



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA OSPEDALIERO – UNIVERSITARIA DI SASSARI



Viale San Pietro, 10 - 07100 SASSARI – C.F. - P. IVA 02268260904

DELIBERAZIONE N. 37 DEL 24/01/2018

Oggetto: Lavori di "RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO URGENTE AI FINI DELLA SICUREZZA DELLA SALA DI ATTESA E DEI LOCALI ADIACENTI DEL PRONTO SOCCORSO DEL PO SS. ANNUNZIATA" - CIG 7280038D65 – CUP H88117000500002- Approvazione atti di gara e aggiudicazione definitiva.	
Struttura Proponente : Servizio Edile e Impianti	Conti di Costo : A102020801 "immobilizzazioni materiali in corso"
Direttore della Struttura Proponente Ing. Roberto Gino Manca	Responsabile del Procedimento Ing. Roberto Gino Manca
Estensore: Ing. Roberto Gino Manca	
Il Responsabile della Struttura propone l'adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma, la corrispondenza del formato cartaceo al file inserito sul SISAR atti nonché l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.	
Il Responsabile della Struttura: Ing. Roberto Gino Manca Firma <u>Roberto Manca</u>	
Il Responsabile della Struttura e il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza. Dichiaro inoltre, di aver predisposto la dichiarazione di acquisto inderogabile, agli atti del Servizio.	
Il presente provvedimento contiene dati sensibili Si <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/>	
Il Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Gino Manca Data <u>18/01/2018</u> Firma <u>Roberto Manca</u>	
Il Responsabile della Struttura: Ing. Roberto Gino Manca Data <u>18/01/2018</u> Firma <u>Roberto Manca</u>	
Il Responsabile addetto al controllo di budget con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso <input type="checkbox"/> È <input type="checkbox"/> NON È (le motivazioni sono allegare alla presente) coerente con le proiezioni economiche comunicate alla Direzione Strategica. Spesa prevista: anno 2018 - € 134.105,34 C.E. n. : A102020801 "immobilizzazioni materiali in corso"	
Il Responsabile del Controllo di Gestione: Dott.ssa Sara Sanna Data _____ Firma _____	
Il Responsabile del Bilancio con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento.	
Il Responsabile del Bilancio: Dott.ssa Rosa Maria Bellu Data <u>24/1/2018</u> Firma <u>Rosa Maria Bellu</u>	
Il Responsabile del Bilancio attesta altresì che la spesa non contrasta gli obiettivi Regionali di contenimento della spesa sanitaria e di rientro dal disavanzo (nota RAS Prot. 4801 del 29.12.2016).	
Il Responsabile del Bilancio: Dott.ssa Rosa Maria Bellu Data _____ Firma _____	
Parere del Direttore Amministrativo: Dott. Lorenzo Pescini (Delibera del Direttore Generale. n. 378 del 02.11.2016) Favorevole <input type="checkbox"/> Non Favorevole <input type="checkbox"/> (con motivazioni allegare al presente atto) Data <u>24/1/2018</u> Firma <u>Lorenzo Pescini</u>	
Parere del Direttore Sanitario: Dott. Nicolò Orrù (Delibera del Direttore Generale. n. 393 del 14.11.2016) Favorevole <input type="checkbox"/> Non Favorevole <input type="checkbox"/> (con motivazioni allegare al presente atto) Data <u>24/1/2018</u> Firma <u>Nicolò Orrù</u>	
La presente Deliberazione si compone di N° 6-pagine, di cui n.- -pagine di allegati, che ne formano parte integrante e sostanziale	

Il Direttore del Servizio Edile e Impianti
Ing. Roberto Gino Manca

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: "Riordino della disciplina in materia sanitaria";
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: "Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell'art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419";
- VISTO** il Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 11/08/2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** la Legge Regionale n. 10 del 28.07.2006: "Tutela della salute e riordino del Servizio Sanitario della Sardegna";
- VISTA** la Legge Regionale n. 23 del 17.11.2014: "Norme urgenti per la riforma del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alle Leggi Regionali n. 23 del 2005, n. 10 del 2006 e n. 21 del 2012";
- VISTA** la Legge Regionale n. 17 del 27 luglio 2016: "Istituzione dell'Azienda per la tutela della salute (ATS) e disposizioni di adeguamento dell'assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 28 luglio 2006, n. 10 e alla legge regionale 17 novembre 2014, n. 23.
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 150 del 27.10.2009: "Attuazione della Legge 15/2009 in materia di ottimizzazione della produttività del lavoro pubblico e di efficienza e trasparenza delle Pubbliche Amministrazioni";
- DATO ATTO** che così come previsto dalla Legge Regionale n.23 del 17 novembre 2014, in data 01 gennaio 2016 l'Ospedale Civile Santissima Annunziata è passato sotto la competenza dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari;
- VISTO** il D.M. 19/03/2015 "*Regola tecnica antincendi strutture sanitarie pubbliche e private*" Pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie generale n. 70 del 25 marzo 2015;
- RICHIAMATA** la delibera n° 476 del 23/08/2017 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo delle opere in oggetto e documenti a base di gara ed è stata data autorizzazione a contrarre, attraverso l'espletamento di una apposita procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.lgs. 50/2016
- DATO ATTO** che il quadro economico dell'intervento in oggetto approvato con la delibera di cui al punto precedente era così articolato:

descrizione	importo
a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni	131.403,90
a2) Importo degli oneri speciali per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso)	6.796,63

Sommano per lavori e sicurezza (a corpo)	138.200,53

b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b1) Imprevisti	3.631,34
b2) Spese attività soggette ad incentivazione (art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016)	2.764,01
b3) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	30.404,12

Sommano	37.799,47

TOTALE GENERALE	175.000,00

- DATO ATTO** in data 20/11/2017 (protocollo AO USS PG/2017/24011) il Servizio Tecnico Aziendale ha indetto una procedura di negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 invitando a presentare offerta venti

operatori economici estratti tra a gli iscritti nell'elenco costituito con deliberazione del Commissario Straordinario n. 430 del 29/10/2015 e tra coloro che hanno presentato istanza di partecipazione rispondendo all'avviso di manifestazione di interesse pubblicato nel sito aziendale in data 12/09/2017.

DATO ATTO

che l'importo dei lavori ammonta ad Euro € 138.200,53 oltre IVA 22% dei quali € 6.796,63 per oneri per la sicurezza dei lavoratori non soggetti a ribasso d'asta, col che l'importo soggetto a ribasso sarà di € 131.403,90..

DATO ATTO

che la gara d'appalto sarà bandita sulla base di un progetto esecutivo, stante l'importo a base d'asta inferiore ad € 2.000.000,00, l'aggiudicazione avverrà con il criterio del massimo ribasso sul prezzo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i..

DATO ATTO

che entro il termine ultimo di presentazione delle offerte del giorno 18/12/2017 sono pervenuti, presso l'ufficio protocollo di questa Azienda, n. 11 plichi contenenti l'istanza di partecipazione alla gare delle seguenti Ditte:

N°	Denominazione Soggetto	Sede Legale(città)
1	"AT & T SRL"	SASSARI
2	IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO S.R.L.	QUARTUSANT'ELENA
3	FRANCESCO RAIS S.R.L.	CAGLIARI
4	IDEA S.R.L. (mandataria) in RTI con Antonello Casu Sns (mandante)	SASSARI
5	TEPOR SPA	CAGLIARI
6	SARDA STRADE SRL (mandataria) in RTI con SI.CO INSTALLAZIONI DI TULLIO COCCO (mandante)	ELMAS
7	SAFETY ENERGY S.R.L.	SASSARI
8	NORD EDIL COSTRUZIONI S.R.L.	SASSARI
9	TERMOSANITARIA PIANI	SONDRIO
10	I.C.E. DI MILIA SIMONE	CAGLIARI
11	RISPARMIO ENERGETICO S.R.L.	ACICATENA

DATO ATTO

che, così come risulta nei verbali di gara, in data 12/01/2018, a seguito del positivo esito della verifica della documentazione amministrativa presentata dalle ditte concorrenti presentata in sede di gara e di quella richiesta ad integrazione ai sensi della art. 83 comma 9 del D. Lgs 50/2016, si è proceduto ad aprire le offerte economiche di tutte la 11 ditte concorrenti riscontrato i seguenti ribassi percentuali:

N°	Denominazione Soggetto	Ribasso % proposto
1	"AT & T SRL"	19,8910
2	IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO S.R.L.	22,5960
3	FRANCESCO RAIS S.R.L.	24,0880
4	IDEA S.R.L. (mandataria) in RTI con Antonello Casu Sns (mandante)	9,1160
5	TEPOR SPA	14,5000
6	SARDA STRADE SRL (mandataria) in RTI con SI.CO INSTALLAZIONI (mandante)	18,4030
7	SAFETY ENERGY S.R.L.	26,6660
8	NORD EDIL COSTRUZIONI S.R.L.	22,6580
9	TERMOSANITARIA PIANI	21,5200
10	I.C.E. DI MILIA SIMONE	25,5710
11	RISPARMIO ENERGETICO S.R.L.	24,8470

DATO ATTO

che era stata estratta la "LETTERA B" quale il criterio di calcolo della soglia di anomalia all'art. 97 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

TENUTO CONTO che il valore delle soglie di anomalia calcolato in base al suddetto criterio è risultato pari a 22,1506, con la conseguenza che la migliore offerta non anomala è risultata la prima immediatamente inferiore, ovvero quella presentata dalla ditta TERMOSANITARIA PIANI S.R.L che ha proposto un ribasso percentuale del 21,5200.

DATO ATTO che applicando il ribasso proposto della ditta TERMOSANITARIA PIANI S.R.L all'importo a base di gara soggetto a ribasso si ottiene un importo pari a € 103.125,78 a cui devono essere aggiunti € 6.796,63 per oneri per la sicurezza dei lavoratori non soggetti a ribasso d'asta, per un importo di € 109.922,41 oltre l'iva di legge del 22 % e quindi € 134.105,34 IVA compresa.

DATO ATTO che il nuovo quadro economico dell'intervento a seguito degli esiti di gara risulta essere così articolato:

n.	descrizione	importo
1	Lavori e sicurezza	
2	a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (non comprensivo di oneri diretti della sicurezza) soggetto a ribasso d'asta	€ 131.403,90
3	a2) Oneri speciali della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 6.796,63
4	A) IMPORTO LAVORI E SICUREZZA A BASE D'ASTA	138.200,53
5	Percentuale di ribasso offerta dall'aggiudicatario	21,5200%
6	Importo lavori (esclusa sicurezza) al netto del ribasso d'asta	€ 103.125,78
7	IMPORTO LAVORI E SICUREZZA AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA	€ 109.922,41
8	Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
9	b1) Imprevisti	€ 3.631,34
10	b2) Oneri per incentivazione art. 113 D. Lgs 50/2016	€ 2.764,01
11	b3) IVA 22%	€ 24.182,93
12	B4) Economie di gara	€ 34.499,31
13	B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 65.077,59
14	TOTALE GENERALE (A+B)	€ 175.000,00

DATO ATTO che la copertura finanziaria dei lavori in oggetto è assicurata dalle somme impegnate con la delibera 476 del 23/08/2017 sul conto di costo A102020801 "immobilizzazioni materiali in corso" afferente al Budget Sicurezza (BDG_S_24.).

CONSIDERATO che sono stati acquisiti il CIG 7280038D65 e il CUP H88117000500002 e che stante l'importo sarà dovuto dalla Azienda un contributo pari a € 30,00 in favore della Autorità Nazionale Anticorruzione.

ATTESTATO che il presente provvedimento, a seguito dell'istruzione effettuata nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 L. 20/94, e s.m.i. ed in base ai criteri di economicità ed efficacia di cui all'art. 1 c. 1 L. 241/90, come modificata dalla legge 15/2005;

PROPONE

DI APPROVARE gli atti della procedura di gara descritti in premessa e i relativi verbali, tutti custoditi in originale negli archivi del Servizio Tecnico Aziendale che fanno parte integrante e sostanziale

del presente provvedimento.

- DI AGGIUDICARE** sulla scorta degli atti di gara, alla ditta TERMOSANITARIA PIANI S.R.L. con sede in Sondrio (SO) Via Vanoni N.90 A/B C. F 00642940142 il lavori *RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO URGENTE AI FINI DELLA SICUREZZA DELLA SALA DI ATTESA E DEI LOCALI ADIACENTI DEL PRONTO SOCCORSO DEL PO SS. ANNUNZIATA* - CIG 7280038D65 – CUP H88I17000500002 per un importo di € 103.125,78 a cui devono essere aggiunti € 6.796,63 per oneri per la sicurezza dei lavoratori non soggetti a ribasso d'asta, per un importo di € 109.922,41 oltre l'iva di legge del 22 % e quindi € 134.105,34 IVA compresa.
- DI AUTORIZZARE** la spesa complessiva di € 134.105,34 IVA per l'esecuzione dell'appalto ricalcolata a seguito degli esiti di gara, sul conto di costo A102020801 "immobilizzazioni materiali in corso" del Budget Sicurezza (BDG_S_24.) dell'esercizio finanziario 2018.
- DI ANNULARE** la sub –autorizzazione *BDG_S_24 /1/14* di € 175.000 richiesta con delibera n° 476 del 23/08/2017 in quanto non teneva conto delle economie di gara.
- DI APPROVARE** il nuovo quadro economico a seguito dell'aggiudicazione riportato in premesse;
- DI DARE ATTO** che il la procedura è soggetta all'incentivazione ai sensi dell'Art. 113 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. per un importo pari a € 2.764,01, e che per la corresponsione delle quote di incentivazione agli aventi diritto, si rimanda a successivo atto del Dirigente del Servizio Tecnico, una volta approvato l'apposito regolamento aziendale previsto dalla norma.
- DI DELEGARE** il RUP Ing. Roberto Manca per la nomina del Direttore dei Lavori, del relativo ufficio di direzione dei lavori e del Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione, se possibile, con l'impiego di personale tecnico interno all'Azienda, e alla predisposizione della documentazione necessaria alla stipula del contratto di appalto.

**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
(Ing. Roberto Gino Manca)**



IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Antonio D'Urso

Nominato con Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 57 del 03.10.2016

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventiquattro del mese di gennaio, in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria.

PRESO ATTO della proposta di Deliberazione avente per oggetto: *Lavori di "RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO URGENTE AI FINI DELLA SICUREZZA DELLA SALA DI ATTESA E DEI LOCALI ADIACENTI DEL PRONTO SOCCORSO DEL PO SS. ANNUNZIATA" - CIG 7280038D65 - CUP H88117000500002- Approvazione atti di gara e aggiudicazione definitiva.*

DATO ATTO che il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario hanno espresso parere favorevole;

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente
Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

DI APPROVARE gli atti della procedura di gara descritti in premessa e i relativi verbali, tutti custoditi in originale negli archivi del Servizio Tecnico Aziendale che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

DI AGGIUDICARE sulla scorta degli atti di gara, alla ditta TERMOSANITARIA PIANI S.R.L. con sede in Sondrio (SO) Via Vanoni N.90 A/B C. F 00642940142 il lavori *RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO URGENTE AI FINI DELLA SICUREZZA DELLA SALA DI ATTESA E DEI LOCALI ADIACENTI DEL PRONTO SOCCORSO DEL PO SS. ANNUNZIATA" - CIG 7280038D65 - CUP H88117000500002* per un importo di € 103.125,78 a cui devono essere aggiunti € 6.796,63 per oneri per la sicurezza dei lavoratori non soggetti a ribasso d'asta, per un importo di € 109.922,41 oltre l'iva di legge del 22 % e quindi € 134.105,34 IVA compresa.

DI AUTORIZZARE la spesa complessiva di € 134.105,34 IVA per l'esecuzione dell'appalto ricalcolata a seguito degli esiti di gara, sul conto di costo A102020801 "immobilizzazioni materiali in corso" del Budget Sicurezza (BDG_S_24.) dell'esercizio finanziario 2018.

DI ANNULARE la sub -autorizzazione *BDG_S_24 /1/14* di € 175.000 richiesta con la delibera a contrarre n° 476 del 23/08/2017 in quanto non teneva conto delle economie di gara.

DI APPROVARE il nuovo quadro economico a seguito dell'aggiudicazione riportato in premesse;

DI DARE ATTO che la procedura è soggetta all'incentivazione ai sensi dell'Art. 113 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. per un importo pari a € 2.764,01, e che per la corresponsione delle quote di incentivazione agli aventi diritto, si rimanda a successivo atto del Dirigente del Servizio Tecnico, una volta approvato l'apposito regolamento aziendale previsto dalla norma.

DI DELEGARE il RUP Ing. Roberto Manca per la nomina del Direttore dei Lavori, del relativo ufficio di direzione dei lavori e del Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione, se possibile, con l'impiego di personale tecnico interno all'Azienda, e alla predisposizione della documentazione necessaria alla stipula del contratto di appalto.

DI INCARICARE i servizi competenti dell'esecuzione del presente provvedimento;

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Antonio D'Urso)

Antonio D'Urso 24/01/2018

La presente Deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari dal 24/01/2018 per la durata di quindici giorni

Il Responsabile del Servizio Affari Generali, Legali, Comunicazione e Formazione

(Dott. Antonio Solinas)

AS