Lgs. 517/99;
- VISTA** la Legge Regionale n. 10/06, la L.R. n. 10/97 e la L.R. n. 5/2007;
- VISTO** il D. Lgs. 163/2006 e, in particolare l'art. 125;
- VISTA** la deliberazione n. 142 del 05.03.2009 del Direttore Generale con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti di delega ai Responsabili dei Servizi Acquisti e Tecnico per l'affidamento di contratti entro il limite di valore di € 20.000,00 oltre IVA;
- VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 259 del 15/04/2009 con la quale viene approvato il testo vigente Regolamento dei "Lavori, Beni e Servizi in Economia" e la successiva delibera del Commissario n. 161 del 30/03/2011 di rettifica e integrazione del medesimo regolamento.
- CONSIDERATO** l'art. 8 del vigente regolamento aziendale adottato con delibera n. 417 del 08/08/ 2011 che statuisce che, per garantire la fornitura in oggetto, l'acquisto può essere legittimamente esperito in economia mediante affidamento diretto per l' acquisizione di beni nei limiti dei 40.000,00 €;
- DATO ATTO** che con Delibera del Direttore Generale n. 213 del 04/05/2011 il Responsabile del Servizio Tecnico Ing. Roberto Gino Manca è stato nominato Responsabile Unico dei Procedimenti del Servizio Tecnico ai sensi e per gli effetti dell' Art. 10 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. .

**PREMESSO** che con Delibera n° 870 del 20/12/2013 si è provveduto ad affidare alla Ditta MODUS FM S.p.a. di Pescara il servizio di gestione, conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico sanitari, di scarico fognario e idrici antincendio - Affidamento per mesi 36, CIG: 519148441F a partire dal 01/01/2014 ;

**CONSIDERATO** che, stante l'ampia estensione degli impianti idrotermici e di condizionamento da manutenzionare (dislocati nei vari edifici su una superficie totale di circa 80.000 mq), la delicatezza e l'importanza degli stessi ai fini della continuità della fornitura del calore/condizionamento e dell'acqua calda/fredda sanitaria verso i reparti ospedalieri, è stato ritenuto opportuno che i lavori di manutenzione straordinaria e su guasto sugli impianti suddetti fossero eseguiti dalla stessa ditta che li conduce e li gestisce. Pertanto l'art.6 del capitolato speciale d'appalto prevedeva la possibilità per l'amministrazione di affidare anche l'esecuzione di lavori straordinari e in emergenza i cui costi, oneri e maggiorazioni per interventi in orari al di fuori del normale orario di servizio, dovevano essere valutati utilizzando i prezzi dei listini ufficiali (Regione Sardegna 2009 e Listini dell'Editrice DEI del Genio Civile) ai quali applicare lo stesso ribasso offerto in sede di gara per il servizio principale di manutenzione e conduzione;

**CONSIDERATO** che nel mese di OTTOBRE 2014 sono stati richiesti alla Ditta MODUS FM S.p.a. diversi interventi straordinari su richieste provenienti dai reparti, anche in reperibilità, fuori dal normale orario di lavoro, per interventi urgenti su guasto, e per forniture e/o riparazioni di apparecchiature degli impianti termici e di condizionamento, come risulta dalle lettere di ordine impartite da questo Servizio Tecnico;

**CONSIDERATO** che per tali interventi straordinari, l'art.6 del capitolato speciale d'appalto, che è alla base del contratto affidato con Delibera n. 870 del 20/12/2013, ne prevede la remunerazione applicando ai prezzi dei listini ufficiali lo stesso sconto offerto per il servizio principale di manutenzione ordinaria e conduzione, oltre alle eventuali maggiorazioni per interventi effettuati al di fuori dall'orario normale di servizio;

**ESAMINATO** verificato e approvato, per congruità e rispondenza alle norme del capitolato, il prospetto riepilogativo presentato dalla ditta MODUS FM S.p.a. di Pescara (Prot. AOUS/PG2015/164 del 08/01/2015) prospetto dettagliato relativo agli interventi straordinari ed in reperibilità effettuati su richiesta dell'Amministrazione nel mese di OTTOBRE 2014 il cui importo totale ammonta ad € 16.068,51 oltre l'Iva di legge (€ 19.603,58 Iva al 22% compresa);

**DATO ATTO** che secondo quanto previsto dalla vigente normativa, è stato acquisito il CIG ZEC1094711 per quanto riportato in oggetto e che stante l'importo dell'appalto non è dovuto, da parte dell'amministrazione, alcun versamento a favore dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici.

**ATTESTATO** che la spesa di cui al presente atto rientra nella disponibilità del Budget assegnato alla struttura, di cui al conto di spesa 050 70 10 103 denominato "Manutenzione e riparazione immobili, impianti e pertinenze a richiesta" del Bilancio 2014.

#### **D E T E R M I N A**

per i motivi esposti in premessa

**DI LIQUIDARE** alla ditta MODUS FM S.p.a., con sede legale in Pescara in via Papa Giovanni XXIII n.2222 – p. iva 03129540278, l'importo di 19.603,58 Iva al 22% compresa per gli interventi di manutenzione straordinaria su guasto ed in reperibilità effettuati sugli impianti termoidraulici e di condizionamento su richiesta dell'amministrazione ai sensi del capitolato

speciale d'appalto del servizio affidato con Delibera n° 870 del 20/12/2013 – mese di OTTOBRE 2014;

**DI DARE ATTO** che la spesa relativa, versamenti e accantonamenti, che dovrà gravare sul conto di spesa n° **0507010103** denominato “**Manutenzione e riparazione immobili, impianti e pertinenze a richiesta**“ dell'esercizio finanziario 2014 è pari a un importo complessivo di € **19.603,58**;

**DI COMUNICARE** copia del presente atto alla ditta affidataria per la firma in calce da parte del legale rappresentante di essa in luogo del contratto.

**DI INFORMARE** la ditta aggiudicataria che la sottoscrizione della presente determinazione, vale anche da informativa obbligatoria in merito al rispetto della vigente normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. ovvero al fatto che su tutti i documenti contabili (fatture, bolle, ecc...) e negli eventuali contratti con subappaltatori e subfornitori dovranno essere riportati il **CIG ZEC1094711** e le clausole previste dalle suddette normative.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**  
**f.to Ing. Roberto Manca**

---

|  |   |
|--|---|
| <p>Responsabile Struttura Proponente nel rispetto al budget di spesa annua assegnata</p> <p>Nome Struttura: SERVIZIO TECNICO</p> <p>Sigla Responsabile: Ing. Roberto Manca _____</p> <p>Estensore: per.ind. Antonio Mura</p> | <p>Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria</p> <p style="text-align: center;">f.to Dott.ssa Rosa Maria Bellu</p> <p style="text-align: center;">_____</p> |
| <p>La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio di questa Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari dal 28.01.2015 per la durata di quindici giorni.</p>  |   |