



AZIENDA OSPEDALIERO – UNIVERSITARIA DI SASSARI

Viale San Pietro 10, Palazzo Bompiani - 07100 SASSARI – C.F. - P. IVA 02268260904



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 77 DEL 31/01/2022

OGGETTO	LAVORI DI:“RISANAMENTO CONSERVATIVO, ADEGUAMENTO EDILE, IMPIANTISTICO E ALLE NORME DI ACCREDITAMENTO SANITARIO DEI LOCALI AL PIANO SESTO, CORPO B, DEL PO SS ANNUNZIATA DA DESTINARE A REPARTO DI DEGENZA - CUP H81B16000430001 CIG 794399580D – Approvazione atto aggiuntivo al contratto di subappalto con la ditta Campesi Impianti Srl.
----------------	--

STRUTTURA PROPONENTE	SC. Edile Impianti e Patrimonio	
ESTENSORE	Ing. Roberto Manca	
PROPOSTA N.	Pdet/2022/74	
Il Responsabile della Struttura propone l'adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma, nonché l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico. Il Responsabile della Struttura e il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza e che rispetta il Budget di spesa annua assegnata		
RUOLO	SOGGETTO	FIRMA DIGITALE
Direttore della Struttura Proponente	Ing. Roberto Gino Manca	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari
SI [] NO []

La presente Determinazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari dal 31/01/2022 per la durata di quindici giorni

RUOLO	SOGGETTO	FIRMA
Il Direttore della Struttura Complessa Affari Generali, Convenzioni e Rapporti con l'Università	Dott. Giuseppe Carassino	

Il Direttore della S.C. Edile, Impianti e Patrimonio
Ing. Roberto Manca

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss. mm.ii;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: “Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell’art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419”;
- VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** la Legge Regionale del 11 settembre 2020, n. 24 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore.
- VISTA** la Deliberazione n. 426 del 05.06.2018 “Presenza d’atto individuazione delle attività dei Direttori delle Strutture afferenti allo Staff, all’Area Amministrativa/Tecnica ed alla Linea Intermedia”;
- VISTA** la nota PG n. 99 del 04 Gennaio 2022 avente ad oggetto “*Sostituzioni Dirigenti Strutture Vacanti?*”;
- DATO ATTO** che con la deliberazione n. 760, adottata dal Direttore Generale di questa Azienda in data 29/12/2017, è stato conferito, con decorrenza 01/01/2018, l’incarico quinquennale di Direttore di Struttura Complessa del Servizio Edile, Impianti e Patrimonio al sottoscritto ing. Roberto Gino Manca;
- PREMESSO** che con Delibera n. 956 del 04/12/2019 sono stati aggiudicati alla ditta MANUTENZIONI SRL con sede legale in Molfetta (BA) via Delle Ricamatrici, 2/A Partita IVA (C.F.) 05641980726 i “LAVORI DI: *RISANAMENTO CONSERVATIVO, ADEGUAMENTO EDILE, IMPIANTISTICO E ALLE NORME DI ACCREDITAMENTO SANITARIO DEI LOCALI AL PIANO SESTO, CORPO B, DEL PO SS ANNUNZIATA DA DESTINARE A REPARTO DI DEGENZA - CUP H81B16000430001*” – CIG 794399580D " per l’importo complessivo di € 410.752,54 a cui devono essere sommati gli oneri per la sicurezza pari a € 15.125,44 per un totale € 425.877,98 oltre l’IVA;
- DATO ATTO** che in data 24/03/2021 è stato stipulato il contratto di appalto per i lavori in oggetto con repertorio CO/2021/744.
- DATO ATTO** che con la determina N° 518 del 21/05/2021 l’Impresa MANUTENZIONI SRL, ditta appaltatrice dei “*lavori di: risanamento conservativo, adeguamento edile, impiantistico e alle norme di accreditamento sanitario dei locali al piano sesto, corpo b, del PO SS Annunziata da destinare a reparto di degenza - CUP H81B16000430001*” – CIG 794399580D è stata autorizzata a subappaltare in favore della impresa CAMPESI IMPIANTI S.R.L. con sede legale in Zona Industriale Via Egitto Snc a Olbia (P.IVA 02197810902) di lavori per un importo di totale € 169.998,64 comprensivi di € 8.499,89 per oneri della sicurezza oltre IVA di legge da eseguirsi nelle categorie SOA OG1, OS30, OS28 e OS3:
- TENUTO CONTO** che con delibera n° 1003 del 25/1/2021 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante n. 1 e il seguente nuovo quadro economico:

Lavori e sicurezza	Importo
A– Per lavori, al netto degli oneri di sicurezza e al lordo del ribasso di gara	€ 621 151,77
Riduzione per applicazione ribasso di gara del 26,738%	-€ 166 083,56
B– Importo lavori decurtato del ribasso di gara	€ 455 068,21
C– Oneri Speciali per la sicurezza previsti in progetto e in perizia progetto	€ 15 125,44

Lavori e sicurezza	Importo
D- Oneri per la sicurezza di perizia legati alla pandemia da COVID1	€ 3 178,48
1) Sommano per lavori e sicurezza al netto del ribasso di gara (B+C+D)	€ 473 372,13
Somme a disposizione dell'amministrazione	
I) IVA 22%	€ 104 141,87
II) Oneri per incentivazione art. 113 D. Lgs 50/2016 (2% di A+C+D)	€ 12 789,11
III) imprevidi e accantonamenti	€ 5 117,54
IV) Economie di gara	€ 54 579,35
2) Sommano a disposizione dell'Amministrazione	€ 176 627,87
Totale Generale 1) + 2) e importo del finanziamento	€ 650 000,00

PRESO ATTO

che a seguito della approvazione la perizia suppletiva e di variante n. 1 le ditte Manutenzioni Srl e Campesi Impianti S.r.l hanno provveduto a modificare ed integrare il Contratto di Subappalto, stipulato in data 14.05.2021, approvato con determina 518 del 21/05/2021, sottoscrivendo tra le parti, in data 13.12.2021, un 1° Atto Aggiuntivo, con codice rif. AOU.003.2021.cc.96, al predetto Contratto di Subappalto che ha modificato alcune voci di elenco prezzi, lasciando inalterato l'importo contrattuale di € 169.998,64 di cui € 8.499,89 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSTATATO

che la documentazione prodotta dalla ditta appaltatrice risulta conforme a quanto richiesto dall'art. 105 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.

DATO ATTO

che per i pagamenti relativi ai lavori svolti dai subappaltatori verrà applicato quanto previsto dal comma 13 dell'art 105 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e, pertanto, la stazione appaltante corrisponderà direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le proprie prestazioni.

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente:

DI AUTORIZZARE

il 1° Atto Aggiuntivo codice rif. AOU.003.2021.cc.96 al Contratto di Subappalto approvato con determina 518 del 21/05/2021 confermando l'autorizzazione all'Impresa MANUTENZIONI SRL, ditta appaltatrice dei "lavori di: *“risanamento conservativo, adeguamento edile, impiantistico e alle norme di accreditamento sanitario dei locali al piano sesto, corpo b, del PO SS Annunziata da destinare a reparto di degenza - CUP H81B16000430001” – CIG 794399580D* a subappaltare in favore della impresa CAMPESI IMPIANTI S.R.L. con sede legale in Zona Industriale Via Egitto Snc a Olbia (PIVA 02197810902) di lavori per un importo di totale € 169.998,64 comprensivi di € 8.499,89 per oneri della sicurezza oltre IVA di legge da eseguirsi nelle categorie SOA OG1, OS30, OS28 e OS3:

DI DAREATTO

che per i pagamenti relativi ai lavori svolti dai subappaltatori verrà applicato quanto previsto dal comma 13 dell'art 105 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e, pertanto, la stazione appaltante corrisponderà direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le proprie prestazioni.

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE:

NESSUNO

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

NESSUNO

