



## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 804 DEL 15/11/2013

**OGGETTO:** Servizio di “Gestione, conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico sanitari, di scarico e idrico antincendio” - Proroga per mesi due (novembre e dicembre 2013) dell’affidamento alla Ditta El.Co. Service Srl. - **CIG: Z890C17420**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

**VISTO** il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;

**PREMESSO** che con Delibera n. 707 del 13/11/2012, a seguito di procedura di gara informale è stato aggiudicata alla ditta ELCO Service S.r.l. il servizio di “Gestione, conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico sanitari, di scarico e idrico antincendio”, per un periodo di mesi cinque (prorogabile per altri cinque) a partire dal 01/11/2012 e fino al giorno 31/03/2013;

**DATO ATTO** che l’appalto affidato con la delibera n. 707 del 13/11/2012 prevedeva espressamente, nel disciplinare posto a base di gara (all’art. 12) e nel contratto di affidamento (all’art. 3), la possibilità per l’amministrazione di prorogare il servizio per ulteriori mesi cinque, rispettando quanto previsto all’art. 29 comma 1 del DPR 163/06, agli stessi patti e condizioni del servizio iniziale.

**DATO ATTO** che anche dal punto di vista giurisprudenziale, con sentenza del consiglio di Stato, Sezione VI, n.6194/11 è stata confermata la facoltà in capo all’amministrazione di ricorrere all’istituto della proroga in caso di espressa previsione nel bando di gara e successiva dettagliata motivazione.

**DATO ATTO** che per garantire la continuità del servizio essenziale per il funzionamento degli ospedali con delibera n. 279 del 10/04/2013 (rettificata in seguito per correggere un errore materiale con la delibera n. 390 del 30/05/2013). è stata concessa alla ditta ELCO Service S.r.l la proroga di mesi cinque, fino alla data del 31/08/2013, come previsto nel bando originario del primo affidamento ai sensi della vigente normativa.

- DATO ATTO** che con delibera n. 274 del 10/04/2013 sono stati approvati i documenti (capitolato, disciplinare di gara, ecc.) da porre a base della gara rilevanza europea per l'individuazione del nuovo contraente per l'esecuzione del servizio in oggetto.
- DATO ATTO** che deliberazione n° 648 del 10/09/2013 è stata affida una prima proroga tecnica alla ELCO SERVICE S.r.l. per i mesi di settembre e ottobre 2013, necessaria perché erano in fase di svolgimento le procedure di gara.
- CONSIDERATO** che la gara a rilevanza europea per la scelta del nuovo contraente pubblicata in data 06/08/2013, sebbene siano state aperte le offerte tecniche ed economiche, non è stata ancora aggiudicata definitivamente a causa del fatto che è necessario procedere ai controlli di congruità previsti dagli articoli 86,87e 88 del D.Lgs. 163/2006 dalla normativa, stanti i valori dei ribassi offerti dai concorrenti in sede di gara;
- .CONSIDERATO** che, nelle more dell'espletamento delle procedure sopra citate è necessario dare continuità all'appalto e garantire la fornitura del servizio essenziale per il funzionamento corretto e in sicurezza delle attività sanitarie, affidando alla ditta alla ELCO SERVICE S.r. il servizio in oggetto in proroga anche per i mesi di novembre e dicembre 2013.
- VISTO** che con nota PG/2013/22820 del 21/10/2013 è stata richiesta la disponibilità alla Ditta ELCO SERVICE S.r.l. a continuare fornire il medesimo servizio per un periodo massimo di mesi due, ovvero fino al giorno di aggiudicazione della nuova procedura di gara, a decorrere dal 01/11/2013
- VISTO** che la Ditta ELCO SERVICE S.r.l in data 29/10/2013 a fatto pervenire al numero di fax del Servizio Tecnico la nota con la quale attesta la propria disponibilità alla proroga del servizio richiesta con prot. PG/2013/22820 del 21/10/2013;
- DATO ATTO** che secondo quanto previsto dalla vigente normativa, è stato acquisito il codice **CIG Z890C17420** per il servizio in oggetto e che, stante l'importo del servizio non è dovuto, da parte dell'amministrazione, il versamento a favore dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici,

#### **PROPONE**

- DI AFFIDARE,** nelle more del completamento delle procedure della gara europea per l'affidamento dell'analogo servizio, alla ditta EL.CO. Service S.r.l , con sede in Sassari, Via Savoia 89, il servizio di "Gestione, conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico sanitari, di scarico fognario e idrici antincendio" in proroga, per i mesi di novembre e dicembre 2013, agli stessi patti e condizioni del contratto in essere;
- DI IMPUTARE** il costo relativo, per il periodo novembre-dicembre 2013, pari ad € 46.530,80 IVA 22% inclusa sul conto 050 70 10 101 denominato "Manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e pertinenze programmate", del corrente esercizio 2013;

**DI TRASMETTERE** all'appaltatore la presente deliberazione, quale informativa obbligatoria in merito al rispetto della vigente normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. ovvero al fatto che su tutti i documenti contabili (fatture, bolle, ecc...) e negli eventuali contratti con subappaltatori e subfornitori dovranno essere riportati il Codice **CIG Z890C17420** e le clausole previste dalle suddette normative.

**DI DELEGARE** il responsabile del Servizio Tecnico per l'espletamento di tutte le procedure e pratiche relative all'affidamento e alla gestione del servizio.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**  
**f.to (Ing. Roberto Gino Manca)**

## **IL DIRETTORE GENERALE**

L'anno duemilatredici, il giorno quindici del mese di Novembre, in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria.

**VISTO** il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 "Riordino della disciplina in materia sanitaria";

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;

**VISTO** il Protocollo d'Intesa sottoscritto dalla Regione Sardegna e dalle Università di Cagliari e di Sassari in data 11 ottobre 2004;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/2 del 27 aprile 2007, con la quale è stata costituita l'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari;

**VISTO** il Decreto n. 43 del 07 aprile 2011, con il quale il Presidente della Regione Sardegna nomina il dott. Alessandro Carlo Cattani, Direttore Generale della Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari;

**TENUTO CONTO** che il Dott. Alessandro Carlo Cattani ha assunto le funzioni di Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari il giorno 07 aprile 2011, data di stipulazione del relativo contratto;

**PRESO ATTO** della proposta di deliberazione avente per oggetto: "Servizio di "Gestione, conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico sanitari, di scarico e idrico antincendio" - Proroga per mesi due dell'affidamento alla Ditta El.Co Service Srl. - **CIG: Z890C17420**

**PRESO ATTO** che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che

lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n. 241/90, come modificato dalla Legge 15/2005;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Direttore Sanitario;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Direttore Amministrativo;

## **D E L I B E R A**

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente  
Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

**DI AFFIDARE,** nelle more del completamento delle procedure della gara europea per l'affidamento dell'analogo servizio, alla ditta EL.CO. Service S.r.l , con sede in Sassari, Via Savoia 89 il servizio di "Gestione, conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico sanitari, di scarico fognario e idrici antincendio" in proroga, per i mesi di novembre e dicembre 2013, agli stessi patti e condizioni del contratto in essere;

**DI IMPUTARE** il costo relativo, per il periodo novembre-dicembre 2013, pari ad € 46.530,80 IVA 22% inclusa sul conto 050 70 10 101 denominato "Manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e pertinenze programmate", del corrente esercizio 2013;

**DI TRASMETTERE** all'appaltatore la presente deliberazione, quale informativa obbligatoria in merito al rispetto della vigente normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. ovvero al fatto che su tutti i documenti contabili (fatture, bolle, ecc...) e negli eventuali contratti con subappaltatori e subfornitori dovranno essere riportati il Codice **CIG Z890C17420** e le clausole previste dalle suddette normative.

**DI DELEGARE** il responsabile del Servizio Tecnico per l'espletamento di tutte le procedure e pratiche relative all'affidamento e alla gestione del servizio.

**DI INCARICARE** i servizi competenti dell'esecuzione del presente provvedimento;

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
f.to (Dott. Mario Manca)

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
f.to (Dott. Lorenzo Giuseppe Pietro Moretti)

**IL DIRETTORE GENERALE**  
f.to (Dott. Alessandro Carlo Cattani)



Il Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria

f.to Dott.ssa Rosa Maria Bellu

COMPILARSI A CURA DEL SERVIZIO / STRUTTURA PROPONENTE/ESTENSORE

(luogo e data) Sassari, \_\_\_/\_\_\_/2011.

La presente deliberazione :

◇ è soggetta al controllo ai sensi dell'art. 29 comma 1 lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◇ deve essere comunicata al competente Assessorato Regionale ai sensi dell'art. 29 comma 2 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

Il Responsabile del Servizio Tecnico (Proponente/estensore)

(firma)\_\_\_\_\_

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dell'AOU di Sassari dal 15/11/2013.

◇ è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◇ con lettera in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_, protocollo n.\_\_\_\_\_, è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

f.to Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali

La presente deliberazione:

◇ è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10, in virtù della determinazione del Direttore del Servizio \_\_\_\_\_ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_.

◇ è stata annullata, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10 in virtù della determinazione del Direttore del Servizio \_\_\_\_\_ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_.

◇ è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio \_\_\_\_\_

Per copia conforme all'originale esistente agli atti dell'AOU di Sassari per uso \_\_\_\_\_

Sassari \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_.

Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali

Estensore : Dott. Paolo Di Benedetto