



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 439 DEL 13/06/2014

OGGETTO	Procedura aperta per l'affidamento dei "LAVORI DI RISANAMENTO RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL DIPARTIMENTO MATERNO INFANTILE – 2° LOTTO" –. Aggiudicazione definitiva alla ditta BLERANA EDILE SPA, deleghe al RUP, liquidazione quote incentivi. - CIG 514070759D – CUP H83B1300002000
----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

- VISTO** il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 "Riordino della disciplina in materia sanitaria" e s.m.i.;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;
- DATO ATTO** che con Delibera del Direttore Generale n. 213 del 04/05/2011 il Responsabile del Servizio Tecnico Ing. Roberto Gino Manca è stato nominato Responsabile Unico dei Procedimenti del Servizio Tecnico ai sensi e per gli effetti dell'Art. 10 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i..
- CONSIDERATO** che Università degli Studi di Sassari aveva acquisito un finanziamento di Lit. 9.141.000.000 (pari ad € 4.720.932,51) dal Ministero della Sanità da fondi ex art. 20 legge 67/1988 al Policlinico Universitario di Sassari con D.M. 30/03/2001 (comunicazione con lettera in data 2/08/2001 prot. Min. 100/8cps/6.10535, protocollato dall'Università degli Studi di Sassari in data 14/08/2001 prot. N. 3093) per lavori di ristrutturazione e riqualificazione del Dipartimento Materno Infantile.
- DATO ATTO** che l'Università degli Studi di Sassari ha già impegnato la somma di Euro 248.392,23 quale cofinanziamento del 5%, a valere sui fondi dell'intesa Interministeriale di Programma assegnati all'Università degli Studi di Sassari – Policlinico Universitario – con legge n. 486 del 19/12/1989 come da decreto di impegno di spesa del 16/02 del 22/07/2002.
- DATO ATTO** che il Direttore Generale del Policlinico di Sassari, con delibera n. 34/2002 del 30/04/2002, aveva affidato in via definitiva, a seguito degli esiti della gara pubblica, l'incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, la direzione dei lavori, la misurazione e contabilità e le prestazioni di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e esecuzione alla Società di Ingegneria RPA con sede in Perugia, Frazione Fontana, Strada del Colle 1/A.

- DATO ATTO** il progetto definitivo generale dei lavori fu approvato con delibera del consiglio di amministrazione dell'Università degli studi di Sassari in data 28/07/2004.
- DATO ATTO** che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Università degli studi di Sassari in data 30/11/2004 deliberava di suddividere il lavoro in due lotti funzionali
- DATO ATTO** che, a seguito della nascita dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari, alla quale furono trasferiti in comodato d'uso gli immobili universitari del Complesso clinico, compreso l'edificio del Dipartimento Materno Infantile, con nota congiunta dell'Università degli Studi di Sassari e dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari del 29/11/2007 indirizzata al Ministero della Salute, al Ministero dell'Economia e delle Finanze e alla Regione Autonoma della Sardegna veniva richiesto il trasferimento della titolarità del finanziamento di € 4.720.932,81 di cui all'ex art. 20 della legge 67/1988 dall'Università degli Studi di Sassari all'Azienda Ospedaliero Universitaria
- DATO ATTO** che, con nota del prot. 5687 del 9/06/2008 l'Azienda Ospedaliero Universitaria, aderiva formalmente e dava il proprio assenso alla proposta dell'Università degli Studi di Sassari di trasferire sotto la competenza dell'Azienda alcuni progetti e procedimenti amministrativi, tra i quali quello di "Ristrutturazione e Riqualficazione del Dipartimento Materno Infantile".
- DATO ATTO** Che i lavori relativi al primo lotto funzionale sono già stati ultimati e collaudati, con atto di collaudo approvato con Delibera del Direttore Generale n. 766 del 30/10/2013.
- DATO ATTO** che il Responsabile Unico del procedimento Ing. Roberto Manca, con nota raccomandata prot. 5327 del 7/04/2009 ordinava alla RPA S.r.l. di procedere alla progettazione esecutiva del 2° Lotto dei lavori in oggetto assegnando, a termini della convenzione stipulata fra il Policlinico Universitario di Sassari e la società di progettazione in data 7/05/2002, sessanta giorni di tempo per la consegna degli elaborati.
- DATO ATTO** che con Delibera del Commissario n. 110 del 15/03/2011 è stato approvato il suddetto progetto esecutivo
- DATO ATTO** che con nota prot. 6292 del 15/03/2011 è stata richiesta al Ministero della Salute ammissione al finanziamento relativamente alla quota rimanente del secondo lotto esecutivo (€ 2.155.932,51)
- DATO ATTO** che con Decreto Dirigenziale in data 22/03/2011 a firma de Direttore Generale Dott. Filippo Palumbo, del Dipartimento della Qualità – Direzione Generale della programmazione sanitaria, dei livelli essenziali di assistenza e dei principi etici di sistema – del Ministero della Salute Ufficio VII – l'Azienda Ospedaliero

Universitaria di Sassari è stata ammessa al finanziamento della seconda tranche del finanziamento assegnato, per € 2.155.932,51, a valere su fondi dell'Art. 20 della legge 67/88, al policlinico universitario di Sassari

- CONSIDERATO** che per intervenute necessità urgenti dell'AOU, si è reso necessario modificare il progetto esecutivo approvato per adeguarlo alle sopravvenute impellenti necessità, evidenziate dalla Direzione Generale e dal Direttore dell'U.O. di Ostetricia e Ginecologia relative, alla necessità di eseguire interventi ai fini della sicurezza antincendio alla necessità di adeguare alle norme di sicurezza il Blocco Parto ai piani terzo e quarto.
- DATO ATTO** che con nota prot. 20673 del 18/06/2012, il Responsabile del procedimento ha convocato i Progettisti della società incaricata RPA S.r.l. per illustrare, insieme ai Direttori dell'AOU, le modifiche da apportare al progetto esecutivo
- DATO ATTO** che l'Assessorato alla Sanità della Regione Sardegna, con nota a firma della Dott. Cinzia Laconi prot. 14462 del 01/06/2012 chiedeva informazioni in merito allo stato della pratica in relazione alla richiesta di ammissione al finanziamento ottenuta dall'AOU di Sassari.
- DATO ATTO** che con successiva nota prot. 21427. Del 29/06/2012, il RUP formalizzava l'elenco delle modifiche, in ordine di priorità, da apportare al progetto esecutivo approvato, sulla scorta di quanto emerso nella riunione tenutasi con i direttori dell'Azienda e delle disponibilità finanziarie.
- DATO ATTO** che l'AOU di Sassari, con nota prot. 22249 del 10/07/2012 a firma dei Direttori, riscontrava la suddetta nota fornendo tutte le indicazioni richieste e informando l'assessorato che era in corso la revisione del progetto esecutivo per i motivi già citati.
- DATO ATTO** che la RPA S.r.l. ha presentato il progetto esecutivo con le richieste modifiche con nota di trasmissione datata 26/10/2012, pervenuta all'Azienda in data 31/10/2013 (prot. 30255 del 31/10/2012).
- DATO ATTO** che il suddetto progetto è stato sottoposto alle prime verifiche da parte del servizio tecnico e che, ai sensi della normativa vigente, in quanto l'importo dei lavori superava il milione di Euro, era necessario far effettuare la verifica anche ad un ente notificato.
- DATO ATTO** che con Determinazione n. 27 del 25/01/2013 è stato affidato alla ditta PCQ (Progetto Costruzione e Qualità) con sede in Ancona, il servizio di verifica della progettazione esecutiva, di supporto al RUP, per la validazione della progettazione esecutiva, supervisione e coordinamento della D.L. e C.S.E. dei lavori di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 112 del D.lgs. 163/2006
- DATO ATTO** che con Deliberazione n. 403 del 03/06/2013 è stato approvato il progetto esecutivo di "Ristrutturazione e Riqualficazione del Dipartimento Materno

Infantile – 2° Lotto – predisposto dalla Società di Ingegneria RPA S.r.l. di Perugia con le modifiche richieste dalla direzione aziendale e le modifiche e integrazioni apportate a seguito della verifica di validazione effettuata dalla Società notificata PCQ S.r.l. di Ancona.

DATO ATTO che con nota Prot. 6069 del 12/03/2013 il RUP trasmetteva alla Società PCQ S.r.l. il progetto esecutivo delle opere in oggetto.

DATO ATTO che con posta certificata in data 28/03/2013 la PCQ S.r.l. trasmetteva al RUP il R11-Rapporto Intermedio n.1 Verifica nel quale venivano chieste alcune integrazioni, precisazioni e modifiche formali sul progetto esecutivo delle opere trasmesso in data 12/03/2013

DATO ATTO che a seguito della trasmissione all'RPA S.r.l. del suddetto rapporto di verifica, la Società RPA provvedeva ad effettuare le modifiche ed integrazioni richieste dalla PCQ S.r.l., a seguito delle quali la medesima PCQ S.r.l. trasmetteva con posta certificata in data 16/05/2013 il Rapporto Finale RF-CV362 dell'attività di verifica, con esito positivo.

DATO ATTO che a seguito della suddetta validazione il progetto esecutivo modificato dell'intervento di "Ristrutturazione e Riqualficazione del Dipartimento Materno Infantile – 2° Lotto Esecutivo" veniva approvato in via definitiva dall'Azienda per poter essere quindi trasmesso all'Assessorato alla Sanità della Regione Sardegna per le necessarie verifiche ai fini dell'erogazione del residuo del finanziamento da parte del Ministero della salute

DATO ATTO che con Deliberazione n. 403 del 03/06/2013 è stato approvato il quadro economico delle opere che prevede un importo dei lavori, comprensivo di oneri per la sicurezza, pari ad € 1.605.614,37 al netto di IVA 10% e un importo delle spese generali di € 659.385,63 per complessivi € 2.265.000,00

DATO ATTO che il costo dell'opera è finanziato:

- a) per € 2.155.932,51 con finanziamento del Ministero della Salute su fondi ex art. 20 legge 67/1988 messo a disposizione del Policlinico Universitario di Sassari con D.M. 30/03/2001 (comunicazione con lettera in data 2/08/2001 prot. Min. 100/8cps/6.10535, protocollato dall'Università degli Studi di Sassari in data 14/08/2001 prot. N. 3093 per lavori di ristrutturazione e riqualficazione del Dipartimento Materno Infantile e successivamente trasferito nella disponibilità dell'AOU di Sassari con Decreto Dirigenziale in data 22/03/2011 a firma de Direttore Generale Dott. Filippo Palumbo, del Dipartimento della Qualità – Direzione Generale della programmazione sanitaria, dei livelli essenziali di assistenza e dei principi etici di sistema – del Ministero della Salute Ufficio VII.
- b) per la quota di € 109.067,49 quale cofinanziamento del 5% su fondi dell'Università degli Studi di Sassari, per altro già anticipati dall'Università stessa per la compensazione delle prestazioni preliminari e definitive relative alla quota di progettazione generale, alla redazione delle pratiche di prevenzione incendi, ecc.

DATO ATTO

che con nota prot. 962 class XV.5.3. del 14 gennaio 2014 (prot. AOUSS/2014/1407) dell'Assessorato dei lavori pubblici della Regione Sardegna che comunicava che con determinazione del Direttore del Servizio Interventi nel Territorio n° 43972/2617 del 13/12/2013 veniva autorizzato l'impegno della somma complessiva di € 2.155.932,51 per l'intervento di "Ristrutturazione e Riqualificazione del Dipartimento Materno Infantile – 2° Lotto Esecutivo" previsto dal programma di investimenti ex art. 20 legge 67/1988.

DATO ATTO

che con nota PG/2013/ 17642 del 5/08/2013 inviata all'Assessorato ai LL.PP. della Regione Sardegna, è stata formalizzata la richiesta di erogazione dell'anticipo del 15% sul finanziamento di cui al capo precedente.

DATO ATTO

che è stato pubblicato il bando di gara relativo all'affidamento della fornitura dei lavori di cui all'oggetto, (GU 5° Serie Speciale – Contratti Pubblici n 21 del 21/02/2014 CIG 514070759D - CUP H83B1300002000; per un importo complessivo a base d'asta di € **1.111.462,14** oltre ad € 64.804,58 relativi agli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza e € 429.347,66 relativi ai costi del personale di cui all'art. 82 comma 3 bis del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., non soggetti a ribasso mediante procedura aperta, con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, indicando nel 23/04/2014 la data di scadenza per la presentazione delle offerte e nel 28/04/2014 la data della gara;

VISTA

la nota prot. NP/2014/1559 del 28/04/2014 con la quale la Direzione Generale in riferimento all'espletamento della gara in oggetto ha individuato quali componenti del seggio di gara i sig.ri:

- Ing. Roberto Manca Responsabile Unico del Procedimento –
- Dott. Paolo Di Benedetto – Collab.re Amm.vo Prof.le in servizio c/o Servizio Tecnico.
- Rag.ra Silvia Piras – Ass. Amm.vo in servizio c/o Servizio Provveditorato Economato e Patrimonio.

RICHIAMATI

i verbali di gara del 28/04/2014 e del 29/04/2014 che fanno parte del presente atto ancorché non allegati, dai quali si evince:

- che hanno presentato offerta le seguenti ditte

n	concorrente		via	cap	città	Prov.
1	R. T. I.	Tilocca s.r.l.	Gramsci	07010	burgos	SS
		Icort s.r.l.	P.zza Melis	08100	Nuoro	NU
		SMA S.c.S.	b. Croce	07100	Sassari	SS
2	Concorrente singola	Imit srl	Del Commercio	63100	Ascoli Piceno	AP
3	R. T. I.	Angius Costruzioni	S.S. 131 km 224+300	07046	Porto Torres	SS
		Termosanitaria Piani	Vanoni	23100	Sondrio	SO
		Safety Energy srl	Z.I. P. Niedda	07100	Sassari	SS
4	Concorrente singola	Architetti Costruttori S.Coop.	M. Cristina	10126	Torino	TO
5	R. T. I.	Maser srl	Filichito	80013	Casalnuovo di Napoli	NA
		Elettro Installazioni	SPN8 Sestu-Elmas km 0,900	09028	Sestu	CA

		Sarde				
6	Concorrente singola	Multitec	Graziano	00165	Roma	RM
7	Concorrente singola	Laterza	Pitagora	09047	Selargius	CA
8	Concorrente singola	Ge.Co	Salita diPino Sottano	16138	Genova	GE
9	R. T. I.	La Fenice srl	Siliqua	00050	Aranova	RM
		Impresa Dentico srl	F.Lattanzio	70100	Bari	BA
10	Concorrente singola	Grillini Costruzioni	P.zza S. Croce	00033	Cave	RM
11	Concorrente singola	Manca Angelo Eredi	Machiavelli	09131	Cagliari	CA
12	Concorrente singola	Felco Costruzioni Generali	Zeccagnuolo	84016	Pagani	SA
13	Concorrente singola	Scoglio Impianti Tecnologici	Saturno	80029	S. Antimo	NA
14	Concorrente singola	Tepor	Mercalli	09129	Cagliari	CA
15	R. T. I.	Soc. Coop. C.A.R.E.C.A.	Fontecedro	01100	Viterbo	VT
		C.G.T. Elettronica spa	Della Giuliana	00165	Roma	RM
16	R. T. I.	3N Impianti srl	Delle Nazioni	70022	Altamura	BA
		Nigro A. Impianti Elettrici	Martiri 11 settembre 2001	70022	Altamura	BA
17	Concorrente singola	Electrical Service	Z.I. P. Niedda sud	07100	Sassari	SS
18	R. T. I.	Coedil sud srl	Cervantes	80133	Napoi	NA
		Coimp sud srl	Jannelli	80131	Napoli	NA
19	Concorrente singola	Sin.TE.S.I. s.c.a.r.l.	Contrada Costa della Gaveta	85100	Potenza	PZ
20	Concorrente singola	Paolo Beltrami S.p.A	Via IV Novembre	26024	Paderno Ponchielli	CR
21	Concorrente singola	Impresalv srl	S. Corleon	92026	Favara	AG
22	Concorrente singola	C.E.P.P.I.	c.da Emoli ZI. Loca La mozzarella	87036	Rende	CS
23	Concorrente singola	Pisano Bruno Costruzioni	Fleming	09047	Selargius	CA
24	Concorrente singola	Asa srl	G. Ungaretti	16157	Genova	GE
		Crocco Emanuele srl	Bobbio	16137	Genova	GE
25	Concorrente singola	Blerana Edile	Loc. S. Quirico	01010	Barbarano Romano	VT
26	Concorrente singola	Eurosistem srl	Dei Calafati	70056	Molfetta	BA
27	Concorrente singola	IEM	Z.I. P.Niedda nord	07100	Sassari	SS
28	Concorrente singola	Cosbe srl	GragorioVII	00165	Roma	RM
29	Concorrente singola	Elettrocab Impianti	Madonna dello Sterpeto	76121	Barletta	BA
30	R. T. I.	Edilpiemme	Chironi	07100	Sassari	SS
		Modusfm	Paolucci	65121	Pescara	PS
31	R. T. I.	Gesuino Marras	C.so M. Di Savoia	07100	Sassari	SS
		Idea Luminosa	Loc. Sas Mancas	08028	Orosei	NU
		Deriu Antonio Giovanni	Cagliari	07044	Ittiri	SS
32	Concorrente singola	GPL Costruzioni	Fioretti	60131	Ancona	AN

		Generali				
33	Concorrente singola	Industria Costruzioni	Sa Serrixedda	09045	Quartu S.E.	CA
34	R. T. I.	Putzu Appalti Costruzioni	Peschiera	07016	Pattada	SS
		Costec	z.i. p. Niedda nord	07100	Sassari	SS
35	R. T. I.	Impresa edile Martinez	Firenze	09092	Arborea	OR
		Saime	Ginevra Z.I. Aggl. Nord	09170	Oristano	OR
36	R. T. I.	F. Angheluddu	c.so V. Emanuele	07044	Ittiri	SS
		Inter Tec	Mossa	07046	Porto Torres	SS
37	Concorrente singola	ProgettoClima	Zona PIP SS131 km 100	09070	Siamaggiore	OR
38	R. T. I.	Taras Quirico	Petra Niedda	07026	Olbia	SS
		Climat&C srl	Z.I. Petra Niedda	07026	Olbia	SS
39	Concorrente singola	Belli	Guidobaldi	01100	Viterbo	VT
40	R. T. I.	Magnetti srl	Stupinigi	10048	Vinovo	TO
		Paolin Impianti	Asti	14031	Calliano	AT
41	Concorrente singola	T.I.E.A.	B. Sassari	07033	Osilo	SS
42	Concorrente singola	Effecipi srl	V.le Monastir	09122	Cagliari	CA
43	Concorrente singola	Novaco	M. Coppino	07100	Sassari	SS
44	Concorrente singola	A.tec	Campeda	09121	Cagliari	CA
45	Concorrente singola	Edilit	Salaris	09128	Cagliari	CA
46	R. T. I.	Impresa Edilge Costruzioni	Albisola	16162	Genova	GE
		Techne spa	Mazzini	24021	Albino	BG
47	Concorrente singola	Impresa edile Careda G.	Pitzie Serra	09045	Quartu S.E.	CA
48	R. T. I.	Manca Franco	S. Martino	07033	Osilo	SS
		Andrea Oggiano srl	Z.I. P. Niedda Nord	07100	Sassari	SS
49	R. T. I.	C.G.P.	Viale Poetto	09126	Cagliari	CA
		2P Impianti	Z.I. P. Niedda	07100	Sassari	SS
50	Concorrente singola	I.C.E. di Milia Simone	Via Giave	09044	Quartucciu	CA
51	R. T. I.	ABOZZI	Floris	07100	Sassari	SS
		D.L.A di Dettori A.	loc. Laros	07033	Osilo	SS
52	Concorrente singola	GE.CO.MAR	Marginesu	07100	Sassari	SS
53	R. T. I.	Acquaverde Costruzione	Volta	07041	Alghero	SS
		PIP Planetta	Z.I.	07100	Sassari	SS
		Antonello Casu	Z.I. P. Niedda	07100	Sassari	SS
54	Concorrente singola	Dott. Mario Ticca	Viale Adua	07100	Sassari	SS
55	Concorrente singola	Viviani Impianti	Via Francesco Nunno	24033	Calusco D'Adda	BG
56	R. T. I.	Edilizia Loi	Via Carloforte	09030	elmas	CA
		Si.Co. Costruzioni	Via E. Segrè	09030	elmas	CA
57	Concorrente singola	Impresa Puddu	Via Boccaccio	09047	Selargius	CA
58	Concorrente singola	EuroImpianti	Largo Matteotti	07024	La Maddalena	OT

59	R. T. I.	AT& T srl Costruzioni Generali	V.le Adua	07100	Sassari	SS
		Power Tec	Vienna	07100	Sassari	SS
60	Concorrente singola	SO.GEN.A.	Via Nizza	00198	Roma	RM
61	R. T. I.	SICA	Vicolo dell'orto	07031	Castelsardo	SS
		SA.GI.LE	V.le La scittura	07030	S.M. Coghinas	SS
62	Concorrente singola	Alvit	S.c. da Bertolla all'Abbadia di Stura	10156	Torino	TO
63	Concorrente singola	Imped	Z.I. P. Niedda nord	07100	Sassari	SS
64	Concorrente singola	Steva	Via Dell'Artigianato	09122	Cagliari	CA
65	R. T. I.	CISAF	Via Barletta	09045	Quartu S. E.	CA
		Sarda Strade	Via Zefiro	09030	Elmas	CA
66	Concorrente singola	Tecno Impianti	Z.I. P. Niedda nord	07100	Sassari	SS
67	R. T. I.	Attene Costruzioni	Via Veneto	08100	Nuoro	NU
		MA.CO.GE	Via Semiliano	08100	Nuoro	NU
68	Concorrente singola	De Masi	Via Sorlati	82011	Airola	BN
69	Concorrente singola	Elettrica A De Luca	Via Donna Olimpia	00152	Roma	RM
70	Concorrente singola	PR.IN.EL.ID	Via Garibaldi	09040	Settimo S. Pietro	CA
71	Concorrente singola	Sabino di Cataldo	Via Ricci	76121	Barletta	BT

- che oltre termine ultimo delle ore 12.30 23/04/2014 sono pervenuti n. 6 plichi inviati dalle seguenti Ditte:

n	concorrente		via	cap	città	Prov.
1	Concorrente singola	Ciro Menotti	Via Pier Traversari	48121	Ravenna	RA
2	Concorrente singola	AR.CO Lavori	Via Argirocastro	48122	Ravenna	RA
3	Concorrente singola	Andreoni	Via Nazario Sauro	09123	Cagliari	CA
4	Concorrente singola	Ely Sistemi Project	Via Renzo Laconi	09121	Cagliari	CA
5	Concorrente singola	Francesco Rais	Via Is Mirrionis	09121	Cagliari	ca
6	Concorrente singola	Consorzi Artigiani Romagnolo	Via Caduti di Marzabotto	47922	Rimini	Rn

e che, pertanto sono state escluse dalla gara alle quali è stata data comunicazione con prot. 100660 del 09/05/2014;

- Che dopo avere constatato l'irregolarità della documentazione amministrativa si è proceduto all'esclusione dalla partecipazione alla gara le ditte EFFECIPI SRL, I.C.E. DI MILIA SIMONE, ABOZZI in R.T.I con D.L.A. di DETTORI Agnese, AT& T SRL COSTRUZIONI GENERALI in R.T.I. con la ditta POWER TEC per le quali ai sensi dell'art. 79, del D.Lgs 163/2006 è stata data comunicazione dell'esclusione in data 09/05/2014;
- Che si è provveduto ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 163/06, all'estrazione di un numero di offerenti non inferiore al dieci per cento delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, per la verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara- ditte estratte (DE MASI, MULTITEC, PISANO BRUNO COSTRUZIONI, COSBE SRL, A.TEC, VIVIANI IMPIANTI, ATTENE COSTRUZIONI IN R.T.I. CON LA DITTA MA.CO.GE.)

DATO ATTO

che in data 30/04/2014 si è proceduto, a riscontro del punto precedente delle premesse, alla verifica presso il casellario AVCP, delle attestazioni SOA dichiarate dalle ditte estratte, riscontrandone per tutte la regolarità;

DATO ATTO

che come da verbale di gara del 29/04/2014/10/2013 l'autorità di gara ha provveduto alla apertura e alla verifica delle offerte economiche relativamente alle ditte ammesse constatando i seguenti risultati:

n.	concorrente	offerta %
1	ELETTRICA A. DE LUCA	23,626
2	PR.IN.ED.IL. DI MURA VALERIO	23,018
3	DE MASI SRL	22,750
4	SABINO DI CATALDO	22,637
5	C.E.P.P.I.	22,312
6	IMPRESALV	23,455
7	ELETTROCAB IMPIANTI SRL	20,064
8	PAOLO BELTRAMI	25,056
9	IEM – SNC	22,727
10	CONSORZIO STABILE SIN.TE.S.I	22,932
11	A.T.I. SOC. COOP.VA.C.AR.E.C.A. (CAPOGRUPPO)	22,893
12	TEPOR SPA	23,250
13	ELECTRICAL SERVICE SRL	21,511
14	A.T.I. 3N IMPIANTI SRL (NIGRO)	22,326
15	SCOGLIO IMPIANTI TECNOLOGICI	22,485
16	FELCO COSTRUZIONI GENERALI SRL	22,558
17	MANCA ANGELO EREDI SNC	22,877
18	PISANO BRUNO COSTRUZIONI	22,716
19	A.T.I. COEDIL SUD S.R.L. (COIMP)	22,640
20	EUROSISTEMI SRL	22,467
21	BLERANA EDILE SPA	22,835
22	ASA SRL (CROCCO)	24,333
23	COSBE SRL	22,778
24	ATI - GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	22,899
25	IMIT SRL	21,669
26	TILOCCA SRL - IMPRESA EDILE E STRADALE	21,455
27	GRILLINI COSTRUZIONI SRL	21,664
28	LA FENICE SRL	22,670
29	GE.CO ITALIA SPA	23,380
30	LATERZA NICOLA	22,555
31	MULTITEC SRL	22,115
32	ATI: MASER SRL+ELETTRO INSTALLAZIONI SARDE SRL	22,778
33	COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI	22,800
34	ACQUA VERDE COSTRUZIONI SRL (PIP + CASU)	21,413
35	GECOMAR SRL	22,435
36	IMPED	22,763
37	STEVA SRL	22,834

38	A.T.I. : CISAF SRL- SARDA STRADE	22,156
39	TECNO IMPIANTI	22,713
40	IMPRESA DOTT. MARIO TICCA	22,571
41	SO.GEN.A. SRL	22,881
42	ATI: SA.GI.LE. - SICA SRL	22,113
43	ALVIT SRL	22,666
44	VIVIANI IMPIANTI SRL	22,382
45	A.T.I. : EDILIZIA LOI - SI.CO. INSTALLAZIONI	22,922
46	IMPRESA PUDDU ANTONIO SRL	22,893
47	EUROIMPIANTI SAS	22,857
48	IN.CO. SRL	22,193
49	A.T.I.: MAGNETTI SRL - PAOLIN IMPIANTI SRL	23,123
50	COSTRUZIONI GENERALI	22,688
51	BELLI SRL	23,001
52	A.T.I.: TARAS QUIRICO SRL - CLIMAT&C SRL	22,895
53	GESUINO MARRAS SNC	21,448
54	EDILPIEMME - MODUSFM	17,878
55	FRANCESCO ANGHELEDDU	22,022
56	A.T.I.: MARTINEZ ANTONELLO - SAIME SRL	22,731
57	A.T.I.: PUTZU APPALTI COSTRUZIONI SRL - COSTEC SRL	25,132
58	IMPRESA EDILGE COSTRUZIONI SRL (TECNE)	22,886
59	EDILIT	22,634
60	A.TEC. APPLICAZIONI TECNOLOGICHE	31,725
61	NOVACO SRL	20,776
62	TIEA DI MARIO PINTUS	22,980
63	PROGETTOCLIMA IMPIANTI TECNOLOGICI	22,660
64	A.T.I.: MANCA FRANCO - ANDREA OGGIANO SRL	22,870
65	IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO SRL	22,561
66	ATTENE COSTRUZIONI - MA.CO.GE SRL	22,757
67	A.T.I.: C.G.P. SRL - 2 P IMPIANTI	22,742
68	EFFECIPI SRL	esclusa
69	I.C.E. di Milia Simone	esclusa
70	ABOZZI	esclusa
71	AT& T srl Costruzioni Generali	esclusa

ed applicando il criterio dell'esclusione automatica dell'offerta anomala di cui al combinato disposto degli articoli 122 comma 9, 253 comma 20 bis e 28 comma 1 lettera c) del D.Lgs 163/2006, si constatano i seguenti dati:

Importo soggetto a ribasso	€ 1.111.462,14
Importo NON soggetto a ribasso	€ 494.152,24
IMPORTO TOTALE DA APPALTARE	€ 1.605.614,38
Migliore offerta	22,835%
Importo del ribasso	€ 253.802,38

Importo del CONTRATTO (iva esclusa)	€ 1.351.812,00
percentuale garanzia fideiussoria	25,67%
Importo garanzia fideiussoria	€ 347.010,14
(ridotta al 50% per impresa certificata)	€ 173.505,07
Numero offerte presentate	71
Numero offerte escluse	4
Numero delle offerte ammesse	67
10% delle offerte arrotondato	7
Num. offerte che NON concorrono alla media	14
Num. offerte che concorrono alla media	53
Somma delle offerte che formano la media	1200,28
MEDIA DELLE OFFERTE CENTRALI = M1	22,647
Numero offerte superiori alla media centrale	33
SOMMA DEGLI SCARTI	6,441
MEDIA DEGLI SCARTI = M2	0,195
SOGLIA DI ANOMALIA = M1 + M2	22,842

Pertanto la migliore offerta è risultata essere quella presentata dalla ditta BLERANA EDILE SPA avente sede legale in Loc. S. Quirico sn , a BARBARANO ROMANO (VT), P..IVA 00755180569, che ha proposto un ribasso percentuale del 22,835, precedendo l'offerta della ditta STEVA S.R.L che ha proposto un ribasso percentuale del 22,834. Al ribasso proposto dalla ditta BLERANA EDILE SPA corrisponde un'offerta economica di € 857.659,76 oltre gli oneri per la sicurezza pari ad € 64.804,58 e l'importo della manodopera € 429.347,66 non soggetti a ribasso d'asta per un totale di € 1.351.812,00 oltre l'iva di legge (€ 1.486.993,20 I.V.A. 10% compresa).

DATO ATTO

Che in data 29/05/2014 il RUP ha provveduto alla aggiudicazione provvisoria della gara in oggetto alla ditta BLERANA EDILE SPA avente sede legale in Loc. S. Quirico sn , a BARBARANO ROMANO (VT), P..IVA 00755180569.

DATO ATTO

che il quadro economico dell'intervento, aggiornato a seguito dell'espletamento delle procedure di gara, della intervenuta variazione dell'IVA al 22% sulle prestazioni di ingegneria, e delle modifiche all' articolo 82 del D.Lgs 163/2006 con conseguente necessità di esplicitare fra gli importi non soggetti a ribasso d'asta anche la quota relativa al costo del personale per l'esecuzione dell'opera, risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DELL'ESPETAMENTO OPERAZIONI DI GARA	
K- lavori	€ 1.111.462,14
M- costi del personale di cui all'art. 82 comma 3 bis del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i (Costi Manodopera non soggetti a ribasso d'asta)	€ 429.347,66
S - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (come da allegato D.QS.01) + Spese speciali per la sicurezza (come da allegato D.CM.04)	€ 64.804,58
a1) TOTALE IMPORTO LAVORI+MANODOPERA+SICUREZZA (K+M+S)	€ 1.605.614,37
a2) IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO [A - (M+S)]	€ 1.111.462,14

Ribasso percentuale offerto dall'appaltatore	22,835
a3) IMPORTO al netto del ribasso	€ 857.659,76
A - IMPORTO DI CONTRATTO (A3+M+S) (al netto dell'IVA)	€ 1.351.812,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE	
B1 - Accertamenti, indagini	€ -
B2 - Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 4.000,00
B3 - Imprevisti (compresa IVA 10%)	€ 43.973,33
B4 - Spese tecniche e generali per Progetto, Direzione dei lavori, Misura e Contabilità. Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 190.000,00
B5 - Spese tecniche per revisione del progetto esecutivo secondo le indicazioni della Direzione Aziendale	€ 20.000,00
B6 - C.N.P.A.I.A. (4% di B4+B5)	€ 8.400,00
B7 - Onorari e spese per il collaudo in corso d'opera (compresa Cassa nazionale di previdenza)	€ 15.000,00
B8 - onorari e spese per verifica progetto e supporto al RUP (compresa Cassa nazionale di Previdenza)	€ 10.000,00
B9 - Quota delle spese già sostenute dall'Amministrazione per la progettazione generale, la validazione dei progetti generali, pratiche Vigili del fuoco, ecc. (comprehensive di IVA 10%)	€ 60.000,00
B10 - IVA 10% su A	€ 135.181,20
B11 - IVA al 22% su Onorari e spese tecniche (su B4+B5+B6+B7+B8)	€ 53.548,00
B12 - Accantonam. Per accordi bonari Art. 12 D.P.R. 207/10	€ 48.168,43
B13 - Accantonam. Art. 92 - D.Lgs. 163/06	€ 32.112,29
B14 - Accantonam. Art. 133 c.4 D.Lgs 163/06	€ 16.056,14
TOTALE B (Somme a disposizione)	€ 636.439,39
C - Economie di gara	€ 276.748,61
TOTALE GENERALE (A+B+C)	2.265.000,00

DATO ATTO

che la spesa di € 1.351.812,00 + Iva 10% pari a € 1.486.993,20 (Iva compresa) graverà sul conto n. 0102010501 denominato "Immobilizzazioni materiali in corso" del Budget del Programma di Investimenti art. 20 della legge 67/1988 e sarà finanziata:

- per € 2.155.932,51 sul finanziamento del Ministero della Salute su fondi ex art. 20 legge 67/1988 messo a disposizione del Policlinico Universitario di Sassari con D.M. 30/03/2001 (comunicazione con lettera in data 2/08/2001 prot. Min. 100/8cps/6.10535, protocollato dall'Università degli Studi di Sassari in data 14/08/2001 prot. N. 3093 per lavori di ristrutturazione e riqualificazione del Dipartimento Materno Infantile e successivamente trasferito nella disponibilità dell'AOU di Sassari con Decreto Dirigenziale in data 22/03/2011 a firma de Direttore Generale Dott. Filippo Palumbo, del Dipartimento della Qualità – Direzione Generale della programmazione sanitaria, dei livelli essenziali di assistenza e dei principi etici di sistema – del Ministero della Salute Ufficio VII.
- per la quota di € 109.067,49 quale cofinanziamento obbligatorio del 5% su

fondi dell'Università degli Studi di Sassari, quota per altro già anticipata dall'Università stessa e spesa per la compensazione delle prestazioni preliminari e definitive relative alla quota di progettazione generale, alla redazione delle pratiche di prevenzione incendi, ecc.

DATO ATTO che l'ing. Roberto Manca svolgerà la funzione di Responsabile Unico del procedimento e di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dell'opera

DATO ATTO che La direzione dei Lavori, Misura e contabilità dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'opera è affidata all'Ing. Dino Bonadies della società di ingegneria RPA S.r.l. di Perugia, società aggiudicatrice dell'appalto dei servizi di ingegneria per l'intero lavoro,

CONSIDERATO che il procedimento amministrativo e il lavoro rientrano fra quelli per i quali è prevista l'incentivazione ai sensi dell'art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i e del vigente "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'articolo 92 comma 5 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i." istituito con delibera n. 163 del 31/03/2011 e che la copertura della suddetta incentivazione è compresa nello stesso finanziamento dell'opera, come indicato nel quadro economico in approvazione.

DATO ATTO che ai sensi della Delibera del Commissario n. 163 del 31/03/2011 è stato istituito il "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'articolo 92 comma 5 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i."

DATO ATTO che in data 13/11/2013/2014 Il comune di Sassari ha rilasciato autorizzazione edilizia n. A/2013/274 per l'esecuzione delle opere in oggetto.

DATO ATTO che l'ing. Roberto Manca, responsabile del servizio tecnico, ha svolto le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento.

DATO ATTO che il Dott. Paolo Di Benedetto, funzionario amministrativo del Servizio Tecnico ha curato la parte relativa alla definizione del disciplinare di gara, nella gestione dei sopralluoghi delle imprese e nella definizione delle risposte ai quesiti pervenuti dalle imprese.

DATO ATTO che la Rag.ra Silvia Piras – Ass. Amm.vo in servizio c/o Servizio Provveditorato Economato e Patrimonio ha svolto attività di supporto amministrativo nella fase di espletamento della procedura di gara.

DATO ATTO che la Dott.ssa Tiziana Soro – Ass. Amm.vo in servizio c/o Servizio Provveditorato Economato e Patrimonio ha provveduto alla predisposizione degli atti necessari alla pubblicazione del bando di gara.

DATO ATTO che il Rag. Pino Leori – Ass. Amm.vo in servizio c/o Servizio Tecnico ha svolto attività di supporto amministrativo nella fase di preparazione e espletamento della

procedura di gara per la parte relativa alle verifiche di regolarità contributiva e di predisposizione contabile dell'appalto, all'espletamento delle pratiche amministrative necessarie per l'erogazione del finanziamento da parte dell'assessorato ai LLPP della Regione Sardegna.

CONSIDERATO

che sulla base dell'art. 2.4 comma 1 lettera b "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'articolo 92 comma 5 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i." istituito con delibera n. 163 del 31/03/2011, con riferimento alle prestazioni effettuate dai singoli tecnici e amministrativi che hanno partecipato alle procedure tecnico amministrativa del presente appalto, secondo quanto riportato in premesse, ai tecnici e amministrativi che a vario titolo hanno avuto parte nella fase relativa alla progettazione e alla procedura di aggiudicazione dell'appalto, spettano gli incentivi lordi riepilogati nella seguente tabella e desunti dal calcolo disposto dal Responsabile Unico del procedimento Ing. Roberto Manca e disponibile agli atti:

QUOTA INCENTIVI art. 92 comma 5 SPETTANTI AI SINGOLI TECNICI/AMMINISTRATIVI PER LA FASE DI PROGETTAZIONE E AFFIDAMENTO DEI LAVORI	
Tecnico / Amministrativo	Importo spettante lordo
Ing. Roberto Manca (RUP)	€ 4.046,15
Dott. Paolo Di Benedetto (Collaboratore Amm.)	€ 1.078,97
Rag. Silvia Piras (Collaboratore Amm.)	€ 404,61
Dott. Tiziana Soro (Collaboratore Amm.)	€ 404,61
Rag. Pino Leori (Collaboratore Amm.)	€ 809,23
TOTALE	€ 6.743,58

ACQUISITO

il codice CIG 514070759D e il codice- CUP H83B1300002000 e che, stante l'importo del lavoro è dovuto, da parte dell'amministrazione, il versamento di € 600,00 a favore dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici;

PROPONE

DI APPROVARE

il nuovo quadro economico modificato a seguito dell'espletamento delle operazioni di gara;

DI APPROVARE

i verbali di gara del 28/04/2014 e del 29/04/2014 che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI AGGIUDICARE

definitivamente alla BLERANA EDILE SPA, con sede legale in Loc. S. Quirico sn, a BARBARANO ROMANO (VT), P..IVA 00755180569- la gara d'appalto avente ad oggetto "LAVORI DI RISANAMENTO RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL DIPARTIMENTO MATERNO INFANTILE – 2° LOTTO";

DI AUTORIZZARE

la somma per lavori di € 1.351.812,00 oltre IVA 10%;

DI IMPUTARE

la spesa complessiva per lavori di € 1.351.812,00 + Iva 10% pari a

€ 1.486.993,20 (Iva compresa) sul conto n.0102010501 denominato "Immobilizzazioni materiali in corso" afferente al Budget del Programma di Investimenti art. 20 della legge 67/1988 denominato BDG_S_BIL N° 3 dell'anno 2014;

DI CONFERMARE

l'ing. Roberto Manca, responsabile del servizio tecnico Aziendale, quale Responsabile Unico del Procedimento.

DI INCARICARE

il Responsabile Unico del Procedimento ing. Roberto Manca per la predisposizione del Contratto di Appalto che, salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 60 giorni, che decorrerà dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva sarà divenuta efficace e dando atto che

- a) all'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario dovrà prestare:
 - i. La cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del Codice e dall'art. 123 del Regolamento
 - ii. La polizza assicurativa di cui all'art. 129, comma 1, del Codice e di cui all'art. 125, comma 1 del Regolamento, per una somma assicurata:
 - iii. Per i danni di esecuzione euro 6.000.000,00 suddivisi così come specificato nel capitolato speciale d'appalto all'art. 2.8
 - iv. Per la responsabilità civile verso terzi: euro 5.000.000,00;
- b) ai sensi dell'art. 75, comma 6, del codice, la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 75, comma 9 del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione

DI CONFERMARE

nell'incarico di Direzione dei Lavori, Misura e contabilità delle opere e di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione l'Ing. Dino Bonadies, della Società RPA S.r.l. di Perugia, aggiudicataria della gara per l'esecuzione dei servizi di Ingegneria per l'intero importo del finanziamento (primo lotto + secondo lotto) espletata dall'Università degli Studi di Sassari prima che il procedimento amministrativo fosse trasferito nella competenza dell'AOU di Sassari, dando mandato al RUP di stipulare nuova convenzione di incarico con la Suddetta Società di ingegneria

DI DARE ATTO

che la stipulazione del contratto con la società BLERANA S.p.a., aggiudicatrice della gara, è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti;

DI DELEGARE

il responsabile unico del procedimento per tutto quanto attiene agli atti da predisporre, ai sensi e per gli effetti dell'art. 118 comma 2 punto 2), per gli eventuali subappalti dei quali l'aggiudicatario, così come dichiarato in fase di gara, intende avvalersi entro i limiti consentiti nel Disciplinare di gara e dalla

vigente normativa;

DI DELEGARE Il Responsabile Unico del Procedimento per l'espletamento di tutte le necessarie pratiche burocratico amministrative necessarie per l'affidamento e l'esecuzione dei lavori, delegandolo inoltre per la predisposizione di eventuali perizie suppletive e di variante, qualora necessarie, purché l'eventuale importo aggiuntivo sia ricompreso nei limiti della quota ministeriale del finanziamento e sempre secondo le procedure e nei limiti imposti della vigente legislazione.

DI DELEGARE Il responsabile del procedimento per l'espletamento delle procedure necessarie all'individuazione del Collaudatore tecnico amministrativo in Corso D'opera.

DI DELEGARE il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Roberto Manca per le operazioni di validazione della contabilità redatta dalla Direzione dei Lavori e per la sua trasmissione all'Assessorato Regionale ai lavori Pubblici al fine di ottenere le quote di finanziamento per il pagamento degli Stati di avanzamento Lavori.

DI DARE ATTO che l'amministrazione non provvederà al pagamento diretto degli eventuali subappaltatori e dei cottimisti e che i pagamenti all'appaltatore verranno effettuati nel rispetto di quanto disposto dall'art.118 comma 3 del D. Lgs 163/06 e s.m.i. in relazione all'acquisizione delle fatture quietanzate dei subappaltatori/fornitori.

DI LIQUIDARE la complessiva quota di € 6.743,58 (sui complessivi € 32.112,29 accantonati nel quadro economico) degli incentivi di cui all'art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/06 e s.m.i., suddivisi secondo quanto previsto dal vigente "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'articolo 92 comma 5 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i." istituito con delibera n. 163 del 31/03/2011, sulla scorta delle prestazioni rese da tecnici e amministrativi che hanno avuto parte, a vario titolo, fino alla presente fase della procedura come riportato nella seguente tabella:

QUOTA INCENTIVI art. 92 comma 5 SPETTANTI AI SINGOLI TECNICI/AMMINISTRATIVI PER LA FASE DI PROGETTAZIONE E AFFIDAMENTO DEI LAVORI	
Tecnico / Amministrativo	Importo spettante lordo
Ing. Roberto Manca (RUP)	€ 4.046,15
Dott. Paolo Di Benedetto (Collaboratore Amm.)	€ 1.078,97
Rag. Silvia Piras (Collaboratore Amm.)	€ 404,61
Dott. Tiziana Soro (Collaboratore Amm.)	€ 404,61
Rag. Pino Leori (Collaboratore Amm.)	€ 809,23
TOTALE	€ 6.743,58

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to (Ing. Roberto Gino Manca)

IL DIRETTORE GENERALE

L'anno duemilaquattordici, il giorno tredici del mese di Giugno in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero -Universitaria.

VISTO il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 "Riordino della disciplina in materia sanitaria";

VISTO il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;

VISTO il Protocollo d'Intesa sottoscritto dalla Regione Sardegna e dalle Università di Cagliari e di Sassari in data 11 ottobre 2004;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/2 del 27 aprile 2007, con la quale è stata costituita l'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari;

VISTO il Decreto n. 43 del 07 aprile 2011, con il quale il Presidente della Regione Sardegna nomina il dott. Alessandro Carlo Cattani, Direttore Generale della Azienda Ospedaliero -Universitaria di Sassari;

TENUTO CONTO che il Dott. Alessandro Carlo Cattani ha assunto le funzioni di Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliero -Universitaria di Sassari il giorno 07 aprile 2011, data di stipulazione del relativo contratto;

PRESO ATTO della proposta di deliberazione avente per oggetto: procedura aperta per l'affidamento dei Procedura aperta per l'affidamento dei: ""LAVORI DI RISANAMENTO RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL DIPARTIMENTO MATERNO INFANTILE – 2° LOTTO" -. Aggiudicazione definitiva alla ditta BLERANA EDILE SPA, deleghe al RUP, liquidazione quote incentivi. - CIG 514070759D – CUP H83B1300002000"

PRESO ATTO che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, è totalmente legittimo per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n. 241/90, come modificato dalla Legge 15/2005;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

- DI APPROVARE** il nuovo quadro economico modificato a seguito dell'espletamento delle operazioni di gara;
- DI APPROVARE** i verbali di gara del 28/04/2014 e del 29/04/2014 che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- DI AGGIUDICARE** definitivamente alla BLERANA EDILE SPA, con sede legale in Loc. S. Quirico sn, a BARBARANO ROMANO (VT), P..IVA 00755180569- la gara d'appalto avente ad oggetto "LAVORI DI RISANAMENTO RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL DIPARTIMENTO MATERNO INFANTILE – 2° LOTTO";
- DI AUTORIZZARE** la somma per lavori di € 1.351.812,00 oltre IVA 10%;
- DI IMPUTARE** la spesa complessiva per lavori di € 1.351.812,00 + Iva 10% pari a € 1.486.993,20 (Iva compresa) sul conto n.0102010501 denominato "Immobilizzazioni materiali in corso" afferente al Budget del Programma di Investimenti art. 20 della legge 67/1988 denominato BDG_S_BIL N° 3 dell'anno 2014;
- DI CONFERMARE** l'ing. Roberto Manca, responsabile del servizio tecnico Aziendale, quale Responsabile Unico del Procedimento.
- DI INCARICARE** il Responsabile Unico del Procedimento ing. Roberto Manca per la predisposizione del Contratto di Appalto che, salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 60 giorni, che decorrerà dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva sarà divenuta efficace e dando atto che
- b) all'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario dovrà prestare:
 - i. La cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del Codice e dall'art. 123 del Regolamento
 - ii. La polizza assicurativa di cui all'art. 129, comma 1, del Codice e di cui all'art. 125, comma 1 del Regolamento, per una somma assicurata:
 - iii. Per i danni di esecuzione euro 6.000.000,00 suddivisi così come specificato nel capitolato speciale d'appalto all'art. 2.8
 - iv. Per la responsabilità civile verso terzi: euro 5.000.000,00;
 - c) ai sensi dell'art. 75, comma 6, del codice, la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 75, comma 9 del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione
- DI CONFERMARE** nell'incarico di Direzione dei Lavori, Misura e contabilità delle opere e di

Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione l'Ing. Dino Bonadies, della Società RPA S.r.l. di Perugia, aggiudicataria della gara per l'esecuzione dei servizi di Ingegneria per l'intero importo del finanziamento (primo lotto + secondo lotto) espletata dall'Università degli Studi di Sassari prima che il procedimento amministrativo fosse trasferito nella competenza dell'AOU di Sassari, dando mandato al RUP di stipulare nuova convenzione di incarico con la Suddetta Società di ingegneria

DI DARE ATTO che la stipulazione del contratto con la società BLERANA S.p.a., aggiudicatrice della gara, è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti;

DI DELEGARE il responsabile unico del procedimento per tutto quanto attiene agli atti da predisporre, ai sensi e per gli effetti dell'art. 118 comma 2 punto 2), per gli eventuali subappalti dei quali l'aggiudicatario, così come dichiarato in fase di gara, intende avvalersi entro i limiti consentiti nel Disciplinare di gara e dalla vigente normativa;

DI DELEGARE Il Responsabile Unico del Procedimento per l'espletamento di tutte le necessarie pratiche burocratico amministrative necessarie per l'affidamento e l'esecuzione dei lavori, delegandolo inoltre per la predisposizione di eventuali perizie suppletive e di variante, qualora necessarie, purché l'eventuale importo aggiuntivo sia ricompreso nei limiti della quota ministeriale del finanziamento e sempre secondo le procedure e nei limiti imposti della vigente legislazione.

DI DELEGARE Il responsabile del procedimento per l'espletamento delle procedure necessarie all'individuazione del Collaudatore tecnico amministrativo in Corso D'opera.

DI DELEGARE il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Roberto Manca per le operazioni di validazione della contabilità redatta dalla Direzione dei Lavori e per la sua trasmissione all'Assessorato Regionale ai lavori Pubblici al fine di ottenere le quote di finanziamento per il pagamento degli Stati di avanzamento Lavori.

DI DARE ATTO che l'amministrazione non provvederà al pagamento diretto degli eventuali subappaltatori e dei cottimisti e che i pagamenti all'appaltatore verranno effettuati nel rispetto di quanto disposto dall'art.118 comma 3 del D. Lgs 163/06 e s.m.i. in relazione all'acquisizione delle fatture quietanzate dei subappaltatori/fornitori.

DI LIQUIDARE la complessiva quota di € 6.743.58 (sui complessivi € 32.112,29 accantonati nel quadro economico) degli incentivi di cui all'art. 92 comma 5 del D. Lgs 163/06 e s.m.i., suddivisi secondo quanto previsto dal vigente "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'articolo 92

comma 5 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i.” istituito con delibera n. 163 del 31/03/2011, sulla scorta delle prestazioni rese da tecnici e amministrativi che hanno avuto parte, a vario titolo, fino alla presente fase della procedura come riportato nella seguente tabella:

QUOTA INCENTIVI art. 92 comma 5 SPETTANTI AI SINGOLI TECNICI/AMMINISTRATIVI PER LA FASE DI PROGETTAZIONE E AFFIDAMENTO DEI LAVORI	
Tecnico / Amministrativo	Importo spettante lordo
Ing. Roberto Manca (RUP)	€ 4.046,15
Dott. Paolo Di Benedetto (Collaboratore Amm.)	€ 1.078,97
Rag. Silvia Piras (Collaboratore Amm.)	€ 404,61
Dott. Tiziana Soro (Collaboratore Amm.)	€ 404,61
Rag. Pino Leori (Collaboratore Amm.)	€ 809,23
TOTALE	€ 6.743,58

DI INCARICARE i servizi competenti dell'esecuzione del presente provvedimento;

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
f.to (Dott. Lorenzo Giuseppe Pietro Moretti)

IL DIRETTORE SANITARIO
f.to (Dott. Mario Manca)

IL DIRETTORE GENERALE
f.to (Dott. Alessandro Carlo Cattani)

Il Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria

f.to Dott.ssa Rosa Maria Bellu

COMPILARSI A CURA DEL SERVIZIO / STRUTTURA PROPONENTE/ESTENSORE

(luogo e data) Sassari, ___/___/_____.

La presente deliberazione :

◊ è soggetta al controllo ai sensi dell'art. 29 comma 1 lettere a), b), c), della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◊ deve essere comunicata al competente Assessorato Regionale ai sensi dell'art. 29 comma 2 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

Il Responsabile del Servizio Tecnico (Proponente/estensore)

(firma)_____

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dell'AOU di Sassari dal 13/06/2014.

◊ è esecutiva dal giorno della pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10

◊ con lettera in data ___/___/___, protocollo n._____, è stata inviata all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale per il controllo di cui all'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ___/___/_____ f.to Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali

La presente deliberazione:

◊ è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10, in virtù della determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ___/___/_____.

◊ è stata annullata, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10 in virtù della determinazione del Direttore del Servizio _____ dell'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale n. _____ del ___/___/_____.

◊ è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini per il controllo, ai sensi dell'art. 29 della Legge Regionale 28.07.2006 n. 10.

Sassari, ___/___/_____

Il Responsabile del Servizio _____

Per copia conforme all'originale esistente agli atti dell'AOU di Sassari per uso _____

Sassari ___/___/_____.

Il Responsabile del Servizio Affari Giuridici e Istituzionali

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Ing. Roberto Manca _____