



DETERMINAZIONE N° 181 DEL 24/04/2014

Oggetto: LAVORI COMPLEMENTARI NECESSARI PER IL COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI PREVENZIONE INCENDI DEL BLOCCO OPERATORIO AL PIANO PRIMO SEMINTERRATO DEGLI EDIFICI DELLE CHIRURGIE IN VIALE S. PIETRO 43 IN SASSARI. CODICE CIG 5264274853

Il Responsabile del Servizio Tecnico

- VISTO** il D.Lgs n. 502/92 così come modificato ed integrato dal D.L.vo n. 229/99;
- VISTO** il D.Lgs. 517/99;
- VISTA** la Legge Regionale n. 10/06, la L.R. n. 10/97 e la L.R. n. 5/2007;
- VISTO** il D. Lgs. 163/2006 e, in particolare l'art. 125;
- VISTA** la deliberazione n. 142 del 05.03.2009 del Direttore Generale con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti di delega ai Responsabili dei Servizi Acquisti e Tecnico per l'affidamento di contratti entro il limite di valore di € 20.000,00 oltre IVA;
- VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 259 del 15/04/2009 con la quale viene approvato il testo vigente Regolamento dei "Lavori, Beni e Servizi in Economia" e la successiva delibera del Commissario n. 161 del 30/03/2011 di rettifica e integrazione del medesimo regolamento.
- CONSIDERATO** l'art. 8 del vigente regolamento aziendale adottato con delibera n. 417 del 08/08/2011 che statuisce che per garantire la fornitura in oggetto l'acquisto può essere legittimamente esperito in economia mediante affidamento diretto per l' acquisizione di beni nei limiti dei 40.000,00 €;
- DATO ATTO** che con Delibera del Direttore Generale n. 213 del 04/05/2011 il Responsabile del Servizio Tecnico Ing. Roberto Gino Manca è stato nominato Responsabile Unico dei Procedimenti del Servizio Tecnico ai sensi e per gli effetti dell'Art. 10 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i..
- DATO ATTO** che con Delibera del Direttore Generale n. 653 del 12/09/2013 la impresa Faber Costruzioni snc si aggiudicò i "lavori di realizzazione delle opere di

prevenzione incendi di completamento del blocco operatorio al piano primo seminterrato degli edifici delle chirurgie in viale S. Pietro 43 in Sassari per un importo, al netto del ribasso d'asta, di € 98.241,49 + Iva (€ 108.065,64 IVA compresa) ;

CONSIDERATO

che durante l'esecuzione dei lavori in seguito alla rimozione dei controsoffitti esistenti per procedere alla posa dei cavi a servizio dei nuovi impianti si è riscontrata la mancanza di numerosi tratti di canalizzazione portacavi, e la presenza di diversi casi posati direttamente sopra il controsoffitto con grave pregiudizio per la sicurezza. Per questo motivo era necessario realizzare una integrazione dei tratti mancanti dei canali portacavi e la conseguente sistemazione dei cavi, posati direttamente sui controsoffitti in maniera provvisoria in passato, all'interno delle nuove canalizzazioni; Tale lavorazione ha reso anche necessaria la rimozione di tutto il controsoffitto esistente nei tratti interessati dalla posa della nuova canalizzazione;

CONSIDERATO

che sempre durante l'esecuzione dei lavori è stata riscontrata, in seguito alla verifica dettagliata dello stato dei canali esistenti, l'impossibilità della posa di ulteriori cavi all'interno degli stessi, come previsto in progetto, in quanto i cavi già esistenti all'interno dei canali ne impedisce la posa e in alcuni tratti, il percorso dei canali stessi è tale da rendere necessario lo smontaggio di altri impianti con ovvi costi e disservizi per l'attività del blocco operatorio. Per questo è stato necessario attuare una modifica sostanziale dei percorsi dei nuovi cavi, rispetto a quanto previsto, con la conseguenza di un incremento della quantità dei nuovi cavi da installare. I nuovi percorsi sono stati realizzati per la quasi totalità all'esterno del blocco operatorio in modo da favorire futuri ampliamenti e lavorazioni sugli impianti con minime interferenze per l'attività del blocco operatorio;

CONSIDERATO

che, sempre durante l'esecuzione dei lavori, è stato necessario realizzare alcuni interventi di modifica e implementazione di alcune parti dell'impianto di rilevazione fumo e allarme incendio esistente, per adeguarlo all'integrazione dei numerosi nuovi componenti (serrande tagliafuoco, elettromagneti e motori per la sovrappressione dei filtri) integrazione necessaria anche a causa del mutato percorso dei cavi indicato in precedenza;

DATO ATTO

della necessità di eseguire le suddette lavorazioni imprevedibili ed imprevedibili in sede di progetto (in quanto l'attività del blocco operatorio non consentiva di aprire tutti i controsoffitti e di effettuare verifiche di dettaglio) e pertanto, il Geom. Enrico Canu in qualità di Direttore dei Lavori, su precise indicazioni dell'Ing. Roberto Manca in qualità di Responsabile del Procedimento e delegato per la Sicurezza dal Direttore Generale, ha dato incarico all'appaltatore Faber Costruzioni di procedere alla realizzazione delle lavorazioni complementari necessarie per rendere perfettamente efficiente e funzionante il sistema e risolvere le problematiche riscontrate durante l'esecuzione dei lavori principali.

- DATO ATTO** che per l'esecuzione dei suddetti lavori complementari ricorrono le condizioni di cui all'art. 57 comma 5 lettera a), a1) e a2) del D. Lgs. 163/2006, trattandosi di lavori imprevedibili in fase di progettazione e necessari per la completa funzionalità dell'opera, e che pertanto detti lavori possono essere affidati all'appaltatore dei lavori principali in quanto di importo inferiore al 50 % dell'importo originario di contratto;
- DATO ATTO** che la impresa Faber Costruzioni ha accettato di eseguire le lavorazioni aggiuntive in corso d'opera per le quali sono stati utilizzati prevalentemente i prezzi già offerti all'appaltatore in sede di gara
- DATO ATTO** che dette lavorazioni complementari necessarie per la completa funzionalità dell'opera e per risolvere problematiche impreviste e imprevedibili in fase di progettazione ammontano, al netto del ribasso di gara, ad € 10.316,00+Iva di legge.
- DATO ATTO** che al fine di non rallentare l'esecuzione dei lavori, le suddette lavorazioni complementari sono state autorizzate e ordinate all'impresa con appositi ordini del Direttore dei Lavori sottoscritti dal Responsabile del procedimento.
- DATO ATTO** che il codice **CIG 5264274853** è lo stesso acquisito per l'appalto principale;
- ATTESTATO** che la spesa di cui al presente atto rientra nella disponibilità del Budget assegnato alla struttura, di cui al conto di costo denominato "Lavori urgenti attinenti la sicurezza negli edifici ospedalieri" assegnato al Servizio Tecnico di cui al conto di spesa 0507010103 denominato "Manutenzione e riparazione immobili e pertinenze a richiesta " del Budget 2014 "Lavori urgenti attinenti la sicurezza negli edifici ospedalieri"
- D E T E R M I N A**
- per i motivi esposti in premessa
- DI APPROVARE** la spesa aggiuntiva pari ad € 10.316,00 (€ 11.347,60 IVA Compresa) per l'esecuzione delle lavorazioni complementari necessarie per l'esecuzione e la funzionalità dell'opera, lavorazioni affidate alla stessa ditta appaltatrice di lavori principali (Faber Costruzioni con sede in Viale Civitavecchia 1 – 07100 Sassari, P.I. 01794980902), ricorrendo le condizioni di cui all'art. 57 comma 5 lettere a), a1) e a2) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i..
- DI LIQUIDARE** alla ditta Faber Costruzioni con sede in Viale Civitavecchia 1 – 07100 Sassari, P.I. 01794980902 i "lavori aggiuntivi necessari per la realizzazione delle opere di prevenzione incendi di completamento del blocco operatorio al piano primo seminterrato degli edifici delle chirurgie in viale S. Pietro 43 in Sassari. CIG 5264274853", per un importo pari ad € 10.316,00 al netto d'iva (€ 11.347,60 Iva Compresa);
- DI DARE ATTO c** he la spesa relativa, graverà sul Conto di costo 050 70 10 103 denominato "Lavori urgenti attinenti la sicurezza negli edifici ospedalieri" assegnato al Servizio Tecnico di cui al conto di spesa 0507010103 denominato

“Manutenzione e riparazione immobili e pertinenze a richiesta “ del Budget 2014 “Lavori urgenti attinenti la sicurezza negli edifici ospedalieri è pari a un importo complessivo di € 10.316,00 al netto d’iva (€ 11.347,60 Iva Compresa);

DI COMUNICARE

copia del presente atto alla ditta affidataria per la firma in calce da parte del legale rappresentante di essa in luogo del contratto.

DI INFORMARE

la ditta aggiudicataria che la sottoscrizione della presente determinazione, vale anche da informativa obbligatoria in merito al rispetto della vigente normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell’art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. ovvero al fatto che su tutti i documenti contabili (fatture, bolle, ecc.) e negli eventuali contratti con subappaltatori e subfornitori dovranno essere indicati il codice **CIG 5264274853** le clausole previste dalle suddette normative.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

f.to Ing. Roberto Manca

Responsabile Struttura Proponente nel rispetto al budget di spesa annua assegnata		Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria
Nome Struttura	SERVIZIO TECNICO	
Sigla Responsabile	Ing. Roberto Manca _____	f.to Dott.sa Rosa Maria Bellu
Estensore	Ing. Roberto Manca	_____
La presente determinazione è in pubblicazione all’Albo Pretorio di questa Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari dal 24/04/2014 per la durata di quindici giorni.		