



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA OSPEDALIERO – UNIVERSITARIA DI SASSARI



Viale San Pietro, 10 – Palazzina Bompiani - 07100 SASSARI – C.F. - P. IVA 02268260904

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 456 DEL 13/07/2017

Oggetto	Liquidazione delle spese condominiali “Corte Santa Maria” , periodo 01/01/2017-31/12/2017, Uffici Amministrativi dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari siti in Via M. Coppino n°26.
Struttura	SERVIZIO PROVVEDITORATO, ECONOMATO E PATRIMONIO
Responsabile di Struttura	Dott. Antonio Solinas
Responsabile del Procedimento	Dott. Antonio Solinas
Estensore	Dott. Antonio Solinas

Importo previsto (costo e/o investimento)	Codice Conto	Denominazione Conto	Esercizio Finanziario
€ 19.803,56	A508010101	Locazioni passive e Oneri Condominiali	2017

Allegati alla Determinazione	N° di pag.	Oggetto
0	0	

Tipologia di Pubblicazione	Integrale	Parziale
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PROVVEDITORATO,
ECONOMATO E PATRIMONIO
(Dott. Antonio Solinas)**

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e s.m.i;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: “Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell’art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419”;
- VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto in data 11.10.2004 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 508 del 30.12.2015 “Individuazione delle attività dei Responsabili delle Strutture afferenti allo Staff, all’Area Amministrativa/Tecnica e alla Linea Intermedia. Parziale modifica delle Deliberazioni n. 255 del 17.06.2010, n. 294 del 7.07.2010, n. 21 del 4.02.2015;
- VISTO** il D.lgs 50/2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- VISTO** la copia del Bilancio preventivo delle spese condominiali 2017, ricevuta tramite pec, con il quale il totale dovuto è di € 19.803,56 ripartito in n° 4 rate rispettivamente € 8.265,00 (1° rata), € 3.852,00 (2°, 3° e 4° rata cadauna) ;
- PRESO ATTO** che dal controllo effettuato nel prospetto rate il totale delle singole risulta differente dalla colonna totale del dovuto indicato e pertanto , tramite email del 18/5/2017, l’ Immobiliare Brozzu comunicava l’esatto importo di € 19.803,56 ripartito per € 8.247,56 (1° rata) e € 3.852,00 (2°, 3° e 4° rata cadauna), da corrispondere entro le scadenze indicate nel prospetto rate;
- DATO ATTO** che l’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari sino al 7/5/2017 aveva la sua sede legale, unitamente agli uffici amministrativi, contabili, professioni sanitarie, sistemi informativi, in Via Michele Coppino 26;
- DATO ATTO** che a far data dal 8/5/2017 la sede legale è stata stabilita in Viale San Pietro n°10 Sassari presso la Palazzina Bompiani e che si sta procedendo al trasferimento dei Servizi Amministrativi presenti in Via M. Coppino n°26 entro la fine dell’anno corrente;
- RITENUTO** che i Servizi Provveditorato, Risorse Umane, Sistemi Informativi, Professioni Sanitarie e Risk Management sono ancora collocati in Via M.Coppino in attesa che vengano completati i lavori di adeguamento ,ad uso ufficio, dell’unità immobiliare della Palazzina Bompiani come da Determina n° 78 del 9/2/2017;
- CONSIDERATO** di poter procedere alla corresponsione delle somme e nel caso gli immobili vengano restituiti, ai Proprietari, prima del 31/12/2017 si procederà al conguaglio delle stesse;

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa:

1) Di procedere a liquidare le rate condominiali come indicate nella tabella seguente e secondo le date di scadenza:

DESCRIZIONE	
1° RATA CONDOMINIALE 2017	€ 8.247,56
2° RATA CONDOMINIALE 2017	€ 3.852,00
3° RATA CONDOMINIALE 2017	€ 3.852,00
4° RATA CONDOMINIALE 2017	€ 3.852,00
TOTALE	€ 19.803,56

2) Di incaricare il Servizio Provveditorato Economato e Patrimonio Aziendale per gli adempimenti di competenza;

3) Di dare atto che il presente provvedimento determina una spesa presunta per l'annualità 2017 pari ad euro € 19.803,56 che graverà sul Conto di Costo n. A508010101 "Locazioni passive e Oneri Condominiali".

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PROVVEDITORATO,
ECONOMATO E PATRIMONIO
f.to (Dott. Antonio Solinas)**

Responsabile Struttura Proponente nel rispetto del Budget di spesa annua assegnata Nome Struttura: Servizio Provveditorato, Economato e Patrimonio. Sigla Responsabile: Dott. Antonio Solinas Estensore: Dott. Antonio Solinas	Il Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa corrispondenza dei conti di costo del sistema budgetario autorizzato f.to Dott.ssa Rosa Maria Bellu _____
La presente Determinazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari dal 13/07/2017 per la durata di quindici giorni Il Responsabile del Servizio Affari Generali, Legali, Comunicazione e Formazione f.to (Dott.ssa Chiara Seazzu)	