



DETERMINAZIONE N° 78 DEL 09/02/2017

Oggetto: Lavori di “Adeguamento funzionale di alcuni locali al piano secondo della palazzina della Neurologia – Radiologia da destinare alla Direzione Aziendale”. CIG Z0A1D1A71B – Approvazione verbale di Gara e aggiudicazione definitiva dei lavori

Il Responsabile del Servizio Tecnico

- VISTO** il D.Lgs. n. 502/92 così come modificato ed integrato dal D.L.vo n. 229/99;
- VISTO** il D.Lgs. 517/99;
- VISTA** la Legge Regionale n. 10/06, la L.R. n. 10/97, la L.R. n. 5/2007 e la L.R. 17/2016;
- DATO ATTO** che con Delibera del Direttore Generale n. 213 del 04/05/2011 il Responsabile del Servizio Tecnico Ing. Roberto Gino Manca è stato nominato Responsabile Unico dei Procedimenti del Servizio Tecnico;
- VISTA** la deliberazione n. 508 adottata dal Commissario Straordinario in data 30/12/2015 nella quale sono state fissate le funzioni delle strutture aziendali comprese quelle per il Servizio Tecnico;
- DATO ATTO** che all'allegato 3 della succitata delibera viene affidata al Servizio Tecnico aziendale la “Gestione dei contratti di pertinenza (manutenzioni; lavori; fornitura combustibili, energia elettrica, acqua, impianti; ecc.) con verifica esecuzione, liquidazione fatture, contestazioni su prestazioni contrattuali, ecc.” prevedendo come atto autorizzativo l’atto dirigenziale;
- VISTA** la necessità di provvedere al trasferimento della Direzione Aziendale dagli uffici di Via Coppino, 26 in locali a disposizione dell’AOU di Sassari nella Palazzina delle Neurologia – Radiologia in Viale S. Pietro 10, trasferimento propedeutico a quello di tutta la tecnostruttura dall’attuale edificio in modo da avvicinare gli uffici amministrativi al complesso clinico e, allo stesso tempo, restituire ai proprietari gli appartamenti attualmente in locazione in Via Coppino, 26;
- DATO ATTO** che il Geom. Michele Marongiu del Servizio Tecnico ha predisposto il progetto di adeguamento di alcuni locali al piano secondo della palazzina della Neurologia – Radiologia in Viale S. Pietro n. 12 per adattarli alle esigenze della Direzione Aziendale
- DATO ATTO** che il quadro economico prevede un impegno di spesa, al lordo del possibile ribasso d’asta di gara, di € 25.303,02 comprensivo di Oneri per la sicurezza dei lavoratori e al netto di IVA 22%
- DATO ATTO** che il progetto esecutivo dei lavori di cui all’oggetto è stato trasmesso per l’approvazione in direzione aziendale con nota prot. NP/2017/349 del 27/01/2017
- DATO ATTO** che la direzione aziendale, con nota prot. PG/2017/2795 del 31/01/2017 ha approvato il progetto esecutivo e contestualmente autorizzato a contrarre il Servizio Tecnico, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del Bando di Gara, con l’invito di almeno 5 operatori.
- DATO ATTO** che per i suddetti lavori straordinari, è stato acquisito il **CIG Z0A1D1A71B**;

- DATO ATTO** che con nota n° PG/2017/2730, in data 30/01/2017, il Servizio Tecnico Aziendale ha attivato un indagine di mercato per l'affidamento dei " invitando le seguenti ditte:
- Nord Edil Costruzioni, via F. Vivaldi n° 9 - Sassari (SS)
 - Pisano bruno Costruzioni S.R.L., via Fleming n° 13 - Selargius (CA)
 - S.N.A.D. Sistemi S.R.L., Z.I. Predda Niedda Nord Strada 29 - Sassari (SS)
 - Faber costruzioni S.R.L., via Civitavecchia n° 1/C - Sassari (SS)
 - Procart S.R.L., v.le Porto Torres n° 42 - Sassari (SS)
 - SICA Service, via delle Terme Romane - Castelsardo (SS)
- CONSIDERATO** che la lettera d'invito, inviata a mezzo PEC a tutti i suddetti concorrenti, prevedeva un termine ultimo per la presentazione delle offerte economiche fissato per il giorno 7/02/2017;
- DATO ATTO** che l'importo complessivo delle lavorazioni a base d'asta era stato fissato in € 25.303,02, di cui € 1.044,33 per oneri speciali della sicurezza non soggetti a ribasso, per cui l'importo soggetto a ribasso d'asta ammonta ad € 24.258,69 oltre l'IVA 22%.
- DATO ATTO** che nella stessa lettera era previsto che si sarebbe proceduto all'aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 sul prezzo a base di gara di € 24.258,69 al netto degli oneri di sicurezza e dell'Iva 22%;
- PRESO ATTO** che entro la data prevista sono arrivati n°4 plichi inviati dalle seguenti ditte:
- | NOMINATIVO | PROTOCOLLO |
|------------------------------|--------------|
| NORD EDIL COSTRUZIONI S.r.l. | PG/2017/3421 |
| PROCART S.R.L. | PG/2017/3476 |
- DATO ATTO** che il seggio di gara, in seduta pubblica in data 8/02/2017, come comunicato nella lettera di invito, ha provveduto all'apertura delle offerte pervenute al fine di procedere all'aggiudicazione dell'appalto di lavori.
- PRESO ATTO** che accertata l'integrità dei plichi, la completezza e correttezza della documentazione amministrativa, entrambi i concorrenti sono stati ammessi alla fase dell'apertura dell'offerta economica, dalla quale è risultato:
- | nominativo | Offerta economica |
|-----------------------|-------------------|
| Nord Edil Costruzioni | 22,783 % |
| PROCART S.R.L. | 28,700 % |
- PRESO ATTO** che a seguito delle risultanze suesposte, la migliore offerta è quella presentata dalla Ditta PROCART S.r.l. che ha offerto il miglior ribasso del 28,700 % sul prezzo a base di gara di € 24.258,69 al netto degli oneri di sicurezza e dell'IVA 22%; che al suddetto ribasso corrisponde un'offerta economica di € 17.296,45 oltre gli oneri per la sicurezza pari ad € 1.044,33 e Iva di legge per un totale complessivo pari a € 18.340,78 I.V.A. 22% esclusa, ovvero € 22.375,75 IVA 22% compresa;
- DATO ATTO** che delle operazioni di gara è stato redatto apposito verbale che è conservato agli atti del procedimento
- VISTO** l'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016;
- RITENUTO** che la spesa di cui al presente atto possa rientrare nella disponibilità del Budget assegnato alla struttura, di cui al conto di spesa A507010103 denominato "Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta" BDG_S_03 2017;
- CONSIDERATO** che il Geom. Michele Marongiu ha dato la disponibilità ad effettuare la direzione dei lavori in oggetto

D E T E R M I N A

per i motivi esposti in premessa,

- DI APPROVARE** il verbale delle operazioni di gara redatto in data 8/02/2017 e conservato agli atti del procedimento;
- DI AFFIDARE** alla ditta Procart S.r.l., con sede in v.le Porto Torres n° 42 - Sassari (SS) - P.I. 02454820909, i lavori di Adeguamento funzionale di alcuni locali al piano secondo della palazzina della Neurologia – Radiologia da destinare alla Direzione Aziendale”, CIG Z0A1D1A71B per un importo pari € 18.340,78 I.V.A. 22% esclusa, ovvero € 22.375,75 IVA 22% compresa
- DI DARE ATTO** che la spesa relativa, che dovrà gravare sul conto di spesa n° **A507010103** denominato **“Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta” BDG_S_03 2017**, è pari a € **22.375,75** compresi oneri della sicurezza e Iva al 22%;
- DI NOMINARE** quale direttore dei Lavori Il geom. Michele Marongiu del Servizio Tecnico Aziendale;
- DI RINVIARE** a successivo atto la corresponsione degli incentivi di cui all’art. 113 del D. Lgs 50/2017 che, per il presente lavoro, ammontano a complessivi € 506,06;
- DI INFORMARE** la ditta aggiudicataria che la sottoscrizione dell’apposito contratto, vale anche da informativa obbligatoria in merito al rispetto della vigente normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell’art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. ovvero al fatto che su tutti i documenti contabili (fatture, bolle, ecc...) e negli eventuali contratti con subappaltatori e subfornitori dovranno essere riportati il **CIG Z0A1D1A71B** e le clausole previste dalle suddette normative.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
f.to Ing. Roberto Manca

| | |
|--|--|
| Responsabile Struttura Proponente nel rispetto al budget di spesa annua assegnata Nome Struttura: SERVIZIO TECNICO Sigla Responsabile: Ing. Roberto Manca _____ Estensore: Ing. Roberto Manca | Il Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa corrispondenza dei conti di costo del sistema budgetario autorizzato f.to Dott.ssa Rosa Maria Bellu _____ |
| La presente determinazione è in pubblicazione all’ Albo Pretorio di questa Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari dal 09/02/2017 per la durata di quindici giorni. | |