



DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 109 DEL 03/04/2015

OGGETTO: Servizio di pulizia e sanificazione - rettifica della Deliberazione n. 15/2010 e n. 642/2014 e contestuale presa d'atto delle variazioni delle superfici/spesa relative all'attività in oggetto c/o Istituto di igiene, Clinica Medica e nuovo palazzo Malattie Infettive.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PROVVEDITORATO, CONTRATTI, PATRIMONIO E I. C.

Dott.ssa Giuseppina Alessandra Del Gatto

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: “Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell’art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419”;
- VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto in data 11.10.2004 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** la Legge Regionale n. 10 del 28.07.2006: “Tutela della salute e riordino del Servizio Sanitario della Sardegna”;
- VISTA** la Legge Regionale n. 23 del 17.11.2014: “Norme urgenti per la riforma del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alle Leggi Regionali n. 23 del 2005, n. 10 del 2006 e n. 21 del 2012”;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 150 del 27.10.2009: “Attuazione della Legge 15/2009 in materia di ottimizzazione della produttività del lavoro pubblico e di efficienza e trasparenza delle Pubbliche Amministrazioni”;
- PREMESSO** che con Deliberazione del Commissario n. 15 del 27/01/2010 è stata aggiudicata alla Società Sodexò Italia SPA di Cinisello Balsamo, la fornitura del servizio di pulizia e sanificazione del complesso ospedaliero di Viale San Pietro e degli Uffici amministrativi di via M. Coppino;
- che con Deliberazione n. 642 del 03/09/2013 è stato esteso il servizio in oggetto c/o l’Istituto di Malattie Infettive sito al quinto piano del Palazzo Rosso, prevedendo per lo stesso, anche il servizio di disinfezione e disinfestazione;

- DATO ATTO** che in data 09/09/2014 l'U.O. Malattie Infettive è stata trasferita dal Palazzo Rosso del SS. Annunziata al nuovo stabile sito in Viale San Pietro la cui superficie ammonta a 3.221,64 m² a fronte di 800 m² precedentemente fatturati;
- DATO ATTO** che l'Istituto di Igiene, a seguito di varie ristrutturazioni ha attualmente una superficie di 2.786,89 m² a fronte di 2.263,10 m² previsti nella Deliberazione di aggiudicazione n. 15/2010;
- DATO ATTO** altresì che presso la Clinica Medica, a seguito dell'attivazione della PET sono state riformulate le frequenze di pulizia;
- ACQUISITA** la nota prot. 3629/2014 con la quale il Dirigente Medico di Presidio ha segnalato la necessità di prevedere un'integrazione della spesa relativa al servizio in oggetto al fine di poter liquidare le relative fatture;
- RITENUTO** opportuno prendere atto pertanto della ridefinizione delle nuove superfici e della relativa spesa, rettificando quindi la Deliberazione di aggiudicazione n. 15/2010 e la Deliberazione di estensione del servizio n. 642/2013 limitatamente alla spesa/superfici dell'U.O. Malattie Infettive, Istituto di Igiene e Clinica Medica fino a naturale scadenza del contratto, ovvero fino al 28/02/2016;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente:

- 1) *Di dare atto che a seguito del trasferimento dell'U.O. Malattie Infettive, dal Palazzo Rosso c/o il SS. Annunziata ai nuovi locali di Viale S. Pietro, la superficie destinata al servizio di pulizia e sanificazione, ammonta a m² 3.221,64 per una spesa mensile, come da ultima comunicazione della Direzione Medica di Presidio (prot. 175/2015) pari a € 11.684,20 + Iva pari a € 14.254,72;*
- 2) *Di dare atto che a seguito di varie ristrutturazioni, la superficie dell'Istituto di Igiene ammonta a m² 2.786,89 per una spesa mensile di € 4.069,50 + Iva pari a € 4.964,79;*
- 3) *Di dare atto che presso la Clinica Medica, con l'avvio dell'attività legata alla PET sono state riformulate le nuove frequenze, e che pertanto la spesa mensile ammonta a € 9.649,74 + Iva pari a € 11.772,68 anziché € 9.893,38 + Iva;*
- 4) *Di dare atto che il presente provvedimento determina una spesa complessiva mensile, ancorché presunta, pari a € 25.403,44 + Iva pari a € 30.992,20 che graverà sul Conto di Costo n.0506010103 "Pulizia";*
- 5) *Di rettificare la Deliberazione di aggiudicazione n. 15/2010 e la Deliberazione di estensione del servizio n. 612/2013, fermo restando tutto quanto, tra l'altro previsto, limitatamente alla spesa/superfici dell'U.O. Malattie Infettive, dell'Istituto di Igiene e della Clinica Medica, fino a naturale scadenza del contratto, ovvero fino al 28/02/2016;*
- 6) *Di dare atto che la spesa annuale, relativamente alle sole UU.OO. di cui al presente atto, a seguito dei trasferimenti e/o ristrutturazioni-modifiche, a decorrere dal 01/01/2015 ammonta a € 304.841,28 + Iva pari a € 371.906,3;*

7) *Di dare atto che, come da comunicazione mail del Dirigente Medico di Presidio del 13/01/2015, la quota di competenza per l'anno 2014, per il maggior servizio prestato nelle UU.OO. Malattie Infettive e Istituto di Igiene, di cui al presente atto, ammonta complessivamente a € 25.288,08 + Iva pari a € 30.851,45 così nel dettaglio distinta:*

Istituto di Igiene € 4.830,20 + Iva pari a € 5.892,84 – Malattie Infettive € 20.457,88 + Iva pari a € 24.958,61;

8) *Di dare atto che la spesa di competenza, anno 2014, a seguito della riduzione del servizio presso la Clinica Medica, è pari a € 9.649,79 anziché € 9.893,38 come da deliberazione di aggiudicazione;*

9) *Di dare atto che, a seguito delle modifiche di cui alle premesse, l'impatto della spesa per l'esercizio finanziario 2015 e successivi, è di € 1.664.669,72 + Iva pari a € 2.030.897,00 anziché € 1.941.149,00 Iva compresa come da Deliberazione di aggiudicazione*

10) *Di dare atto che si procederà con successivo atto all'applicazione della revisione dei prezzi, previa applicazione di quanto disposto dalla normativa vigente in materia (art.8 del D.L. n. 66 del 24 aprile 2014, convertito con modificazioni nella Legge n. 89/2014 - Spending review) per i quali è stata già stata data comunicazione alla ditta con nota prot. 26601/2014;*

11) *Di dare atto che il presente provvedimento sarà trasmesso ai servizi competenti di tutti gli adempimenti connessi all'esecuzione del presente provvedimento.*

12) *Di dare atto che il presente provvedimento sarà trasmesso alla società Sodexo Italia.*

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PROVVEDITORATO, CONTRATTI, PATRIMONIO E I. C.
f.to (Dott.ssa Giuseppina Alessandra Del Gatto)**

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Giuseppe Pintor)

L'anno duemilaquindici, il giorno tre del mese di Aprile, in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero -Universitaria.

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: “Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell’art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419”;
- VISTA** la Legge Regionale n. 10 del 28.07.2006: “Tutela della salute e riordino del Servizio Sanitario della Sardegna”;
- VISTA** la Legge Regionale n. 23 del 17.11.2014: “Norme urgenti per la riforma del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alle Leggi Regionali n. 23 del 2005, n. 10 del 2006 e n. 21 del 2012”;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/2 del 27.04.2007, con la quale è stata costituita l’Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 150 del 27.10.2009 “Attuazione della Legge 15/2009 in materia di ottimizzazione della produttività del lavoro pubblico e di efficienza e trasparenza delle Pubbliche Amministrazioni”;
- VISTA** la Deliberazione n. 51/2 del 20.12.2014, con la quale la Giunta Regionale ha nominato il Dott. Giuseppe Pintor quale Commissario Straordinario dell’Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari;
- TENUTO CONTO** che il Dott. Giuseppe Pintor ha assunto le funzioni di Commissario Straordinario dell’Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari il giorno 29.12.2014, data di decorrenza del relativo contratto;
- PRESO ATTO** della proposta di deliberazione avente per oggetto: “Servizio di pulizia e sanificazione- rettifica della deliberazione n. 15/2010 e della deliberazione n. 642/2014 e contestuale presa d’atto delle variazioni delle superfici/spesa relative all’attività in oggetto c/o Istituto di igiene, Clinica Medica e Nuovo Palazzo malattie Infettive.”;
- PRESO ATTO** che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell’istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo per il servizio pubblico, ai sensi dell’art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all’art. 1, comma 1, della Legge n. 241/90, come modificato dalla Legge 15/2005;
- DATO ATTO** che il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario, sottoscrivendo il presente provvedimento, esprimono parere favorevole;

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

- a) *Di dare atto che a seguito del trasferimento dell'U.O. Malattie Infettive, dal Palazzo Rosso c/o il S.S. Annunziata ai nuovi locali di Viale S. Pietro, la superficie destinata al servizio di pulizia e sanificazione, ammonta a m² 3.221,64 per una spesa mensile, come da ultima comunicazione della Direzione Medica di Presidio (prot. 175/2015) pari a € 11.684,20 + Iva pari a € 14.254,72;*
- b) *Di dare atto che a seguito di varie ristrutturazioni, la superficie dell'Istituto di Igiene ammonta a m² 2.786,89 per una spesa mensile di € 4.069,50 + Iva pari a € 4.964,79;*
- c) *Di dare atto che presso la Clinica Medica, con l'avvio dell'attività legata alla PET sono state riformulate le nuove frequenze, e che pertanto la spesa mensile ammonta a € 9.649,74 + Iva pari a € 11.772,68 anziché € 9.893,38 + Iva;*
- d) *Di dare atto che il presente provvedimento determina una spesa complessiva mensile, ancorché presunta, pari a € 25.403,44 + Iva pari a € 30.992,20 che graverà sul Conto di Costo n.0506010103 "Pulizia";*
- e) *Di rettificare la Deliberazione di aggiudicazione n. 15/2010 e la Deliberazione di estensione del servizio n. 612/2013, fermo restando tutto quanto, tra l'altro previsto, limitatamente alla spesa/superfici dell'U.O. Malattie Infettive, dell'Istituto di Igiene e della Clinica Medica, fino a naturale scadenza del contratto, ovvero fino al 28/02/2016;*
- f) *Di dare atto che la spesa annuale, relativamente alle sole UU.OO. di cui al presente atto, a seguito dei trasferimenti e/o ristrutturazioni-modifiche, a decorrere dal 01/01/2015 ammonta a € 304.841,28 + Iva pari a € 371.906,3;*
- g) *Di dare atto che, come da comunicazione mail del Dirigente Medico di Presidio del 13/01/2015, la quota di competenza per l'anno 2014, per il maggior servizio prestato nelle UU.OO. Malattie Infettive e Istituto di Igiene, di cui al presente atto, ammonta complessivamente a € 25.288,08 + Iva pari a € 30.851,45 così nel dettaglio distinta:*

Istituto di Igiene € 4.830,20 + Iva pari a € 5.892,84 – Malattie Infettive € 20.457,88 + Iva pari a € 24.958,61;
- b) *Di dare atto che la spesa di competenza, anno 2014, a seguito della riduzione del servizio presso la Clinica Medica, è pari a € 9.649,79 anziché € 9.893,38 come da deliberazione di aggiudicazione;*
- i) *Di dare atto che, a seguito delle modifiche di cui alle premesse, l'impatto della spesa per l'esercizio finanziario 2015 e successivi, è di € 1.664.669,72 + Iva pari a € 2.030.897,00 anziché € 1.941.149,00 Iva compresa come da Deliberazione di aggiudicazione*
- j) *Di dare atto che si procederà con successivo atto all'applicazione della revisione dei prezzi, previa applicazione di quanto disposto dalla normativa vigente in materia (art.8 del D.L. n. 66 del 24 aprile 2014, convertito con modificazioni nella Legge n. 89/2014 - Spending review) per i quali è stata già stata data comunicazione alla*

ditta con nota prot. 26601/2014;

- k) Di dare atto che il presente provvedimento sarà trasmesso ai servizi competenti di tutti gli adempimenti connessi all'esecuzione del presente provvedimento.*
- l) Di dare atto che il presente provvedimento sarà trasmesso alla società Sodexo Italia.*

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
f.to (Dott. Salvatore Piras)

IL DIRETTORE SANITARIO
f.to (Dott.ssa Antonella Anna Virdis)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
f.to (*Dott. Giuseppe Pintor*)

Il Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria

f.to Dott.ssa Rosa Maria Bellu

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dell'AOU di Sassari dal 03/04/2015.

◇ è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10
◇ con lettera in data ____/____/____, protocollo n._____, è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ____/____/_____
Istituzionali

f.to Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e

La presente deliberazione:

◇ è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10, in virtù della determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ____/____/____.

◇ è stata annullata, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10 in virtù della determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ____/____/____.

◇ è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ____/____/____

Il Responsabile del Servizio _____

Per copia conforme all'originale esistente agli atti dell'AOU di Sassari per uso _____
Sassari ____/____/____.

Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali