



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
**AZIENDA OSPEDALIERO – UNIVERSITARIA DI SASSARI**



Via Coppino, 26 - 07100 SASSARI – C.F. - P. IVA 02268260904

**DELIBERAZIONE N. 173 DEL 30/03/2017**

<b>Oggetto:</b> PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL “SERVIZIO DI SORVEGLIANZA ATTIVA ANTINCENDIO E DI SICUREZZA PER I PRESIDI OSPEDALIERI DELL’AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA DI SASSARI” - Approvazione disciplinare di gara, capitolato speciale di appalto e dei relativi documenti allegati – <b>Autorizzazione a contrarre.</b>	
<b>Struttura Proponente :</b> Servizio Tecnico	<b>Conti di Costo</b> A506010112 Servizi di vigilanza e A514030201 Costi per pubblicità, promozioni e inserzioni – BUDGET SICUREZZA BDG_S_24
<b>Direttore della Struttura Proponente</b> Ing. Roberto Gino Manca	<b>Responsabile del Procedimento</b> Ing. Roberto Gino Manca
<b>Estensore:</b> Ing. Roberto Gino Manca	
Il Responsabile della Struttura propone l’adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma, la corrispondenza del formato cartaceo al file inserito sul SISAR atti nonché l’utilità e l’opportunità per gli obiettivi aziendali e per l’interesse pubblico.	
<b>Il Responsabile della Struttura:</b> Ing. Roberto Gino Manca      Firma <u></u>	
Il Responsabile della Struttura e il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, attestano che l’atto è legittimo nella forma e nella sostanza. Dichiara inoltre, di aver predisposto la dichiarazione di acquisto inderogabile, agli atti del Servizio.	
Il presente provvedimento contiene dati sensibili      Si <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Il Responsabile del procedimento:</b> Ing. Roberto Gino Manca Data 21/03/2017      Firma <u></u>	
<b>Il Responsabile della Struttura:</b> Ing. Roberto Gino Manca Data 21/03/2017      Firma <u></u>	
Il Responsabile addetto al controllo di budget con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso <input checked="" type="checkbox"/> È <input type="checkbox"/> NON È (le motivazioni sono allegate alla presente) coerente con le proiezioni economiche comunicate alla Direzione Strategica. Spesa prevista: 2017 € 675.107,33; 2018 € 1.350.214,67; 2019 € 1.350.214,67; 2020 € 675.107,33;	
<b>C.E. n.</b> A506010112 Servizi di vigilanza – BUDGET SICUREZZA BDG_S_24	
<b>C.E. n.</b> A514030201 Costi per pubblicità, promozioni e inserzioni – BUDGET SICUREZZA BDG_S_24	
<b>Il Responsabile del Controllo di Gestione:</b> Dott.ssa Sara Sanna Data 30.3.2017      Firma <u></u>	
Il Responsabile del Bilancio con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento.	
<b>Il Responsabile del Bilancio:</b> Dott.ssa Rosa Maria Bellu Data 30.3.2017      Firma <u></u>	
Il Responsabile del Bilancio attesta altresì che la spesa non contrasta gli obiettivi Regionali di contenimento della spesa sanitaria e di rientro dal disavanzo (nota RAS Prot. 4801 del 29.12.2016).	
<b>Il Responsabile del Bilancio:</b> Dott.ssa Rosa Maria Bellu Data _____      Firma _____	
<b>Parere del Direttore Amministrativo:</b> Dott. Lorenzo Pescini (Delibera del Direttore Generale. n. 378 del 02.11.2016) Favorevole <input checked="" type="checkbox"/> Non Favorevole <input type="checkbox"/> (con motivazioni allegate al presente atto) Data 30/3/17      Firma <u></u>	
<b>Parere del Direttore Sanitario:</b> Dott. Nicolò Orrù (Delibera del Direttore Generale. n. 393 del 14.11.2016) Favorevole <input checked="" type="checkbox"/> Non Favorevole <input type="checkbox"/> (con motivazioni allegate al presente atto) Data 30/03/2017      Firma <u></u>	
La presente Deliberazione si compone di N° 70-pagine, di cui n.-64-pagine di allegati, che ne formano parte integrante e sostanziale	

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Ing. Roberto Gino Manca**

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: "Riordino della disciplina in materia sanitaria";
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: "Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell'art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419";
- VISTO** il Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 11.10.2004 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** la Legge Regionale n. 10 del 28.07.2006: "Tutela della salute e riordino del Servizio Sanitario della Sardegna";
- VISTA** la Legge Regionale n. 23 del 17.11.2014: "Norme urgenti per la riforma del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alle Leggi Regionali n. 23 del 2005, n. 10 del 2006 e n. 21 del 2012";
- VISTA** la Legge Regionale n. 17 del 27 luglio 2016: "Istituzione dell'Azienda per la tutela della salute (ATS) e disposizioni di adeguamento dell'assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 28 luglio 2006, n. 10 e alla legge regionale 17 novembre 2014, n. 23.
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 150 del 27.10.2009: "Attuazione della Legge 15/2009 in materia di ottimizzazione della produttività del lavoro pubblico e di efficienza e trasparenza delle Pubbliche Amministrazioni";
- DATO ATTO** che così come previsto dalla Legge Regionale n.23 del 17 novembre 2014, in data 01 gennaio 2016 l'Ospedale Civile Santissima Annunziata è passato sotto la competenza dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari;
- VISTO** il D.M. 19/03/2015 "Regola tecnica antincendi strutture sanitarie pubbliche e private" Pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie generale n. 70 del 25 marzo 2015;
- CONSIDERATO** che il D.M. 19/03/2015 prevede che nelle more dell'adeguamento degli edifici delle strutture sanitarie alle prescrizioni antincendio debba essere attivato un servizio di sorveglianza antincendio con consistenza e mansioni del personale da impiegare prestabilite dallo stesso Decreto Ministeriale.
- VISTO** l'articolo 1, comma 510, della legge 28 dicembre 2015, n. 2018, in base al quale le amministrazioni pubbliche sono obbligate ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni di cui all'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, stipulate da Consip SpA, ovvero dalle centrali di committenza regionali;
- VISTO** il Decreto Legge n. 66 del 24.04.2014 ed, in particolare, l'art 9, comma 1; nel quale viene prevista l'istituzione, nell'ambito dell'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti, di un elenco dei Soggetti Aggregatori di cui fanno parte Consip S.p.a. ed una Centrale di Committenza per ciascuna Regione, ed il comma 3 in applicazione del quale con apposito DPCM, entro il 31 dicembre di ogni anno, sono individuate le categorie di beni e di servizi nonché le soglie al superamento delle quali le amministrazioni statali e periferiche, con esclusioni dei soggetti indicati all'art. 2 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, ricorrono a Consip S.p.a. o agli altri soggetti Aggregatori per lo svolgimento delle relative procedure;
- APPURATO** che non risultano attive, ad oggi, né convenzioni Centrale Unica di Committenza territoriale (CAT Regione Sardegna) né della Consip S.p.a. e non sono stati stipulati accordi con altri Soggetti Aggregatori relativamente alla fornitura in questione;
- TENUTO CONTO** che in caso di attivazione di apposita convezione da parte di soggetto aggregatore



questa azienda valuterà la possibilità di aderirvi in funzione delle caratteristiche della stessa, secondo le disposizioni normative vigenti.

**PRECISATO** che, sulla scorta di quanto riportato al precedente paragrafo e in attuazione dell'Art. 9 del Decreto Legge n. 66 del 24 aprile 2014 e con riferimento alla circolare esplicativa del MEF prot. 20518/2016, il presente affidamento ha la forma di un "contratto ponte" e pertanto, il contratto di appalto si potrebbe risolvere anticipatamente, in caso di adesione a nuove convezioni attivate su Consip o sul soggetto aggregatore regionale idonee per la copertura del presente servizio.

**PRECISATO** che nei documenti di gara è esplicitamente riportata la riserva dell'azienda in merito alla possibilità di recedere anticipatamente dal contratto, pur in assenza di motivazioni imputabili alla ditta fornitrice del servizio, in ipotesi nuove convezioni, a condizioni più favorevoli, del CAT Regione Sardegna, della Consip S.p.a o con altri Soggetti Aggregatori, per il medesimo servizio;

**CONSIDERATO** Che il servizio Tecnico ha predisposto gli elaborati per la gara d'appalto (Disciplinare di Gara, Capitolato speciale di Appalto, planimetrie edifici e modelli per l'espletamento della gara) che fanno parte integrante della presente deliberazione ancorché non allegati.

**DATO ATTO** che il disciplinare di gara prevede:

- Una durata dell'affidamento dei servizi manutentivi ordinari è di 36 mesi, rinnovabili per ulteriori 24 mesi o frazione ad insindacabile giudizio della stazione appaltante.
- Un importo complessivo dell'appalto, per la durata complessiva di 36 mesi, comprensivo degli oneri speciali (interferenziali) per la sicurezza, ammonta complessivamente ad € 3.320.200,00 (tremilionitrecentoventimiladuecento/00), IVA 22% esclusa, di cui:
  - a) per il servizio ordinario € 3.155.200,00 (tremilionicentocinquantacinquemila duecento/00) compresi € 15.000,00 (venticinquemila/00) per oneri speciali (interferenziali) per la sicurezza.
  - b) per i lavori "una tantum" € 165.000,00 (centosessantacinquemila/00), di cui € 5.000,00 (cinquemila/00) per oneri speciali (interferenziali) per la sicurezza,.
- Un conseguente importo soggetto ribasso d'asta per servizio e lavori "una tantum", al netto degli oneri speciali (interferenziali) per la sicurezza, ammonta complessivamente ad € 3.300.200,00 (tremilionitrecentomiladuecento/00) IVA esclusa, per il periodo di mesi 36.

**DATO ATTO** che la spesa per tutti i trentasei mesi dell'appalto troverà copertura finanziaria nell'apposito budget sul conto di costo A506010112 "Servizi di vigilanza" – BUDGET SICUREZZA BDG\_S\_24, secondo la seguente ipotesi di suddivisione, valutata al lordo di possibili ribassi di gara:

- Anno 2017 € 675.107,33 IVA inclusa (periodo luglio-dicembre).
- Anno 2018 € 1.350.214,67 IVA inclusa
- Anno 2019 € 1.350.214,67 IVA inclusa
- Anno 2020 € 675.107,33 IVA inclusa (periodo gennaio – giugno)

**CONSIDERATO** che la gara d'appalto, ad evidenza europea, stante l'importo a base d'asta, sarà essere esperita con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016; l'aggiudicazione è prevista, nel disciplinare di gara, con il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del suddetto decreto legislativo assegnando un massimo di 100 punti dei quali 70 per l'offerta tecnica e 30 per l'offerta economica

**CONSIDERATO** che il codice CIG sarà acquisito una volta ottenuta l'autorizzazione a contrarre

**CONSIDERATO** che per assolvere agli obblighi di pubblicità del bando di gara, secondo quanto previsto dalla vigente normativa, occorre incaricare un'apposita società.

**ATTESTATO** che il presente provvedimento, a seguito dell'istruzione effettuata nella forma e nella



sostanza, è totalmente legittimo ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 L. 20/94, e s.m.i. ed in base ai criteri di economicità ed efficacia di cui all'art. 1 c. 1 L. 241/90, come modificata dalla legge 15/2005;

#### PROPONE

- DI APPROVARE** gli elaborati di gara di cui in premessa, predisposti dal servizio tecnico aziendale
- DI AUTORIZZARE** il responsabile del servizio tecnico a contrarre, attraverso l'espletamento di una apposita gara ad evidenza europea da esperirsi con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e aggiudicarsi con il metodo dell'Offerta Economicamente più vantaggiosa.
- DI AUTORIZZARE** il responsabile del servizio tecnico a contrarre a sensi dell'art. 36 comma 2 lettere a), previa indagine di mercato, al fine di incaricare un soggetto abilitato per gli tutti gli obblighi di pubblicità del bando di gara.
- DI PREVEDERE** in atti di gara la possibilità di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida;
- DI AUTORIZZARE** la spesa per l'affidamento del servizio, una volta espletata la procedura di gara, troverà copertura finanziaria sul conto di costo A506010112 "Servizi di vigilanza" – BUDGET SICUREZZA BDG\_S\_24, secondo la seguente ipotesi di suddivisione, valutata al lordo di possibili ribassi di gara:
- Anno 2017 € 675.107,33 IVA inclusa (periodo luglio-dicembre).
  - Anno 2018 € 1.350.214,67 IVA inclusa
  - Anno 2019 € 1.350.214,67 IVA inclusa
  - Anno 2020 € 675.107,33 IVA inclusa (periodo gennaio – giugno)
- DI AUTORIZZARE** la spesa per l'affidamento del servizio per assolvere agli obblighi di pubblicità del bando di gara, spesa che troverà copertura nel conto di costo A514030201 "Costi per pubblicità, promozioni e inserzioni" del BUDGET SICUREZZA BDG\_S\_24, per una spesa ipotizzata, al lordo delle possibili economie derivanti dall'indagine di mercato, di € 5.500,00 IVA compresa.
- DI DARE ATTO** che come espressamente specificato nei documenti da porre a base di gara, l'Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari si riserva la facoltà di recedere anticipatamente dal contratto, pur in assenza di motivazioni imputabili alla ditta fornitrice del servizio, in ipotesi di pubblicazione/disponibilità sul mercato di nuove convezioni, adeguate alle esigenze dell'AOU, del CAT Regione Sardegna, Centrale Unica di Committenza territoriale, e/o della Consip S.p.a, per il medesimo servizio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
(Ing. Roberto Gino Manca)



**IL DIRETTORE GENERALE**

**Dott. Antonio D'Urso**

**Nominato con Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 57 del 03.10.2016**

L'anno duemila DICASSANE, il giorno TRENTA del mese di MARZO, in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria.

**PRESO ATTO** della proposta di Deliberazione avente per oggetto: "PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL "SERVIZIO DI SORVEGLIANZA ATTIVA ANTINCENDIO E DI SICUREZZA PER I PRESIDI OSPEDALIERI DELL'AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA DI SASSARI" - Approvazione disciplinare di gara, capitolato speciale di appalto e dei relativi documenti allegati - *Autorizzazione a contrarre.*

**DATO ATTO** che il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario hanno espresso parere favorevole;

**DELIBERA**

*Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente*

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

**DI APPROVARE** gli elaborati di gara di cui in premessa, predisposti dal servizio tecnico aziendale

**DI AUTORIZZARE** il responsabile del servizio tecnico a contrarre, attraverso l'espletamento di una apposita gara ad evidenza europea da esperirsi con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e aggiudicarsi con il metodo dell'Offerta Economicamente più vantaggiosa.

**DI AUTORIZZARE** il responsabile del servizio tecnico a contrarre a sensi dell'art. 36 comma 2 lettere a), previa indagine di mercato, al fine di incaricare un soggetto abilitato per gli tutti gli obblighi di pubblicità del bando di gara.

**DI PREVEDERE** in atti di gara la possibilità di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida;

**DI AUTORIZZARE** la spesa per l'affidamento del servizio, una volta espletata la procedura di gara, troverà copertura finanziaria sul conto di costo A506010112 "Servizi di vigilanza" - BUDGET SICUREZZA BDG\_S\_24, secondo la seguente ipotesi di suddivisione, valutata al lordo di possibili ribassi di gara:

- Anno 2017 € 675.107,33 IVA inclusa (periodo luglio-dicembre).
- Anno 2018 € 1.350.214,67 IVA inclusa
- Anno 2019 € 1.350.214,67 IVA inclusa
- Anno 2020 € 675.107,33 IVA inclusa (periodo gennaio - giugno)

**DI AUTORIZZARE** la spesa per l'affidamento del servizio per assolvere agli obblighi di pubblicità del bando di gara, spesa che troverà copertura nel conto di costo A514030201 "Costi per pubblicità, promozioni e inserzioni" del BUDGET SICUREZZA BDG\_S\_24, per una spesa ipotizzata, al lordo delle possibili economie derivanti dall'indagine di mercato, di € 5.500,00 IVA compresa.

**DI DARE ATTO** che come espressamente specificato nei documenti da porre a base di gara, l'Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari si riserva la facoltà di recedere anticipatamente dal contratto, pur in assenza di motivazioni imputabili alla ditta fornitrice del servizio, in ipotesi di pubblicazione/disponibilità sul mercato di nuove convezioni, adeguate alle esigenze dell'AOU, del CAT Regione Sardegna, Centrale Unica di Committenza territoriale, e/o della Consip S.p.a, per il medesimo servizio;

**DI INCARICARE** i servizi competenti dell'esecuzione del presente provvedimento;

**IL DIRETTORE GENERALE**

(Dott. Antonio D'Urso)

*Antonio D'Urso 20/03/2011*

La presente Deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero  
Universitaria di Sassari dal 30/03/2017 per la durata di quindici giorni

Il Responsabile del Servizio Affari Generali, Legali, Comunicazione e Formazione

(Dott.ssa Chiara Seazzu)

