



DETERMINAZIONE N° 63 DEL 10/02/2015

Oggetto:Lavori urgenti per il potenziamento dell'impianto di addolcimento dell'acqua usi tecnologici presso la centrale termica del palazzo Clemente nel viale San Pietro in Sassari

CIG ZCB11DEDAF

Il Responsabile del Servizio Tecnico

- VISTO** il D.Lgs n. 502/92 così come modificato ed integrato dal D.L.vo n. 229/99;
- VISTO** il D.Lgs. 517/99;
- VISTA** la Legge Regionale n. 10/06, la L.R. n. 10/97 e la L.R. n. 5/2007;
- VISTO** il D. Lgs. 163/2006 e, in particolare l'art. 125;
- VISTA** la deliberazione n. 142 del 05.03.2009 del Direttore Generale con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti di delega ai Responsabili dei Servizi Acquisti e Tecnico per l'affidamento di contratti entro il limite di valore di € 20.000,00 oltre IVA;
- VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 259 del 15/04/2009 con la quale viene approvato il testo vigente Regolamento dei "Lavori, Beni e Servizi in Economia" e la successiva delibera del Commissario n. 161 del 30/03/2011 di rettifica e integrazione del medesimo regolamento.
- CONSIDERATO** l'art. 8 del vigente regolamento aziendale adottato con delibera n. 417 del 08/08/ 2011 che statuisce che per garantire la fornitura in oggetto l'acquisto può essere legittimamente esperito in economia mediante affidamento diretto per l' acquisizione di beni nei limiti dei 40.000,00 €;
- DATO ATTO** che con Delibera del Direttore Generale n. 213 del 04/05/2011 il Responsabile del Servizio Tecnico Ing. Roberto Gino Manca è stato nominato Responsabile Unico dei Procedimenti del Servizio Tecnico ai sensi e per gli effetti dell'Art. 10 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i..
- PREMESSO** che presso la centrale termica del palazzo Clemente si trovano le tre caldaie a vapore per la produzione di fluidi termici per l'alimentazione dei circuiti di riscaldamento, termoventilazione e produzione di acqua calda sanitaria per gli edifici dei "nuovi padiglioni chirurgici" e della nuove malattie infettive;

DATO ATTO che per tali caldaie a vapore è di fondamentale importanza che il sistema di addolcimento dell'acqua risulti efficiente e funzionale sia per fornire acqua addolcita a zero gradi francesi ai sistemi di alimentazione delle caldaie al fine di evitare l'insorgere di dannose incrostazioni e l'insorgere di pericolosi fenomeni corrosivi nelle serpentine di scambio, e sia per effettuare il preraffreddamento delle condense di recupero necessario per evitare il danneggiamento delle pompe ad alta pressione causato dall'alta temperatura delle condense stesse;

TENUTO CONTO che in seguito all'entrata in funzione del nuovo edificio delle malattie infettive sono aumentati i carichi di lavoro delle caldaie a vapore e, pertanto, il sistema di addolcimento esistente, inizialmente dimensionato per il solo edificio delle stecche bianche, risulta insufficiente per produrre acqua addolcita in quantità necessaria per soddisfare la maggiore richiesta;

CONSIDERATO che le caldaie a vapore funzionano h24 poiché, anche durante la stagione estiva, devono alimentare i circuiti per la produzione di acqua calda sanitaria e quello delle batterie di post-riscaldamento degli impianti di climatizzazione e di conseguenza anche gli addolcitori devono funzionare in continuo per fornire costantemente acqua addolcita alle caldaie a vapore;

DATO ATTO che il Servizio Tecnico aziendale, con prot. NP/2014/3407 del 29/10/2014 per i lavori di cui all'oggetto, ha richiesto alla Direzione Generale l'autorizzazione a contrarre mediante gara informale ;

VISTA l'autorizzazione a contrarre apposta su prot. NP/2014/3407 del 29/10/2014 da parte della Direzione Generale;

DATO ATTO che per il potenziamento del sistema di addolcimento usi tecnologici sono stati prodotti dal tecnico per. Ind. Antonio Murai seguenti elaborati, necessari per la corretta individuazione e valutazione per l'esecuzione dei lavori urgenti per "Lavori urgenti per il potenziamento dell'impianto di addolcimento dell'acqua usi tecnologici presso la centrale termica del palazzo clemente nel viale San Pietro in Sassari":

- a) Lista delle lavorazioni;
- b) Elenco prezzi;
- c) Tavole grafiche

CONSIDERATO che dalla suddetta progettazione è risultato il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI			
A)	Importo dei lavori al netto degli oneri speciali della sicurezza e compreso costo della manodopera	€	7.451,20
B)	Oneri Speciali della Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	100,00
C)	Importo totale dei lavori e sicurezza	€	7.551,20
D)	Costo complessivo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta	€	592,20
E)	Importo al netto di Oneri sicurezza e manodopera soggetto a ribasso d'asta (C-B-D)	€	6.859,00
F)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	
F1)	Incentivi per la progettazione e varie (art. 92 comma 5 D. lgs 163/06 e s.m.i.) (2% di C)	€	151,02
F2)	IVA su lavori e sicurezza (22% di C)	€	1.661,26
G)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (F1+F2)	€	1.812,29
H)	TOTALE GENERALE (C+G)		9.363,49

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è il l'Ing. Roberto Manca;

DATO ATTO che la direzione dei lavori sarà effettuata dal per.ind. Antonio Mura;

VISTA la lettera di invito, prot. PG/2014/25113 del 24/11/2014, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento Aziendale per lavori e forniture in economia (Delibera n° 161 del 30/03/2011), a presentare offerta entro le ore 12.00 del giorno 28 novembre 2014, al miglior ribasso sull'importo a base d'asta di **€. 6.859,00** inviata alle seguenti Ditte:

TEPOR Spa	Va G. Mercalli 15/17	Cagliari
MODUS FM	Via Papa Giovanni XXIII n.22	Pescara
EL.CO SERVICE SRL	Via Savoia 31	Sassari
GESUINO MARRAS SNC	C.so Margherita di Savoia 89	Sassari
INTER.TEC SRL	Via Mossa 10	Porto Torres
GIOBER SNC	Via Canepa 12	Alghero
TEK.IM di Moro Gianfranco	Z.I. Predda Niedda STRADA 11	Sassari
BENCI&PAULESU SRL	Via Roma 70	Sassari
COSTEC SRL	Z.I. Predda Niedda STRADA 33	Sassari

CONSTATATO che tutte le Ditte hanno ricevuto la richiesta di offerta;

PRESO ATTO che le ditte Giober srl, Elco Service, Benci & Paulesu, Gesuino Marras Tepor Spa e Tek.IM di Moro Gianfranco non hanno formulato offerta;

CONSTATATO che le offerte sono pervenute entro il termine stabilito;

DATO ATTO che in data 02/12/2014 alle ore 12:00, presso la sede dell' A.O.U. di Sassari in via Coppino 26, si è proceduto in presenza dell'autorità di gara nella persona del p.i. Antonio Mura e del Sig. Raniero Vaira, all'apertura delle offerte economiche;

VISTA l'offerta della Ditta MODUS FM con sede a Pescara in via Papa Giovanni XXIII n.22, prot. AOUS 2014/25536 del 28-11-2014, ribasso praticato in ragione del 34,560%

VISTA l'offerta della Ditta Costec s.r.l. - Z. I. Predda Niedda str. n° 33 – Sassari - prot. AOUS 2014/25534 del 28-11-2014, ribasso praticato in ragione del 8,558%

VISTA l'offerta della Ditta Intertec srl – Via Mossa 10 Porto Torres – (SS)- prot. AOUS 2014/25573 del 28-11-2014, ribasso praticato in ragione del 6,150%

CONSIDERATO che l'offerta con il maggior ribasso percentuale risulta essere quella presentata dalla ditta Modus FM – via Papa Giovanni XXIII n.22 - Pescara, per un 'importo offerto pari ad €. 5.180,73 oltre oneri per sicurezza pari ad euro 100,00 e oltre iva al 22% pari complessivamente ad € 6.320,49 I.V.A. al 22% compresa;

CONSIDERATO che il procedimento tecnico – amministrativo rientra fra quelli per i quali è prevista l'incentivazione ai sensi dell'art. 92 , comma 5 del D.Lgs.n° 163/2006 e s.m.i. e del vigente " Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'art. 92, comma 5 del D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i. " istituito con delibera n° 163 del 31/03/2011;

ATTESTATO che la spesa di cui al presente atto rientra nella disponibilità del Budget assegnato alla struttura, di cui al conto di spesa **0507010103** denominato "**Manutenzione e riparazione immobili, impianti e pertinenze a richiesta**" del Bilancio **2015**;

DETERMINA

per i motivi esposti in premessa

- DI AFFIDARE** alla ditta Modus FM – via Papa Giovanni XXIII n.22 _ Pescara, P.Iva03129540278l' esecuzione dei "Lavori urgenti per il potenziamento dell'impianto di addolcimento dell'acqua usi tecnologici presso la centrale termica del palazzo clemente nel viale San Pietro in Sassari – CIG ZCB11DEDAF"
- DI DARE ATTO** che la spesa relativa, comprensiva di versamenti e accantonamenti, che dovrà gravare sul conto di spesa n° **0507010103** denominato "**Manutenzione e riparazione immobili, impianti e pertinenze a richiesta**" dell' esercizio finanziario **2015** è pari a un importo complessivo di € 6.320,49 iva di legge compresa;
- DI DESTINARE** la quota del 2% dell'importo dei lavori comprensivi della Sicurezza, pari ad €151,02 a valere sul medesimo conto di spesa n° 0507010103 denominato "Manutenzione e riparazione immobili e pertinenze a richiesta" del corrente esercizio finanziario, al fondo incentivante istituito con delibera n. 163 del 31/03/2011 quale compenso da riconoscere, con apposito atto, alle figure individuate ai sensi dell'art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. che hanno contribuito all'esecuzione del lavoro, secondo le percentuali parziali stabilite nel "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante" approvato con Delibera del Commissario n. 163 del 31/03/2011.
- DI COMUNICARE** copia del presente atto alla ditta affidataria per la firma in calce da parte del legale rappresentante di essa in luogo del contratto.
- DI INFORMARE** la ditta aggiudicataria che la sottoscrizione della presente determinazione, vale anche da informativa obbligatoria in merito al rispetto della vigente normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. ovvero al fatto che su tutti i documenti contabili (fatture, bolle, ecc...) e negli eventuali contratti con subappaltatori e subfornitori dovranno essere riportati il CIG **ZCB11DEDAFe** le clausole previste dalle suddette normative.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO f.to Ing. Roberto Manca

Responsabile Struttura Proponente nel rispetto al budget di spesa annua assegnata Nome Struttura: SERVIZIO TECNICO Sigla Responsabile: Ing. Roberto Manca _____ Estensore: per. Ind. Antonio Mura	Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria f.to Dott.ssa Bellu Rosa Maria _____
La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio di questa Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari dal 10/02/2015 per la durata di quindici giorni.	