



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 338 DEL 12 / 04 / 2022

OGGETTO	Lavori di manutenzione straordinaria presso il 5° piano P.O. Santissima Annunziata, il piano terra del Palazzo Rosa e il reparto Covid dell'Ospedale Marino "Regina Margherita" di Alghero - Attivazione del diritto di opzione previsto nella Deliberazione del Commissario Straordinario n. 868 del 06/10/2021. CIG 890472183A
----------------	--

STRUTTURA PROPONENTE	SC Edile Impianti e Patrimonio	
ESTENSORE	Ing. Carlo Sotgiu	
PROPOSTA N.	PDET/2022/338	
Il Responsabile della Struttura propone l'adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma, nonché l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico. Il Responsabile della Struttura e il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza e che rispetta il Budget di spesa annua assegnata		
RUOLO	SOGGETTO	FIRMA DIGITALE
Direttore della Struttura Proponente	Ing. Roberto Gino Manca	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
--

La presente Determinazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari dal <u>13.04.2022</u> _____ per la durata di quindici giorni		
RUOLO	SOGGETTO	FIRMA
Il Dirigente Amministrativo della Struttura Complessa Affari Generali, Convenzioni e Rapporti con l'Università	Dott. Giuseppe Carassino	

Il Direttore della S.C. Edile, Impianti e Patrimonio

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss. mm.ii;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: “Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell’art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419”;
- VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** la Legge Regionale del 11 settembre 2020, n. 24 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore;
- VISTA** la Deliberazione Dirigenziale n.426 del 05.06.2018 “Presenza d’atto individuazione delle attività dei Direttori delle Strutture afferenti allo Staff, all’Area Amministrativa/Tecnica ed alla Linea Intermedia”;
- DATO ATTO** che con la deliberazione del Direttore Generale n. 182 del 6/03/2019 sono state modificate ed integrate le funzioni delle strutture aziendali comprese quelle per la SC “Edile, Impianti e Patrimonio”, per la SSD “Ingegneria Clinica” e per la SSD “Nuovo Ospedale – Fondi FSC”;
- DATO ATTO** che con Delibera del Direttore Generale n. 213 del 04/05/2011 il Responsabile del Servizio Tecnico Ing. Roberto Gino Manca è stato nominato Responsabile Unico dei Procedimenti del Servizio Tecnico;
- DATO ATTO** che con la deliberazione n. 760, adottata dal Direttore Generale di questa Azienda in data 29/12/2017, è stato conferito, con decorrenza 01/01/2018, l’incarico quinquennale di Direttore di Struttura Complessa del Servizio Edile, Impianti e Patrimonio al sottoscritto ing. Roberto Gino Manca;
- VISTA** la nota PG n. 99 del 04 gennaio 2022 avente ad oggetto “Sostituzioni Dirigenti Strutture Vacanti”;
- DATO ATTO** che con la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 868 del 06/10/2021, a seguito della trattativa diretta n. 379231 effettuata su SardegnaCAT, è stata affidata all’operatore economico Logudor Costruzioni s.r.l., con sede legale in Via Civitavecchia 3/b Sassari - P.Iva 02836010906, la realizzazione dei “Lavori di manutenzione straordinaria ex centrale termica palazzo clemente da adibire a locali di servizio e interventi ulteriori di manutenzione ordinaria presso le strutture dell’Aou di Sassari” per l’importo di 42.892,01 euro di cui 800,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- DATO ATTO** che nella succitata Deliberazione, come nei documenti di gara, è prevista la possibilità in capo al Direttore della SC. Edile Impianti e Patrimonio di ricorrere al “*diritto di opzione*” ex art. 1331 del Codice Civile per affidare, all’Operatore Economico affidatario del suindicato appalto, eventuali ulteriori lavori fino alla concorrenza di € 100.000,00;
- CONSIDERATO** che è necessario provvedere con urgenza alla realizzazione di “Lavori di manutenzione straordinaria presso il 5° piano P.O. Ss.ma Annunziata, il piano terra del Palazzo Rosa e il reparto Covid dell’Ospedale Marino “Regina Margherita” di Alghero”
- CONSIDERATO** che, a tal fine, si è ritenuto di poter contrattare direttamente con l’Operatore Economico Logudor Costruzioni s.r.l. al fine di ricevere apposita proposta economica per l’esecuzione delle opere;
- ESAMINATA** la proposta economica presentata dall’O.E. Logudor Costruzioni S.r.l. nella quale viene chiesto un corrispettivo di € 54.778,19, di cui € 950,00 per oneri per la sicurezza, oltre Iva di legge e valutata la stessa congrua per le lavorazioni da eseguire;

- DATO ATTO** che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (Durc on line) INAIL_30753557 e che lo stesso risulta REGOLARE;
- RITENUTO** di poter procedere con l'affidamento all'O.E. Logudor Costruzioni S.r.l.;
- CONSIDERATO** che tali lavorazioni sono da ricomprendere nel CIG 890472183 precedentemente attivato;
- RITENUTO** che la spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento, pari a € 66.829,39 compresa Iva di legge, possa rientrare nella disponibilità del conto A507010103 denominato "Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta" del BDG_S_03 2022;
- VISTO** l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

D E T E R M I N A

per i motivi esposti in premessa,

- DI ATTIVARE** il diritto di opzione previsto nella Deliberazione n. 868 del 06/10/2021 e conseguentemente affidare all'O.E. Logudor Costruzioni s.r.l., con sede legale in Via Civitavecchia 3/b Sassari - P.Iva 02836010906, l'incarico per la realizzazione dei "Lavori di manutenzione straordinaria presso il 5° piano P.O. Ss.ma Annunziata, il piano terra del Palazzo Rosa e il reparto Covid dell'Ospedale Marino "Regina Margherita" di Alghero" per un importo di € 54.778,19 oltre di IVA di legge;
- DI STABILIRE** che la spesa relativa, che dovrà gravare sul conto **A507010103** denominato "**Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta**" del BDG_S_03 2022, è pari a € 66.829,40 comprensiva di IVA di legge al 22%;
- DI PROCEDERE** alla liquidazione di quanto dovuto, a seguito della completa esecuzione dell'incarico ricevuto e dietro presentazione di regolare fattura elettronica, senza l'adozione di ulteriore atto determinativo;
- DI INFORMARE** la ditta aggiudicataria che la sottoscrizione dell'apposito contratto, vale anche da informativa obbligatoria in merito al rispetto della vigente normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. ovvero al fatto che su tutti i documenti contabili (fatture, bolle, ecc...) e negli eventuali contratti con subappaltatori e subfornitori dovranno essere riportati il CIG **890472183A** e le clausole previste dalle suddette normative.

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

NESSUNO

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

NESSUNO