



DETERMINAZIONE N° 252 DEL 19/04/2016

Oggetto: CLINICA NEURO-RADIOLOGICA – LAVORI URGENTI E STRAORDINARI PER LA SANIFICAZIONE DELL' IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO DELLA SEZIONE DI RISONANZA MAGNETICA – CIG ZDC191EBD7

Il Responsabile del Servizio Tecnico

- VISTO** il D.Lgs n. 502/92 così come modificato ed integrato dal D.L.vo n. 229/99;
- VISTO** il D.Lgs. 517/99;
- VISTA** la Legge Regionale n. 10/06, la L.R. n. 10/97 e la L.R. n. 5/2007;
- VISTO** il D. Lgs. 163/2006 e, in particolare l'art. 125;
- VISTA** la deliberazione n. 142 del 05.03.2009 del Direttore Generale con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti di delega ai Responsabili dei Servizi Acquisti e Tecnico per l'affidamento di contratti entro il limite di valore di € 20.000,00 oltre IVA;
- VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 259 del 15/04/2009 con la quale viene approvato il testo vigente Regolamento dei "Lavori, Beni e Servizi in Economia" e la successiva delibera del Commissario n. 161 del 30/03/2011 di rettifica e integrazione del medesimo regolamento;
- CONSIDERATO** l'art. 8 del vigente regolamento aziendale adottato con delibera n. 417 del 08/08/2011 che statuisce che per garantire il servizio in oggetto l'affidamento può essere legittimamente esperito in economia mediante affidamento diretto per l' acquisizione di beni nei limiti dei € 40.000,00;
- DATO ATTO** che con Delibera del Direttore Generale n. 213 del 04/05/2011 il Responsabile del Servizio Tecnico Ing. Roberto Gino Manca è stato nominato Responsabile Unico dei Procedimenti del Servizio Tecnico ai sensi e per gli effetti dell'Art. 10 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i.;
- PREMESSO** che in seguito alle segnalazioni giunte dalla sezione di Risonanza Magnetica circa le problematiche allergiche avvertite dal personale medico di servizio e connesse allo stato di igienizzazione dei canali dell'aria dell'impianto di condizionamento centralizzato, il Servizio Tecnico aziendale in data 21/01/2016 ha chiesto all'Istituto di Igiene l'effettuazione di campionamenti ambientali dei parametri microbiologici e microclimatici all'interno dei locali della sezione di Risonanza Magnetica;
- CONSIDERATO** che i risultati delle analisi in seguito ai campionamenti effettuati in data 25.01.2016 hanno evidenziato la necessità di effettuare una operazione di pulizia e sanificazione dell'intero impianto di condizionamento e delle macchine di trattamento;
- CONSIDERATO** che le operazioni di sanificazione e pulizia dei canali e degli impianti risultano comprese tra le operazioni di manutenzione ordinaria che devono essere eseguite a cura della società MODUS FM, attuale appaltatrice del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici dell'AOU di Sassari;

- TENUTO CONTO** che in seguito all'esito delle analisi dell'istituto di igiene il servizio tecnico con protocollo PG/2016/4146 del 17/02/2016 ha richiesto alla ditta MODUS FM un incontro con il loro responsabile di commessa al fine di pianificare l'intervento di sanificazione;
- TENUTO CONTO** che nell'incontro di cui sopra, al fine di pianificare l'intervento di sanificazione, il responsabile di commessa ha dato solo verbalmente la disponibilità all'esecuzione delle operazioni di cui all'oggetto;
- TENUTO CONTO** che la società Modus FM di fatto non ha dato risposte formali circa l'esecuzione delle operazioni di sanificazione, e che pertanto il servizio tecnico con note di sollecito protocollo PG/2016/4689 del 22.02.2016 e PG/216/5510 del 02.03.2016 ha richiesto alla ditta MODUS FM di volersi attivare per eseguire le operazioni di pulizia e sanificazione dell'impianto di condizionamento della sezione di risonanza magnetica, e contestualmente precisando che in caso di mancata ottemperanza all'esecuzione delle sanificazioni lo scrivente ufficio avrebbe fatto ricorso a ditta esterna riservandosi di applicare le relative penali per mancata esecuzione del servizio e addebitando i costi delle lavorazioni alla stessa società MODUS FM;
- TENUTO CONTO** che, nonostante i ripetuti solleciti, la società MODUS FM non ha ottemperato a quanto richiesto;
- TENUTO CONTO** che le operazioni di sanificazione risultavano urgenti e indifferibili poiché creavano disagio fisico a personale e pazienti e rischiavano di bloccare lo svolgimento dell'attività sanitaria;
- TENUTO CONTO** che stante l'urgenza della situazione, l'ufficio tecnico ha provveduto a contattare, la ditta INDOOR AMBIENTE con sede a Roma via dei Carpazi 49, al fine di verificare l'immediata disponibilità ad effettuare le operazioni di sanificazione dell'impianto di condizionamento in oggetto;
- CONSIDERATO** che la ditta INDOOR AMBIENTE ha dato disponibilità immediata per l'effettuazione delle operazioni di sanificazione dell'impianto di condizionamento;
- CONSIDERATO** che l'ufficio tecnico con protocollo PG/2016/6517 del 10.03.2016, stante l'urgenza della situazione, ha conferito alla ditta INDOOR AMBIENTE, con sede a Roma in via dei Carpazi 49, incarico urgente straordinario per l'esecuzione delle operazioni di sanificazione dell'impianto di condizionamento della sezione di Risonanza Magnetica presso l'edificio di Neuro-Radiologia nel viale S. Pietro a Sassari;
- DATO ATTO** che la ditta INDOOR AMBIENTE con protocollo AOUS/2016/6763 del 15/03/2016 ha presentato un preventivo di spesa per le operazioni di cui al punto precedente per un importo pari a € 12.780,00,00 iva esclusa (**€ 15.591,60 iva compresa**);
- DATO ATTO** che il servizio tecnico, in rapporto alla situazione di emergenza in atto, alla tipologia delle operazioni da effettuare ed alla mano d'opera impiegata, ha valutato congruo ed in linea con i prezzi di mercato l'offerta economica presentata dalla ditta INDOOR AMBIENTE e, con prot. PG/2016/ 6748 del 15.03.2016, ha confermato alla ditta INDOOR AMBIENTE l'incarico urgente straordinario per l'esecuzione delle operazioni di sanificazione dell'impianto di condizionamento della sezione di Risonanza Magnetica presso l'edificio di Neuro-Radiologia nel viale S. Pietro a Sassari;
- DATO ATTO** che il servizio tecnico con nota protocollo PG/2016/6714 del 14/03/2016 ha dato riscontro alla nota di contestazione n. 146 del 11.03.2016 presentata dalla Società Modus FM.;
- DATO ATTO** che il servizio tecnico con nota protocollo PG/2016/6798 del 15.03.2016 ha comunicato alla Società Modus FM l'affidamento delle lavorazioni di sanificazione alla ditta INDOOR AMBIENTE, e contestualmente l'addebito alla stessa Modus FM della quota di competenza delle operazioni affidate alla INDOOR AMBIENTE;

- DATO ATTO** che nelle giornate del 18, 19 e 20 marzo 2016, come pianificato con i responsabili della sezione di risonanza magnetica, si sono regolarmente svolte le operazioni di sanificazione dell'intero impianto di condizionamento (canalizzazioni aria e macchine trattamento aria);
- DATO ATTO** che il costo di **€ 15.591,60 iva compresa** sostenuto dall' A.O.U. di Sassari, sarà addebitato per la quota di competenza alla Società Modus come precisato nella nota PG/2016/6798 del 15.03.2016;
- DATO ATTO** che secondo quanto previsto dalla vigente normativa, è stato acquisito il **CIG ZDC191EBD7** per l'intervento in oggetto e che, stante l'importo del lavoro, non è dovuto da parte dell'amministrazione, alcun versamento a favore dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici;
- ATTESTATO** che la spesa di cui al presente atto rientra nella disponibilità del Budget assegnato alla struttura, di cui al conto A507010104 denominato "Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta" BDG_S_03 4 2016;

D E T E R M I N A

per i motivi esposti in premessa

- DI LIQUIDARE** alla ditta **INDOOR AMBIENTE Srl**, con sede a Roma in via dei Carpazi n. 49 – P Iva 09547921008, l'importo di € 12.780,00 oltre Iva di legge per l'esecuzione delle operazioni di pulizia e sanificazione dell'impianto di condizionamento centralizzato a servizio della sezione di Risonanza Magnetica presso l'edificio di Neuro-Radiologia nel viale S. Pietro a Sassari ;
- DI DARE ATTO** che la spesa relativa, che dovrà gravare sul conto di spesa n° **A507010104** denominato "**Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta**" **BDG_S_03 4 2016** è pari a un importo complessivo di **€ 15.591,60** Iva compresa;
- DI INFORMARE** la ditta aggiudicataria che la sottoscrizione dell'apposito contratto, vale anche da informativa obbligatoria in merito al rispetto della vigente normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. ovvero al fatto che su tutti i documenti contabili (fatture, bolle, ecc...) e negli eventuali contratti con subappaltatori e subfornitori, dovranno essere riportati il CIG ZDC191EBD7 e le clausole previste dalle suddette normative;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO f.to Ing. Roberto Manca

Responsabile Struttura Proponente nel rispetto al budget di spesa annua assegnata Nome Struttura: SERVIZIO TECNICO Sigla Responsabile: Ing. Roberto Manca _____ Estensore: per. Ind. Antonio Mura _____	Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria <div style="text-align: right;">f.to Dott.ssa Rosa Maria Bellu</div> <div style="text-align: right;">_____</div>
La presente determinazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio di questa Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari dal 19/04/2016 per la durata di quindici giorni.	