



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
**AZIENDA OSPEDALIERO – UNIVERSITARIA DI SASSARI**



Via Coppino, 26 - 07100 SASSARI - C.F. - P. IVA 02268260904

**DELIBERAZIONE N. 239 DEL 04/05/2017**

<b>Oggetto:</b> Gestione, conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico sanitari, di scarico e idrico antincendio" presenti nei fabbricati delle dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari, site in viale San Pietro -CIG: 519148441F <b>Proroga tecnica periodo maggio - settembre 2017</b>	
<b>Struttura Proponente :</b> Servizio Tecnico	<b>Conti di Costo</b> A507010102 denominato "Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate"
<b>Direttore della Struttura Proponente</b> Ing. Roberto Gino Manca	<b>Responsabile del Procedimento</b> Ing. Roberto Gino Manca
<b>Estensore: Ing. Roberto Gino Manca</b>	
Il Responsabile della Struttura propone l'adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma, la corrispondenza del formato cartaceo al file inserito sul SISAR atti nonché l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.	
<b>Il Responsabile della Struttura: Ing. Roberto Gino Manca</b> Firma <u>Roberto Manca</u>	
Il Responsabile della Struttura e il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza. Dichiaro inoltre, di aver predisposto la dichiarazione di acquisto inderogabile, agli atti del Servizio.	
Il presente provvedimento contiene dati sensibili Si <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Il Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Gino Manca</b> Data 27/04/2017 Firma <u>Roberto Manca</u>	
<b>Il Responsabile della Struttura: Ing. Roberto Gino Manca</b> Data 27/04/2017 Firma <u>Roberto Manca</u>	
Il Responsabile addetto al controllo di budget con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso <input checked="" type="checkbox"/> È <input type="checkbox"/> NON È (le motivazioni sono allegate alla presente) coerente con le proiezioni economiche comunicate alla Direzione Strategica. Spesa prevista: € 105.898,69 IVA compresa <b>C.E. n. A507010102 denominato "Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate"</b>	
<b>Il Responsabile del Controllo di Gestione: Dott.ssa Sara Sanna</b> Data 02/05/2017 Firma <u>Sara Sanna</u>	
Il Responsabile del Bilancio con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento.	
<b>Il Responsabile del Bilancio: Dott.ssa Rosa Maria Bellu</b> Data 02/05/2017 Firma <u>Rosa Maria Bellu</u>	
Il Responsabile del Bilancio attesta altresì che la spesa non contrasta gli obiettivi Regionali di contenimento della spesa sanitaria e di rientro dal disavanzo (nota RAS Prot. 4801 del 29.12.2016).	
<b>Il Responsabile del Bilancio: Dott.ssa Rosa Maria Bellu</b> Data _____ Firma _____	
<b>Parere del Direttore Amministrativo: Dott. Lorenzo Pescini (Delibera del Direttore Generale. n. 378 del 02.11.2016)</b> Favorevole <input checked="" type="checkbox"/> Non Favorevole <input type="checkbox"/> (con motivazioni allegate al presente atto) Data 3/5/17 Firma <u>Lorenzo Pescini</u>	
<b>Parere del Direttore Sanitario: Dott. Nicolò Orrù (Delibera del Direttore Generale. n. 393 del 14.11.2016)</b> Favorevole <input checked="" type="checkbox"/> Non Favorevole <input type="checkbox"/> (con motivazioni allegate al presente atto) Data 03/05/2017 Firma <u>Nicolò Orrù</u>	
La presente Deliberazione si compone di N°6 -pagine/ di cui n.1 -pagine di allegati, che ne formano parte integrante e sostanziale	

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

(Ing. Roberto Gino Manca)

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: "Riordino della disciplina in materia sanitaria";
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: "Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell'art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419";
- VISTO** il Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 11.10.2004 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** la Legge Regionale n. 10 del 28.07.2006: "Tutela della salute e riordino del Servizio Sanitario della Sardegna";
- VISTA** la Legge Regionale n. 23 del 17.11.2014: "Norme urgenti per la riforma del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alle Leggi Regionali n. 23 del 2005, n. 10 del 2006 e n. 21 del 2012";
- VISTA** la Legge Regionale n. 17 del 27 luglio 2016: "Istituzione dell'Azienda per la tutela della salute (ATS) e disposizioni di adeguamento dell'assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 28 luglio 2006, n. 10 e alla legge regionale 17 novembre 2014, n. 23.
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 150 del 27.10.2009: "Attuazione della Legge 15/2009 in materia di ottimizzazione della produttività del lavoro pubblico e di efficienza e trasparenza delle Pubbliche Amministrazioni";
- DATO ATTO** che in data 30/04/2017 giungerà a naturale scadenza la proroga tecnica del contratto in essere con la ditta fornitrice del servizio in oggetto approvata con delibera n° 5 del 20/01/2017;
- TENUTO CONTO** che, in riferimento alle manutenzioni in oggetto, il Servizio tecnico aziendale ha già inoltrato, tramite il portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), la Richiesta preliminare di fornitura (RPF), al fine ricevere il Piano Tecnico Economico dei Servizi (PTE) da parte della Società aggiudicataria della convenzione Consip denominata "Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanita' ed. 2" (MIES) che prevede, tra gli altri, anche il servizio di Manutenzione degli impianti elettrici.
- TENUTO CONTO** Piano Tecnico Economico dei Servizi (PTE) dovrà essere valutato e approvato dalla Azienda per poi procedere alla eventuale adesione alla convenzione Consip.
- CONSIDERATO** che nelle more del completamento delle procedure sopra descritte è comunque necessario garantire il servizio di manutenzione in oggetto anche dopo il 30/04/2017.
- TENUTO CONTO** dei tempi tecnici per la eventuale adesione alla convenzione Consip denominata "Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanita' ed. 2" si prevede che sarà necessaria una proroga tecnica del contratto con la ditta MODUS FM S.p.a. dal 01/05/2017 a 30/09/2017.
- DATO ATTO** della accettazione scritta apposta dal rappresentante legale della MODUS FM S.p.a. sulla nota della AOU di Sassari prot. PG/2017/8437 nella quale si chiedeva disponibilità della ditta a prorogare il servizio in oggetto agli stessi patti e condizioni del contratto in essere.
- PRECISATO** che l'Azienda Ospedaliero- Universitaria di Sassari si riserva di recedere anticipatamente dal contratto, pur in assenza di motivazioni imputabili alla ditta fornitrice del servizio, nell'ipotesi di aderire alla citata Convenzione Consip (MIES), od anche a nuove convezioni



stipulate dal CAT Regione Sardegna o da altri Soggetti Aggregatori, per il medesimo servizio;

**ATTESTATO**

che il presente provvedimento, a seguito dell'istruzione effettuata nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 L. 20/94, e s.m.i. ed in base ai criteri di economicità ed efficacia di cui all'art. 1 c. 1 L. 241/90, come modificata dalla legge 15/2005;

**PROPONE**

**DI PROROGARE**

per cinque mesi a partire dalla data del 01/05/2017 fino alla data del 30/09/2017 il servizio di "Gestione, conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico sanitari, di scarico e idrico antincendio" presenti nei fabbricati delle "Cliniche San Pietro" dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari, site in viale San Pietro alla ditta MODUS F.M. S.p.a. , con sede in Pescara , in Lungomare Papa Giovanni XXIII n° 22- P. IVA 03129540278 .

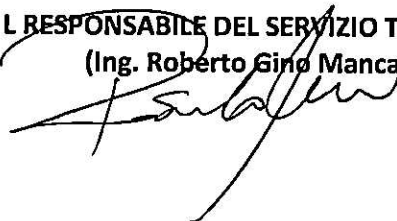
**DI DARE ATTO**

che la spesa relativa, che dovrà gravare sul conto di spesa n° A507010102 denominato "Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate" dell'esercizio finanziario 2017 è pari a un importo complessivo per cinque mesi di € 86.802,20 oltre l'IVA legge pari a € 105.898,69 IVA compresa;

**DI DARE ATTO**

che l'Azienda Ospedaliero- Universitaria di Sassari si riserva di recedere anticipatamente dal contratto, pur in assenza di motivazioni imputabili alla ditta fornitrice del servizio , nell'ipotesi di aderire alla citata Convenzione Consip (MIES) , od anche a nuove convezioni stipulate dal CAT Regione Sardegna o da altri Soggetti Aggregatori, per il medesimo servizio;

**L RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**  
**(Ing. Roberto Gino Manca)**



**IL DIRETTORE GENERALE**

(Dott. Antonio D'Urso)

L'anno due mila diciannove, il giorno quinto del mese di Maggio, in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria.

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: "Riordino della disciplina in materia sanitaria";
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: "Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell'art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419";
- VISTO** il Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 11.10.2004 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari
- VISTA** la Legge Regionale n. 10 del 28.07.2006: "Tutela della salute e riordino del Servizio Sanitario della Sardegna";
- VISTA** la Legge Regionale n. 23 del 17.11.2014: "Norme urgenti per la riforma del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alle Leggi Regionali n. 23 del 2005, n. 10 del 2006 e n. 21 del 2012";
- VISTA** la Legge Regionale n. 17 del 27 luglio 2016: "Istituzione dell'Azienda per la tutela della salute (ATS) e disposizioni di adeguamento dell'assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 28 luglio 2006, n. 10 e alla legge regionale 17 novembre 2014, n. 23.
- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/2 del 27.04.2007, con la quale è stata costituita l'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 150 del 27.10.2009 "Attuazione della Legge 15/2009 in materia di ottimizzazione della produttività del lavoro pubblico e di efficienza e trasparenza delle Pubbliche Amministrazioni";
- VISTO** il Decreto n. 57 del 03.10.2016, del Presidente della Regione Sardegna, con il quale il Dott. Antonio D'Urso è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari,
- TENUTO CONTO** che il Dott. Antonio D'Urso ha assunto le funzioni di Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari il giorno 10.10.2016, data di decorrenza del relativo contratto;
- VISTA** la Deliberazione n. 378 del 02.11.2016 con la quale è stato nominato il Direttore Amministrativo Dott. Lorenzo Pescini, con decorrenza dal 14.11.2016;
- VISTA** la Deliberazione n. 393 del 14.11.2016 con la quale è stato nominato il Direttore Sanitario Dott. Nicolò Orrù, con decorrenza dal 14.11.2016;
- PRESO ATTO** della proposta di deliberazione avente per oggetto: "*Gestione, conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico sanitari, di scarico e idrico antincendio*" presenti nei fabbricati delle dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari, site in viale San Pietro -CIG: 519148441F Proroga tecnica periodo maggio-settembre 2017"
- PRESO ATTO** che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza e totalmente legittimo per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n. 241/90, come modificato dalla Legge 15/2005;
- DATO ATTO** che il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario, sottoscrivendo il presente provvedimento, esprimono parere favorevole;



## DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente  
Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

- PROROGARE** per cinque mesi a partire dalla data del 01/05/2017 fino alla data del 30/09/2017 il servizio di "Gestione, conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico sanitari, di scarico e idrico antincendio" presenti nei fabbricati delle "Cliniche San Pietro" dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari, site in viale San Pietro alla ditta MODUS F.M. S.p.a. , con sede in Pescara , in Lungomare Papa Giovanni XXIII n° 22- P. IVA 03129540278 .
- DI DARE ATTO** che la spesa relativa, che dovrà gravare sul conto di spesa n° A507010102 denominato "Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate" dell'esercizio finanziario 2017 è pari a un importo complessivo per cinque mesi di € 86.802,20 oltre l'IVA legge pari a € **105.898,69** IVA compresa;
- DI DARE ATTO** che l'Azienda Ospedaliero- Universitaria di Sassari si riserva di recedere anticipatamente dal contratto, pur in assenza di motivazioni imputabili alla ditta fornitrice del servizio , nell'ipotesi di aderire alla citata Convenzione Consip (MIES) , od anche a nuove convezioni stipulate dal CAT Regione Sardegna o da altri Soggetti Aggregatori, per il medesimo servizio;
- DI INCARICARE** i servizi competenti dell'esecuzione del presente provvedimento;

### IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Antonio D'Urso)

*Antonio D'Urso* 04/05/2017

*Antonio D'Urso* 04/05/2017

La presente Deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari dal 04-05-2017 per la durata di quindici giorni

Il Responsabile del Servizio Affari Generali, Legali, Comunicazione e Formazione  
(Dott.ssa Chiara Seazzu)

*Chiara Seazzu*

*Roberto Manca*