



DETERMINAZIONE N° 180 DEL 15/04/2015

Oggetto: Lavori per il rifacimento delle linee idriche di acqua calda e fredda sanitaria al servizio dei lavabi presso le camere di degenza del reparto di ostetricia e ginecologia al terzo e quarto piano della clinica Ostetrica nel viale san Pietro in Sassari - CIG ZCD139CB22

Il Responsabile del Servizio Tecnico

- VISTO** il D.Lgs n. 502/92 così come modificato ed integrato dal D.L.vo n. 229/99;
- VISTO** il D.Lgs. 517/99;
- VISTA** la Legge Regionale n. 10/06, la L.R. n. 10/97 e la L.R. n. 5/2007;
- VISTO** il D. Lgs. 163/2006 e, in particolare l'art. 125;
- VISTA** la deliberazione n. 142 del 05.03.2009 del Direttore Generale con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti di delega ai Responsabili dei Servizi Acquisti e Tecnico per l'affidamento di contratti entro il limite di valore di € 20.000,00 oltre IVA;
- VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 259 del 15/04/2009 con la quale viene approvato il testo vigente Regolamento dei "Lavori, Beni e Servizi in Economia" e la successiva delibera del Commissario n. 161 del 30/03/2011 di rettifica e integrazione del medesimo regolamento.
- CONSIDERATO** l'art. 8 del vigente regolamento aziendale adottato con delibera n. 417 del 08/08/ 2011 che statuisce che per garantire la fornitura in oggetto l'acquisto può essere legittimamente esperito in economia mediante affidamento diretto per l' acquisizione di beni nei limiti dei 40.000,00 €;
- DATO ATTO** che con Delibera del Direttore Generale n. 213 del 04/05/2011 il Responsabile del Servizio Tecnico Ing. Roberto Gino Manca è stato nominato Responsabile Unico dei Procedimenti del Servizio Tecnico ai sensi e per gli effetti dell'Art. 10 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i.

- PREMESSO** che presso la clinica Ostetrica dell'AOU di Sassari le stanze di degenza dei reparti di ginecologia e ostetricia, rispettivamente al terzo e quarto piano dell'edificio, sono dotate al loro interno di lavabi per le pazienti;
- CONSIDERATO** che tali lavabi sono alimentati dalle tubazioni in acciaio di acqua calda e fredda dell'impianto idrico originario dell'edificio e che tali tubazioni stante gli anni di servizio risultano ormai deteriorate e quasi totalmente ostruite dalle incrostazioni calcaree depositatesi nel corso degli anni;
- CONSIDERATO** che il grado di ostruzione delle tubazioni di acqua calda e fredda non consente di erogare la corretta portata idrica ai lavabi;
- CONSIDERATO** che le vecchie tubazioni in acciaio corrono sottotraccia e stante il loro avanzato stato di deterioramento sono spesso fonte di improvvise perdite le cui riparazioni comportano inevitabili interventi murari all'interno delle stanze di degenza e il conseguente fuori servizio di queste ultime;
- CONSIDERATO** che per ovviare ai problemi sopra evidenziati risulta opportuno disconnettere e isolare idraulicamente le vecchie tubazioni e predisporre delle nuove tubazioni di acqua calda e fredda sanitaria con partenza dalle due dorsali idriche principali poste alle testate dell'edificio e passanti all'interno dei bagni comuni di reparto;
- VISTA** la nota prot. NP/2015/431 del 27-02-2015 con la quale il Dirigente del Servizio Tecnico Aziendale Ing. Roberto Manca autorizza la richiesta a contrarre per i lavori di rifacimento delle alimentazioni idriche di acqua calda e fredda per il reparto di degenza al terzo piano dell'edificio della clinica Ostetrica;
- VISTA** la nota prot. NP/2015/540 del 11-03-2015 con la quale il Dirigente del Servizio Tecnico Aziendale Ing. Roberto Manca autorizza la richiesta a contrarre per l'estensione dei lavori di rifacimento delle alimentazioni idriche di acqua calda e fredda per il reparto di degenza anche al quarto piano dell'edificio della clinica Ostetrica poiché interessato da problematiche analoghe a quelle presenti al piano terzo;
- TENUTO CONTO** dell'urgenza di realizzare le nuove alimentazioni idriche ai lavabi delle degenze e ripristinare pertanto la corretta erogazione dell'acqua calda e fredda;
- DATO ATTO** che per la realizzazione dell'intervento sono stati stilati dal per. Ind. Antonio Mura del Servizio Tecnico Aziendale gli elaborati di progetto e stima tecnico economica da porre a base della gara informale dei ***“Lavori per il rifacimento delle linee idriche di acqua calda e fredda sanitaria al servizio dei lavabi presso le camere di degenza del reparto di ostetricia e ginecologia al terzo e quarto piano della clinica Ostetrica nel viale san Pietro in Sassari - CIG ZCD139CB22”***
- CONSIDERATO** che dalla suddetta progettazione è risultato il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI			
A)	Importo dei lavori al netto degli oneri speciali della sicurezza e compreso costo della manodopera	€	12.143,84
B)	Oneri Speciali della Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	150,00
C)	Importo totale dei lavori e sicurezza	€	12.293,84
D)	Costo complessivo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta	€	5.807,24
E)	Importo al netto di Oneri sicurezza e manodopera soggetto a ribasso d'asta (C-B-D)	€	6.336,60
F)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	
F1)	Incentivi per la progettazione e varie (art. 92 comma 5 D. lgs 163/06 e s.m.i.) (2% di C)	€	245,88
F2)	IVA su lavori e sicurezza (22% di C)	€	2.704,64
G)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (F1+F2)	€	2.950,52
H)	TOTALE GENERALE (C+G)		15.244,36

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Roberto Manca;

DATO ATTO che la direzione dei lavori in oggetto sarà effettuata dal per.ind. Antonio Mura del Servizio Tecnico aziendale;

DATO ATTO della lettera di invito a presentare offerta (prot. PG/2015/5077 del 12/03/2015) trasmessa dal servizio tecnico aziendale per PEC a tutte le imprese, così come previsto dall'art. 8 del Regolamento Aziendale e dalle disposizioni impartite dalla Direzione Generale, nella quale veniva fissato il termine ultimo per la presentazione dell'offerta alle ore 12.00 del giorno **19 marzo 2015** e indicato che l'aggiudicazione sarebbe avvenuta col criterio del prezzo più basso, ovvero maggiore ribasso praticato dai concorrenti sull'importo a base d'asta di **€ 6.336,60** (al netto degli oneri di sicurezza e della manodopera).

DATO ATTO che le ditte inviate a questa procedura informale erano le seguenti:

AIR CONFORT SARDO SNC	Viale Caprera 1/b	Sassari
MODUS FM	Via Papa Giovanni XXIII n.22	Pescara
POSADINU SALVATORE IGNAZIO	Z.ind. Predda Niedda str. 40	Sassari
EL.CO SERVICE SRL	Via Savoia 31	Sassari
GESUINO MARRAS SNC	C.so Margherita di Savoia 89	Sassari
INTER.TEC SRL	Via Mossa 10	Porto Torres

GIOBER SNC	Via Canepa 12	Alghero
VACLIM DI VENTURA A.	.I. Predda Niedda STRADA 14	Sassari
BENCI&PAULESU SRL	Via Roma 70	Sassari
COSTEC SRL	Z.I. Predda Niedda STRADA 33	Sassari

CONSTATATO che entro il termine stabilito sono pervenute le offerte delle seguenti ditte:

n.	Ditta	Prot.AOU
1	MODUS FM	PG/2015/5598
2	INTER.TEC SRL	PG/2015/5635
3	COSTEC SRL	PG/2015/5365
4	GESUINO MARRAS SNC	PG/2015/5636

DATO ATTO che le ditte AIR CONFORT SARDO SNC, POSADINU SALVATORE IGNAZIO, ELCO SERVICE SRL, GIOBER SNC, VACLIM DI VENTURA ALESSANDRO e BENCI & PAULESU non hanno presentato offerta economica;

DATO ATTO che in data 20-03-2015 alle ore 11:50 presso la sede del Servizio Tecnico dell' A.O.U. di Sassari in via S.Pietro 43, si è proceduto in presenza dell'autorità di gara nella persona del per.ind. Antonio Mura e del sig. Raniero Vaira all'apertura delle offerte economiche pervenute;

DATO ATTO che in seguito dall'apertura delle buste economiche si è rilevato che le ditte partecipanti hanno presentato i seguenti ribassi :

n.	Ditta	Ribasso %
1	MODUS FM	40,000
2	INTER.TEC SRL	34,250
3	COSTEC SRL	45,280
4	GESUINO MARRAS SNC	29,426

DATO ATTO che per l'apertura delle offerte economiche è stato redatto il relativo verbale che pur non essendo allegato al presente atto risulta comunque parte integrante e sostanziale dello stesso;

CONSIDERATO che la miglior offerta economica risulta essere quella presentata dalla *Ditta COSTEC Srl* per un importo offerto pari ad € **3.467,39** oltre oneri per sicurezza pari ad € **150,00** e oneri per la manodopera pari a € **5.807,24** per un totale complessivo pari a € **9.424,63** corrispondente ad € **11.498,05 iva al 22% compresa**;

CONSIDERATO che il procedimento tecnico – amministrativo rientra fra quelli per i quali è prevista l'incentivazione ai sensi dell'art. 92 , comma 5 del D.Lgs.n° 163/2006 e s.m.i. e del vigente " Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui

all'art. 92, comma 5 del D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i. " istituito con delibera n° 163 del 31/03/2011;

ATTESTATO

che la spesa di cui al presente atto rientra nella disponibilità del Budget assegnato alla struttura, di cui al conto di spesa **050 70 10 103** denominato "**Manutenzione e riparazione immobili, impianti e pertinenze a richiesta**" del Bilancio 2015;

D E T E R M I N A

per i motivi esposti in premessa

DI AFFIDARE

alla ditta **COSTEC Srl** con sede a Sassari – zona ind. Predda Niedda strada 33 - P.Iva01898900905 - l'esecuzione dei "*Lavori per il rifacimento delle linee idriche di acqua calda e fredda sanitaria al servizio dei lavabi presso le camere di degenza del reparto di ostetricia e ginecologia al terzo e quarto piano della clinica Ostetrica nel viale san Pietro in Sassari - CIG ZCD139CB22*"

DI DARE ATTO

che la spesa relativa, che dovrà gravare sul conto di spesa n° **050 70 10 103** denominato "**Manutenzione e riparazione immobili, impianti e pertinenze a richiesta**" del corrente esercizio finanziario è pari a un importo complessivo di **€ 11.498,05** iva di legge al 22% compresa;

DI DESTINARE

la quota del 2% dell'importo dei lavori comprensivi della Sicurezza, pari ad **€ 245,88** a valere sul medesimo conto di spesa n° 050 70 10 103 denominato "Manutenzione e riparazione immobili e pertinenze a richiesta" del corrente esercizio finanziario, al fondo incentivante istituito con delibera n. 163 del 31/03/2011 quale compenso da riconoscere, con apposito atto, alle figure individuate ai sensi dell'art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. che hanno contribuito all'esecuzione del lavoro, secondo le percentuali parziali stabilite nel "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante" approvato con Delibera del Commissario n. 163 del 31/03/2011.

DI COMUNICARE

copia del presente atto alla ditta affidataria per la firma in calce da parte del legale rappresentante di essa in luogo del contratto.

DI INFORMARE

la ditta aggiudicataria che la sottoscrizione della presente determinazione, vale anche da informativa obbligatoria in merito al rispetto della vigente normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. ovvero al fatto che su tutti i documenti contabili (fatture, bolle, ecc...) e negli eventuali contratti con subappaltatori e subfornitori dovranno essere riportati il **CIGZCD139CB22** e le clausole previste dalle suddette normative.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

f.to Ing. Roberto Manca

<p>Responsabile Struttura Proponente nel rispetto al budget di spesa annua assegnata</p> <p>Nome Struttura: SERVIZIO TECNICO</p> <p>Sigla Responsabile: Ing. Roberto Manca _____</p> <p>Estensore: per. Ind. Antonio Mura</p>	<p>Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria</p> <p>f.to Dott.ssa Bellu Rosa Maria</p> <p>_____</p>
<p>La presente determinazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio di questa Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari dal 15/04/2015 per la durata di quindici giorni.</p>	