



DETERMINAZIONE N° 487 DEL 16/10/2015

**Oggetto: LAVORI URGENTI DI RISTRUTTURAZIONE DI PARTE DEL PIANO SECONDO DEGLI EDIFICI DELLE CHIRURGIE - PADIGLIONE 3, DA DESTINARE ALL'U.O. DI NEUROPSICHIATRIA INFANTILE
CIG ZC7145082C**

Il Responsabile del Servizio Tecnico

- VISTO** il D.Lgs n. 502/92 così come modificato ed integrato dal D.L.vo n. 229/99;
- VISTO** il D.Lgs. 517/99;
- VISTA** la Legge Regionale n. 10/06, la L.R. n. 10/97 e la L.R. n. 5/2007;
- VISTO** il D. Lgs. 163/2006 e, in particolare l'art. 125;
- VISTA** la deliberazione n. 142 del 05.03.2009 del Direttore Generale con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti di delega ai Responsabili dei Servizi Acquisti e Tecnico per l'affidamento di contratti entro il limite di valore di € 20.000,00 oltre IVA;
- VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 259 del 15/04/2009 con la quale viene approvato il testo vigente Regolamento dei "Lavori, Beni e Servizi in Economia" e la successiva delibera del Commissario n. 161 del 30/03/2011 di rettifica e integrazione del medesimo regolamento.
- CONSIDERATO** l'art. 8 del vigente regolamento aziendale adottato con delibera n. 417 del 08/08/ 2011 che statuisce che, per garantire la fornitura in oggetto, l'acquisto può essere legittimamente esperito in economia mediante affidamento diretto per l' acquisizione di beni nei limiti dei 40.000,00 €;
- DATO ATTO** che con Delibera del Direttore Generale n. 213 del 04/05/2011 il Responsabile del Servizio Tecnico Ing. Roberto Gino Manca è stato nominato Responsabile Unico dei Procedimenti del Servizio Tecnico ai sensi e per gli effetti dell'Art. 10 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. .
- CONSIDERATO** che l'INPI (Istituto di Neuropsichiatria Infantile) era ubicato presso l'edificio del Policlinico Sassarese, in Viale Italia a Sassari e che i predetti locali sarebbero dovuti essere liberati tassativamente entro il giorno 30 giugno 2015, sulla base degli accordi intercorsi fra la direzione Aziendale e i Vertici del Policlinico Sassarese;
- CONSIDERATO** che i lavori di ristrutturazione del sesto piano del Palazzo Clemente, in cui era previsto il trasferimento dell'unità operativa di Neuropsichiatria Infantile, non sono stati completati nei tempi previsti per cause imputabili all'appaltatore e, pertanto lo spostamento previsto in detti locali non è potuto avvenire secondo i tempi previsti;
- DATO ATTO** che, a causa del succitato impedimento, la Direzione Aziendale ha individuato quale nuova destinazione della U.O. di Neuropsichiatria Infantile i locali situati al Padiglione Chirurgico 3,

piano secondo, in era ubicata la Clinica Oculistica disponendo il trasferimento di questa U.O. in altri locali adiacenti e in parte, per gli ambulatori, nei nuovi locali realizzati al piano terra dello stesso edificio).

- DATO ATTO** che la direzione Aziendale ha disposto affinché il servizio tecnico provvedesse alla sistemazione del reparto ex oculistica, realizzando i necessari lavori, al fine di adattarlo alle esigenze sanitarie della U.O. di neuropsichiatria Infantile.
- DATO ATTO** che gli operai a disposizione del servizio tecnico non potevano realizzare le necessarie opere murarie, impiantistiche e serramentisti che necessarie sia per la mancanza delle necessarie attrezzature, sia perché impegnati nelle attività di ordinaria amministrazione nelle altre parti degli edifici ospedalieri e quindi con limitata disponibilità di tempo non compatibile con l'esigenza di realizzare i lavori nell'arco di poche settimane.
- CONSIDERATO,** alla luce di quanto sopra, che si è potuto utilizzare il personale interno solo per l'esecuzione di opere minori (quali parte delle tinteggiature) ma che per l'esecuzione degli altri lavori edili e impiantistici era necessario ricorrere d'un'impresa esterna.
- VISTA** la l'urgenza di eseguire il trasferimento dell'INPI dal Policlinico Sassarese ai nuovi locali ubicati al secondo piano del Padiglione Chirurgico 3 entro il 30/06/2015, il Servizio Tecnico ha dato incarico urgente alla ditta IMIT srl, con sede in via del Commercio, 122 Ascoli Piceno (AP) per l'esecuzione delle opere edili ed impiantistiche necessarie in quanto la ditta era immediatamente disponibile all'esecuzione dei lavori essendo già impegnata con adeguata forza lavoro in altro intervento negli stabili dell'AOU;
- DATO ATTO** che in data 30 aprile 2015, con nota prot. AOU PG/2015/8397, è stato chiesto alla IMIT Srl, ditta già presente nei cantieri dell'AOU in quanto esecutrice di altre lavorazioni, di presentare un offerta con ribasso percentuale da applicare sull'importo presunto e non definitivo, scaturito da una stima di massima dei lavori necessari, pari a € 30.086,81;
- VISTA** l'offerta presentata a mezzo PEC dalla IMIT Srl in data 4 maggio 2015 nella quale comunica un ribasso offerto pari al 25,237% (venticinquevirgoladuecentotrentasettepercento) sull'importo presunto suindicato;
- DATO ATTO** che in data 29 maggio 2015, con nota prot. AOU PG/2015/10251, è stato conferito alla IMIT srl l'incarico per l'esecuzione diretta dei lavori in oggetto e che gli stessi saranno contabilizzati a consuntivo;
- DATO ATTO** che la Direzione dei Lavori, delle lavorazioni suindicate è stata affidata dal Dirigente del servizio tecnico al Geom. Michele Marongiu del Servizio Tecnico aziendale;
- CONSIDERATO** che a seguito della conclusione dei lavori avvenuta in data 29 giugno 2015 è stato possibile trasferire completamente il reparto e gli ambulatori della Neuropsichiatria Infantile dai locali di Viale Italia del Policlinico Sassarese, ai nuovi locali ristrutturati al padiglione Chirurgico 3;
- CONSIDERATO** che il Direttore dei Lavori, ha quantificato le lavorazioni aggiuntive affidate alla IMIT Srl in € 28.100,03 oltre iva di legge, così come indicato nel Libretto delle Misure n° 1 del 28 settembre 2015, redatto con l'ausilio del prezzario regionale della Sardegna, e che lo stesso Libretto delle Misure, è stato sottoscritto dalla ditta esecutrice dei lavori ovvero la IMIT Srl, con sede a Ascoli Piceno (AP);
- DATO ATTO** che secondo quanto previsto dalla vigente normativa, è stato acquisito il **CIG ZC7145082C** per l'intervento in oggetto e che, stante l'importo del lavoro, non è dovuto da parte dell'amministrazione, alcun versamento a favore dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici;
- ATTESTATO** che la spesa di cui al presente atto rientra nella disponibilità del Budget assegnato alla struttura, di cui al conto A507010103 denominato "Manutenzioni e riparazionifabbricati e pertinenze a richiesta" del Bilancio 2015;

D E T E R M I N A

per i motivi esposti in premessa

- DI LIQUIDARE** alla ditta IMIT srl con sede a Ascoli Piceno in via del Commercio, 122 – P.Iva 01948260441 – l’importo di € 28.100,03 oltre iva di legge per l’esecuzione dei lavori di risanamento conservativo e riqualificazione di parte del piano secondo degli Edifici delle Chirurgie – Padiglione n° 3 da destinare all’Unità Operativa di Neuropsichiatria Infantile, ubicata nel viale S. Pietro 43 a Sassari - CIG ZC7145082C
- DI DARE ATTO** che la spesa relativa, che dovrà gravare sul conto di spesa n° A507010103 denominato **“Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta”** dell’esercizio finanziario **2015** è pari a un importo complessivo di **€. 34.282,04** iva compresa;
- DI COMUNICARE** copia del presente atto alla ditta affidataria per la firma in calce da parte del legale rappresentante di essa in luogo del contratto.
- DI INFORMARE** la ditta aggiudicataria che la sottoscrizione della presente determinazione, vale anche da informativa obbligatoria in merito al rispetto della vigente normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell’art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. ovvero al fatto che su tutti i documenti contabili (fatture, bolle, ecc...) e negli eventuali contratti con subappaltatori e subfornitori dovranno essere riportati il **CIG ZC7145082C**e le clausole previste dalle suddette normative.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

f.to Ing. Roberto Manca

<p>Responsabile Struttura Proponente nel rispetto al budget di spesa annua assegnata</p> <p>Nome Struttura: SERVIZIO TECNICO</p> <p>Sigla Responsabile: Ing. Roberto Manca _____</p> <p>Estensore: geom. Michele Marongiu</p>	<p>Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria</p> <p style="text-align: center;">f.to Dott.ssa Rosa Maria Bellu</p> <p style="text-align: center;">_____</p>
<p>La presente determinazione è in pubblicazione all’Albo Pretorio di questa Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari dal 16/10/2015 per la durata di quindici giorni.</p>	