



DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 114 DEL 18/04/2016

OGGETTO: Lavori per l'“*Ampliamento del complesso ospedaliero universitario compreso il completamento, l'adeguamento funzionale e il collegamento dell'esistente*” – *Affidamento dei servizi di ingegneria relativi alla direzione lavori, misura e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e servizi accessori attinenti*” - CUP H83B12000020001 CIG 6668861630

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Ing. Roberto Gino Manca)

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: “Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell’art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419”;
- VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto in data 11.10.2004 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** la Legge Regionale n. 10 del 28.07.2006: “Tutela della salute e riordino del Servizio Sanitario della Sardegna”;
- VISTA** la Legge Regionale n. 23 del 17.11.2014: “Norme urgenti per la riforma del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alle Leggi Regionali n. 23 del 2005, n. 10 del 2006 e n. 21 del 2012”;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 150 del 27.10.2009: “Attuazione della Legge 15/2009 in materia di ottimizzazione della produttività del lavoro pubblico e di efficienza e trasparenza delle Pubbliche Amministrazioni”;
- VISTI** il D.lgs 163/2006 e s.m.i. e il D.P.R. 207/2010;
- VISTA** la Convenzione del 18/12/2014 tra la Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato dell’Igiene e Sanità e dell’Assistenza Sociale e il Rappresentante Legale del Soggetto Attuatore (Beneficiario finale) Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari, che fissa le modalità e le procedure per l’attuazione degli interventi di cui alle delibere CIPE n. 78/2011, n. 93/2012, n. 21/2014 e n. 41/2014, come di seguito riportati:

INTERVENTO	COSTO TOTALE	CONTRIBUTO ASSEGNATO DAI FONDI FSC
Ampliamento del complesso ospedaliero-universitario, compreso completamento, l'adeguamento funzionale e il collegamento dell'esistente	€ 95.000.000,00	€ 95.000.000,00

VISTA

la deliberazione n. 25 del 10/02/2015 con la quale si è preso atto dell'attribuzione a favore di questa Azienda del contributo assegnato dai fondi FSC Fondo Sviluppo e Coesione 2007 – 2013 “Interventi di rilevanza strategica regionale nel settore sanità – solidarietà e coesione sociale e innovazione, ricerca e competitività” di cui alle delibere CIPE citate al precedente punto;

DATO ATTO

che con deliberazione del Direttore Generale n. 705 del 12/11/2012 l'Ing. Roberto Gino Manca, Responsabile del Servizio Tecnico dell'AOU di Sassari, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intero intervento in oggetto.

PREMESSO CHE:

con deliberazione n. 866 del 20/11/2014 sono stati approvati i documenti da porre a base di gara ed è stato autorizzato l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento di servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi alla progettazione preliminare dei lavori per l'“Ampliamento del complesso ospedaliero universitario compreso il completamento, l'adeguamento funzionale e il collegamento dell'esistente” con aggiudicazione ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. 163/2006 – criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

DATO ATTO

che con la deliberazione del Commissario Straordinario n. 26 del 11/02/2015 è stata aggiudicata in via definitiva, al RTP con Capogruppo "Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop.", e Mandanti "Metassociati Srl", "Studio Professionisti Associati S.r.l.", "C.F. Moller A/S", la gara per la progettazione Preliminare delle opere per l'“Ampliamento del complesso ospedaliero universitario compreso il completamento, l'adeguamento funzionale e il collegamento dell'esistente”.

DATO ATTO

che l'art. 91 comma 6 del D. Lgs 163/06 e s.m.i. prevede che “Nel caso in cui il valore delle attività di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione superi complessivamente la soglia di applicazione della direttiva comunitaria in materia, l'affidamento diretto della direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al progettista è consentito soltanto ove espressamente previsto dal bando di gara della progettazione”.

DATO ATTO

che l'art. 3 del disciplinare posto a base della gara per l'affidamento dell'incarico di progettazione preliminare delle opere, approvato con deliberazione n. 866 del 20/11/2014, e la stessa delibera prevedevano, esplicitamente, la possibilità per l'Azienda appaltante di procedere all'affidamento diretto della Direzione dei Lavori, Misura e contabilità, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e delle altre prestazioni accessorie alla D.L., come previsto dal citato art. 91 comma 6 del D. Lgs

163/06 e s.m.i..

DATO ATTO

che con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 367 del 31/08/2015 è stato approvato il progetto preliminare delle opere e il relativo quadro economico di spesa, predisposto dalla RTP con Capogruppo "Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop." ed è stato autorizzato il RUP a contrarre per "la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare posto a base di gara dell'Azienda, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera c) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

DATO ATTO

che con delibera n. 488 del 23/12/2015 è stata aggiudicata in via definitiva all'RTI *S.A.L.C. S.p.A. (Mandataria); GEMMO S.p.a. (Mandante) con impresa cooptata Geom. Giuseppe Angius Costruzioni S.r.l e progettista qualificato l'R.T.P. costituendo MYTHOS Consorzio Stabile S.c. a r.l. (Mandataria), GEO-ENGINEERING S.r.l. (Mandante) con sede legale in Roma, Largo Amilcare Ponchielli n. 6* la "Procedura aperta per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta sulla base del progetto preliminare, dei Lavori di "Ampliamento del complesso ospedaliero universitario compreso il completamento, l'adeguamento funzionale e il collegamento dell'esistente"" e che la stessa aggiudicazione è divenuta efficace in quanto non sono stati presentati, nei termini previsti dalla norma, ricorsi avverso l'aggiudicazione definitiva.

CONSIDERATO

che è necessario affidare i servizi di ingegneria relativi alla Direzione dei lavori, misura e contabilità, al Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e delle altre prestazioni accessorie alla D.L. allo stesso RTP che ha realizzato la progettazione preliminare, in ossequio al dettato dell'art. 130 comma 2 lettera b del D. Lgs 163/06 e s.m.i, in quanto, l'Azienda appaltante non dispone di personale con apposita qualifica di ingegnere o architetto (oltre al RUP) e che, stante la complessità, durata dell'intervento e la necessità di avere la continua presenza, durante l'esecuzione dei lavori, di un ispettore di Cantiere (componente l'ufficio di Direzione dei Lavori), non è opportuno affidare detto incarico a professionisti di altri uffici tecnici di amministrazioni o enti pubblici, in quanto non potrebbero garantire la necessaria assidua presenza in cantiere.

CONSIDERATO

che è opportuno nominare la direzione dei lavori già nella fase di perfezionamento, da parte dell'RTI aggiudicataria dell'appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori, del progetto definitivo presentato in sede di gara con l'ottenimento dei necessari pareri autorizzativi previsti dalla legge, in modo che la D.L. possa avere una più dettagliata conoscenza del progetto esecutivo da realizzare.

DATO ATTO

che l'RTP con Capogruppo "Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop.", e Mandanti "Metassociati Srl", "Studio Professionisti Associati S.r.l.", "C.F. Moller A/S" che ha espletato l'incarico di redazione del progetto preliminare dell'intervento in oggetto, possiede i necessari requisiti di legge per poter espletare anche la Direzione dei Lavori, la Misura e contabilità delle opere, il Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione e le altre prestazioni accessorie alla D.L.

DATO ATTO

che l'RTP con Capogruppo "Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop." ha presentato nota prot. n° 0288/TMA del 18/04/2016 – (NS prot. PG/2016/9803 Del 18/04/2016) allegata agli atti del procedimento, contenente apposita offerta economica e proposta metodologica per l'esecuzione dell'incarico di direzione dei lavori e delle prestazioni complementari connesse, proposta che è stata ritenuta congrua dal RUP sia sulla base delle vigenti normative che delle esigenze dell'Azienda appaltante e che costituirà parte integrante della convenzione di incarico che sarà stipulata fra l'Azienda e l'RTP medesima.

DATO ATTO

che l'offerta economica sugli onorari e spese per la Direzione dei lavori, calcolati in via preliminare sull'importo dei lavori posti a base della gara di esecuzione degli stessi secondo le modalità previste dal D. Lgs 143/2013, importi che saranno eventualmente da rideterminare a consuntivo, con l'applicazione del medesimo sconto offerto, qualora intervengano variazioni sull'importo e distribuzione delle categorie di lavorazione durante l'esecuzione dei lavori, è pari a lordi € 3.579.539,30 oltre Cassa Nazionale di Previdenza (4%) e IVA 22%, ovvero ad € 2.275.091,00 (sempre al netto di Cassa Nazionale 4% e IVA 22%) con l'applicazione dello sconto complessivo del 35% offerto dall'RTP, ribasso maggiorato del 5% rispetto al valore del 30% offerto dallo stesso RTP nella procedura di gara per la progettazione preliminare della quale erano aggiudicatari. Conseguentemente l'importo complessivo stimato degli onorari e spese per la direzione dei lavori e le prestazioni complementari dettagliate nell'offerta della RTP con Capogruppo "Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop." Ammonta ad € 2.886.635,46 cassa Nazionale ed IVA di legge comprese.

DATO ATTO

che la spesa di € 2.275.091,00 (oltre IVA e Cassa nazionale) è inferiore al valore riportato nel quadro economico a seguito dell'aggiudicazione approvato con deliberazione n. 498 del 23/12/2015.

DATO ATTO

che, pertanto, la spesa trova copertura sui fondi FSC Fondo Sviluppo e Coesione 2007 – 2013 "Interventi di rilevanza strategica regionale nel settore sanità – solidarietà e coesione sociale e innovazione, ricerca e competitività"

ACQUISITO

il codice CIG 6668861630 con l'obbligo da parte dell'Azienda di versare il contributo di € 600,00 all'ANAC, con fondi a valere sul medesimo finanziamento con fondi FSC e dell'affidatario di versare, sempre all'ANAC, il contributo di € 140,00

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente:

- 1) *Di affidare, ai sensi dell'art. 91 comma 6 del D. Lgs 163/06 e s.m.i., al R.T.P. con Capogruppo: Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop. e mandanti: Metassociati Srl, Studio Professionisti Associati Srl, C.F. Moller A/S con sede in con sede legale in Modena (MO) via Galileo Galilei 220 CAP 41126 C.F. /P.Iva 00345720361, i servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi alla Direzione dei Lavori, Misura e contabilità dei lavori, Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori, e delle altre prestazioni accessorie previste dalla norma e aggiuntive offerte dall'affidatario (e dettagliate nella nota prot. n° 0288/TMA del 18/04/2016 – (NS prot. PG/2016/9803 Del 18/04/2016) allegata agli atti del procedimento), relativi ai*

Lavori di "Ampliamento del complesso ospedaliero universitario compreso il completamento, l'adeguamento funzionale e il collegamento dell'esistente" per un importo netto presunto (eventualmente da rideterminare a consuntivo, con l'applicazione del medesimo sconto offerto pari al 35%, qualora intervengano variazioni sull'importo e distribuzione delle categorie di lavorazione durante l'esecuzione dei lavori) pari ad € 2.275.091,00 al netto di Cassa nazionale di previdenza (4%) e IVA 22%, (per complessivi € 2.886.634,85 cassa nazionale di previdenza e IVA di legge comprese), così dettagliati:

- a) importo netto presunto Onorari e spese € 2.275.091,00
 - b) cassa nazionale 4% € 91.003,64
 - c) Iva 22% € 520.541,48
- 2) di dare atto che la spesa graverà sull'apposito finanziamento a valere su fondi FSC Fondo Sviluppo e Coesione 2007 – 2013 "Interventi di rilevanza strategica regionale nel settore sanità – solidarietà e coesione sociale e innovazione, ricerca e competitività" di cui alle delibere CIPE n. 78/2011, n. 93/2012, n. 21/2014 e n. 41/2014 della cui attribuzione l'AOU di Sassari ha dato atto con Delibera del Commissario Straordinario n. 25 del 10/02/2015;
 - 3) Che l'importo effettivo della spesa, da valutarsi a consuntivo sarà imputato allo specifico conto di costo con apposito successivo atto.
 - 4) Che la spesa di € 600,00 per il contributo ANAC trova copertura sulle somme a disposizione del medesimo finanziamento a valere su fondi FSC Fondo Sviluppo e Coesione 2007 – 2013 "Interventi di rilevanza strategica regionale nel settore sanità – solidarietà e coesione sociale e innovazione, ricerca e competitività" di cui alle delibere CIPE n. 78/2011, n. 93/2012, n. 21/2014 e n. 41/2014 della cui attribuzione l'AOU di Sassari ha dato atto con Delibera del Commissario Straordinario n. 25 del 10/02/2015.
 - 5) Di dare mandato al RUP per la definizione della convenzione di incarico previa esecuzione delle necessarie verifiche previste dalla vigente normativa.

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Ing. Roberto Gino Manca)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Giuseppe Pintor)

L'anno duemilasedici, il giorno diciotto del mese di Aprile, in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria.

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: "Riordino della disciplina in materia sanitaria";

VISTO il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: "Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell'art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419";

VISTA la Legge Regionale n. 10 del 28.07.2006: "Tutela della salute e riordino del Servizio Sanitario della Sardegna";

VISTA la Legge Regionale n. 23 del 17.11.2014: "Norme urgenti per la riforma del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alle Leggi Regionali n. 23 del 2005, n. 10 del 2006 e n. 21 del 2012";

- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/2 del 27.04.2007, con la quale è stata costituita l'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 150 del 27.10.2009 “Attuazione della Legge 15/2009 in materia di ottimizzazione della produttività del lavoro pubblico e di efficienza e trasparenza delle Pubbliche Amministrazioni”;
- VISTA** la Deliberazione n. 51/2 del 20.12.2014, con la quale la Giunta Regionale ha nominato il Dott. Giuseppe Pintor quale Commissario Straordinario dell'Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari;
- PRESO ATTO** che il Dott. Giuseppe Pintor ha assunto le funzioni di Commissario Straordinario dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari il giorno 29.12.2014, data di decorrenza del relativo contratto;
- PRESO ATTO** che la Dott.ssa Antonella Anna Viridis ha assunto le funzioni di Direttore Sanitario dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari il giorno 28.01.2015;
- PRESO ATTO** che il Dott. Salvatore Piras ha assunto le funzioni di Direttore Amministrativo dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari il giorno 01.2.2015;
- PRESO ATTO** della proposta di deliberazione avente per oggetto: *“Lavori per l'“Ampliamento del complesso ospedaliero universitario compreso il completamento, l'adeguamento funzionale e il collegamento dell'esistente” – Affidamento dei servizi di ingegneria relativi alla direzione lavori, misura e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e servizi accessori attinenti” - CUP H83B12000020001 CIG 6668861630*”;
- PRESO ATTO** che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n. 241/90, come modificato dalla Legge 15/2005;
- DATO ATTO** che il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario, sottoscrivendo il presente provvedimento, esprimono parere favorevole;

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

- 1) *Di affidare, ai sensi dell'art. 91 comma 6 del D. Lgs 163/06 e s.m.i., al R.T.P. con Capogruppo: Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop. e mandanti: Metassociati Srl, Studio Professionisti Associati Srl, C.F. Moller A/S con sede in con sede legale in Modena (MO) via Galileo Galilei 220 CAP 41126 C.F. /P.Iva 00345720361, i servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi alla Direzione dei Lavori, Misura e contabilità dei lavori, Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori, e delle altre prestazioni accessorie previste dalla norma e aggiuntive offerte dall'affidatario (e dettagliate nella nota prot. n° 0288/TMA*

del 18/04/2016 – (NS prot. PG/2016/9803 Del 18/04/2016) *allegata agli atti del procedimento*), relativi ai Lavori di "Ampliamento del complesso ospedaliero universitario compreso il completamento, l'adeguamento funzionale e il collegamento dell'esistente" per un importo netto presunto (eventualmente da rideterminare a consuntivo, con l'applicazione del medesimo sconto offerto pari al 35%, qualora intervengano variazioni sull'importo e distribuzione delle categorie di lavorazione durante l'esecuzione dei lavori) pari ad € 2.275.091,00 al netto di Cassa nazionale di previdenza (4%) e IVA 22%, (per complessivi € 2.886.634,85 cassa nazionale di previdenza e IVA di legge comprese), così dettagliati:

- d) importo netto presuntivo Onorari e spese € 2.275.091,00
 - e) cassa nazionale 4% € 91.003,64
 - f) Iva 22% € 520.541,48
- 2) di dare atto che la spesa graverà sull'apposito finanziamento a valere su fondi FSC Fondo Sviluppo e Coesione 2007 – 2013 "Interventi di rilevanza strategica regionale nel settore sanità – solidarietà e coesione sociale e innovazione, ricerca e competitività" di cui alle delibere CIPE n. 78/2011, n. 93/2012, n. 21/2014 e n. 41/2014 della cui attribuzione l'AOU di Sassari ha dato atto con Delibera del Commissario Straordinario n. 25 del 10/02/2015;
 - 3) Che l'importo effettivo della spesa, da valutarsi a consuntivo sarà imputato allo specifico conto di costo con apposito successivo atto.
 - 4) Che la spesa di € 600,00 per il contributo ANAC trova copertura sulle somme a disposizione del medesimo finanziamento a valere su fondi FSC Fondo Sviluppo e Coesione 2007 – 2013 "Interventi di rilevanza strategica regionale nel settore sanità – solidarietà e coesione sociale e innovazione, ricerca e competitività" di cui alle delibere CIPE n. 78/2011, n. 93/2012, n. 21/2014 e n. 41/2014 della cui attribuzione l'AOU di Sassari ha dato atto con Delibera del Commissario Straordinario n. 25 del 10/02/2015.
 - 5) Di dare mandato al RUP per la definizione della convenzione di incarico previa esecuzione delle necessarie verifiche previste dalla vigente normativa.
 - 6) Di trasmettere, per i provvedimenti di competenza, copia del presente atto ai Servizi Aziendali interessati ed al competente Assessorato Regionale.
 - 7) Di incaricare i servizi competenti dell'esecuzione del presente provvedimento.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

f.to (Dott. Salvatore Piras)

IL DIRETTORE SANITARIO

f.to (Dott.ssa Antonella Anna Virdis)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

f.to (Dott. Giuseppe Pintor)

Il Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria
Dott.ssa Rosa Maria Bellu

COMPILARSI A CURA DEL SERVIZIO / STRUTTURA PROPONENTE/ESTENSORE
(luogo e data) _____, ____/____/____.

La presente deliberazione :

◇ è soggetta al controllo ai sensi dell'art. 29 comma 1 lettere a), b), c), della Legge Regionale
28.07.2006 n. 10

◇ deve essere comunicata al competente Assessorato Regionale ai sensi dell'art. 29 comma 2 della
Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

Il Responsabile Unico del Procedimento (*Ing. Roberto Gino Manca*)
(firma)_____

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dell'AOU di Sassari dal
18.04.2016

◇ è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◇ con lettera in data ____/____/____, protocollo n.____, è stata inviata all'Assessorato Regionale
dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006
n. 10.

Sassari, ____/____/____ f.to Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali

La presente deliberazione:

◇ è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10, in virtù della
determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale
dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ____/____/____.

◇ è stata annullata, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10 in virtù della
determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato
Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ____/____/____.

◇ è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'art. 29 della Legge
Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ____/____/____ Il Responsabile del Servizio _____

Per copia conforme all'originale esistente agli atti dell'AOU di Sassari per uso _____
Sassari ____/____/____ Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali