



**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 26 DEL 11/02/2015**

**OGGETTO: Approvazione atti di gara e Aggiudicazione definitiva:** Procedura aperta per l'affidamento di servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi alla progettazione preliminare dei lavori per l'*“ampliamento del complesso ospedaliero universitario compreso il completamento, l'adeguamento funzionale e il collegamento dell'esistente”* CUP H83B12000020001 CIG 601717383C

**Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Ing. Roberto Gino Manca)**

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: “Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell’art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419”;
- VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto in data 11.10.2004 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** la Legge Regionale n. 10 del 28.07.2006: “Tutela della salute e riordino del Servizio Sanitario della Sardegna”;
- VISTA** la Legge Regionale n. 23 del 17.11.2014: “Norme urgenti per la riforma del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alle Leggi Regionali n. 23 del 2005, n. 10 del 2006 e n. 21 del 2012”;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 150 del 27.10.2009: “Attuazione della Legge 15/2009 in materia di ottimizzazione della produttività del lavoro pubblico e di efficienza e trasparenza delle Pubbliche Amministrazioni”;
- VISTI** il D.lgs 163/2006 e s.m.i. e il D.P.R. 207/2010;
- VISTA** la Convenzione del 18/12/2014 tra la Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato dell’Igiene e Sanità e dell’Assistenza Sociale e il Rappresentante Legale del Soggetto Attuatore (Beneficiario finale) Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari, che fissa le modalità e le procedure per l’attuazione

degli interventi di cui alle delibere CIPE n. 78/2011, n. 93/2012, n. 21/2014 e n. 41/2014, come di seguito riportati:

INTERVENTO	COSTO TOTALE	CONTRIBUTO ASSEGNATO DAI FONDI FSC
Ampliamento del complesso ospedaliero-universitario, compreso completamente, l'adeguamento funzionale e il collegamento dell'esistente	€ 95.000.000,00	€ 95.000.000,00
Interventi urgenti di messa in sicurezza dei presidi sanitari aziendali AOU Sassari	€ 2.100.000,00	€ 2.100.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 97.100.000,00</b>	<b>€ 97.100.000,00</b>

## VISTA

la deliberazione n. 25 del 10/02/2015 con la quale si è preso atto dell'attribuzione a favore di questa Azienda del contributo assegnato dai fondi FSC Fondo Sviluppo e Coesione 2007 – 2013 “Interventi di rilevanza strategica regionale nel settore sanità – solidarietà e coesione sociale e innovazione, ricerca e competitività” di cui alle delibere CIPE citate al precedente punto;

## PREMESSO CHE:

- con deliberazione n. 866 del 20/11/2014:
  - è stato autorizzato l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento di servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi alla progettazione preliminare dei lavori per l'“Ampliamento del complesso ospedaliero universitario compreso il completamento, l'adeguamento funzionale e il collegamento dell'esistente” con aggiudicazione ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. 163/2006 – criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
  - sono stati approvati il bando di gara, il disciplinare di gara e i relativi allegati;
- si è provveduto alla pubblicazione del bando di gara su: “Gazzetta ufficiale dell'Unione Europea” (data spedizione 21/11/2014), “Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana” (n. 136 del 26/11/2014), quotidiani “Avvenire”, “Il Messaggero”, “La Nuova Sardegna”, “L'Unione Sarda”, sito internet “Ministero delle infrastrutture”, sito informatico presso l'Osservatorio, sito internet aziendale, presso quest'ultimo sono stati altresì pubblicati il Disciplinare di gara e relativi allegati e le risposte alle richieste di chiarimenti;
- in detto bando veniva comunicato che il termine ultimo per la ricezione delle offerte era fissato alle ore 12:00 del 30/12/2014 e che la seduta pubblica si sarebbe svolta il 08/01/2015 ore 11:30 presso la sala riunioni dell'A.O.U. di Sassari – 4° piano - Via M. Coppino 26 – Sassari;
- si è provveduto a comunicare a tutti gli operatori economici offerenti la variazione dell'ora della seduta pubblica fissata per le ore 16:30 anziché 11:30;

- con deliberazione n. 01 del 02/01/2015 è stata nominata la Commissione giudicatrice delle offerte;
- la procedura aperta è stata espletata come da verbali della seduta pubblica del 08/01/2015, delle sedute riservate del 09/01/2015, del 15/01/2015, del 16/01/2015, del 20/01/2015, del 21/01/2015, del 26/01/2015 e del 27/01/2015 e della seduta pubblica del 27/01/2015 e relativi allegati, che si intendono integralmente richiamati e sono disponibili agli atti del procedimento presso l'Ufficio del RUP ai sensi della L. 241/1990 e della normativa in materia di accesso agli atti, di cui si condividono i contenuti; i verbali saranno trasmessi in copia a tutti i concorrenti unitamente alla comunicazione di avvenuta aggiudicazione;
- dai suddetti verbali risulta:
  - che sono state presentate n. 9 offerte:

<b>Raggruppamento Temporaneo</b>
<b>Capogruppo:</b> Steam Srl <b>Mandanti:</b> Pinearq SLP, Prof. Ing. Renato Vitaliani, Arch. Enrico Francesco Frixia, Dott. Geol. Eugenio Colleselli
<b>Capogruppo:</b> SD Partners Srl <b>Mandanti:</b> Soc. Tre E C Srl., Soc. Techproject Srl
<b>Capogruppo:</b> Prof. Ing. Gianni Plicchi <b>Mandanti:</b> Studio Tecnico Associato Parenti, Geol. Piero Cavarocchi, Arch. Marco Rizzoli, DR. Ing. Luciano Zanni, Studio Enarco Srl, Ing. Marco Mura
<b>Capogruppo:</b> Studio Altieri Spa <b>Mandanti:</b> 3TI Italia Spa, HILL International N.V., Progeca Srl, Dott. Geol. Vittorio Federici
<b>Capogruppo:</b> CSPE SRL <b>Mandanti:</b> F&M ingegneria Spa, Studio Tecnico Ing. Luca Sani, Studio Technè Srl, Studio Architettura Cenami, Simonetti, Ticca, Geol. Dott. Stefano Demontis
<b>Capogruppo:</b> Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop. <b>Mandanti:</b> Metassociati Srl, Studio Professionisti Associati Srl, C.F. Moller A/S
<b>Capogruppo:</b> Studio Speri Società di Ingegneria Srl <b>Mandanti:</b> Arch. Massimo Cocciolito, AI Engineering Srl, Studio Tecnico Professionale, E&G Engineering &Graphics Srl, Studio Associato di Ingegneria Ledda - Tiana, Ottaviani Associati
<b>Capogruppo:</b> RPA Srl <b>Mandanti:</b> Manens - TIFS Spa, Proger Spa, Tecnoprogetti Italia Srl
<b>Capogruppo:</b> Rossiprodi Associati Srl <b>Mandanti:</b> G.P.A. Ingegneria Srl, Consilium Servizi di Ingegneria Srl, Dott. Arch. Domenico Canu, Geom. Daniele Ruiu, Geol. Antonio Enrico Manca, Dott. Ing. Giovanni Antonio Fadda

- che non si è proceduto all'apertura delle offerte economiche dei seguenti RT:

<b>Capogruppo:</b> SD Partners Srl <b>Mandanti:</b> Soc. Tre E C Srl., Soc. Techproject Srl
<b>Capogruppo:</b> Studio Speri Società di Ingegneria Srl <b>Mandanti:</b> Arch. Massimo Cocciolito, AI Engineering Srl, Studio Tecnico Professionale, E&G Engineering &Graphics Srl, Studio Associato di Ingegneria Ledda - Tiana, Ottaviani Associati

**Capogruppo:** RPA Srl

**Mandanti:** Manens - TIFS Spa, Proger Spa, Tecnoprogetti Italia Srl

**Capogruppo:** Rossiprodi Associati Srl

**Mandanti:** G.P.A. Ingegneria Srl, Consilium Servizi di Ingegneria Srl, Dott. Arch. Domenico Canu, Geom. Daniele Ruiu, Geol. Antonio Enrico Manca, Dott. Ing. Giovanni Antonio Fadda

in quanto non hanno raggiunto la soglia minima nella parte tecnico – qualitativa così come previsto dal Disciplinare di gara;

- che si è provveduto ad aggiudicare provvisoriamente al R.T.P. **Capogruppo:** Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop. **Mandanti:** Metassociati Srl, Studio Professionisti Associati Srl, C.F. Moller A/S, i servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi alla progettazione preliminare dei lavori per l'”ampliamento del complesso ospedaliero universitario compreso il completamento, l'adeguamento funzionale e il collegamento dell'esistente” con un ribasso percentuale offerto pari al 30% sull'importo posto a base di gara di € 1.224.553,53 netto oneri;

## **PRESO ATTO**

che il R.T.P. **Capogruppo:** Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop. **Mandanti:** Metassociati Srl, Studio Professionisti Associati Srl, C.F. Moller A/S – interpellato con nota del 28/01/2015 Prot. n. PG/2015/1729 - ha fornito con nota Prot. n. 2551 del 06/02/2015 (nei termini di legge) le giustificazioni dell'offerta ex art. 87 D. Lgs 163/2006 e che le stesse sono state ritenute esaustive;

## **PROPONE**

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente:

- 1) *di approvare gli atti della procedura aperta descritti in premessa ed in particolare i verbali della seduta pubblica del 08/01/2015, delle sedute riservate del 09/01/2015, del 15/01/2015, del 16/01/2015, del 20/01/2015, del 21/01/2015, del 26/01/2015 e del 27/01/2015 e della seduta pubblica del 27/01/2015, che si intendono integralmente richiamati e disponibili agli atti del procedimento presso l'Ufficio del RUP ai sensi della L. 241/1990 e della normativa in materia di accesso agli atti, e che saranno trasmessi in copia a tutti i concorrenti unitamente alla comunicazione di avvenuta aggiudicazione;*
- 2) *di aggiudicare definitivamente i servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi alla progettazione preliminare dei lavori per l'”ampliamento del complesso ospedaliero universitario compreso il completamento, l'adeguamento funzionale e il collegamento dell'esistente” al R.T.P. **Capogruppo:** Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop. **Mandanti:** Metassociati Srl, Studio Professionisti Associati Srl, C.F. Moller A/S, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 30% sull'importo posto a base di gara di € 1.224.553,53 netto oneri;*
- 3) *di dare atto che la spesa graverà sui fondi FSC Fondo Sviluppo e Coesione 2007 – 2013 “Interventi di rilevanza strategica regionale nel settore sanità – solidarietà e coesione sociale e innovazione, ricerca e competitività”;*

4) di imputare la spesa di € 1.100.457,30 determinata dalla somma dei seguenti elementi:

- importo di aggiudicazione € 857.187,48 netto oneri
- cassa nazionale 4% € 34.287,50
- Iva 22% € 196.124,50
- oneri per la Validazione della Parcella € 12.857,81 (1.5% dell'importo di € 857.187,48)

sul Budget BDG\_S\_BIL NUM 1 ANNO 2015 conto 0102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso e accenti".

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
**f.to (Ing. Roberto Gino Manca)**

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
**(Dott. Giuseppe Pintor)**

L'anno duemilaquindici, il giorno undici del mese di Febbraio, in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero - Universitaria.

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: "Riordino della disciplina in materia sanitaria";

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: "Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell'art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419";

**VISTA** la Legge Regionale n. 10 del 28.07.2006: "Tutela della salute e riordino del Servizio Sanitario della Sardegna";

**VISTA** la Legge Regionale n. 23 del 17.11.2014: "Norme urgenti per la riforma del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alle Leggi Regionali n. 23 del 2005, n. 10 del 2006 e n. 21 del 2012";

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/2 del 27.04.2007, con la quale è stata costituita l'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 150 del 27.10.2009 "Attuazione della Legge 15/2009 in materia di ottimizzazione della produttività del lavoro pubblico e di efficienza e trasparenza delle Pubbliche Amministrazioni";

**VISTA** la Deliberazione n. 51/2 del 20.12.2014, con la quale la Giunta Regionale ha nominato il Dott. Giuseppe Pintor quale Commissario Straordinario dell'Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari;

- PRESO ATTO** che il Dott. Giuseppe Pintor ha assunto le funzioni di Commissario Straordinario dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari il giorno 29.12.2014, data di decorrenza del relativo contratto;
- PRESO ATTO** che la Dott.ssa Antonella Anna Viridis ha assunto le funzioni di Direttore Sanitario dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari il giorno 28.01.2015;
- PRESO ATTO** che il Dott. Salvatore Piras ha assunto le funzioni di Direttore Amministrativo dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari il giorno 01.2.2015;
- PRESO ATTO** della proposta di deliberazione avente per oggetto: **Approvazione atti di gara e Aggiudicazione definitiva:** Procedura aperta per l'affidamento di servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi alla progettazione preliminare dei lavori per l'*“ampliamento del complesso ospedaliero universitario compreso il completamento, l'adeguamento funzionale e il collegamento dell'esistente”* CUP H83B12000020001 CIG 601717383C;
- PRESO ATTO** che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n. 241/90, come modificato dalla Legge 15/2005;
- DATO ATTO** che il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario, sottoscrivendo il presente provvedimento, esprimono parere favorevole;

## D E L I B E R A

*Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente*

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

- a) *di approvare gli atti della procedura aperta descritti in premessa ed in particolare i verbali della seduta pubblica del 08/01/2015, delle sedute riservate del 09/01/2015, del 15/01/2015, del 16/01/2015, del 20/01/2015, del 21/01/2015, del 26/01/2015 e del 27/01/2015 e della seduta pubblica del 27/01/2015, che si intendono integralmente richiamati e disponibili agli atti del procedimento presso l'Ufficio del RUP ai sensi della L. 241/1990 e della normativa in materia di accesso agli atti, e che saranno trasmessi in copia a tutti i concorrenti unitamente alla comunicazione di avvenuta aggiudicazione;*
- b) *di aggiudicare definitivamente i servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi alla progettazione preliminare dei lavori per l'“ampliamento del complesso ospedaliero universitario compreso il completamento, l'adeguamento funzionale e il collegamento dell'esistente” al R.T.P. **Capogruppo:** Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop. **Mandanti:** Metassociati Srl, Studio Professionisti Associati Srl, C.F. Moller A/S, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 30% sull'importo posto a base di gara di € 1.224.553,53 netto oneri;*
- c) *di dare atto che la spesa graverà sui fondi FSC Fondo Sviluppo e Coesione 2007 – 2013 “Interventi di rilevanza strategica regionale nel settore sanità – solidarietà e coesione sociale e innovazione, ricerca e competitività”;*

d) di imputare la spesa di € 1.100.457,30 determinata dalla somma dei seguenti elementi:

- importo di aggiudicazione € 857.187,48 netto oneri
- cassa nazionale 4% € 34.287,50
- Iva 22% € 196.124,50
- oneri per la Validazione della Parcella € 12.857,81 (1.5% dell'importo di € 857.187,48)

sul Budget BDG\_S\_BIL NUM 1 ANNO 2015 conto 0102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti".

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

f.to (Dott. Salvatore Piras)

**IL DIRETTORE SANITARIO**

f.to (Dott.ssa Antonella Anna Virdis)

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

f.to (Dott. Giuseppe Pintor)

Il Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria  
f.to Dott.ssa Rosa Maria Bellu

COMPILARSI A CURA DEL SERVIZIO / STRUTTURA PROPONENTE/ESTENSORE

(luogo e data) \_\_\_\_\_, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

La presente deliberazione :

◇ è soggetta al controllo ai sensi dell'art. 29 comma 1 lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◇ deve essere comunicata al competente Assessorato Regionale ai sensi dell'art. 29 comma 2 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

Il Responsabile Unico del Procedimento (*Ing. Roberto Gino Manca*)  
(firma)\_\_\_\_\_

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dell'AOU di Sassari dal 11.02.2014

◇ è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◇ con lettera in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, protocollo n.\_\_\_\_\_, è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ f.to Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali

La presente deliberazione:

◇ è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10, in virtù della determinazione del Direttore del Servizio \_\_\_\_\_ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

◇ è stata annullata, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10 in virtù della determinazione del Direttore del Servizio \_\_\_\_\_ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

◇ è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ Il Responsabile del Servizio \_\_\_\_\_

Per copia conforme all'originale esistente agli atti dell'AOU di Sassari per uso \_\_\_\_\_

Sassari \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali